

UMOWA NR/2025/TT

na wykonanie zadania inwestycyjnego:

„Modernizacja kotła WR-10 M nr 1, WR-5 nr 2, WR-10 M nr 3 i WR-25 M nr 5 w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie węglem lub biomasa”

zawarta w dniu r. w Gnieźnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

wpisanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu Wydział IX Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000023463, wysokość kapitału zakładowego: 14.783.000,00 zł,

NIP 784-00-03-286 REGON 632036595

reprezentowanym przez:

..... –

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....

.....

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każdym z osobna Stroną.

W wyniku zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty 5.538.000 euro, co stanowi równowartość kwoty 25.680.260 zł i wyboru w/w Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **„Modernizacja kotła WR-10 M nr 1, WR-5 nr 2, WR-10 M nr 3 i WR-25 M nr 5 w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie węglem lub biomasa”** zainstalowanego w Ciepłowni C-13 przy ul. Spichrzowej 18 w Gnieźnie.
2. Na podstawie dokumentacji technologicznej sporządzonej przez Biuro Techniki Kotłowej sp. z o.o. z Tarnowskich Gór (zwanej dalej BTK):
 - a) zasadnicze wymagania bezpieczeństwa (analiza zagrożeń)
 - b) aneks do dokumentacji techniczno-rozruchowej
 - c) opis techniczny modernizacji
 - d) instrukcja eksploatacji kotła po modernizacjinależy opracować dokumentację modernizacji kotła i po uzgodnieniu w UDT dokonać jego modernizacji w celu umożliwienia zasilania kotła zamiennie biomasa lub węglem.
3. Zakres prac obejmuje modyfikację systemu automatyki kotła WR-10 M nr 1, WR-5 nr 2, WR-10 M nr 3 i WR-25 M nr 5 w Ciepłowni C-13 w Gnieźnie zgodnie z założeniami modernizacji kotła opracowanymi przez BTK oraz wytycznymi rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

4. Zakres prac obejmuje między innymi:
 - 1) projekt techniczny rozbudowy automatyki zabezpieczającej kotła, który powinien uwzględniać zabezpieczenie zasobnika (silosu) wg wytycznych ppoż. oraz zabezpieczenie kotła wg założeń BTK.
 - A. Zabezpieczenie zasobnika silosu przewiduje:
 - a) układ sterowania zasuwą płytowej;
 - b) zabudowę liniowego pomiaru temperatury lub opcjonalnie zabudowa punktowych czujników temperatury;
 - c) zabudowę czujnika tlenu węgla na sklepieniu zasobnika wraz z punktowym czujnikiem temperatury;
 - d) pomiary należy wpiąć w system nadzoru ciepłowni.
 - B. Zabezpieczenie kotła przewiduje:
 - a) automatykę siłownika zasuwą płytowej na zbiorniku przykotłowym; (automatyczne zamknięcie w przypadku zapłonu w koszu rusztu)
 - b) zabudowę czujników temperatury w koszu węglowym – nad zasuwą łukową, pod zasuwą płytową;
 - c) automatyka siłownika zasuwą łukowej rusztu i warstwownicy;
 - d) zabudowę czujników temperatury w obudowie rusztu – w pobliżu warstwownicy;
 - e) dostawa i uruchomienie aparatury pomiarowej i wykonawczej gaszenia wodnego kosza wraz ze sterowaniem (zawór elektromagnetyczny, czujnik ciśnienia wody);
 - f) zabudowa czujnika poziomu paliwa 2 m nad poziomem warstwownicy;
 - g) aplikacja „płynnych blokad” dla kotła WR-10 M nr 1.
 - 2) uzgodnienie projektu w UDT
 - 3) oprogramowanie i uruchomienie systemu zabezpieczeń kotła
 - 4) modyfikacja oprogramowania systemu nadrzędnego
 - 5) aneksy do dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji kotła
 - 6) uczestniczenie w odbiorze i przekazanie do eksploatacji kotła przez UDT
 - 7) udostępnienie niezabezpieczonych kodów źródłowych do sterownika kotła po modernizacji.
5. Dokumentacja wymaga uzgodnienia z Zamawiającym w fazie przed projektowej oraz musi zostać dopuszczona do realizacji przez UDT w Poznaniu.
6. Dodatkowe wymagania dla dokumentacji:
 - a) wszystkie części projektu muszą być opracowane w języku polskim;
 - b) projekt w zakresie wymaganym przepisami musi być zatwierdzony przez Dozór Techniczny. Komplet uzgodnień musi być dostarczony najpóźniej do dnia odbioru końcowego kotła;
 - c) Wykonawca musi przygotować w imieniu Zamawiającego dokumenty niezbędne w celu uzyskania wszystkich decyzji administracyjnych koniecznych przy realizacji przedsięwzięcia;

