

WZÓR UMOWY NR/2024/TP

Dostawa ultradźwiękowych liczników ciepła z wbudowanymi modułami M-BUS w ramach projektu: „Digitalizacja sieci ciepłowniczych w Gnieźnie”

zawarta w dniu w Gnieźnie

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000023463, o kapitale zakładowym w wysokości 14.783.000,00 PLN, NIP: 7840003286, REGON: 632036595, reprezentowanym przez:

Jarosława Grobelnego - Prezesa Zarządu

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

reprezentowaną/y przez:

1.

2.

wpisaną/y do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd

.....

pod nr KRS, o kapitale zakładowym* PLN

(*w przypadku Spółki kapitałowej) lub wpisaną/y w dniu

do rejestru ewidencji działalności gospodarczej pod nr

NIP: REGON:

zwaną/y dalej **Wykonawcą**.

W wyniku ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 443.000 Euro i wyboru w/w **Wykonawcy** została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN WYKONANIA

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje prace związane z dostawą fabrycznie nowych ultradźwiękowych liczników ciepła z wbudowanymi modułami M-BUS w latach 2024-2026. zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. **Wykonawca** oświadcza, że cały zakres objęty niniejszą umową robót wykona nakładem własnym. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami technicznymi, standardami, oraz postanowieniami umowy.
3. **Terminy wykonania poszczególnych dostaw Zamawiający ustalił w Specyfikacji Warunków Zamówienia - pkt. 3.2. Ostateczny termin wykonania umowy przypada na:**
 - 09.08.2024r. – zgodnie z Zał_5,
 - 30.05.2025r.. – zgodnie z Zał_6,
 - 30.05.2026r. – zgodnie z Zał_7.
4. Liczniki ciepła należy dostarczyć w wymaganych terminach do magazynu PEC przy ul. Spichrzowej 18 w Gnieźnie w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godz. od 7⁰⁰ do 14⁰⁰.

§ 2 REALIZACJA UMOWY

1. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony **Zamawiającego** wyznacza się, natomiast do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony **Wykonawcy** wyznacza się
2. Strony ustalają, że **Wykonawca** wykona przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz Polskimi Normami.

§ 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie na kwotę
netto:zł
słownie:zł
łącznie z należnym podatkiem VAT wynagrodzenie wynosi:zł
słownie:zł
2. Cena brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki VAT w okresie obowiązywania umowy.

§ 4 PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy płatne będzie w latach 2024-2026 na podstawie faktur VAT wystawionych przez **Wykonawcę** wg zasad określonych poniżej.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do wystawienia faktur VAT po dostarczeniu liczników ciepła, na podstawie podpisanych protokołów odbioru. **Protokoły odbioru i faktury będą sporządzane dla każdej z dostaw, o których mowa w § 1 pkt.3.**
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym będzie to rachunek ujawniony w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. z późn. zmianami. W przeciwnym razie Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu ujawnienia rachunku na białej liście lub wskazania innego, już ujawnionego rachunku bankowego. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego odpowiedzialności podatkowej w związku z nieprawidłowym ujawnieniem przez Wykonawcę, albo nieujawnieniem rachunku w rejestrze wskazanym zdaniem uprzednim, Wykonawca będzie odpowiedzialny za powstanie szkody w pełnej wysokości.

§ 5 GWARANCJE

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji na dostawy objęte umową na okres lat. **Wykonawca** dostarczy Karty gwarancyjne dla wszystkich liczników ciepła.
2. Termin gwarancji liczy się od daty protokołu odbioru w dniu dostawy liczników ciepła.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** zostanie zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i awarii w terminie do 10 dni od powiadomienia o ich wystąpieniu.
4. W okresie gwarancji jakości **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** w terminie 7 dni o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy **Wykonawcy**,
 - zmianie osób reprezentujących **Wykonawcę**,
 - wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy **Wykonawca**,
 - ogłoszeniu likwidacji firmy **Wykonawcy**,
 - zawieszeniu działalności firmy **Wykonawcy**,
 - wszczęciu postępowania upadłościowego **Wykonawcy**.

