

UMOWA NR .....

na dostawę detektorów awarii sieci preizolowanej.

zawarta w dniu ..... r. w Gnieźnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno,

wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000023463, wysokość kapitału zakładowego: 15.444.000,00 zł,

NIP: 784-00-03-286, REGON: 632036595,

reprezentowanym przez:

**Pana Jarosława Grobelnego – Prezesa Zarządu**

zwanego dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

W wyniku udzielenia zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego na dostawę detektorów awarii sieci preizolowanej o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 432 000 euro co stanowi równowartość kwoty 1.861.920 zł i wyboru w/w Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Na warunkach określonych w niniejszej umowie oraz w Warunkach Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do sprzedaży, a także dostawy na własny koszt i ryzyko, detektorów wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu, na rzecz Zamawiającego a Zamawiający zobowiązany jest do ich odebrania oraz do zapłaty na rzecz Wykonawcy umówionej ceny.
2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż i dostarczenie Zamawiającemu **40 szt. detektorów awarii sieci preizolowanej, zwanych dalej detektorami.**
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony został w Warunkach Zamówienia stanowiących integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (m. in. z zakresu prawa energetycznego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska), dokumentacją techniczną (np. normami, certyfikatami), zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami, z zachowaniem najwyższej staranności i z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności.

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy stanowią detektory fabrycznie nowe, kompletne, nieużywane i nie noszące oznak użytkowania, które nie były regenerowane, ani naprawiane, są pozbawione jakichkolwiek wad fizycznych lub prawnych, spełniają wszystkie wymogi techniczne i normy jakościowe (w szczególności dotyczące bezpieczeństwa oraz zużycia energii określone w obowiązujących przepisach prawa), zostały dopuszczone i prawidłowo wprowadzone do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, posiadają niezbędne certyfikaty (deklaracje zgodności) dopuszczające je do stosowania w Unii Europejskiej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów związanych z dostawą przedmiotu umowy, w szczególności kosztów zapakowania, transportu – za wyjątkiem rozładunku. Rozładunek w miejscu dostawy zostanie dokonany przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zabezpieczy i zapakuje przedmiot umowy w sposób umożliwiający bezpieczny załadunek, transport, rozładunek.
5. Wykonawca oświadcza, że wykonanie przedmiotu umowy nie będzie stanowiło naruszenia żadnych praw ani interesów osób trzecich, w szczególności naruszenia art. 59 Kodeksu cywilnego lub art. 527-534 Kodeksu cywilnego, nie będzie stanowiło czynu nieuczciwej konkurencji, w tym nie będzie stanowiło naruszenia tajemnicy przedsiębiorstwa osoby trzeciej.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, a także zasoby sprzętowe oraz osobowe niezbędne do realizacji niniejszej umowy,
7. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wszelkimi niezbędnymi informacjami, zgodami oraz pozwoleniami wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa w zakresie koniecznym do należytego wykonania niniejszej umowy,
8. Wykonawca oświadcza, że nie jest przeciw niemu prowadzone postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne oraz, że nie wystąpiły przesłanki do wszczęcia tych postępowań,
9. Wykonawca oświadcza, że nie jest w stanie likwidacji,
10. Wykonawca oświadcza, że na bieżąco reguluje zobowiązania publicznoprawne oraz zobowiązania o charakterze prywatnoprawnym, ponadto względem niego nie toczą się żadne postępowania o charakterze administracyjnoprawnym, w szczególności na podstawie właściwych przepisów z zakresu prawa podatkowego, ubezpieczeń społecznych oraz postępowania administracyjnego oraz nie toczą się postępowania sądowe ani egzekucyjne prowadzone na podstawie postępowania cywilnego - mogące mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że brak jest jakichkolwiek okoliczności uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie niniejszej umowy oraz innych okoliczności mogących ograniczyć prawa Zamawiającego wynikające z niniejszej umowy.

### § 3

Przedstawicielem Wykonawcy jest: .....

tel. ...., e-mail: .....

Przedstawicielem Zamawiającego jest: .....

tel. .... e-mail: .....

