



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

ALIOR BANK: 88 2490 0005 0000 4500 6048 2853 NIP: 779-19-40-506

STADIUM DOKUMENTACJI	BRANŻA	OFERTA CENOWA	POZ. UMOWY
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	SANITARNA	NR 1/V/2021	1

INWESTOR PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ W GNIEŹNIE SP Z O.O. UL. STASZICA 13, 62-200 GNIEZNO

INWESTYCJA BUDOWA PRZYŁACZA CIEPLNEGO DO BUDYNKU MIESZKALNEGO W GNIEŹNIE

OBIEKT PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. FARNA 2 W GNIEŹNIE ODCINEK: „A ÷ W” OBRĘB: 0001 GNIEZNO, ARK. 29 NR DZ. 176, 19, 24

TEMAT OPRACOWANIA TECHNOLOGIA
--

PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. bud. nr 8/77/PW	RZECZOZNAWCA mgr inż. Ryszard Maćkowiak 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel. 61 8679 940, kom. 601 629 611
	Ireneusz Binkowski	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Robert Cieślik upr. Bud. nr 283/89/PW	RZECZOZNAWCA mgr inż. Robert Cieślik upr. bud. nr 283/89/PW ; 760/PW/94
PROJEKTANT PROWADZĄCY	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. bud. nr 8/77/PW	RZECZOZNAWCA mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. bud. nr 8/77/PW 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel. 61 8679 940, kom. 601 629 611
DATA OPRACOWANIA	czerwiec 2021 r.	

ZAWARTOŚĆ TECZKI

I. OPIS.

1.0 Wstęp i dane ogólne

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel i zakres opracowania
- 1.4. Bilans cieplny
 - 1.4.1 Źródło ciepła
 - 1.4.2 Obciążenia cieplne obiektów
 - 1.4.3. Zestawienie zbiorcze długości sieci

2.0. Główne elementy sieci

- 2.1. **Rury preizolowane**
 - 2.1.1. Mufa termokurczliwa usieciowana
 - 2.1.2. Kolano preizolowane 90 °
 - 2.1.4. Końcówka termokurczliwa
 - 2.1.5. Pierścień uszczelniający
 - 2.1.6. Taśma ostrzegawcza
 - 2.1.7 Puszka przyłączeniowa
 - 2.1.8. Uziemnienie długie

2.2. Rury tradycyjne

3.0. Kompensacja wydłużeń termicznych

4.0. Izolacja termiczna

- 4.1. Rury preizolowane
- 4.2. Rurociąg w technologii tradycyjnej – wewnątrz budynku

5.0. Izolacja antykorozyjna

- 5.1. Rurociągi preizolowane
- 5.2 Rurociąg w technologii tradycyjnej – wewnątrz budynku

6.0. Wykopy

7.0. Próby ciśnieniowe

- 7.1. Rury technologiczne
- 7.2. Mufy

8.0. Badanie spawów

9.0. Ochrona antykorozyjna czynna

10.0. Pojemność sieci

11.0. Płukanie rurociągów

12.0, Straty ciepła

13.0. Instalacja alarmowa

14.0. Uwagi końcowe

15.0. Zestawienie podstawowych materiałów

16.0 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

II. Rysunki

- | | | |
|-----|---|--------------|
| 1. | Plan sytuacyjny | - rys. nr 1 |
| 2. | Profil podłużny | - rys. nr 2 |
| 3. | Schemat montażowy | - rys. nr 3 |
| 4. | Schemat instalacji alarmowej | - rys. nr 4 |
| 5. | Szczegół przyłącza Farna 9 | - rys. nr 5 |
| 6. | Szczegół przyłącza Farna 2 | - rys. nr 6 |
| 7. | Szczegół wykopu. | - rys. nr 7 |
| 8. | Przeście rurociągu przez ścianę | - rys. nr 8 |
| 9. | Skrzyżowanie z gazociągiem | - rys. nr 9 |
| 10. | Skrzyżowanie z kablem energetycznym | - rys. nr 10 |
| 11. | Skrzyżowanie z kablem energetycznym i zabezpieczenie
kanalizacji telekomunikacyjnych | - rys. nr 11 |
| 12. | Schemat połączeń typ „UB” | - rys. nr 12 |
| 13. | Schemat montażu pudełka typ „OE” | - rys. nr 13 |
| 14. | Mapa ewidencyjna | - rys. nr 14 |

I. OPIS

techniczny do projektu budowlano- architektonicznego na budowę przyłącza ciepłego do rozdzielni c.o. w budynku mieszkalnym z lokalami użytkowymi w ul. Farna 2 w Gnieźnie

1.0. Wstęp i dane ogólne:

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna przyłącza ciepłego jak w tytule .

1.2. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na zlecenie **Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Gnieźnie**

Przy opracowaniu wykorzystano następujące materiały:

- warunki techniczne do projektowania przyłącza ciepłego od sieci rozdzielczej zasilanej z węzła co. grupowego zlokalizowanego przy ul. Kaszarska 3 w Gnieźnie do budynku **ul. Farna 2** wydane przez PEC sp.z o.o. w Gnieźnie **PEC/TT/106/20 z dnia 02.06.2020 r.**
- zapotrzebowanie na c.o. podłączanego budynku
- uzgodnienia z przedstawicielami PEC Gniezno
- wizje lokalne
- aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe w skali 1 : 500
- mapy stanu prawnego

1.3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest dokumentacja techniczna PBA przyłącza ciepłego od sieci rozdzielczej zasilanej z węzła co. grupowego zlokalizowanego przy ul. Kaszarska 3 w Gnieźnie, do budynku **ul. Farna 2 w Gnieźnie** .

Miejscem włączenia jest pkt „A” istniejącego przyłącza do bud, **Farna 9 o średnicy 65 mm** sieci ciepłej ..

Projektowane przyłącze **DN 50** przebiega od w/w pkt. „A” w piwnicach budynku nr 9 , następnie w wykopie otwartym w poprzek ulicy Farna do bud o Nr 2. do miejsca przeznaczonego na rozdzielnię c.o . W pomieszczeniu zostaną zamontowane zawory odcinające jako zakończenie przyłącza c.o.

Wg. oddzielnego opracowania zostanie wykonana wewnętrzna instalacja c.o. podłączona za pomocą rozdzielaczy do proj. przyłącza

1.4. Bilans cieplny

1.4.1. Źródło ciepła

Źródłem zasilania w energię cieplną jest Ciepłownia C-13 przy ul. Spichrzowej w Gnieźnie należąca do P.E.C. spółka z o.o. w Gnieźnie

Parametry wody grzewczej:

sezon grzewczy - zasilanie 130°
- powrót 80°

sezon letni - zasilanie 70 °
- powrót 35°

1.4.1 Obciążenia cieplne – c.o.

- ul. Farna 2 **Q_{co} = 0,073 MW**

1.4.2. Zestawienie zbiorcze długości przyłącza cieplnego

- przyłącze c.o. 2 x dn 50 - 36,0 mb.

Razem 36,0 mb

2.0. Główne elementy przyłącza c.o.

Projektowane przyłącze cieplne będzie realizowane w technologii bezkanałowej z rur preizolowanych .

Niniejsza dokumentacja została opracowana w oparciu o technologię rur preizolowanych f-my LOGSTOR POLSKA sp. z o.o. ul. Handlowa 41-807 Zabrze. Zaproponowana technologia rur preizolowanych spełnia wymogi norm. PN-EN 252-2005 ; PN-EN 448-2003 ; PN-EN 489-2004 ; PN-EN 488-2004

2.1. Rury preizolowane - nr. kat.2000- izolacja seria 1

Zgodnie z warunkami wydanymi przez PEC sp. z o.o. w Gnieźnie, projektowane przyłącze będzie realizowane w technologii rur preizolowanych f-my LOGSTOR POLSKA sp. z o.o. ul. Handlowa 41-807 Zabrze

Ogólne dane rur preizolowanych

a/ rura stalowa

- ze szwem wzdłużnym

materiał st 37 wg DIN 17120
wykonanie DIN 2458 , DIN 1626

- rury stalowe bez szwu - na zamówienie

materiał st 37 wg DIN 17120

wykonanie DIN 2458 , DIN 1626

- współczynnik chropowatości powierzchni wewnętrznej $k = 0,02$ mm

Przyjęto rury stalowe ze szwem wzdłużnym

Dn 60,3 x 2,9 / 125 mm

b/ izolacja termiczna

izolacja termiczna wykonana jest z pianki poliuretanowej (PUR) o własnościach:

- średnia gęstość min 80kg/m³
- gęstość rdzenia min 60 kg/m³
- MDJ 130
- komórki otwarte max. 12%
- współczynnik przewodności cieplnej max. 0,027 W/m /°K

c/ rura osłonowa

- materiał - polietylen o dużej gęstości
- wykonanie - EN253

2.1.2. Mufa termokurczliwa usieciowana - nr. kat. 5012 SXWP

Dn 125 mm

2.1.3. Kolano preizolowane 90° nr. kat.2500

Ø 60,3 x 2,9 / 125 mm

2.1.4. Końcówka termokurczliwa nr kat.5601

Ø 60,3 / 125 mm

2.1.5. Pierścień uszczelniający nr. kat.5800

Ø 125

2.1.6. Taśma ostrzegawcza

rolka = 250 mb

2.1.7. Puszka przyłączeniowa nr. kat. 6715

2.1.8. Uziemienie długie nr kat. 6708

4.0. Kompensacja wydłużeń termicznych

Na projektowanej sieci preizolowanej nie zaprojektowano specjalnych elementów kompensacyjnych a wykorzystano układy samokompensacji oraz właściwości technologii rur preizolowanych.

4.0. Izolacja termiczna

4.1. Rury preizolowane

Izolację termiczną rur preizolowanych stanowi pianka poliuretanowa (PUR) wytwarzana z dwóch komponentów : poliolu i isocyanatu

Szczegóły w pkt. 2.1

4.2. Rurociąg w technologii tradycyjnej – wewnątrz budynku

Izolację termiczną należy wykonać zgodnie z opracowaną przez Biuro Proj. Ciepłownictwa Wodociągów i Kanalizacji CEWOK W-wa kat. MP-5/87 oraz wg PN – 85/B-02421

- wewnątrz pomieszczeń – wełną mineralną z płaszczem z folii aluminiowej
dn 50 - 60/30

Jako alternatywne rozwiązanie można zaizolować termicznie prefabrykowanymi kształtkami STEINONORM o następujących grubościach:

Średnica Rurociągu(mm)	Grubość izolacji dla temperatury czynnika (mm)			
	135°	95°	70°	50°
25	30	20	20	20
32	35	25	20	20
40	40	25	20	20
50	40	25	20	20
65	40	25	25	25
80	45	30	25	25
100	45	30	25	25
125	60	40	30	30

5.0. Izolacja antykorozyjna

5.1. Rurociągi preizolowane

Rurociągi preizolowane nie wymagają stosowania żadnego zabezpieczenia antykorozyjnego

5.1. Rurociągi w technologii tradycyjnej – wewnątrz pomieszczenia

Po udanej próbie hydraulicznej należy rurociągi pomalować farbą poliwinylową do gruntowania termoodporną do 400 °C(symbol 1521503) a następnie dwa razy emalią poliwinylową termoodporną do 400°C (symbol 1523001)

6.0. Wykopy

Sieci zewnętrzne w technologii preizolowanej zaprojektowano tak, aby układ technologiczny był najprostsz, aby uniknąć kolizji z istniejącym uzbrojeniem i zachować minimalne przykrycie rur preizolowanych 60cm licząc od góry rury osłonowej.

Gabaryty wykopu podano na rys. nr 7

7.0. Próby ciśnieniowe

7.1. Rury technologiczne parametr 130/80

- próba ciśnienia bez armatury - 2,5 Mpa
- próba ciśnienia z armaturą - 2,0 Mpa

7.2. Mufy

- przed piankowaniem dokonać próbę powietrzną mufy na ciśnienie 0,02 Mpa

8.0. Badanie spawów

Wszystkie spawy na sieci ciepłowniczej w technologii firmy LOGSTOR muszą odpowiadać wymaganiom normy EN 25817 (ISO 5817) i muszą być badane radiologicznie wg ISO 1106-3.

Kwalifikacje spawaczy powinny być zgodne z EN 287: część I

Kontrola radiologiczna i ocena wyników powinna być zgodna ze:

„Zbiorem wzorcowych radiogramów spoin”, wydanym przez International Institute of Welding (IIW).

Spoiny powinny mieć jakość co najmniej zgodną z „Kolorem niebieskim”, co odpowiada 2 klasie jakości w pięcioklasowej skali objętej tym zbiorem

9.0. Ochrona antykorozyjna czynna

Na projektowanej sieci cieplnej nie zachodzi konieczność wykonania ochrony antykorozyjnej czynnej.

10.0. Pojemność sieci

$$V = 0,14 \text{ m}^3$$

11.0. Płukanie rurociągów.

Rurociągi przed oddaniem do eksploatacji i włączeniu ich w system pracy z węzłem cieplnym należy poddać płukaniu w celu usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń jak zgorzelina, piasek itp.

Płukanie należy wykonać systemem wodno - pompowym umożliwiającym uzyskanie prędkości wody płuczącej - 1,5 m/s

12.0. Straty ciepła rur preizolowanych (W/m)

Średnica mm	90 °C	70°C
50	28,3	14,4

13.0 Instalacja alarmowa

Projektowane przyłącze ciepłe 50/125 posiada jeden obwód przewodów alarmowych zaopatrzony w dwa przewody alarmowe, z których jeden jest pocynowany. Przewody alarmowe są wtopione w izolację piankową rurociągu. Zamontowane przewody alarmowe umożliwiają ciągły nadzór nad rurociągiem w czasie eksploatacji. Spięcie obwodów wykonać pod końcówkami termokurczliwymi.

Sygnał alarmowy jest przekazywany kiedy koncentracja wilgotności przekracza wielkość dopuszczalną lub gdy przewód alarmowy zostaje przerwany.

W projektowanych odcinkach sieci przewiduje się połączenia instalacji w mufach z wyprowadzeniem przewodów alarmowych w komorach.