- d) projekt techniczny musi być uzgodniony z Zamawiającym pod względem zastosowanych rozwiązań projektowych i materiałowych;
 - e) Zamawiający wymaga wydania projektu technicznego i dokumentacji powykonawczej w 3 egz. w formie „papierowej” oraz elektronicznej edytowalnej + pdf oraz niezabezpieczonych kodów źródłowych do sterownika kotła po modernizacji.
- 7. Wykonawca zapewnia odbiór kotła i dopuszczenie do eksploatacji przez UDT Poznań.
 - 8. Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski nad wykonaną modernizacją wraz z pracami wykonanymi przez Zamawiającego wg projektu Wykonawcy.
 - 9. Dokumentami stanowiącymi integralną część umowy są:
 - a. Warunki zamówienia
 - b. Oferta Wykonawcy

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą Umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami BHP, etyką zawodową, postanowieniami umowy oraz przepisami prawa a w szczególności zawartymi w:

- a. Prawie budowlanym
- b. Przepisach z zakresu Dozoru Technicznego
- c. Przepisach z zakresu BHP właściwych dla robót objętych przedmiotem niniejszej umowy
- d. Przepisach związanych z ochroną środowiska

§ 3

- 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, na zasadach przewidzianych w art. 647¹ ustawy z 23.04.1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 z póź.zm.).
- 2. Wykonawca obowiązany jest najpóźniej w dacie wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy przedstawić Zamawiającemu dowód dokonania płatności dla podwykonawcy w postaci potwierdzenia przelewu lub innego dokumentu potwierdzającego zapłatę oraz oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu należności.
- 3. W przypadku niedopełnienia powyższego obowiązku Zamawiający uprawniony jest wstrzymać wypłatę wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy w części odpowiadającej kwocie należnej podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego w trybie art. 647¹ §5 KC. W przypadku gdyby Zamawiający miał dokonać zapłaty w trybie art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego bezpośrednio na rzecz podwykonawcy, na tę okoliczność zostanie spisane stosowne porozumienie w tym zakresie określające szczegółowe zasady zapłaty (split payment) i odpowiedzialności.
- 4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania całości Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- 5. Wykonawca pełni rolę koordynatora prac i ponosi pełną odpowiedzialność za realizację zakresu robót wykonanych własnymi siłami oraz powierzonych podwykonawcom.

§4

Przedstawicielem Wykonawcy jest:

..... tel. e-mail:

Przedstawicielem Zamawiającego jest:

..... tel. e-mail:

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych Umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą - Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych oraz posiadających „deklarację zgodności”, o której mowa w ustawie o systemie oceny zgodności.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia prac oraz że warunki prowadzenia prac są mu znane i nie wnosi zastrzeżeń w tym zakresie w aspekcie realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu Umowy posiadanych przez siebie materiałów oraz maszyn i urządzeń.
3. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek żądań osób trzecich, wynikających z naruszenia ich patentów i praw projektowych, które to naruszenia mogą wynikać przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
4. Od dnia protokolarnego przekazania terenu prac Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