### § 4

1. Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie: do dnia **01.08.2026r. (włącznie)**.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie dostarczony do magazynu technicznego Zamawiającego: ul. Spichrzowa 18, 62-200 Gniezno.
3. Umowa zostanie zrealizowana w formie dostawy jednorazowej, pod warunkiem, że nie będą zgłaszane przez Zamawiającego żadne zastrzeżenia. Termin dostawy Przedstawiciel Wykonawcy uzgodni z Przedstawicielem Zamawiającego z minimum 5-dniowym wyprzedzeniem.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru przedmiotu umowy spisany zostanie protokół

odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, braków lub usterek.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, braków lub usterek oraz do zaproponowania terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych wad lub usterek, albo stwierdzonych braków.
6. Wady, braki lub usterki stwierdzone w toku odbioru Wykonawca usunie na własny koszt i ryzyko w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i zapisanym w protokole odbioru.
7. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę, wady lub usterki może usunąć Zamawiający (m. in. powierzając to innemu podmiotowi) obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. Wraz z wydaniem Zamawiającemu przedmiotu umowy, Wykonawca przekaże Zamawiającemu:
  - 1) instrukcję obsługi sporządzoną w języku polskim,
  - 2) kartę gwarancyjną w formie: papierowej,
  - 3) inne wymagane przepisami prawa dokumenty typu: normy, świadectwa jakości, certyfikaty, atesty, deklaracje, aprobaty.

## § 5

1. Strony uzgadniają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi: ..... złotych netto (słownie: .....), powiększone o należny podatek VAT wg stawki ....., w kwocie ..... zł, co stanowi łącznie: ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, ma charakter ryczałtowy i obejmuje pełne wykonanie niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami, w tym wszelkie koszty towarzyszące realizacji niniejszej umowy, w szczególności koszty transportu, opakowań, innych ewentualnych zabezpieczeń, ubezpieczenia podczas transportu oraz dostarczenia wymaganej dokumentacji.

## § 6

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT, po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag.
2. Termin płatności faktury: 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, pod warunkiem, że nie zajdą okoliczności określone w ust. 7 niniejszego paragrafu.
3. Za dzień płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, przy czym będzie to rachunek ujawniony w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. z późn. zmianami. W przeciwnym razie Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu ujawnienia rachunku na białej liście lub wskazania innego już ujawnionego rachunku bankowego lub zapłaty zgodnie z art. 117ba § 3 pkt. 2 Ordynacji Podatkowej. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego odpowiedzialności podatkowej w związku z nieprawidłowym ujawnieniem przez Wykonawcę, albo nieujawnieniem rachunku w rejestrze wskazanym zdaniem uprzednim, Wykonawca będzie odpowiedzialny za powstanie szkody w pełnej wysokości.
5. Za nieterminową zapłatę faktury przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT w ramach niniejszej umowy bez konieczności podpisu Zamawiającego.
7. Faktura VAT wystawiona nieprawidłowo, przedwcześnie, bezpodstawnie albo bez wymaganych załączników, w szczególności bez podpisanego protokołu odbioru, nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zapłaty. Zamawiający poinformuje Wykonawcę

o stwierdzonych nieprawidłowościach. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia prawidłowej faktury VAT.

### § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości na wszystkie dostarczone detektory stanowiące przedmiot niniejszej umowy na 24 miesiące**. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania protokołu odbioru bez uwag. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru usterek, braków lub wad bieg gwarancji rozpoczyna się od daty ich usunięcia i potwierdzenia odrębnym protokołem odbioru bez uwag.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca gwarantuje między innymi, że:
  - a. dostarczone detektory nie mają usterek lub wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie;
  - b. w okresie gwarancji Wykonawca rozpocznie usuwanie usterki lub wady na koszt własny niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zawiadomienia tzn. w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu zgłoszenia – o ile nie nastąpią inne pisemne uzgodnienia w tym zakresie;
  - c. usunięcie wady lub usterek nastąpi w terminie do 5 dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia reklamacji, chyba, że nastąpią inne pisemne uzgodnienia w tym zakresie;
  - d. jeżeli wystąpienie wady lub usterki nieistotnej, w tym jej usuwanie spowoduje konieczność wyłączenia przedmiotu umowy z eksploatacji, okres gwarancji ulegnie przedłużeniu o czas takiej przerwy;
  - e. jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył nowy detektor wolny od wad albo dokonał istotnej naprawy dotychczasowego detektora, okres gwarancji dla tego detektora biegnie na nowo od dnia wymiany detektora istniejącego na nowy lub zwrotu naprawionego detektora;
  - f. jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania lub nie usunie wady lub usterki w wymaganym lub ustalonym terminie Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę lub usterkę we własnym zakresie (m.in. poprzez powierzenia naprawy innemu podmiotowi) na ryzyko i koszt Wykonawcy.
3. Gwarancją objęty jest przedmiot umowy w całości dostarczony na podstawie niniejszej umowy, bez względu czy został dostarczony bezpośrednio przez Wykonawcę czy osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z gwarancji jakości, w tym koszty naprawy, wymiany, transportu oraz ponownego montażu reklamowanych detektorów.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu nie wyłączają ani nie ograniczają uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi za wady ani prawa do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych na zasadach ogólnych.