Zainstalowane tam będą pudełka przyłączeniowe do których okresowo będzie można podłączyć omomierz, sygnalizator lub lokalizator w celu kontroli sieci.

W przypadku montażu puszek przyłączeniowych na ścianie dla połączenia drutów alarmowych z puszką należy połączyć przewodem elektrycznym 3 x YDY p o przekroju $1,5\text{mm}^2$.

Niesprawność sieci występuje wówczas gdy opór przewodów w pętli sygnalizacyjnej przekracza 25Ω lub gdy opór pomiędzy rurą stalową a przewodem instalacji alarmowej spadnie poniżej $1000\text{K}\Omega$.

W takim przypadku należy powiadomić służby serwisowe celem dokładnego zlokalizowania awarii.

Skorygowane długości sieci należy nanieść na schemat po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej.

Rury należy układać tak, aby drut miedziany znalazł się naprzeciw miedzianego a drut pocynowany naprzeciw pocynowanego.

Przewody należy łączyć za pomocą złączek i następnie lutowania wg. Schematu instalacji alarmowej.

Druty po połączeniu umieścić na podtrzymkach mocowanych do rury za pomocą taśmy krepowej.

Uwaga :

Przewodów alarmowych nie powinno się podłączać podczas wilgotnej pogody o ile rury nie są pod przykryciem.

Połączenia mufowe muszą być zamontowane i zaizolowane natychmiast po połączeniu instalacji alarmowej.

Wszystkie prace wykonywać starannie i zgodnie z instrukcją zamieszczoną w katalogu firmy LOGSTOR POLSKA.

14.0 Uwagi końcowe

1. Niniejsza dokumentacja technologiczna została opracowana w technologii z rur preizolowanych firmy LOGSTOR POLSKA sp. z o.o.

2. Realizację projektowanego przyłącza w zakresie prac ziemnych, montażu oraz odbioru należy wykonać zgodnie z katalogiem LOGSTOR

3. Na zaprojektowanym odcinku połączyć przewody instalacji alarmowej i wprowadzić w budynek łącząc je w skrzynkach połączeniowych.

4. W czasie realizacji należy poddać szczególnemu odbiorowi technicznemu następujące prace:

- wykonanie wykopów
- wykonanie podsypki oraz zasyпки rur preizolowanych (piasek bez kamieni, zagęszczenie 90°)
- próby ciśnienia rur technologicznych oraz połączeń mufowych
- wykonanie spawów- badanie radiologiczne wszystkich spawów
- spawy rurociągów technologicznych wykonać elektrodami ER - 346
- badanie instalacji alarmowej.

5. Na projektowanej trasie nie przewiduje się kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. W miejscu skrzyżowań należy zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne wg typowych rozwiązań co należy konsultować z projektantem w ramach nadzoru autorskiego w zależności od zaistniałej sytuacji

6. Na trasie projektowanego przyłącza występują zbliżenia do korzeni drzew .W tych miejscach zachować szczególną ostrożność z uwagi na ich uszkodzenia to znaczy wykopy prowadzić ręcznie , w razie niemożności wykonania przekopu należy w miejscach występowania kolizji z korzeniami drzew rurociągi montować w rurach osłonowych układanych metodą przecisku.

7. Po zakończeniu montażu wykonaną sieć należy wypłukać. Płukanie należy wykonać za pomocą wody lub mieszaniny woda- powietrze przy prędkości czynnika płuczącego 1,5 - 2,0 m/s. Ilość cykli płukania jest uzależniona od uzyskania czystości wody. W próbce pobranej wody przy prędkości $V = 0,3$ m/s - zawartość zawiesiny poniżej 5mg/l.

W przypadku odstępiania od płukania należy uzyskać uzgodnienie ze służbami eksploatacyjnymi PEC i zagwarantować czysty montaż.

8. Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi oraz instrukcją LOGSTOR

9. Projektowane przyłącze będzie włączone w pkt. „A” do istniejącej sieci ciepłej 2 x dn 65 w ul.Farna 9

15. Zestawienie podstawowych materiałów

15.1 Przyłącze ciepłe ul. Farna 2 -zestawienie materiałów preizolowanych

L.p	Materiał	Średnica/ wymiary	Nr kat.	Jednostka miary	Ilość
1.	Rura preizolowana z alarmem izolacja seria 1 L = 12	60.3 x2,9/125	2000	szt.	4
2.	Kolano preizolowane z alarmem 90 °, 1m x 1m izolacja seria 1	60,3 x 2,9/125	2500	szt.	2
3.	Mufa termokurczliwa usieciowana SXWP	200	5012	kpl.	6
4..	Pierścień uszczelniający	125	5800	szt.	12
5	Końcówka termokurczliwa	60,3/125	5600	szt.	4
6.	Puszka przyłączeniowa		6715	szt.	2
7.	Uziemienie długie		6708	szt.	2
8	Taśma ostrzegawcza			mb.	30

15.1 Przyłącze ciepłe ul. Farna 2 -zestawienie materiałów tradycyjnych

L.p	Str.katalogu	Nazwa elementu	Jedn.	ilość
1.	PN-80/H-74219	Rura stalowa bez szwu 60.3x2,9	mb	18
2.	PN-80/H-74219	Kolana hamburskie 60,3 x 2,9	szt	12
3		Zawor kulowy NAVAL do spawania DN 55	szt	2
4		Uszczelnienie INTEGRA typ. WGC o średnicy 125-140	szt	4

16. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na budowę przyłącza c.o. do węzła ciepłego w budynku ul. Farna 2 w Gnieźnie.

(wg Roz. Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r.)

16.1 Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót obejmuje budowę: przyłącza ciepłego od sieci rozdzielczej w **pkt A** zasilanej z węzła co. grupowego zlokalizowanego przy ul. Kaszarska 3 w Gnieźnie, do budynku **ul. Farna 2 w Gnieźnie pkt W.**

Miejszem włączenia jest pkt „A” istniejącego przyłącza do bud, **Farna 9 o średnicy 65 mm**. Projektowane przyłącze **DN 50** przebiega od w/w pkt. „A” w piwnicach w/w budynku, następnie w wykopie otwartym w poprzek ulicy Farna do bud o Nr 2. do miejsca przeznaczonego na rozdzielnię c.o.

W pomieszczeniu zostaną zamontowane zawory odcinające jako zakończenie przyłącza c.o. Odcinki przyłącza w piwnicach bud. Farna 9 wykonać metodą tradycyjną umocowanych na uchwytach przymocowanych do ściany

Pozostałą część wg. technologii rur preizolowanych **LOGSTOR**

W ulicy **Farna** wykonać przyłącze w wykopie otwartym,

W tym celu należy (warunki wg. Zarządcy Drogi)

- zdjąć nawierzchnię z kostki brukowej
- zdjąć wierzchnią warstwę gruntu rodzimego
- wykonać wykop z poszerzeniem na złącza rur
- wykonać podsypkę ze żwiru wg. opisu technicznego projektu
- ułożyć i zamontować rury preizolowane
- wykonać próbę ciśnieniową
- wykonać mufowanie złączy rur
- zasypać przyłącze z zagęszczeniem
- oznakować trasę taśmą
- odtworzyć nawierzchnię zgodnie (warunki wg. Zarządcy Drogi)

16.2. Wykaz obiektów budowlanych

- obiekty liniowe typu kable NN, kanalizacja sanit., woda, gaz. ka

16.3 Zagospodarowanie terenu

Teren budowy należy:

- zabezpieczyć za pomocą zapór drogowych
- wykonać drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
- urządzić składowiska materiałów i wyrobów

16.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót w ulicy Farna

Na trasie budowy przebiegają kable niskiego napięcia w związku z tym należy zachować szczególną ostrożność podwieszając kable na pasach parcianych oraz powiadomić Zakład Energetyczny w celu pełnienia przez Niech nadzoru oraz należy przestrzegać przepisy BHP. Również w pobliżu rurociągów gazowych prace wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności.

Prace spawalnicze :

istnieje możliwość uszkodzenia butli, poparzenia ciała, zapalenie palnych elementów występujących w obrębie prowadzonych prac budowlanych.

Należy zabezpieczyć butle z gazem oraz przeszkolić pracowników jak należy obchodzić się z materiałami palnymi.

16.5 Instruktaż pracowników

Pracodawca jest zobowiązany na własny koszt przed dopuszczeniem pracownika do pracy przeszkolić go w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzić szkolenia w tym zakresie.

Pracodawca obowiązany jest wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bhp

16.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Przejęcia i strefy niebezpieczne należy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi zakazu.

Składowiska materiałów ,wyrobów i urządzeń technicznych wykonać w sposób wykluczający wywrócenia, zsunęcia lub spadnięcia składowanych urządzeń.

Materiały składować w miejscu wyrównanym do poziomu .

Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów kierowca powinien opuścić kabinę.

Prace ziemne prowadzone będą w wykopem otwartym do głębokości ca 1-2m

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy obiekt tj. rurociągi ciepłownicze odłączyć od źródła zasilania.

Usuwanie z kanału wyroby budowlane zawierające azbest należy składować w workach foliowych oznakowanych jako niebezpieczne zawierające czynnik chemiczny zagrażający bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

W przypadku odkrycia w czasie wykonywania robót ziemnych jakichkolwiek urządzeń podziemnych (instalacje gazowe, elektryczne ,wodne itp.) należy roboty przerwać do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji , określenia czy i w jaki sposób możliwe jest w tym miejscu dalsze bezpieczne prowadzenie robót.

OPRACOWAŁ:


mgr inż. Ryszard Maćkowiak



**Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.**

ul. Stanisława Staszica 13
62-200 Gniezno
tel.: (61) 428 45 50
tel./fax: (61) 428 45 54

Identyfikator 632036595
NIP 784-00-03-286
e-mail: pec@pec.gniezno.pl
www.pec.gniezno.pl

bezpieczeństwo - komfort - wygoda - pewność dostaw - przystępna cena

Gniezno, 10.05.2021 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Spółka z o.o. ul. Staszica 13 niniejszym pismem udziela pełnomocnictwa

Panu Ryszardowi Maćkowiakowi zamieszkałemu przy ulicy Obozowej 4 w Poznaniu, legitymującego się dowodem osobistym nr AXN 214546 wydanym w dniu 31.12.2013 roku przez Prezydenta Miasta Poznania do wystąpienia w naszym imieniu w sprawach związanych z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń w związku z wykonaniem dokumentacji technicznej - projektów budowlano -- wykonawczych dla niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:

1. **Przyłącze ciepłe do budynku mieszkalnego ul. Farna 2 w Gnieźnie.**
2. **Przyłącze ciepłe do budynku mieszkalnego ul. Czysta 5 w Gnieźnie.**
3. **Przyłącze ciepłe do budynku edukacyjnego ul. Słowackiego 45/47 w Gnieźnie.**

Powyższe pełnomocnictwo jest ważne do dnia 31.12.2021 r.

Prezes Zarządu
[Podpis]
Piotr Staskiewicz



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

WBK IV/O Poznań, nr: 88 2490 0005 0000 4500 6048 2853 NIP: 779-19-40-506.

Poznań, 06.07.2021r.

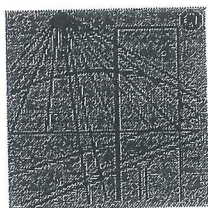
Dotyczy: Opracowanej dokumentacji technicznej, projekt budowlano -
wykonawczy: Przyłącze ciepłne do budynku mieszkalnego
ul. Farna 2 w Gnieźnie.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z prawem budowlanym art. 20 ust. 4 jako autor dokumentacji jak w tytule,
oświadczam, że została ona opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną.

Z poważaniem


Ryszard Maćkowiak



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-Y9S-QM8-LF7 *

Pan Ryszard Maćkowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/2985/01

adres zamieszkania ul. Obozowa 4/1, 60-289 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-23 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W POZNANIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Poznań

12.I.

7

....., dnia 19.....

(pieczęć)

Nr 8/77/Pw

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) Ryszard MAĆKOWIAK
(imię i nazwisko)

magister inżynier mechanik energetyk
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 11 kwietnia 1939r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie sieci sanitarnych ograniczonych do sieci ciepłych

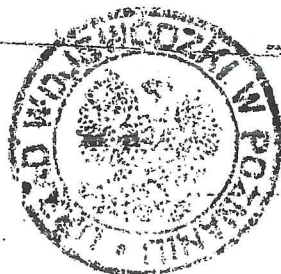
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) **Ryszard Maćkowiak** jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania, wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego sieci ciepłych.



Urząd GOSPODZKI
Kierownik Wydziału

[Handwritten signature]

(podpis i pieczęć)



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A
Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

WBK IV/O Poznań, nr: 88 2490 0005 0000 4500 6048 2853 NIP: 779-19-40-506

Poznań, 06.07.2021r.

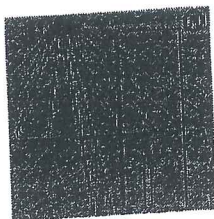
Dotyczy: Opracowanej dokumentacji technicznej, projekt budowlano -
wykonawczy: Przyłącze ciepłne do budynku mieszkalnego
ul. Farna 2 w Gnieźnie.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z prawem budowlanym art. 20 ust. 4 jako sprawdzający dokumentacji jak w tytule,
oświadczam, że została ona opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz
zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną.

Z poważaniem
mgr inż. Robert Cieślik
uprawnienia budowlane
283/99/PWA : 730/PW/94

mgr inż. Robert Cieślik



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-64M-IIQ-6KU *

Pan Robert Cieślík o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0610/01
adres zamieszkania ul. Lęborska 29A, 60-431 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-14 roku przez:
Włodzimierz Draber, Zastępcę Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Poznaniu
Wydział

Budownictwa i Inżynierii
i Architektury

61-713 Poznań, Al. Stalingradzka 18

Poznań, dnia 31.7. 1989

Nr 283/89/PW

URZĄD WOJEWÓDZKI



Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 4 lit. a i b. rozporządzenia
ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Robert CIESLIK
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 10.7. 1960. r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno — inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczna-budowlanej)

w zakresie instalacji i sieci sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

Obywalec(ka)

Robert Cieślak

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
3. sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu,
4. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłych uzbrojenia terenu.



(podpis i pieczęć)

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Gnieźnieńskiego sposobem elektronicznym

Znak sprawy: GK.Z.6630.279.2021

Termin zakończenia narady: 2021-05-17

Wnioskodawca: GIGAS PRACOWNIA PROJEKTOWA RYSZARD MAĆKOWIAK, MAGDALENA MAĆKOWIAK,
MONIKA MAĆKOWIAK
60-289 POZNAŃ, ul. Obozowa 4

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Gniezno, ul. Farna ark. 29, dz. 24, 176, 18

Rodzaj i funkcja przewodu: przyłącze ciepłne

Informacje uzupełniające:

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Monika Majewska, Dyrektor PZGKKiN

Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz Imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje:	Stanowisko/treść uwagi
1.	Gmina Niechanowo Aneta Rekruciak	nie dotyczy Nie dotyczy
2.	STK "Satpol" Jan Kaczkowski	pozytywne bez uwag Brak uwag
3.	Powiatowy Zarząd Dróg Bartosz Moszczyński	nie dotyczy Nie dotyczy
4.	Stowarzyszenie Osiedlowej Sieci Telewizyjnej "PIEKARY" Piotr Cieślewicz	pozytywne bez uwag Brak uwag
5.	PWiK Sp. z o.o. Gniezno Jan Kaliski	pozytywne z uwagami W chwili dokonywania niniejszego uzgodnienia, na przedmiotowym terenie w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie znajduje się stosowna infrastruktura wodociągowa. W chwili dokonywania niniejszego uzgodnienia, na przedmiotowym terenie w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie znajduje się stosowna infrastruktura kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej. Zachować normatywne odległości od infrastruktury wodociągowej/kanalizacyjnej, będącej w

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Monika Majewska
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

		<p>eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie. Szczegółowy przebieg infrastruktury wodociągowej/kanalizacyjnej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, należy ustalić na podstawie przekopów próbnych. O rozpoczęciu prac należy pisemnie powiadomić PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem, podając numer telefonu do osoby, która sprawować będzie nadzór nad prowadzonymi robotami. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do istniejącej infrastruktury wodociągowej/kanalizacyjnej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, roboty ziemne należy prowadzić ręcznie bądź metodą przecisku lub przewiertu, z zachowaniem szczególnej ostrożności. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do istniejącej infrastruktury wodociągowej/kanalizacyjnej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, nowo budowane urządzenia układać w dodatkowej rurze ochronnej. PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie nie ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie przez PWiK urządzeń obcych, spowodowane wykonaniem ich niezgodnie z obowiązującymi przepisami oraz uwagami zawartymi w niniejszym uzgodnieniu. Jednocześnie, inwestor ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej eksploatowanej przez PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, spowodowane w trakcie wykonywania robót, a także za szkody, które w przyszłości mogłyby powstać na skutek prowadzonych prac.</p>
6.	Gmina Łubowo _____ Marta Kalmus	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
7.	Hawe Telekom _____ Bartosz Piętka	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
8.	Zakład Usług Komunalnych i Rolniczych Sp. z o.o. Przysieka _____ Anna Antoniak	nie dotyczy _____ Nie dotyczy
9.	ENERGA - Operator S.A. RD Słupca _____ Julian Dziewiątka	nie dotyczy _____ nie dotyczy
10.	Zakład Gospodarki Komunalnej Witkowo _____ Danuta Górską-Ciesielska	nie dotyczy _____ nie dotyczy
11.	ENEA Operator S.A.RD Mogilno	nie dotyczy

z up. Starosty Gnieźnieńskiego

Monika Majewska
Monika Majewska

Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

	Przemysław Klimacki	Nie dotyczy
12.	RCI Bydgoszcz	nie dotyczy
	Bogumił Strzelczyk	nie dotyczy
13.	Remondis Aqua Trzemeszno	nie dotyczy
	Adam Przychodzki	Nie dotyczy
14.	Gmina Kiszkowo	nie dotyczy
	Leszek Czubaszek	nie dotyczy
15.	DUON Dystrybucja S.A	nie dotyczy
	Waldemar Gaca	Nie dotyczy
16.	Oświetlenie Uliczne i Drogowe Sp. z o. o. Kalisz	nie dotyczy
	Waldemar Frankowski	nie dotyczy
17.	PSE S.A. Oddział w Poznaniu	pozytywne bez uwag
	Lech Tatarski	Brak uwag
18.	System gazociągów tranzytowych "EUROPO LGAZ"	nie dotyczy
	Wacław Kołcon	Nie dotyczy
19.	UM Gniezno - Referat Dróg Gminnych	pozytywne z uwagami
	Katarzyna Kroma	Do uzgodnienia w UM
20.	PSG Gniezno	pozytywne z uwagami
	Wojciech Wawrzyński	Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić na podstawie próbných przekopów. W pobliżu sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie. Na czas wykonywania robót sieć gazową zabezpieczyć przed obsunięciem. Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z PN-91/M-34501 i obowiązującymi przepisami. Zachować normatywne odległości od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi przepisami. O terminie rozpoczęcia robót powiadomić Gazownię w Gnieźnie, adres ul. Bolesława Chrobrego 24/25, 62-200 Gniezno, adres e-mail gazownia.gniezno@psgaz.pl W miejscu skrzyżowania przewiertu z istniejącą siecią gazową prace ziemne wykonywać ręcznie w wykopie otwartym.
21.	PEC Gniezno sp. z o.o.	pozytywne z uwagami

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Monika Majewska
 Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
 Kartografii, Katastru i Nieruchomości

	Karol Kistowski	Uzgodnić branżowo w PEC Sp. z o.o.
22.	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk	pozytywne z uwagami
	Marek Kuberka	Sprawa nie koliduje z istniejącą infrastrukturą światłowodową IChB PAN PCSS.
23.	ENEA Operator sp. z o.o.	pozytywne z uwagami
	Paweł Woroch	W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do kabla energetycznego wykopy należy prowadzić ręcznie. Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość. Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się na Posterunek Energetyczny z 14- to dniowym wyprzedzeniem.
24.	UPC Polska	pozytywne bez uwag
	Błażej Liberski	Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
25.	Servcom S.A.	pozytywne bez uwag
	Arkadiusz Kłosin	Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
26.	Orange Polska	pozytywne bez uwag
	Marek Wichłacz	Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie

Wniosek o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, jeśli został złożony:

- nie złożono****,
- złożono****.

****niewłaściwe skreślić

Podmioty prawidłowo zawiadomione o naradzie, które w niej nie uczestniczyły:

1. Orange Polska
2. INEA S.A. – Brak osoby upoważnionej do reprezentowania spółki na naradach koordynacyjnych – projekt uzgodnić elektronicznie na adres: uzgodnienia@inea.com.pl
3. WSS S.A. – Brak osoby upoważnionej do reprezentowania spółki na naradach koordynacyjnych – projekt uzgodnić elektronicznie na adres: uzgodnienia_wss@operatorwss.pl
4. UPC Polska/Ericsson – Błażej Liberski
5. Servcom S.A. - Arkadiusz Kłosin

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Monika Majewska
 Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
 Kartografii, Katastru i Nieruchomości

Uzgodniono treść protokołu z uczestnikami narady koordynacyjnej.

z up. Starosty Gnieźnieńskiego
Monika Majewska
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji,
Kartografii, Katastru i Nieruchomości

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego narady koordynacyjnej

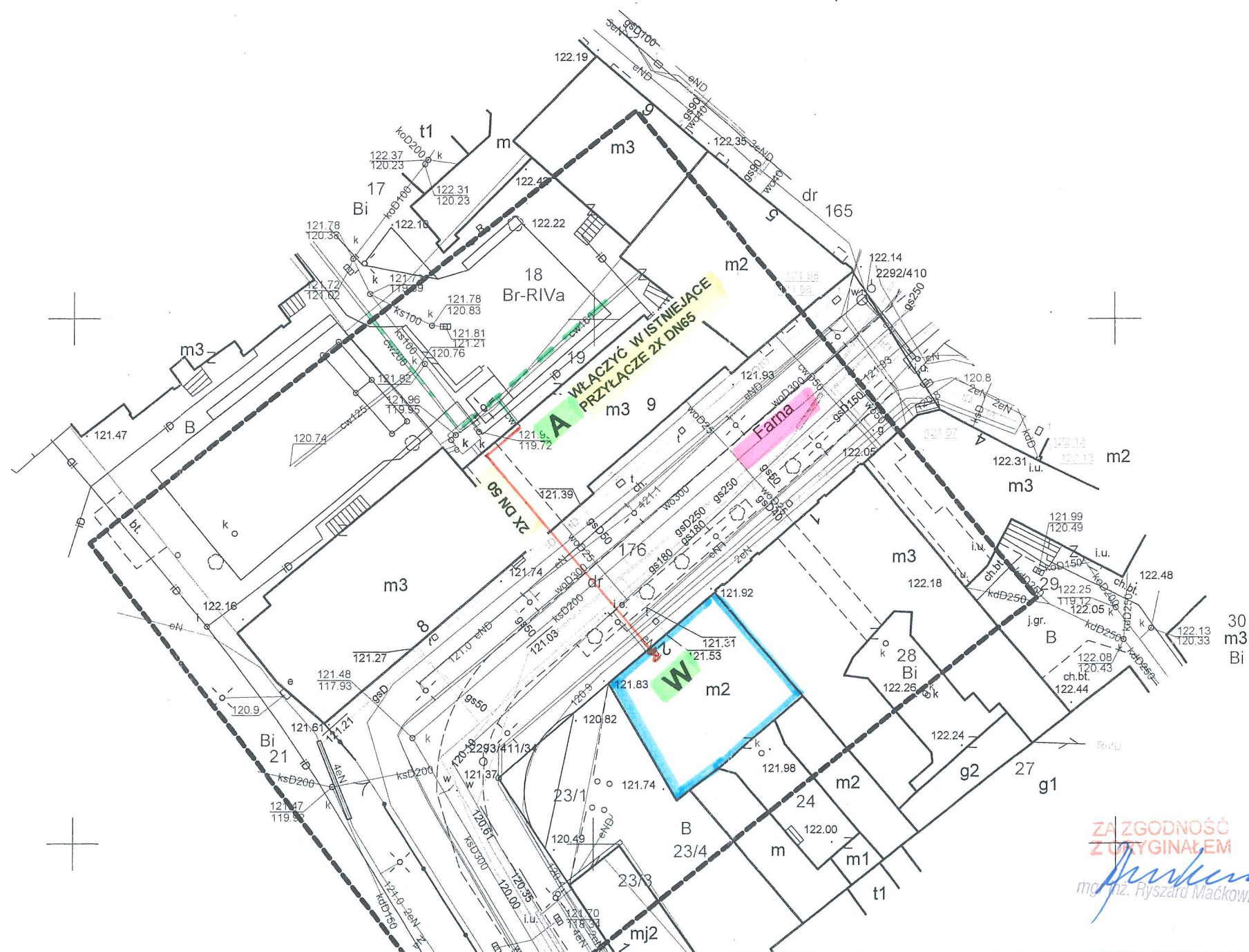
Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdym stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2018.1614 z późn. zm.).

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Nr ewidencji zgłoszenia	GK.U.6640.1343.2021
Nazwa miejscowości	Gniezno
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator: 300301_1 Nazwa: GNIEZNO
Obszar ewidencyjny	Identyfikator: 0001 Nazwa: GNIEZNO
Arkusze mapy	Numer: 29
Działka	Numer: 24
Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych: 2000/18 Wysokościowych: Kronsztad
Sekcja mapy	6.180.17.13.2.4, .4.2
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacja o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	Nie badano
Stan na dzień	09.04.2021
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Id zgłoszenia prac	GK.U.6640.1343.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GNIEŹNIĘSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Kapella Maciej 62-200 Gniezno, ul. Chudoby 16/1 Tel. 785 407 815, biuro@kapella-geo.pl NIP 784-241-96-48, REGON 301319013
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 Z dnia 2021-04-21
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.3003.2021. 1415
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	TOMASZ KAMYSZEK geodeta ul. Mickiewicza 31 62-240 Trzemeszno Nr upr. 13019

LEGENDA	
	istniejąca sieć cieplna
	projektowana sieć cieplna



ZŁOŻYŁAM
Z KOPII
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym przez Starostę Gnieźnieńskiego. Numer sprawy GK.Z.6630 279 204. Narada zakończona dnia 17-05-2021

Podstawa prawna: art. 28c ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i Kartograficzne.
mgr inż. Monika Majewska
Dyrektor Powiatowego Zarządu Geodezji
Podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej

 GIGAS s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt	PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEŹNIE	stadium	PA
	adres	ODCINEK A ÷ W : UL. FARNA 2 W GNIEŹNIE	skala	1:500
treść rysunku	PLAN SYTUACYJNY		nr rys.	1
Projektował	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW	imię i nazwisko	podpis	data
Opracował	Ireneusz Binkowski			IV 2021 r

Gniezno, dnia 27 maja 2021r.

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podst.
ustawy o opłacie skarbowej z
dnia 16 listopada 2006r.
/Dz.U.2020.1546 t.j. ze zm./
Zał. cz. III ust. 44 pkt 9

DECYZJA 77/2021**na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury podziemnej**

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2020.470 t. j. ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2021.735 t. j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10 maja 2021 (data wpływu do tuł. urzędu 20.05.2021r.) w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza ciepłego, złożonego przez Pana Ryszarda Maćkowiaka Pracownia Projektowa Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak ul. Obozowa 4 60-289 Poznań z pełnomocnictwa Inwestora Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o. o. ul. Staszica 13 62-200 Gniezno

**pełniąc funkcję zarządcy dróg gminnych
zezwalam****Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o. o. ul. Staszica 13 62-200 Gniezno**

na lokalizację projektowanego przyłącza ciepłego w pasie drogowym **ul. Farnej w dz. nr 176, ark. 29** w Gnieźnie na następujących warunkach:

- 1. Roboty prowadzone będą w granicach układu urbanistycznego miasta Gniezna wpisanego do rejestru zabytków, wobec powyższego zgodę na rozpoczęcie prac należy uzyskać także od Miejskiego Konserwatora Zabytków.**
2. Na 14 dni przed rozpoczęciem robót Właściciel urządzeń infrastruktury technicznej zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Referatu Zarządzania Drogami, Wydziału Dróg i Budownictwa o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym (za zajęcie pasa drogowego i umieszczanie w nim urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem dróg pobierane są opłaty zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2020.470 t. j. ze zm.)).
- 3. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczanie w nim ww. urządzeń bez zezwolenia zarządcy drogi pobierane są kary pieniężne w wysokości dziesięciokrotnej opłaty.**
4. Dla robót prowadzonych w granicy pasa drogowego należy opracować projekt oznakowania i zabezpieczenia robót, wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U.2017.784 t.j.).
5. Ww. projekt podlegać uzgodnieniu z organem zarządzającym ruchem - Starostwem Powiatowym w Gnieźnie i Komendą Powiatową Policji w Gnieźnie.
6. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub o zgłoszeniu zamiaru budowy, bądź o spełnieniu wymogu art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j.).
- 7. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, wykopem otwartym z wymianą gruntu w wykopie, warstwy piasku zagęszczać warstwami o gr. 20 cm do uzyskania wskaźnika zagęszczenia I_s 0,98, odbudowę nawierzchni jezdni jak i chodnika wykonać z pełnowymiarowego materiału przez firmę wyspecjalizowaną w robotach brukarskich, uwzględniając prawa osób trzecich. Prace prowadzić z zachowaniem ruchu kołowego, w sobotę (po godzinie 15) i niedzielę.**
- 8. Po zakończeniu robót należy przywrócić pas drogowy do stanu pierwotnego, własnym staraniem i na własny koszt oraz zgłosić do odbioru w terminie 14 dni.**
9. Jeżeli przyłączy kolidować będzie z innymi urządzeniami infrastruktury podziemnej należy uzgodnić jego lokalizację z właścicielami tych urządzeń.
10. W okresie **od listopada do końca marca** obowiązuje zakaz prowadzenia robót w pasie drogowym.

11. W przypadku umieszczenia urządzeń infrastruktury podziemnej w pasie drogowym niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami itp. oraz niezgodnie z zatwierdzoną lokalizacją, koszty przełożenia tych urządzeń ponosi Inwestor.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony.

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę /zgłoszenia zamiaru budowy/ które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 t.j.).

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Decyzja nie jest równoznaczna ze zgodą na prowadzenie robót i umieszczanie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, o które Wykonawca lub Inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2020.470 t. j. ze zm.) do tut. urzędu. **Oplata za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej jest coroczna**, płatna przez właściciela urządzenia.

Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym zostaną określone po podaniu powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz po przedłożeniu projektu organizacji ruchu drogowego i zabezpieczenia robót.

Zezwolenie niniejsze wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jego wydania urządzenie infrastruktury podziemnej nie zostało wybudowane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a. § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 127a. § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w §2) nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Prezydent Miasta Gniezna

Z up. PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA


Alicja Orzeł
Dyrektor Wydziału
Dróg i Budownictwa

Otrzymują:

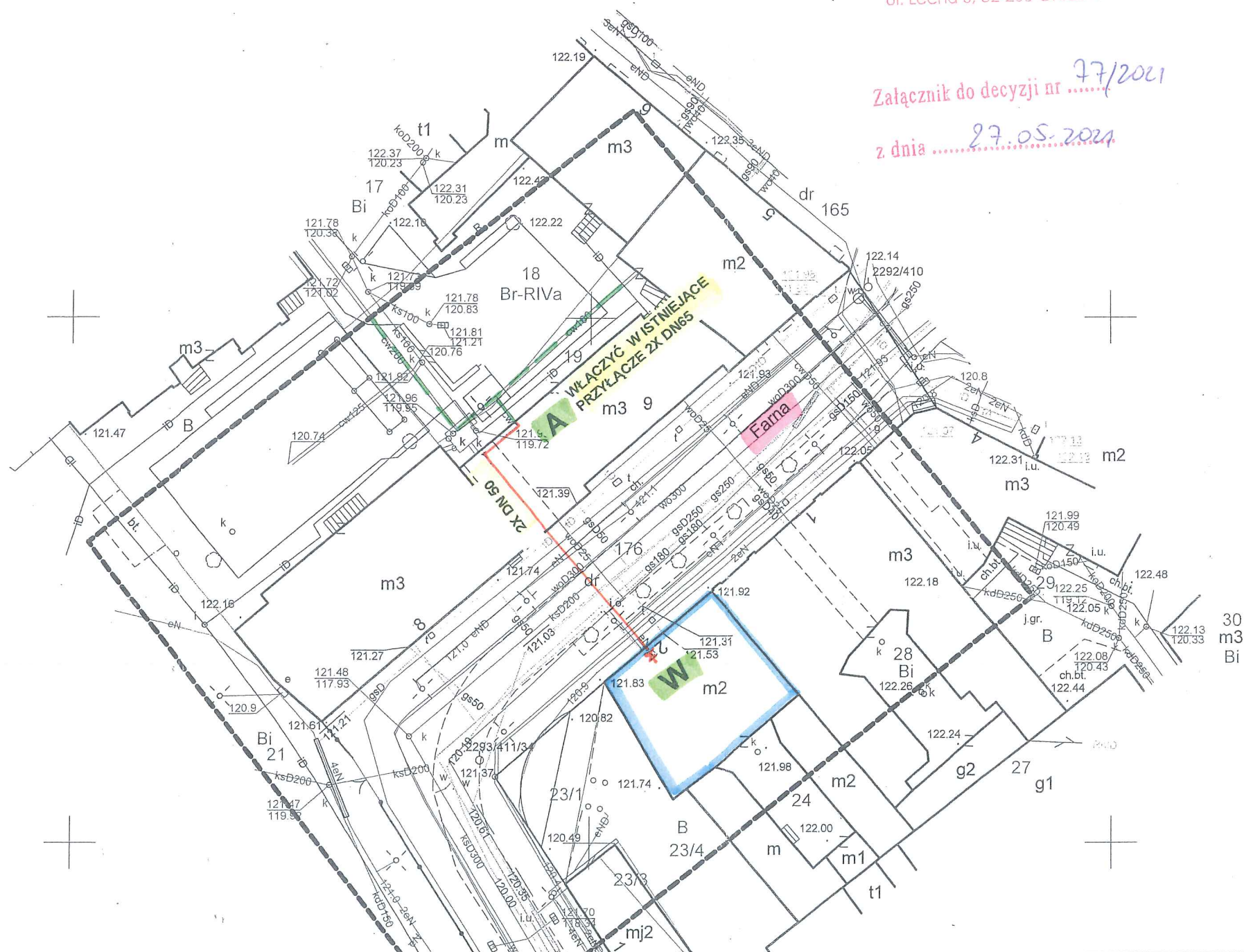
1. Pełnomocnik: Pan Ryszard Maćkowiak
ul. Obozowa 4, 60-289 Poznań
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Katarzyna Kroma, tel. 61 4260474

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH		
Nr ewidencji zgłoszenia		GK.U.6640.1343.2021
Nazwa miejscowości		Gniezno
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	300301_1
	Nazwa	GNIEZNO
Obręb ewidencyjny	Identyfikator	0001
	Nazwa	GNIEZNO
Arkusze mapy	Numer	29
Działka	Numer	24
Skala mapy:	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych	2000/18
	Wysokościowych	Kronsztad
Sekcja mapy	6.180.17.13.2.4, .4.2	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacja o służeńnościach gruntowych, mających wpływa na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach		
Nie badano		
Stan na dzień		09.04.2021
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Id zgłoszenia prac	GK.U.6640.1343.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Kapella Maciej 62-200 Gniezno, ul. Chudoby 16/1 Tel. 785 407 815, biuro@kapella-geo.pl NIP 784-241-96-48, REGON 301319013
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr Z dnia 2021-04-21
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.3003.2021. 1415
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	TOMASZ KAMYSZEK geodeta ul. Mickiewicza 31 62-240 Trzemeszno Nr upr. 13019

LEGENDA	
	istniejąca sieć ciepła
	projektowana sieć ciepła



URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Dróg i Budownictwa
Referat Zarządzania Drogami
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno

Załącznik do decyzji nr
z dnia
27/2021
27.05.2021

 GIGAS s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt	PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEŹNIE		stadium	PA
	adres	ODCINEK A ÷ W : UL. FARNA 2 W GNIEŹNIE		skala	1:500
	treść rysunku	PLAN SYTUACYJNY		nr rys.	1
Projektował	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW		imię i nazwisko	podpis	data
Opracował	Ireneusz Binkowski		 		IV 2021 r

Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.
ul. Słazica 13, 62-200 Gniezno



Gniezno, dnia 02.06.2020r.

PEC/TT/ 106 /20

MIASTO GNIEZNO
Wydział Zasobów Mieszkaniowych
i Użytkowych
ul. Lecha 6
62-200 GNIEZNO

Warunki przyłączenia

instalacji c.o. do węzła ciepłego grupowego.

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.03.2020r. o możliwość przyłączenia do sieci ciepłowniczej w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15.01.2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. Nr 16 poz. 92) wydaje się następujące warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej obiektu:

- budynek mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi.

1. Miejsce dostawy i odbioru energii ciepłej:

WOJEWÓDZTWO: Wielkopolskie, **GMINA:** Gniezno, **MIEJSCOWOŚĆ:** Gniezno, **ULICA:** Farna 2.

2. Miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do budynku:

- przyłączy niskoparametrowe c.o. wyprowadzone od węzła ciepłego grupowego zlokalizowanego przy ul. Kaszarska 3.

3. Miejsce rozgraniczenia:

- własności: granicą stron będą zawory odcinające instalację wewnętrzną c.o. zamontowane na przyłączy niskoparametrowym w przyłączanym budynku mieszkalno-usługowym,
- eksploatacji: j.w.

4. Parametry sieci ciepłej wysokoparametrowej zasilającej węzeł ciepły grupowy:

- sezon grzewczy: temperatura zmienna 130/80°C, przy $T_z = -18^\circ\text{C}$, ciśnienie 1,6 MPa,
- w okresie międzygrzewczym: temperatura 70/35°C, ciśnienie 1,6 MPa,
- planowane przerwy w dostawie energii ciepłej - siedmiodniowe w okresie międzygrzewczym.

5. Parametry przyłączanego obiektu:

• ETAP I podłączenia:

moc c.o. dla 8 lokali mieszkalnych + 3 lokali użytkowych = 0,0620 MW
natężenie przepływu po stronie instalacji niskoparametrowej dla powyższej
mocy wynosi: 2,746 m³/h.

• ETAP II podłączenia:

całkowita moc c.o. budynku dla 10 lokali mieszkalnych + 3 lokali
użytkowych = 0,0730 MW

natężenie przepływu po stronie instalacji niskoparametrowej dla powyższej
mocy wynosi: 3,233 m³/h.

UWAGA!!!

W chwili podłączenia przez Odbiorcę Ciepła wszystkich istniejących lokali w
budynku - (podłączenie budynku w ETAPIE II), Odbiorca ciepła jest
zobowiązany do przekazania informacji do Dostawcy Ciepła celem podpisania
aneksu do umowy dla mocy całkowitej = 0,0730 MW.

6. Cel wykorzystywania czynnika grzewczego: ogrzewanie budynku mieszkalnego.

7. W celu zrealizowania przyłączenia w/w obiektu do sieci należy wykonać:

- a. przyłączyć ciepłnice z rur preizolowanych 2xDn50mm o długości 35mb,
- b. zamontować licznik ciepła na przyłączy do budynku,
- c. przystosować instalację wewnętrzną c.o. w budynku do zasilania z węzła
ciepłnego grupowego wodą o parametrach 90/70°C - zakres przystosowania
obejmuje wykonanie między innymi następujących prac :
 - odcięcie kotła,
 - odcięcie naczynia wzbiorczego,
 - wykonanie instalacji na ciśnienie robocze 0,3 MPa oraz
przeprowadzenie próby ciśnieniowej na zimno w obecności naszego
przedstawiciela na ciśnienie 0,45 MPa,

Ze względów eksploatacyjnych oraz w celu posiadania możliwości regulacji
ogrzewania zaleca się zamontowanie:

- odpowietrzników automatycznych ,
- zaworów przygrzejnikowych z głowicami termostatycznymi.

Dostawca ciepła zobowiązuje się wykonać na własny koszt roboty określone
w punktach 7a i 7b.

Do Odbiorcy ciepła należy realizacja punktu 7c.

8. W celu częściowego pokrycia kosztów związanych z przyłączeniem
w/w budynku do sieci ciepłowniczej Dostawca ciepła obciąża Odbiorcę opłatą
przyłączeniową w wysokości 15.540,00zł netto + należny podatek VAT 23%,
słownie: piętnaście tysięcy pięćset czterdzieści złotych 00/100 + VAT.

9. Wydane warunki przyłączenia dotyczą podłączenie budynku w dwóch etapach:

- I Etap - wykorzystanie mocy zamówionej = 0,0620 MW (8 lokali mieszkalnych + 3 lokale użytkowe)
- II Etap - wykorzystanie mocy zamówionej = 0,07320 MW (10 lokali mieszkalnych + 3 lokale użytkowe).

Podłączenie w budynku lokali w ETAPIE II wymaga bezwzględnie podpisania aneksu do umowy zwiększającego wykorzystanie zamówionej mocy równej 0,0730 MW.

10. Rozliczanie energii cieplnej odbywać się będzie wg wskazań ultradźwiękowego licznika ciepła z przepływomierzem zainstalowanym na przewodzie powrotnym z instalacji c.o.

11. Informacja o węźle cieplnym oraz instalacji wewnętrznej c.o. :

- temperatura wody w instalacji c.o. regulowana jest elektronicznym regulatorem terminowo-pogodowym zainstalowanym w węźle cieplnym grupowym wg potrzeb budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
- parametry instalacji c.o. :
 - temperatura wody w instalacji c.o. zmienna 90/70°C przy $T_z = -18^{\circ}\text{C}$,
 - ciśnienie w instalacji c.o. 0,3 MPa,
 - instalacja pompowa z pompą na zasilaniu,
- zabezpieczenie instalacji wewnętrznej c.o. - układ z naczyniem wzbiorczym otwartym,
- napełnianie instalacji wewnętrznej c.o. odbywa się wodą uzdatnioną z sieci ciepłowniczej (w związku z tym nie zaleca się przyłączać instalacji c.o. wykonanych z rur miedzianych).