II. Prawa i obowiązki stron Umowy

§ 7

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a. udostępnienie Wykonawcy wszelkiej będącej w jego posiadaniu dokumentacji technicznej oraz udzielenia informacji i wyjaśnień niezbędnych do wykonania projektu technicznego przedmiotu umowy,
 - b. dodatkowe przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie BHP w miejscu prowadzenia robót,
 - c. udostępnienie pomieszczeń socjalnych dla pracowników Wykonawcy i pomieszczeń magazynowych i składowisk, zapewnienie mediów (prąd, woda) niezbędnych celem wykonania przedmiotu umowy,
 - d. współuczestnictwo w rozruchu i ruchu próbnym osób posiadających odpowiednie uprawnienia, pod nadzorem Wykonawcy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie zgromadzone przez Wykonawcę na terenie budowy.
3. Zamawiający na wniosek Wykonawcy zgłasza w UDT wniosek o przeprowadzenie rewizji doraźnej w celu odstawienia kotła do modernizacji.
4. Zamawiający na wniosek Wykonawcy zgłasza w UDT wniosek o przeprowadzenie rewizji doraźnej po modernizacji w celu dopuszczenia kotła do eksploatacji.
5. Koszty czynności dozorowych związanych z modernizacją kotła poniesie Zamawiający.

§ 8

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Przejęcie terenu prac.
2. Przygotowanie dokumentacji technicznej wykonania modernizacji.
3. Przeprowadzenie procedury odbioru wykonania przedmiotu umowy.
4. Przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót atestów, deklaracji i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów i urządzeń oraz certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy o systemie oceny zgodności, przekazanie dokumentów potwierdzających zagospodarowanie odpadów (użyłizację odpadów)
5. Wykonawca zgłasza gotowość przystąpienia do modernizacji w celu złożenia wniosku do UDT przez Zamawiającego i odstawienia kotła do modernizacji.
6. Wykonawca zgłasza gotowość przekazania kotła do eksploatacji w celu złożenia wniosku do UDT przez Zamawiającego i dopuszczenia kotła do ruchu.

§ 9

W przypadku, gdy roboty realizowane będą bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją projektowo-techniczną lub sprzecznie z umową, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do usunięcia nieprawidłowości, Zamawiający ma prawo:

- a. nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót
- b. odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć w trybie natychmiastowym
- c. powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy.

III. Terminy wykonania Umowy i odbiór końcowy przedmiotu Umowy

§ 10

1. Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie: **do 30.03.2026 r.**
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany zostanie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do zaproponowania terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych.
4. Wady lub usterki stwierdzone w toku odbioru Wykonawca usunie na własny koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i zapisanym w protokole odbioru.
5. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę, wady może usunąć Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę .

IV. Cena przedmiotu umowy

§ 11

1. Cena całkowita przedmiotu umowy jest stała.
2. Ustala się cenę całkowitą przedmiotu umowy w wysokości netto zł. (słownie:), na którą składają się poszczególne ceny jednostkowe za modernizację kotłów:
 - a) **Modernizacja kotła WR-10 M nr 1**
Cena netto: zł
 - b) **Modernizacja kotła WR-5 nr 2**
Cena netto: zł

c) **Modernizacja kotła WR-10 M nr 3**

Cena netto: zł

d) **Modernizacja kotła WR-25 M nr 5**

Cena netto: zł

3. Do cen wskazanych w ust 2 doliczony będzie należny podatek VAT według obowiązujących stawek.
4. Wartość brutto przedmiotu umowy wynosi zł.
(słownie:)
5. Cena przedmiotu umowy obejmuje pełen zakres rzeczowy określony w § 1 umowy, warunkach zamówienia oraz ofercie Wykonawcy.

V. Warunki płatności

§ 12

1. Podstawą zapłaty będą faktury wystawione z następującym podziałem:
 - a) faktura, w wysokości wynikającej z § 11 pkt 2a, sporządzona w oparciu o podpisany protokół końcowy potwierdzający przekazanie kotła do eksploatacji i odbiorze kotła przez UDT;
 - b) faktura, w wysokości wynikającej z § 11 pkt 2b, sporządzona w oparciu o podpisany protokół końcowy potwierdzający przekazanie kotła do eksploatacji i odbiorze kotła przez UDT;
 - c) faktura, w wysokości wynikającej z § 11 pkt 2c, sporządzona w oparciu o podpisany protokół końcowy potwierdzający przekazanie kotła do eksploatacji i odbiorze kotła przez UDT;
 - d) faktura, w wysokości wynikającej z § 11 pkt 2d, sporządzona w oparciu o podpisany protokół końcowy potwierdzający przekazanie kotła do eksploatacji i odbiorze kotła przez UDT;
2. Terminy płatności faktury: 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.
3. Za dzień płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, przy czym będzie to rachunek ujawniony w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. z późn. zmianami. W przeciwnym razie Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności do czasu ujawnienia rachunku na białej liście lub wskazania innego, już ujawnionego rachunku bankowego. W przypadku powstania po stronie Zamawiającego odpowiedzialności podatkowej w związku z nieprawidłowym ujawnieniem przez Wykonawcę, albo nieujawnieniem rachunku w rejestrze wskazanym zdaniem uprzednim, Wykonawca będzie odpowiedzialny za powstanie szkody w pełnej wysokości.
5. Za nieterminową realizację faktur Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur w ramach niniejszej umowy bez konieczności podpisu Zamawiającego.

VI. Gwarancja jakości i serwis

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości wykonanych robót stanowiących przedmiot Umowy na okres miesięcy**, a na **dostarczone urządzenia na okres 24 miesięcy** na warunkach gwarancji i serwisu. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad bieg gwarancji rozpoczyna się od daty ich usunięcia i potwierdzenia odrębnym protokołem.

2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca gwarantuje między innymi, że:
 - a. wykonane prace oraz użyte materiały nie mają usterek lub wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie
 - b. w okresie gwarancji Wykonawca rozpocznie usuwanie usterki lub wady na koszt własny niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zawiadomienia tzn. w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu zgłoszenia – o ile nie nastąpią inne pisemne uzgodnienia w tym zakresie.
 - c. usunięcie wady lub usterek nastąpi w terminie do 5 dni kalendarzowych od momentu zgłoszenia reklamacji, chyba, że nastąpią inne pisemne uzgodnienia w tym zakresie
 - d. jeżeli wystąpienie wady lub usterki, w tym jej usuwanie spowoduje konieczność wyłączenia kotła z eksploatacji, okres gwarancji ulegnie przedłużeniu o czas takiej przerwy
 - e. jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania lub nie usunie wady lub usterki w wymaganym lub ustalonym terminie Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę lub usterkę we własnym zakresie na ryzyko i koszt Wykonawcy.
3. Gwarancją objęte są wszystkie prace wykonane na podstawie umowy, bez względu czy zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę czy osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest do eksploatacji urządzeń zgodnie z instrukcjami producentów i instrukcją obsługi kotła.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

§14

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formiew wysokości **5 %** wartości przedmiotu zamówienia określonego w § 11 ust. 4.
2. Całkowita wartość zabezpieczenia wyniesie: PLN (słownie).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione w terminie 15 dni od podpisania niniejszej umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, przeznaczone jest na:
 - a. 70 % zabezpieczenia, (kwota PLN), jako zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania robót (oraz roszczeń podwykonawców).
 - b. 30% zabezpieczenia, (kwota PLN,) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji/rękojmi (oraz roszczeń podwykonawców).
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach i terminach:
 - a. 70% - zwracane jest w ciągu 30 dni od daty ostatecznego, bezusterkowego odbioru końcowego
 - b. 30% - zwracane jest w ciągu 30 dni po upływie okresu gwarancji jakości po potrąceniu ewentualnych kar i odszkodowań.