§ 6 KARY UMOWNE

1. **Wykonawca** jest zobowiązany zapłacić kary umowne w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto dla każdej z dostaw liczników ciepła w latach 2024-2026 za każdy dzień zwłoki,
 - b) zwłoki w usunięciu wad wykonanego zadania w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, ujawnionych w okresie gwarancji za każdy dzień zwłoki (licząc od dnia określonego jako termin usunięcia wad).

2. Jeżeli zastrzeżenie kary umownej nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości poniesionej szkody.

§ 7 SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze Stron Umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z Umowy z powodu siły wyższej.
2. Siła wyższa oznacza zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, które wystąpiło po zawarciu Umowy.
3. Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy przez Stronę:
 - a) Strona niezwłocznie zawiadomi na piśmie drugą Stronę o powstaniu i ustaniu działania siły wyższej przedstawiając dokumentację w tym zakresie,
 - b) Strona niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutków tego zdarzenia,
 - c) Strony uzgodnią sposób postępowania wobec tego zdarzenia.
4. Kontrahent dołoży najwyższej staranności w celu należytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy pomimo wystąpienia siły wyższej.
5. Jeżeli siła wyższa spowoduje niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z Umowy przez Stronę przez okres przekraczający sześć (6) miesięcy, Strony spotkają się i w dobrej wierze rozpatrzą celowość i warunki rozwiązania Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia terminu dostaw liczników ciepła.

§ 8 POUFNOŚĆ

1. Warunki umowy nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
2. Strony zobowiązują się wszelkie informacje uzyskane w związku z zawarciem niniejszej umowy, dotyczące w szczególności charakterystyki przedsiębiorstwa Zamawiającego i Wykonawcy wykorzystywać tylko dla realizacji umowy.

§ 9 ZMIANA UMOWY

1. Zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w następujących przypadkach i na następujących warunkach:
 - 1.1 Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy:
 - a) w wyniku wystąpienia okoliczności lub zdarzeń takich jak siła wyższa – rozumiana jako zdarzenie nagłe, zewnętrzne, niezależne od woli stron, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy,
 - b) jeżeli Wykonawca złoży wniosek o skrócenie terminu wykonania umowy, a zmiana jest korzystna dla Zamawiającego.
 - 1.2 Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:

a) zmiany technologicznie, w szczególności:

- niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
- konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

1.3 Płatności:

- a) dopuszcza się możliwość zmiany terminów płatności wynikające z wszelkich zmian wprowadzanych do umów.

1.4 Pozostałe zmiany:

- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – w takim przypadku obniżenie lub podwyższenie wynagrodzenia jest możliwe w wysokości odpowiadającej zmianie podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- b) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres,
- c) zmiana adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy,
- d) zmiana osób występujących po stronie Zamawiającego/Wykonawcy,
- e) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej omyłki pisarskiej lub rachunkowej.

2. Stosowny wniosek o zmianę terminu realizacji zadania, sporządzony przez Wykonawcę, musi zostać złożony Zamawiającemu, niezwłocznie po ujawnieniu się okoliczności powodujących konieczność dokonania zmiany terminu, jednak nie później niż 14 dni przed upływem terminu zakończenia. Wniosek ten musi zawierać szczegółowy opis okoliczności powodujących konieczność zmiany terminu realizacji oraz precyzyjne wyliczenie czasu, o jaki należałoby przesunąć termin zakończenia zadania. Do wniosku należy załączyć protokół konieczności sporządzony przez Strony.
3. Pozostałe zmiany, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1.2 – 1.4 możliwe są pod warunkiem złożenia stosownych wniosków przez Wykonawcę bądź spisania przez Strony protokołów uzgodnień.

4. W przypadku pozytywnego zaopiniowania wniosku zostanie przygotowany aneks do umowy, natomiast w przypadku braku zgody na zmianę Zamawiający przekaze Wykonawcy odpowiedź w formie pisemnej.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zmiany mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
7. Zmiany umowy mogą nastąpić tylko w przypadku, gdy obie Strony wyrażą na to zgodę.

§ 10 ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

Załącznikami stanowiącymi integralną część umowy są:

1. SWZ + załącznik: Zał_1 – 10

§ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
3. Oferta wraz z Formularzem ofertowym Wykonawcy, oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia, stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający