

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na wykonanie dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji:

„Przebudowa i rozbudowa obiektu portierni zakładu PEC Gniezno na terenie ciepłowni C-13 przy ul. Spichrzowej w Gnieźnie.”

I. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

Ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno

www.pec.gniezno.pl

e-mail: pec@pec.gniezno.pl

tel. 61 428 45 50, fax 61 428 45 54

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji „Przebudowa i rozbudowa obiektu portierni zakładu PEC Gniezno na terenie ciepłowni C-13 przy ul. Spichrzowej w Gnieźnie.” wraz z infrastrukturą techniczną oraz przebudową/rozbudową (w niezbędnym zakresie) istniejących sieci uzbrojenia terenu.

Kody ze słownika CPV: 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa obiektu portierni. Zamówienie obejmuje rozbudowę powierzchni użytkowej portierni o około 10-20 m². W projektowanej rozbudowie budynku należy wydzielić sanitariat, aneks kuchenny, pomieszczenie z biurkiem dla osoby stróżującej oraz pomieszczenie kontrolno-rejestracyjne dla pracowników oraz gości. W układzie funkcjonalnym należy również uwzględnić miejsce dla dyspozytora kluczy.

Załącznik nr 1. przedstawia przykładowy układ funkcjonalny spełniający wymagania Zamawiającego.

1. Projekt musi przewidywać zastosowanie rozwiązań technicznych i materiałów zgodnych z wymogami w obiektach stanowiących przedmiot zamówienia. Obiekt winien być przystosowany dla osób niepełnosprawnych. W projekcie należy zastosować technologie pozwalające na energooszczędność obiektu i niski koszt utrzymania.
2. Dostarczona dokumentacja jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej terenu w celu uzyskania informacji, które mogą być przydatne dla prawidłowego przygotowania oferty. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca. Lokalizację przedstawia załącznik graficzny stanowiący załącznik nr 2.

4. W dokumentacji projektowej należy uwzględnić wszystkie prace, które są niezbędne do wykonania zamówienia.

Obiekt zlokalizowany będzie na działce o identyfikatorze: 300301_1.0001.AR_125.7/17

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy.

V. WYMAGANIA OD WYKONAWCÓW

Wykonawca posiada wiedzę, doświadczenie oraz zapewnia wykonanie usługi zgodnie z prawem budowlanym. Warunek będzie spełniony przez Wykonawcę, jeżeli wykonał zlecenie w niezbędny do wykazania spełnienia wiedzy i doświadczenia sposób w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowych podobnych inwestycji.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w sekretariacie Zamawiającego (I piętro) Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno

lub wysłać na adres e-mail: pec@pec.gniezno.pl

w terminie do dnia 2.02.2024 r. do godz. 13.00

W ofercie Wykonawca przedstawi **wynagrodzenie w kwocie netto** oraz **termin realizacji** Zamówienia.

VII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy pozostają związani ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami:

1. Mirosław Sobczak tel. 61 428 45 75, msobczak@pec.gniezno.pl
2. Bartosz Kołodziej tel. 61 428 45 63, bkolodziej@pec.gniezno.pl

IX. WYBÓR OFERTY

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany warunków zapytania przed dniem składania ofert, swobodnego wyboru oferty, zamknięcia zapytania ofertowego bez wyboru którejkolwiek oferty lub jego unieważnienia na każdym etapie postępowania (również po jego zakończeniu) bez podania przyczyn.

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą, stanowiącą najlepszy stosunek ceny do przedstawionej oferty.

X. ZAŁĄCZNIKI do SWZ

Załącznik nr 1 – Przykładowy rzut budynku, spełniający wymagania Zamawiającego

Załącznik nr 2 – Lokalizacja inwestycji



.....

Zatwierdzam