

Gniezno, 2026-02-10

INFORMACJA

dla wszystkich uczestników postępowania dotyczącego Zapytania Ofertowego

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Wydzielenie pomieszczenia na szatnię w budynku Ciepłowni C-14 ul. Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej - wykonanie modernizacji pomieszczenia”

Odpowiedź na zapytanie, które wpłynęło do Zamawiającego w dniu 10.02.2026 r.

Zapytanie ofertowe prowadzone przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Staszica 13 w sposób zgodny z Warunkami Zapytania Ofertowego z dnia 05.02.2026 r.

Do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. wpłynęło zapytanie o następującej treści:

Dokonano wizji lokalnej w w/w budynku i stwierdzono zwiększenie zakresu prac remontowych, względem załącznika nr 3 do zapytania - zakres remontowy.

W związku ze znacznymi nierównościami posadzki istniejącej oraz wykonania bezpiecznych wejść bez progów oraz połączenia nowej posadzki z pozostałymi nie objętymi modernizacją, należy skuć istniejące podłóża na powierzchni około 33 m², dokonać łagodnego łączenia ze starym podłogiem o szerokości 1,5 mb. Wylać nowe podkłady oraz wyłożyć glazurą podłogową o wysokiej odporności na ścieralność PEI 5 i antypoślizgowe R 10, R 12 o wym. 60 x 60 cm. Należy również usunąć skuty beton z II piętra ręcznie lub rękawem do gruzu. Załącznik nr 3 przewiduje określenie rodzaju glazury po wyborze oferty. Uważamy, że winno to być określone w zapytaniu, gdyż materiał wykończeniowy stanowi dość dużą kwotę i może rzutować na cenę ofertową.

Prosimy o zajęcie stanowiska, czy wykonać roboty rozbiórkowe posadzek i wykonać nowe podkłady z robotami towarzyszącymi, czy ująć w materiałach gresy 60 x 60 cm. o podanych wyżej parametrach.

Jednocześnie prosimy o przedłużenie terminu składania ofert z uwagi na niemożność wykonania wyceny bez stanowiska Inwestora w sprawie, jaka wynikła z wizji lokalnej na obiekcie.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający przychyła się do zwiększenia zakresu jak wyżej tj.

- wykonanie bezpiecznych wejść bez progów oraz połączenia nowej posadzki z pozostałymi nie objętymi modernizacją (związane ze znacznymi nierównościami posadzki) – należy skuć istniejące podłoża na powierzchni wygradzonego pomieszczenia około 33 m² i dokonać łagodnego łączenia ze starym podłożem o szerokości 1,5 mb,
- wylać nowe podkłady na całe skute podłoże (wydzielone pomieszczenie),
- wyłożyć glazurą podłogową (płytki gresowe) o wysokiej odporności na ścieralność PEI 5 i antypoślizgowe R10, R12 o wymiarze 60x60cm (Wykonawca ustali kolor z Zamawiającym w trakcie prac),
- usunięcie skutego betonu z II piętra ręcznie lub rękawem do gruzu oraz utylizacja gruzu przez Wykonawcę.

Ponadto Zamawiający dopuszcza montaż okien 2 - szybowych.

Odpowiedź nr 2

W związku ze zwiększeniem zakresu prac Zamawiający przychyła się do zmiany terminu składania ofert. Zamawiający wydłuża termin składania ofert do dnia ~~13~~ 17.02.2026 r.

W związku z powyższym pkt. VI Zapytania Ofertowego „MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT” otrzymuje następujące brzmienie:

W wersji papierowej:

do godz. 13.00 w dniu **17.02.2026 r.**, sekretariat (I piętro) w siedzibie Spółki przy ul. Staszica 13 w Gnieźnie.

W wersji elektronicznej:

do godz. 13.00 w dniu **17.02.2026 r.**, na adres poczty elektronicznej: pec@pec.gniezno.pl Oferta wraz z załącznikami powinna być przesłana na wyżej wskazany adres e-mail w jednym pliku, podpisanym profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę wyznaczoną do reprezentacji Wykonawcy lub przez jego pełnomocnika (wymagane dołączenie pełnomocnictwa) oraz zaszyfrowana.

Zamawiający zmienia także punkt VIII Zapytania Ofertowego dotyczącego „OCENA OFERT”, który otrzymuje następujące brzmienie:

Każda oferta zostanie zweryfikowana pod kątem spełnienia warunków WZ. Oferty które przejdą pozytywnie weryfikację, zostaną ocenione według poniższego kryterium punktowego.

Cena netto - 70%

cena najkorzystniejsza

Ocp1 = ----- x 70 pkt.

cena badana

Termin realizacji :

Punktacja termin realizacji Ocp2:

- wykonanie do 30.04.2026 r. - 0 pkt.
- wykonanie do 15.04. .2026 r. - 15 pkt.
- wykonanie do 30.03.2026 r. - 30 pkt.

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki opisane w WZ i wykazującą największą ilość punktów obliczoną wg. wzoru **O_{cmax} = O_{cp1} + O_{cp2}**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji ceny i rozwiązań technologicznych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, alternatywnych, częściowych.



Prezes Zarządu
Jarosław Grobelny