

INFORMACJA

dla wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

„Modernizacja istniejącego węzła SPZOZ Gniezno przy ul. Elizy Orzeszkowej nr 27 do węzła hybrydowego z wykorzystaniem pomp ciepła, fotowoltaiki i istniejącego przyłącza ciepłego”

Odpowiedź na zapytanie, które wpłynęło do Zamawiającego w dniu 18.09.2025 r.

W związku z planowanym przystąpieniem do postępowania pn.: „Modernizacja istniejącego węzła SPZOZ Gniezno przy ul. Elizy Orzeszkowej nr 27 do węzła hybrydowego z wykorzystaniem pomp ciepła, fotowoltaiki i istniejącego przyłącza ciepłego”, niniejszym zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie:

1. Czy w celu dopuszczenia większej liczby Wykonawców, a tym samym zwiększenia konkurencyjności ofert Zamawiający uzna za wystarczające, jeśli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert wykonał co najmniej 3 zadania, które swoim zakresem obejmowały układy składające się z zespołów urządzeń ciśnieniowych powiązanych z agregatami kogeneracyjnymi lub pompami ciepła lub instalacjami PV wraz z automatyką opartą o sterownik swobodnie programowalny i o wartości przekraczającej 50.000,00 zł netto? Jednocześnie prosimy o zrezygnowanie z wymogu przedstawiania wyników ich działania, ponieważ nie posiadamy wglądu do danych klientów lub mogą być one objęte tajemnicą.

Odpowiedź:

**Zamawiający wyraża zgodę na wykaz co najmniej 3 zadań w okresie 5 lat.
Zamawiający rezygnuje z wymogu przedstawiania wyników ich działania.**

2. Czy Zamawiający dopuści zastosowanie konstrukcji balastowej instalacji PV?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie konstrukcji balastowej instalacji PV po uprzedniej weryfikacji możliwości zastosowania takiego rozwiązania oraz uzyskania zgody właściciela budynku.

3. Czy Zamawiający przewiduje usunięcie istniejących drzew, które mają bezpośredni wpływ na zacienienie dachu i uciążliwą eksploatację pomp ciepła poprzez zanieczyszczanie wymienników przez pyłki i liście? Jeśli tak, po czyjej stronie jest usunięcie drzew – Zamawiającego, czy Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada tytułu własności do gruntów, na których są drzewa.

Po stronie Wykonawcy będzie uzyskanie zgody i fizyczne usunięcie drzew.

4. Czy Zamawiający posiada warunki przyłączeniowe od dostawcy energii elektrycznej, które są niezbędne do rozpoczęcia inwestycji? Jeśli nie, to kto jest zobowiązany do pozyskania tych warunków?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada warunków przyłączeniowych od dostawcy energii elektrycznej. Zamawiający złoży do Enea Operator wniosek o określenie warunków przyłącza.

5. Czy Zamawiający dysponuje pomieszczeniem i gruntami do wykonania zadania?

Odpowiedź:

Aktualnie Zamawiający użytkuje pomieszczenie, w którym znajduje się węzeł cieplny. Zamawiający wystąpi do właściciela budynku o uregulowanie tytułu prawnego i zgodę na użytkowanie pomieszczenia i gruntów.

6. Jak Zamawiający interpretuje termin realizacji zadania w sytuacji, gdy nie dysponuje warunkami przyłączeniowymi od dostawcy energii elektrycznej? Czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu realizacji zadania w sytuacji, gdy nie jest znany termin wydania tych warunków i wykonania przyłącza przez dostawcę energii?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zadania po otrzymaniu informacji z Enea Operator o terminie wykonaniu przyłącza.

7. Czy Zamawiający dopuści równoważny sterownik swobodnie programowalny firmy Siemens Simatic?

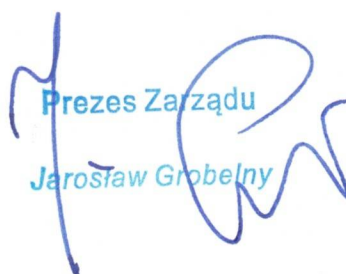
Odpowiedź:

W związku z unifikacją urządzeń Zamawiający nie wyraża zgody.

8. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie następujących danych:

- zużycie energii cieplnej (odrębnie lub łącznie co i cwu) w okresach miesięcznych, dobowych i godzinowych
- ilości ciepłej wody w okresach rocznych, miesięcznych, dobowych i godzinowych.

Odpowiedź:



Prezes Zarządu
Jarosław Grobelny