12. Rozruch instalacji wewnętrznej c.o. może nastąpić przy udziale naszego przedstawiciela.

13. Realizacja przyłączenia do sieci ciepłowniczej może nastąpić po zawarciu umowy o przyłączenie pomiędzy Podmiotem, a przedsiębiorstwem ciepłowniczym jednak dostawa energii do obiektu nie wcześniej jak od 30.10 2021r.

14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania o ile w tym czasie nie zostanie zawarta umowa o przyłączenie.

15. Określone warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Prosimy o potwierdzenie przyjęcia wyżej wydanych warunków technicznych przyłączenia w okresie jednego miesiąca od daty otrzymania.

Do wiadomości : NS w/m.



Przewodniczący
Piotr Staśkiewicz

Gniezno, dnia 21 maja 2021r.

MKZ.4120.177.2021

Pan Ryszard Maćkowiak
Gigas Pracownia Projektowa
Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak
Poznań
-działający w imieniu
Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. zo.o.

Dotyczy: pisma Pana Ryszarda Maćkowiaka Gigas Pracownia Projektowa Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak Poznań- działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o. o. z dnia 10.05.2021r. (wpływ 20.05.2021r.) w sprawie wydania opinii na temat lokalizacji planowanej inwestycji polegającej na budowie sieci ciepłej w granicach działki nr 18, 176 KM 29 do kamienicy zlokalizowanej w granicy działki nr 24 KM 29 przy ul. Farnej 2 w Gnieźnie w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r.

Miejski Konserwator Zabytków w Gnieźnie, w odpowiedzi na pismo Pana Ryszarda Maćkowiaka Gigas Pracownia Projektowa Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak Poznań- działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. zo.o. z dnia 10.05.2021r. (wpływ 20.05.2021r.) uprzejmie informuje, iż **opiniuje pozytywnie** lokalizację planowanej inwestycji polegającej na budowie sieci ciepłej w granicach działki nr 18, 176 KM 29 do kamienicy zlokalizowanej w granicy działki nr 24 KM 29 przy ul. Farnej 2 w Gnieźnie, ze wskazaniem iż ewentualne urządzenia techniczne przedmiotowej instalacji należy projektować wewnątrz kamienicy, a nie na jej elewacji frontowej.

Równocześnie Miejski Konserwator Zabytków w Gnieźnie wskazuje, iż niniejsze stanowisko posiada wyłącznie charakter merytoryczny i nie zastępuje ono pozwolenia konserwatorskiego w rozumieniu art. 36 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 710). Pozwolenie takie jest wymagane ze względu na fakt usytuowania w przebiegu wnioskowanej inwestycji kamienicy przy ul. Farnej 2 ujętej w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz z uwagi, iż przedmiotowe nieruchomości nadto znajdują się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r.

Miejski Konserwator Zabytków w Gnieźnie informuje także, że – wydając przedkładane stanowisko – nie odnosił się do problematyki ochrony dziedzictwa archeologicznego. Ten zakres opiniowania inwestycji należy do kompetencji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Miejski Konserwator Zabytków

Małgorzata Przybyłowicz

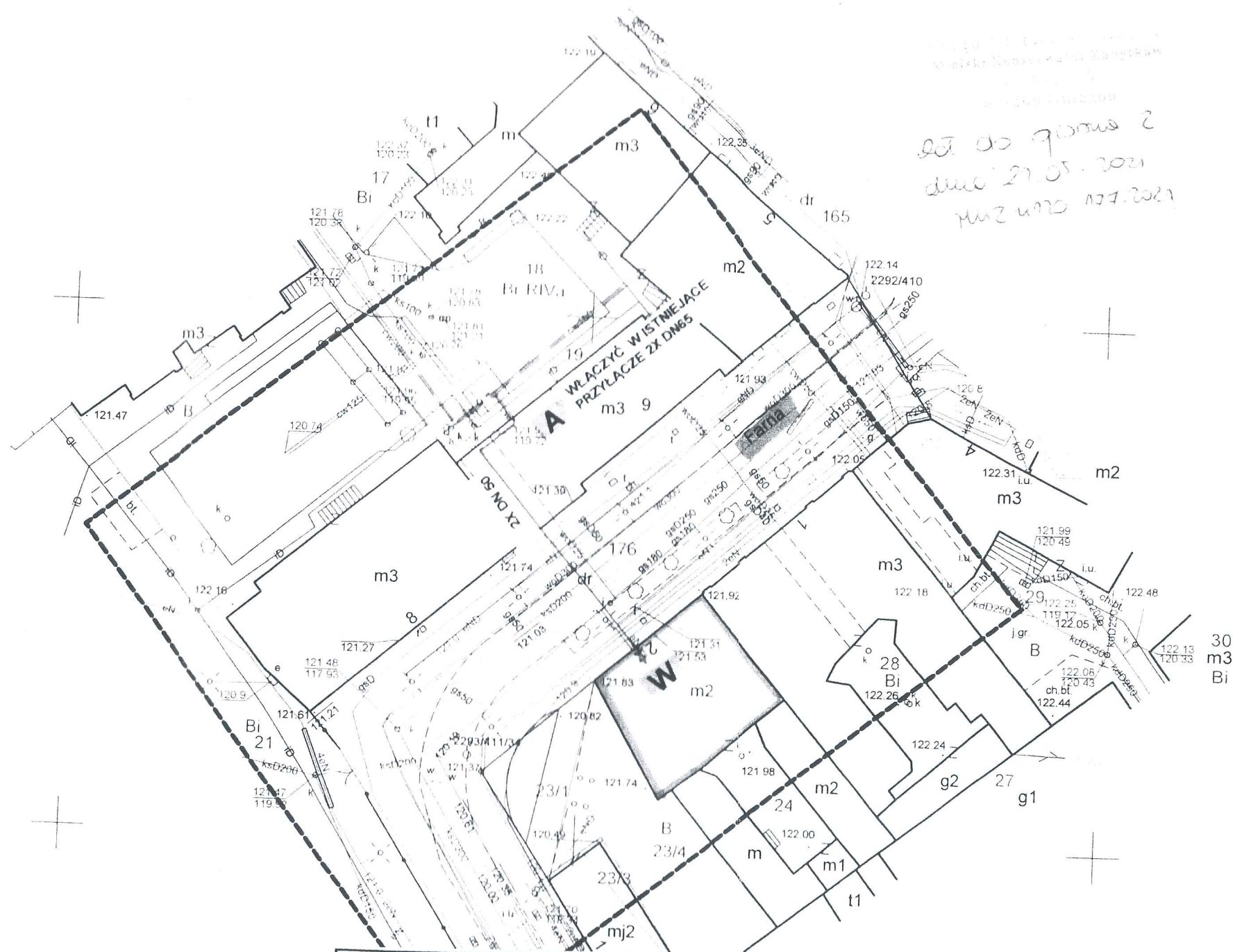
Otrzymują:

- ① Pan Ryszard Maćkowiak
Gigas Pracownia Projektowa
Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak
Poznań
-działający w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. zo.o.
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.
3. a/a MP


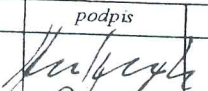
nr ewidencji zgłoszenia		GK.U.6640.1343.2021
Nazwa miejscowości		Gniezno
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	300301_1
	Nazwa	GNIEZNO
Olręb ewidencyjny	Identyfikator	0001
	Nazwa	GNIEZNO
Arkusze mapy	Numer	29
Działka	Numer	24
Skala mapy:		1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych	2000/18
	Wysokościowych	Kronsztad
Sekcja mapy		6.180.17.13.2.4, 4.2
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Informacja o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach		
Stan na dzień		09.04.2021
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Id zgłoszenia prac	GK.U.6640.1343.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GNIEZNIENSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Kapella Maciej 62-200 Gniezno, ul. Chudoby 16/1 Tel. 785 407 815, biuro@kapella-geo.pl NIP 784-241-96-48, REGON 301319013
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr <u>1</u> Z dnia <u>2021-04-21</u>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.3003.2021. <u>1415</u>
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	TOMASZ KAMYSZEK geodeta ul. Mickiewicza 31 62-240 Trzemeszno Nr upr. 13019

LEGENDA
 istniejąca sieć ciepła
 projektowana sieć ciepła



do do gromada 2
dnio 21.05.2021
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

 GIGAS PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt PRZYŁĄCZE CIEPŁNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEZNIE	stadium PA
	adres ODCINEK A ÷ W : UL. FARNA 2 W GNIEZNIE	skala 1:500
	treść rysunku PLAN SYTUACYJNY	nr rys. 1
Projektował mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8177/PW	imię i nazwisko mgr inż. Ryszard Maćkowiak	podpis 
Opracował Ireneusz Biał...	data IV	



Prezydent Miasta Gniezna
Tomasz Budasz

WAK.077.32.2021

PEŁNOMOCNICTWO

W związku z prowadzeniem prac projektowych dla zadania pod nazwą:

WYKONANIE W FORMULE ZAPROJEKTUJ I WYBUDUJ ZADANIA POD NAZWĄ:

**Wymiana źródła ogrzewania w budynkach wchodzących w skład komunalnego zasobu Miasta
Gniezna usytuowanych przy ul. Czystej 5 i ul. Farnej 2**

udzielam Panu Marcinowi Chmielewskiemu

reprezentującemu firmę:

**P.W.N. PROJEKTOWANIE WYKONAWSTWO NADZORY Marcin Chmielewski
ul. Ostrów Tumski 14
61-109 Poznań**

pełnomocnictwa upoważniającego do występowania i dokonywania w imieniu **Miasta Gniezna; 62-200 Gniezno, ul. Lecha 6** czynności formalno – prawnych związanych z uzyskaniem decyzji, pozwoleń i zezwoleń niezbędnych do realizacji prac projektowych, a w szczególności do:

- 1) występowania do organów administracji państwowej lub samorządowej, Zarządców dróg, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. i innych instytucji w celu uzyskania stosownych decyzji lub opinii niezbędnych dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszeniu zamiaru budowy;
- 2) podejmowania kontaktów z właścicielami nieruchomości, celem uzyskania zgody na realizowanie budowy lub przebudowy infrastruktury technicznej znajdującej się na nieruchomościach należących do tych właścicieli;
- 3) odbioru od organów administracji państwowej lub samorządowej, Zarządców dróg, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. i innych instytucji decyzji, warunków technicznych, umów lub opinii niezbędnych dla wykonania projektu oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłaszania zamiaru budowy lub prowadzenia robót;
- 4) składania wniosków o wydanie: decyzji o pozwoleniu na budowę;
- 5) odbioru decyzji o pozwoleniu na budowę, dziennika budowy.

Niniejsze pełnomocnictwo nie uprawnia do zaciągania w imieniu lub na rzecz **Miasta Gniezna** jakichkolwiek zobowiązań finansowych lub o podobnym charakterze poza wymaganymi przez urzędy opłatami związanymi z uzyskaniem powyższych pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji prac projektowych i wykonawczych w umocowanym zakresie.

Odwwołanie niniejszego pełnomocnictwa może nastąpić bez podania przyczyny w każdym czasie.

Niniejsze pełnomocnictwo nie upoważnia do udzielania dalszych pełnomocnictw.

Pełnomocnictwa udziela się do dnia zakończenia realizacji projektu, lecz nie dłużej niż do dnia 30.08.2021 r.

PREZYDENT MIASTA GNIEZNA

Tomasz Budasz

Temat: Uzgodnienie - przyłącze PEC - ul. Farna 2

Nadawca: FALCON Maciej Nowak <maciejnowak@falconprojekt.pl>

Data: 2021-06-29, 12:21

Adresat: "gigas@kki.net.pl" <gigas@kki.net.pl>, Dagmara Danelka GNIEZNO INWESTOR KAMIENICE <dagmara.danelka@gniezno.home.pl>, Marcin Chmielewski <marcinchmielewski@pwn-budownictwo.pl>

Witam

W załączniku pełnomocnictwo Pana Marcin Chmielewskiego dotyczące wykonania podłączenia budynku przy ul. Farnej 2 w Gnieźnie do sieci ciepłowniczej PEC.

Pozdrawiam

Maciej Nowak
FALCON
Skierszewe, os. Bajkowe 3
62-200 Gniezno
tel. 603 851 138
www.falconprojekt.pl

— Załączniki: —

PEŁNOMOCNICTWO - MARCIN CHMIELWSKI.pdf

459 KB

Temat: Uzgodnienie - przyłącze PEC - ul. Farna 2

Nadawca: "Marcin Chmielewski" <marcinchmielewski@pwn-budownictwo.pl>

Data: 2021-06-09, 00:45

Adresat: <gigas@kki.net.pl>

Kopia: "dagmara. dannelska gniezno. home. pl" <dagmara.dannelska@gniezno.home.pl>

Dzień dobry.

W nawiązaniu do przesłanej propozycji budowy sieci preizolowanej przyłącza ciepłego proszę o zmianę lokalizacji zakończenia przyłącza w budynku przy ul. Farnej 2. Zgodnie z ustaleniami ze spotkania roboczego przyłącze miało kończyć się w pomieszczeniu technicznym zgodnie z rzutem załączonym do maila. Proszę o korektę dokumentacji.