VIII. Prawa autorskie

§15

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego nieograniczone w czasie i terytorium autorskie prawa majątkowe do wykonanego w ramach realizacji niniejszej umowy utworu na wszelkich polach eksploatacji określonych w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych a w szczególności do:

- 1) dysponowania,
 - 2) utrwalania,
 - 3) zwielokrotniania dowolną techniką,
 - 4) prezentacji,
 - 5) publicznego udostępniania,
 - 6) wystawienia i wprowadzania do obrotu w formie materiałów informacyjnych lub promocyjnych całości lub fragmentów wykonanego utworu, a także
 - 7) zezwala bez dodatkowego wynagrodzenia na wykonanie praw zależnych, w tym:
 - a) prawa do opracowania utworu a w szczególności jego przeróbki lub adaptacji;
 - b) prawa do opracowania utworu polegającego na sporządzeniu utworów zależnych w szczególności projektów architektonicznych, budowlanych i wykonawczych oraz innych opracowań.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w § 1 umowy jest i będzie wolny od wszelkich praw osób trzecich. W przypadku, gdy oświadczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim okaże się niezgodne z stanem rzeczywistym, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia Zamawiającemu wszelkich szkód z tym związanych oraz do zrekompensowania utraconych przez Zamawiającego korzyści.
3. Rysunki, opisy, specyfikacje techniczne i inne dokumenty, sporządzone w ramach dokumentacji projektowej dla inwestycji określonej w przedmiocie zamówienia, stanowiące element składowy usługi Wykonawcy, po wykonaniu przedmiotu umowy przeznaczone są wyłącznie do użytku Zamawiającego, instytucji finansujących, doradców i konsultantów Zamawiającego.

IX. Odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie w trybie natychmiastowym

§ 16

1. Zamawiający oraz Wykonawca mogą odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w pkt. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, w następujących okolicznościach:
 - a. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac tak dalece, że nieprawdopodobne jest, aby zdołał je ukończyć w terminie.
 - b. W przypadku nie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 14 umowy.
3. Wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym wykonywane jest przez złożenie pisemnego oświadczenia drugiej stronie z podaniem przyczyn je uzasadniających i skutkuje ono wobec drugiej strony z dniem otrzymania tego oświadczenia.

Kary umowne

§ 17

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,02%** ceny całkowitej netto określonej w § 11 ust.2 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia określonego w § 10 ust.1 umowy;
 - b. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym kotła w wysokości **0,02%** ceny całkowitej netto za przedmiot umowy, określonej w § 11 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek;

- c. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego (lub jej wypowiedzenie w trybie natychmiastowym przez Wykonawcę lub Zamawiającego) z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a nie stanowiących przypadku siły wyższej, w wysokości **10%** ceny całkowitej netto określonej w §11 ust. 2 umowy;
 - d. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych lub ujawnionych w okresie gwarancji jakości, w wysokości **0,02%** ceny całkowitej netto określonej w § 11 ust. 2 umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego (lub jej wypowiedzenie w trybie natychmiastowym przez Zamawiającego) z powodu okoliczności za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, a nie stanowiących przypadku siły wyższej, w wysokości **10%** ceny całkowitej netto określonej w §11 ust. 2 umowy.
 3. Pod pojęciem „siła wyższa” rozumie się wszystkie nieprzewidziane zdarzenia niezależne od Stron Umowy, a zaistniałe po podpisaniu umowy, takie jak: wojna, katastrofy, zamieszki pożary, powodzie, lub inne katastrofy, jak również akty władzy publicznej, ogólnokrajowe lub branżowe strajki. Strona podlegająca „sile wyższej” powiadamia o tym drugą Stronę niezwłocznie. Ustanie „siły wyższej” powinno być niezwłocznie zgłoszone drugiej Stronie umowy. Zobowiązania umowne ulegają przedłużeniu o czas trwania „siły wyższej”.
 4. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne w przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w ust 1 niniejszego paragrafu z przysługującego mu wynagrodzenia.

X. Postanowienia końcowe

§ 18

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 19

Integralną część umowy stanowią:

1. Warunki zamówienia
2. Formularz ofertowy
3. Sterowanie operacyjne
4. Klauzula informacyjna

§ 20

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