### § 8

1. Zamawiający może od umowy odstąpić i traktować je jako okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w szczególności, gdy:
  - a) Wykonawca opóźnił się z dostawą przedmiotu umowy dłużej niż 10 dni kalendarzowych liczonych od dnia wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, warunkiem skorzystania z tego uprawnienia jest wezwanie Wykonawcy do realizacji przedmiotu umowy i wyznaczenie mu dodatkowego 7-dniowego terminu do dostarczenia przedmiotu umowy.

- b) Wykonawca naruszył któregokolwiek z obowiązków wskazanych w niniejszej umowie i nie usunął takiego naruszenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń,
  - c) Wykonawca złożył którekolwiek z oświadczeń niezgodnych ze stanem rzeczywistym.
2. Wykonawca może od umowy odstąpić i traktować je jako okoliczność, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność, gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnienia przyjęcia przedmiotu umowy i odmowa ta przekracza 30 dni. Warunkiem skorzystania z tego uprawnienia jest wezwanie Zamawiającego do odbioru przedmiotu umowy i wyznaczenia mu dodatkowego 7-dnowego terminu do dokonania odbioru przedmiotu umowy.
  3. Wykonawca może od umowy odstąpić i traktować je jako okoliczność, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność, gdy Zamawiający bezpodstawnie opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia, o którym mowa § 5 ust. 1 niniejszej umowy i opóźnienie to przekracza 30 dni. Warunkiem skorzystania z tego uprawnienia jest wezwanie Zamawiającego do zapłaty i wyznaczenia mu dodatkowego 7-dnowego terminu do dokonania zapłaty wynagrodzenia.
  4. Odstąpienie następuje poprzez pisemne oświadczenie jednej ze Stron. Oświadczenie może być złożone bezpośrednio w siedzibie drugiej Strony bądź przesłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Oświadczenia o odstąpieniu Strony mogą składać w terminie 6 miesięcy od dnia ich wystąpienia, bądź w przypadku złożenia przez Wykonawcę oświadczenia niezgodnego ze stanem rzeczywistym – w terminie 6 miesięcy liczonych od dnia w którym powziął wiadomość, że złożone oświadczenie nie było zgodne ze stanem rzeczywistym.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia określonego w § 4 ust.1 niniejszej umowy;
  - b. za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu zamówienia w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek;
  - c. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a nie stanowiących przypadku siły wyższej, w wysokości **10%** wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
  - d. za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych lub ujawnionych w okresie rękojmi (gwarancji), w wysokości **0,1%** wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, a nie stanowiących przypadku siły wyższej, w wysokości **10%** wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy
3. Pod pojęciem „siła wyższa” rozumie się wszystkie nieprzewidziane zdarzenia niezależne od Stron Umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy, takie jak: wojna, katastrofy, zamieszki pożary, powódzie, lub inne katastrofy, jak również akty władzy publicznej, ogólnokrajowe lub branżowe strajki. Strona podlegająca „sile wyższej” powiadamia o tym drugą Stronę niezwłocznie. Ustanie „siły wyższej” powinno być niezwłocznie zgłoszone drugiej Stronie umowy. Zobowiązania umowne ulegają przedłużeniu o czas trwania „siły wyższej”.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne w przypadkach

niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w ust 1 niniejszego paragrafu z przysługującego mu wynagrodzenia.

#### § 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

#### § 11

Integralną część umowy stanowią:

1. Warunki zamówienia wraz z załącznikami
2. Oferta Wykonawcy

#### § 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**