Marcin Chmielewski

Właściciel

P.W.N. Projektowanie Wykonawstwo Nadzory Marcin Chmielewski

Ostrów Tumski 14; 61-109 Poznań

T 513-970-723 Web www.pwn-budownictwo.pl

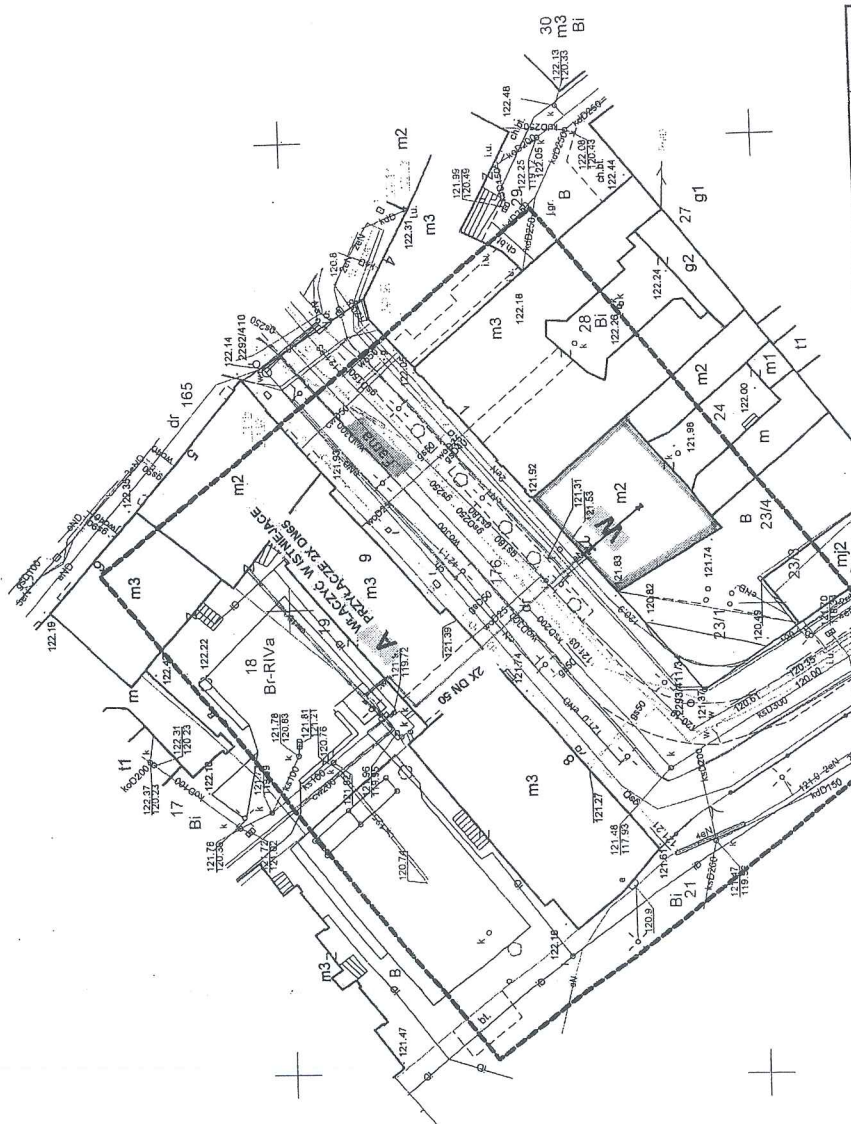
— Załączniki:


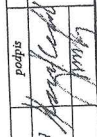
UZGODNIENIE PRZYŁĄCZA - RZUT PIWNICY.pdf	217 KB
UZGODNIENIE PRZYŁĄCZA - MAPA.pdf	863 KB

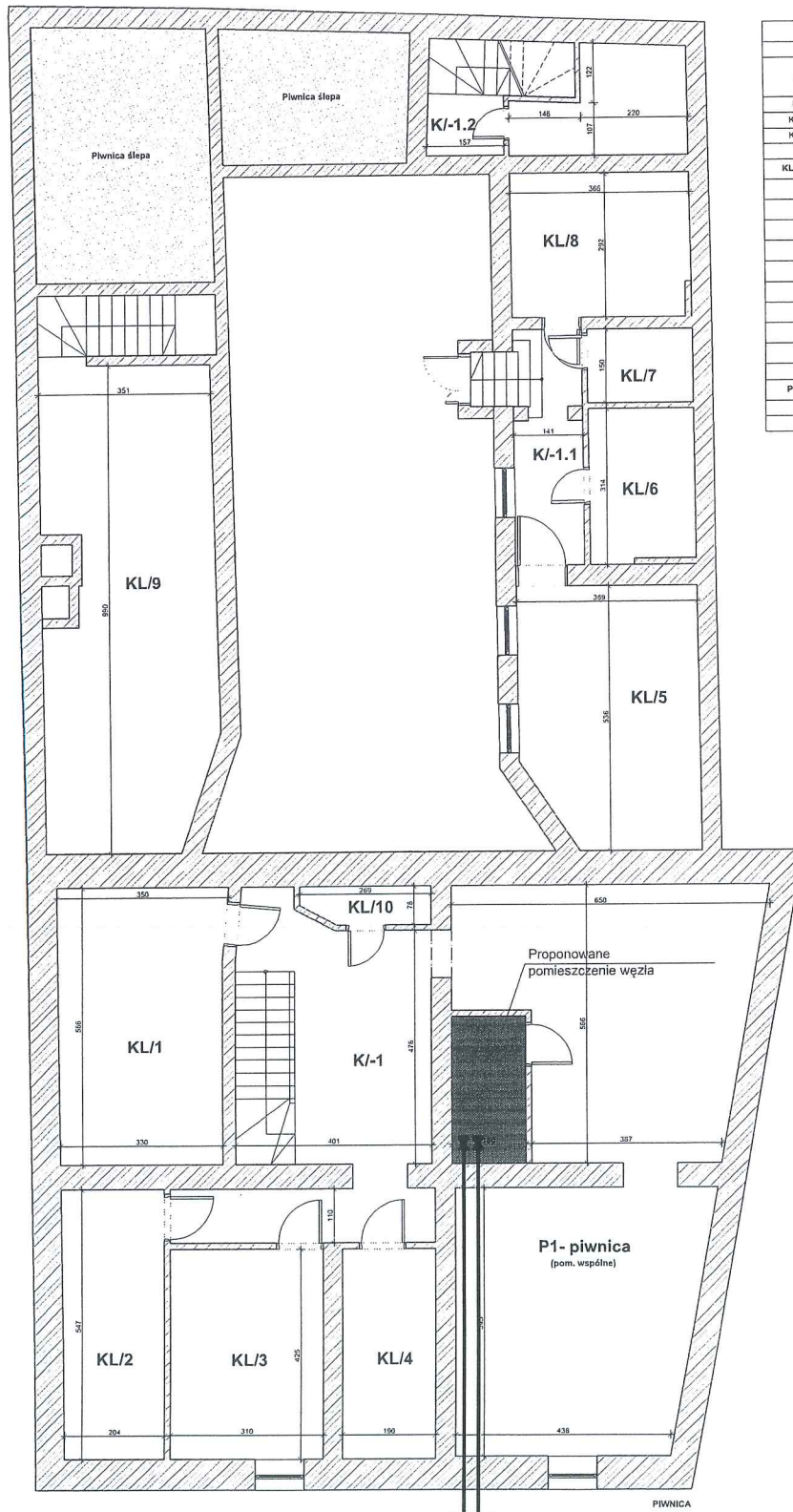
MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH	
Nr ewidencji ogłoszenia	GK.U.6640.1343.2021
Nazwa miejscowości	Gniezno
Lectroskopia	300301_1
Nazwa ewidencyjna	GNEZNO
Obrot ewidencyjny	0001
Nazwa ewidencyjna	GNEZNO
Arkusz mapy	29
Działka	24
Skala mapy	1:500
Nazwa urzędu	2000/18
Współrzędnych	Kronsztad
Scajca mapy	6.180.17.13.2.4. 4.2
Opisanie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Informacja o aktualności danych, mających wpływ na wyznaczenie granic, z uwzględnieniem punkty, zaktualizowanych w granicach	Nie badano
Stan na dzień	09.04.2021
Nie wykaza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń poziomych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w mapach sytuacyjnych.	

Powiadzam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny powyższej ewidencji, który jest świadectwem wiarygodności kamery, za wyjątkiem informacji, że jestem świadomy odpowiedzialności kamery, za dane niniejszego świadectwa.	GK.U.6640.1343.2021
Organ służy geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GNEZNEŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE KAPTELA MACIAŁ 62-200 Gniezno, ul. Chłopski 16/1 tel. 785 407 815, biuro@kapela-geopl NIP 184-241-96-48, REGON 301999114
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik powyższej ewidencji	Nr 1/2021-01-71 Z dnia 09.04.2021
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.3003.2021.1445
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	TOMASZ RAMYSZEK geodol ul. Mickiewicza 31 62-240, 1-2-3-4-5 nr upraw. 40018

LEGENDA
istniejąca sieć ciepła
projektowana sieć ciepła



 GIGAS s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA		PRZYŁĄCZE CIEPŁE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. FARNA W GNEZNIE		PA <small>stadium</small>	
60-289 Poznań, ul. Oboczowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40		ODCINEK A - W : UL. FARNA 2 W GNEZNIE		<small>skala</small> 1:500	
<small>Projektował</small> mgr inż. Ryszard Mackowiak upr. 8171/PW		PLAN SYTUACYJNY		<small>nr rys.</small> 1	
<small>Opracował</small> Ireneusz Binkowski		<small>mgr i nazwisko</small> podpis 		<small>data</small> IV 2021 r.	



Zestawienie powierzchni		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
K/-1	Komunikacja	26,77
K/-1.1	Komunikacja	7,48
K/-1.2	Komunikacja	5,25
KL		
KL/1	Komórka lokatorska	18,97
KL/2	Komórka lokatorska	11,33
KL/3	Komórka lokatorska	13,18
KL/4	Komórka lokatorska	8,08
KL/5	Komórka lokatorska	18,73
KL/6	Komórka lokatorska	6,50
KL/7	Komórka lokatorska	3,22
KL/8	Komórka lokatorska	10,68
KL/9	Komórka lokatorska	32,96
KL/10	Komórka lokatorska	1,85
P	P1 Piwnica-pom. wspólne	60,44
Razem:		225,64 m ²

Inwestor	Miasto Gniezno ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno	Data 23.03.2021
Adres budowy	ul. Farna 2, 62-200 Gniezno, działka nr 24, ark. 29	
Budowa	Wymiana źródła ogrzewania w budynku przy ul. Farna 2 w Gnieźnie	Skala 1:100
Temat rys.	Rzut piwnicy	Nr rys. 1
Projektant	mgr inż. arch. Dominika Włodarek specjalność architektoniczna upr. nr 1/WPOKK/2013	
Projektant konstrukcji	inż. Zenon Stern specjalność konstrukcyjno-inż. upr. nr 646/73/Pw	

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

Województwo: wielkopolskie
Powiat: gnieźnieński

GK.U.6621.3905.2021

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

według stanu na dzień: 2021-06-22 11:51:49

Jednostka rejestrowa gruntów: 300301_1.0001.G2640

Jednostka ewidencyjna: Gniezno - miasto

Obręb ewidencyjny: **300301_1.0001, GNIEZNO**

Miejscowość:

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/2

charakter stanu władania: **własność**

grupa rejestrowa: 7.2

GUCA GRZEGORZ rodzice: JAN, REGINA PESEL: 44111202010

UDZIAŁ: 1/2

charakter stanu władania: **własność**

grupa rejestrowa: 7.2

GUCA-WEJCHERT ZDZISŁAWA rodzice: JAN, REGINA PESEL: 48112503705**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:**

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
29	18	ul. Rynek, Gniezno	Grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0.0529	0.0529	PO1G/00000535/4

Identyfikator działki: 300301_1.0001.AR_29.18

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0529

Jednostka rejestrowa gruntów: 300301_1.0001.G2641

Jednostka ewidencyjna: Gniezno - miasto

Obręb ewidencyjny: **300301_1.0001, GNIEZNO**

Miejscowość:

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/2

charakter stanu władania: **własność**

grupa rejestrowa: 15.1

URBIS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ W GNIEŹNIE REGON: 630952490

Siedziba: 62-200 Gniezno ul. Bolesława Chrobrego 24/25

UDZIAŁ: 1/2

charakter stanu władania: **własność**

grupa rejestrowa: 4.1

MIASTO GNIEZNO REGON: 630189018

Siedziba: 62-200 Gniezno ul. Lecha 6

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
29	19	ul. Rynek, Gniezno	Tereny mieszkaniowe	B	0.0586	0.0586	PO1G/00024359/0

Identyfikator działki: 300301_1.0001.AR_29.19

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0586

Jednostka rejestrowa gruntów: 300301_1.0001.G2645

Jednostka ewidencyjna: Gniezno - miasto

Obręb ewidencyjny: **300301_1.0001, GNIEZNO**

Miejscowość:

WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **własność**

grupa rejestrowa: 4.1

MIASTO GNIEZNO REGON: 630189018

Siedziba: 62-200 Gniezno ul. Lecha 6

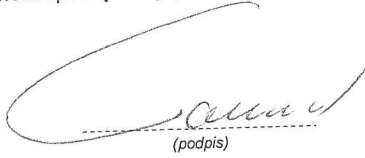
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	

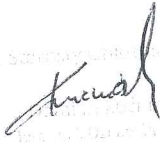
29	24	ul. Farna, Gniezno	Inne tereny zabudowane	Bi	0.0425	0.0425	PO1G/00001188/3
Identyfikator działki: 300301_1.0001.AR_29.24							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0425							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300301_1.0001.G2745							
Jednostka ewidencyjna: Gniezno - miasto							
Obręb ewidencyjny: 300301_1.0001, GNIEZNO							
Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1							
charakter stanu władania: własność							
grupa rejestrowa: 4.1							
MIASTO GNIEZNO REGON: 630189018							
Siedziba: 62-200 Gniezno ul. Lecha 6							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
29	131	ul. Garbarska, Gniezno	Tereny mieszkaniowe	B	0.0374	0.0374	PO1G/00078095/4
Identyfikator działki: 300301_1.0001.AR_29.131							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0374							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300301_1.0001.G2752							
Jednostka ewidencyjna: Gniezno - miasto							
Obręb ewidencyjny: 300301_1.0001, GNIEZNO							
Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1							
charakter stanu władania: własność							
grupa rejestrowa: 4.1							
MIASTO GNIEZNO REGON: 630189018							
Siedziba: 62-200 Gniezno ul. Lecha 6							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
29	139	ul. Czysta, Gniezno	Grunty rolne zabudowane	Br-RIVa	0.0225	0.0225	PO1G/00001673/0
Identyfikator działki: 300301_1.0001.AR_29.139							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.0225							
Jednostka rejestrowa gruntów: 300301_1.0001.G281							
Jednostka ewidencyjna: Gniezno - miasto							
Obręb ewidencyjny: 300301_1.0001, GNIEZNO							
Miejscowość:							
WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:							
UDZIAŁ: 1/1							
SKARB PAŃSTWA							
charakter stanu władania: własność							
DZIAŁKI EWIDENCYJNE:							
Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
29	176	ul. Warszawska, Gniezno	Drogi	dr	0.4511	0.4511	
Identyfikator działki: 300301_1.0001.AR_29.176							
Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.4511							
Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 34.1038							

W dniu: 22.06.2021

dokument sporządzony przez: Sergiusz Tamul



(podpis)



imię i nazwisko osoby upoważnionej

(imię i nazwisko osoby upoważnionej)



Gniezno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000


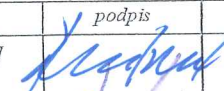


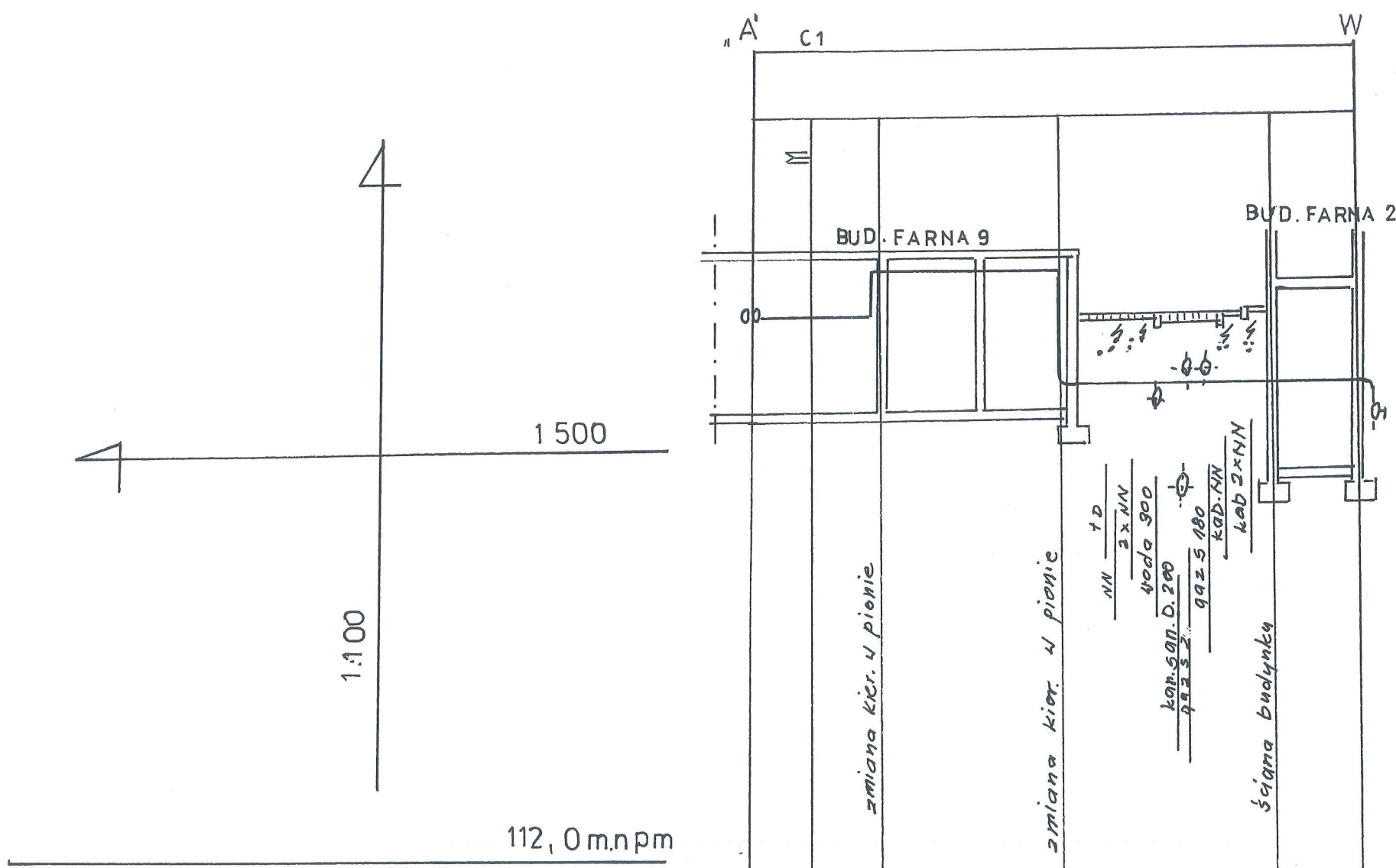
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Nr ewidencji zgłoszenia	GK.U.6640.1343.2021	
Nazwa miejscowości	Gniezno	
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator	300301_1
	Nazwa	GNIEZNO
Obszar ewidencyjny	Identyfikator	0001
	Nazwa	GNIEZNO
Arkusze mapy	Numer	29
Działka	Numer	24
Skala mapy:	1: 500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych	2000/18
	Wysokościowych	Kronsztaf
Sekcja mapy	6.180.17.13.2.4, 4.2	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Informacja o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	Nie badano	
Stan na dzień	09.04.2021	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.		

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Id zgłoszenia prac	GK.U.6640.1343.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Kapella Maciej 62-200 Gniezno, ul. Chudoby 16/1 Tel. 785 407 815, biuro@kapella-geo.pl NIP 784-241-96-48, REGON 301319013
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr 1 Z dnia 2021-04-21
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu – operatu technicznego	P.3003.2021. 1415
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	TOMASZ KAMYSZEK geodeta ul. Mickiewicza 31 62-240 Trzemeszno Nr upr. 13019

LEGENDA	
	istniejąca sieć ciepła
	projektowana sieć ciepła



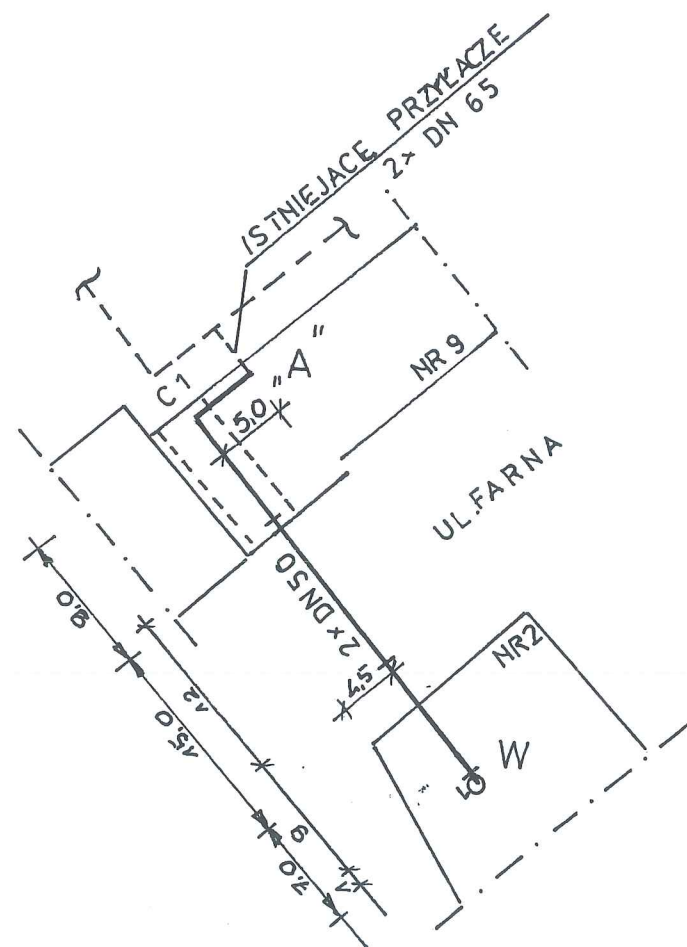
 GIGAS S.C. PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt	PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEŹNIE	stadium	PA
	adres	ODCINEK A ÷ W : UL. FARNA 2 W GNIEŹNIE	skala	1:500
treść rysunku	PLAN SYTUACYJNY		nr rys.	1
Projektował	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW	podpis		
Opracował	Ireneusz Binkowski	data	IV 2021 r	



RZĘDNE TERENU ISTNIEJĄCEGO		121.30	121.90						
RZĘDNE OSI RUROCIĄGU		121.30	122.20	120.20	120.20	121.74			120.20
RZĘDNE DNA WYKOPU				120.04	120.04				
WYSOKOŚĆ PRZYKRYCIA				1.48	1.48			1.57	
SPADKI / DŁUGOŚĆ		$\frac{5,0}{i=20\%}$	$\frac{7,0}{i=0\%}$	$\frac{14,0}{i=0\%}$	$\frac{15,0}{i=0\%}$				
MATERIAŁ / ŚREDNICE		rura stalowa 60,3x2,9		rura preizolowana 60,3x2,9/125					
DŁUGOŚĆ CHARAKTERYSTYCZNYCH ODCINKÓW	0,00	5,0	2,0	7,0	15,0	7,0			
RODZAJ NAWIERZCHNI		rurociągu stalowy umocowany na ścianie - wsporniki		kostka brukowa chodnik.	jezdni z kostki brukowej	chodnik z kostki bruk. na uspor.	chodnik z kostki preizol. umocow. na uspor.		
ODLEGŁOŚCI		5,0	7,0	14,0	2,90	36,0			


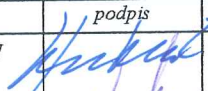
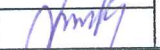
- Uwaga:**
1. W związku z brakiem dokładnych rzędnych istniejącego uzbrojenia podziemnego rzędne projektowanych rurociągów należy dostosować do aktualnej sytuacji na budowie
 2. Dokładne miejsca i rzędne połączenia rur preizolowanych z istniejącym kanałem ustalić na budowie

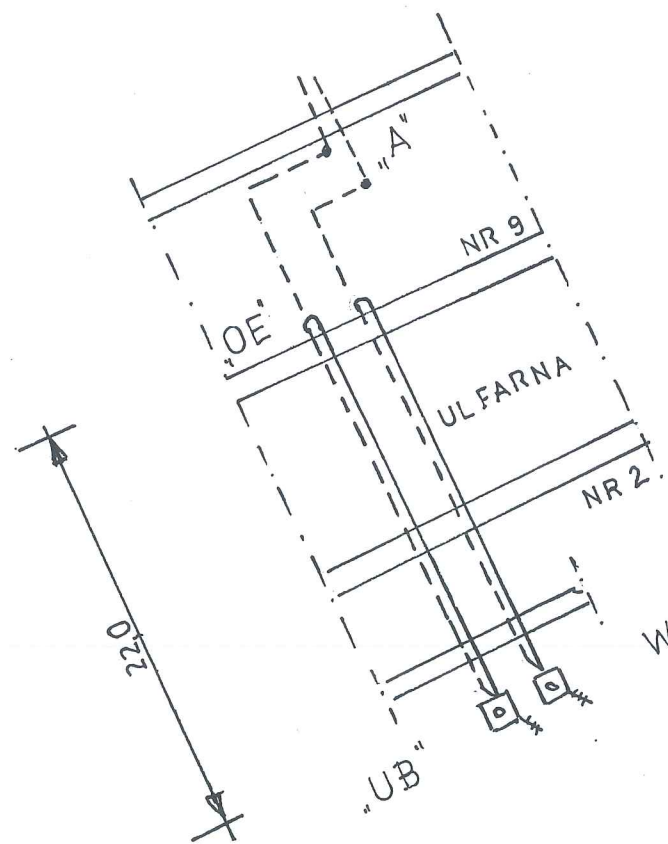
obiekt	PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEŹNIE			skala	1:500	nr rys.	2	
	ODCINEK A + W : UL FARNA 2 W GNIEŹNIE			stadium	PA			
adres	PRZYLĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEŹNIE			treść rysunku	PROFIL PODŁOŻNY			
imię i nazwisko	mgr inż. Ryszard Macłowski upr. 8/77/PW			podpis	VI			
data	2021 r							
Ireneusz Binkowski				Opracował				
 PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obózowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40				Projektował Opracował				



Uwaga :

Przed rozcięciem rurociągu ustalić na budowie, który rurociąg jest zasilający , a który powrotny

 GIGAS s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	<i>obiekt</i>	PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL. FARNA W GNIEŹNIE		<i>stadium</i> PA
	<i>adres</i>	ODCINEK A ÷ W : UL. FARNA 2 W GNIEŹNIE		<i>skala</i> 1 : 500
	<i>treść rysunku</i>	SCHEMAT MONTAŻOWY		<i>nr rys.</i> 3
	<i>Projektował</i>	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW	<i>podpis</i> 	<i>data</i> Vi
<i>Opracował</i>	Ireneusz Binkowski		2021 r	


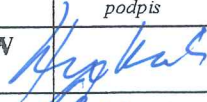



Uwaga :

1. Dokładne długości przewodów alarmowych ustalić powykonawczo wg pomiarów geodezyjnych
2. W komorach i budynkach przewody alarmowe łączyć ze sobą na zewnątrz końcówek termokurczliwych
3. Łączenie dodatkowej pary przewodów alarmowych wykonywać wg. instrukcji i wymogów PEC

Oznaczenia :

----- przewód miedziany
 _____ przewód ocynkowany

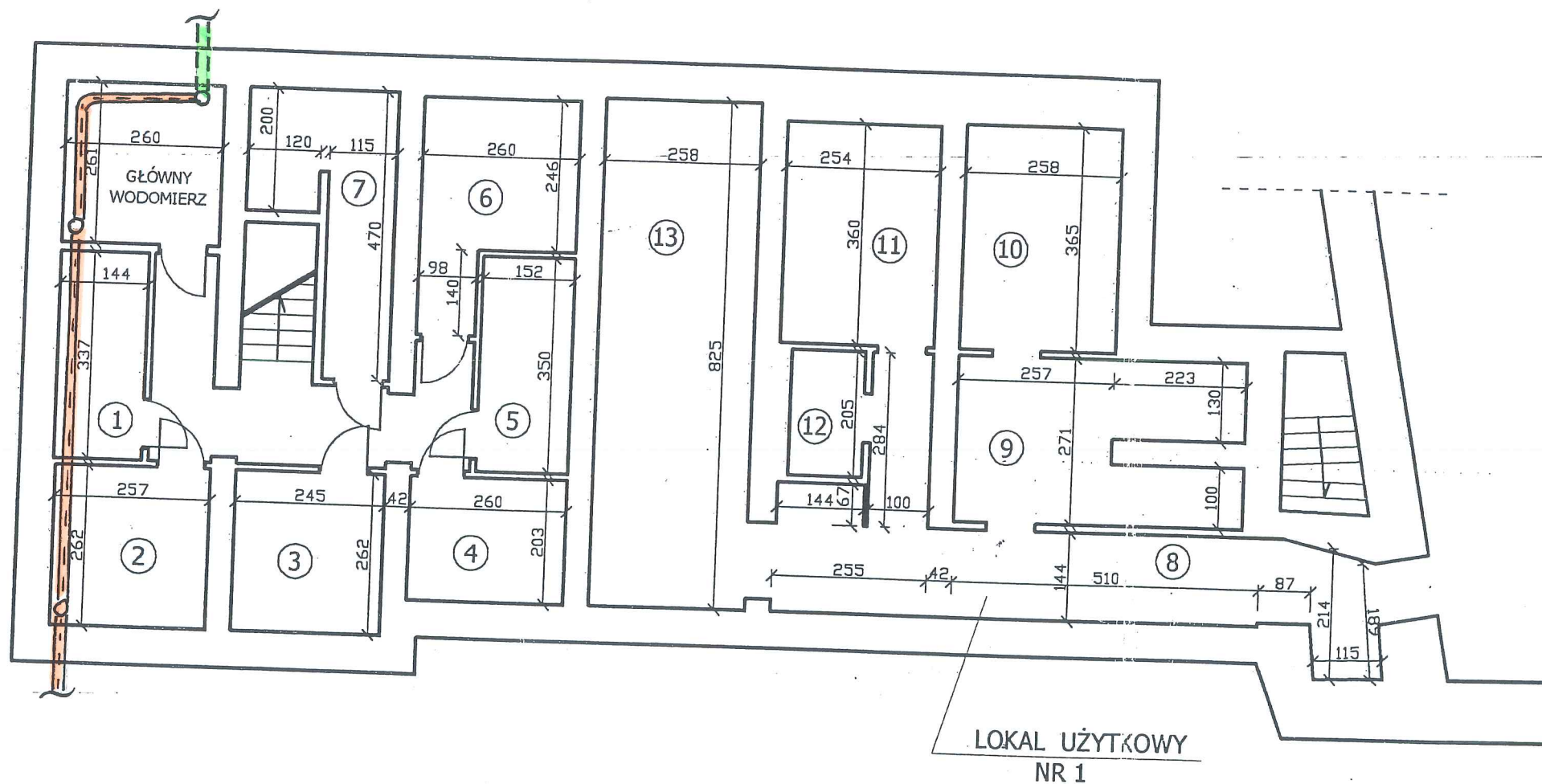
 GIGAS s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	<i>obiekt</i>	PRZYŁĄCZE CIEPLNE DO BUDYNKU MIESZKALNEGO UL FARNA W GNIEŹNIE	<i>stadium</i> PA
	<i>adres</i>	ODCINEK A ÷ W : UL. FARNA 2 W GNIEŹNIE	<i>skala</i> 1 : 500
	<i>treść rysunku</i>	SCHEMAT INSTALACJI ALARMOWEJ	<i>nr rys.</i> 4
<i>Projektował</i>	mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW	<i>podpis</i> 	<i>data</i> Vi
<i>Opracował</i>	Ireneusz Binkowski		2021 r

INWENTARYZACJA

GNIEZNO, ul. Farna 9
B. BUDYNEK MIESZKALNO-HANDLOWY

- RZUT PIWNIC -

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI



Powierzchnia przynależna do lokali mieszkalnych:

1. piwnica do lokalu nr 8 p. J. Menes	4,85m ²
2. piwnica do lokalu nr 2 p. M. Staszewska	6,73m ²
3. piwnica do lokalu nr 3 p. J. Szuba	6,49m ²
4. piwnica do lokalu nr 4 p. S. Jaskólski	5,28m ²
5. piwnica do lokalu nr 5 p. F. Gantowska	5,25m ²
6. piwnica do lokalu nr 6 p. A. Wojtaszak	7,71m ²
7. piwnica do lokalu nr 7 p. T. Wojtaszak	8,01m ²
Razem	44,32m²

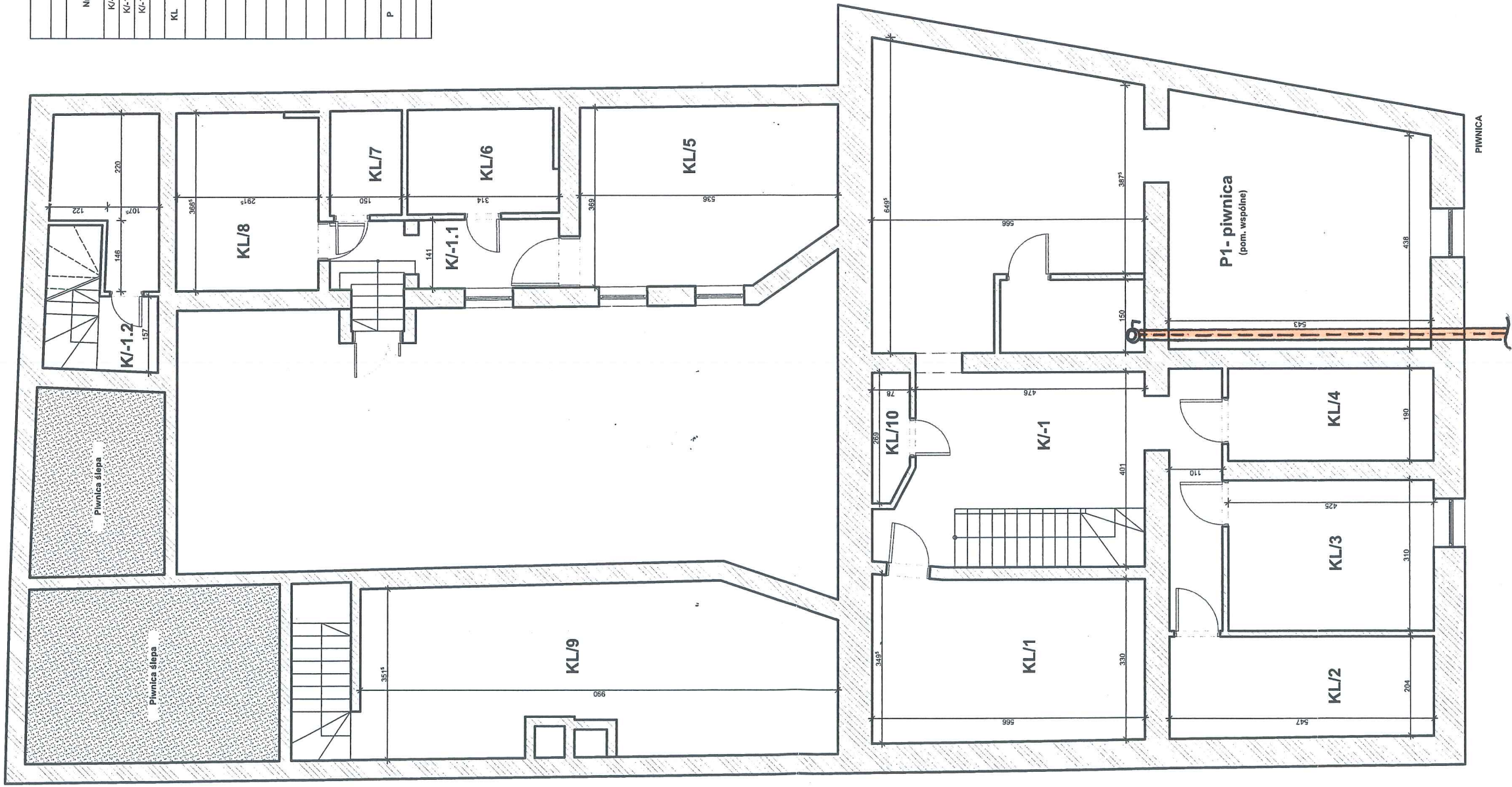
Lokal użytkowy nr 1
- PHU GALILEA

8. korytarz	18,34m ²
9. magazyn	12,09m ²
10. magazyn	9,42m ²
11. magazyn	9,14m ²
12. sanitariat	2,50m ²
13. magazyn	21,29m ²

Razem 72,78m²

Ryszard Maćkowiak
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Inż. *Tadeusz Rezulak*
T. REZULAK
Gniezno, ul. 3 Maja 7a/S
uprawn. z § 6 ust. 1 pkt. 2
Nr ewid. upr. 27/72/Pw
oraz § 4 ust. 2, § 6 ust. 3
§ 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2
Nr ewid. upr. 163/57/Pw



Zestawienie powierzchni		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
KL	Komórka lokatorska	18,97
KL/1	Komórka lokatorska	11,33
KL/2	Komórka lokatorska	13,18
KL/3	Komórka lokatorska	8,08
KL/4	Komórka lokatorska	18,73
KL/5	Komórka lokatorska	6,60
KL/6	Komórka lokatorska	3,22
KL/7	Komórka lokatorska	10,68
KL/8	Komórka lokatorska	32,96
KL/9	Komórka lokatorska	1,95
KL/10	Komórka lokatorska	
P	Piwnica- pom. wspólne	60,44
Razem:		225,64 m ²

Ryszard Maćkowiak
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

← UL. FARNA →

Rzut piwnicy- inwentaryzacja

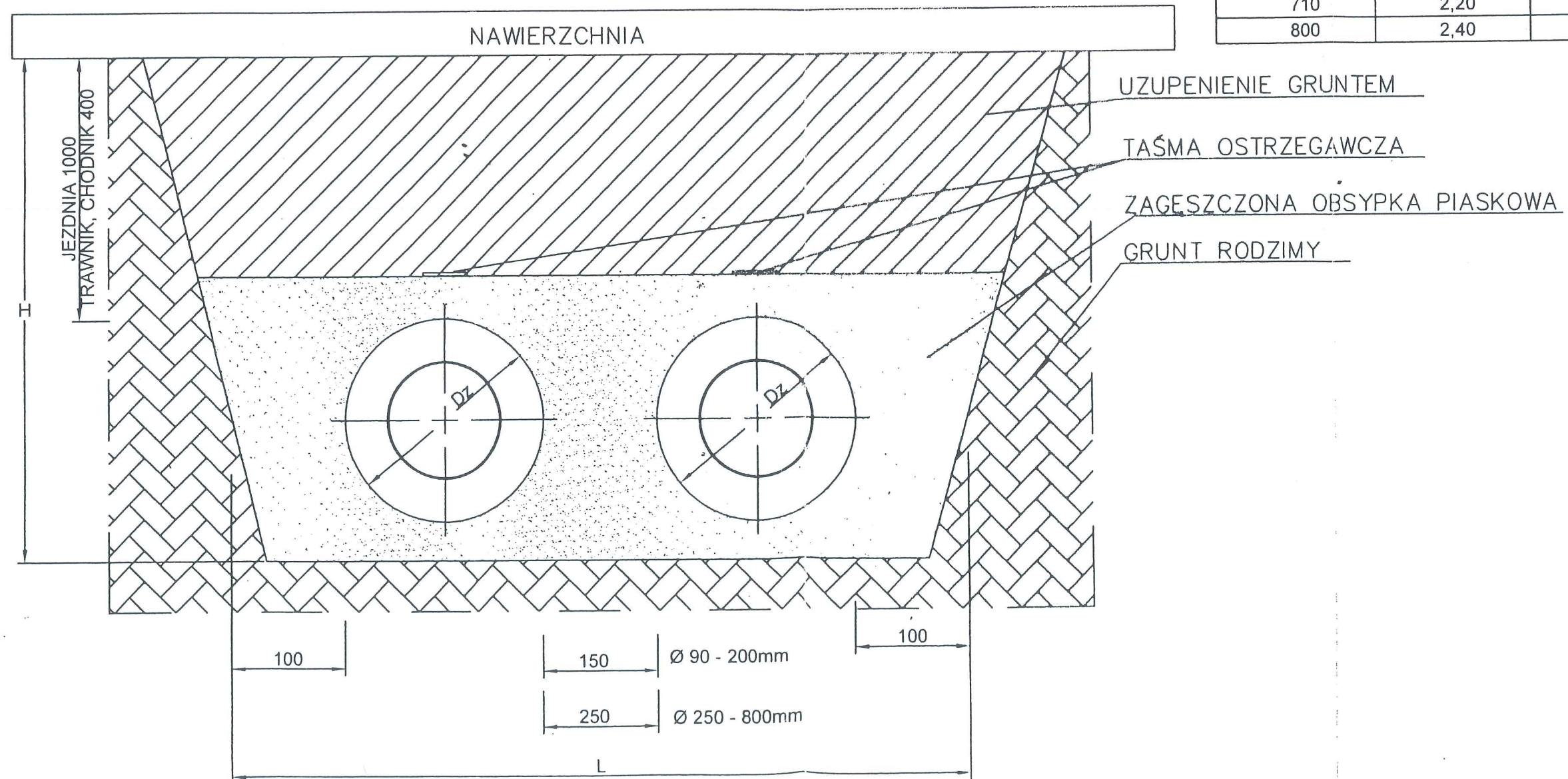
Inwestor	Miasto Gniezno ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno	Data	27.11.2020
Adres budowy	ul. Farna 2, 62-200 Gniezno, działka nr 24		
Budowa	Wymiana źródeł ogrzewania w budynkach wchodzących w skład komunalnego zasobu Miasta Gniezna dla nieruchomości usytuowanych przy ul. Farniej 2 w Gnieźnie	Skala	1:100
Temat rys.	Rzut piwnicy- inwentaryzacja	Nr rys.	11
Projektant	mgr inż. Maciej Nowak specjalność konstrukcyjno- bud. upr. nr WKP/00099/POOK/17		

MINIMALNE WYMIARY WYKOPÓW

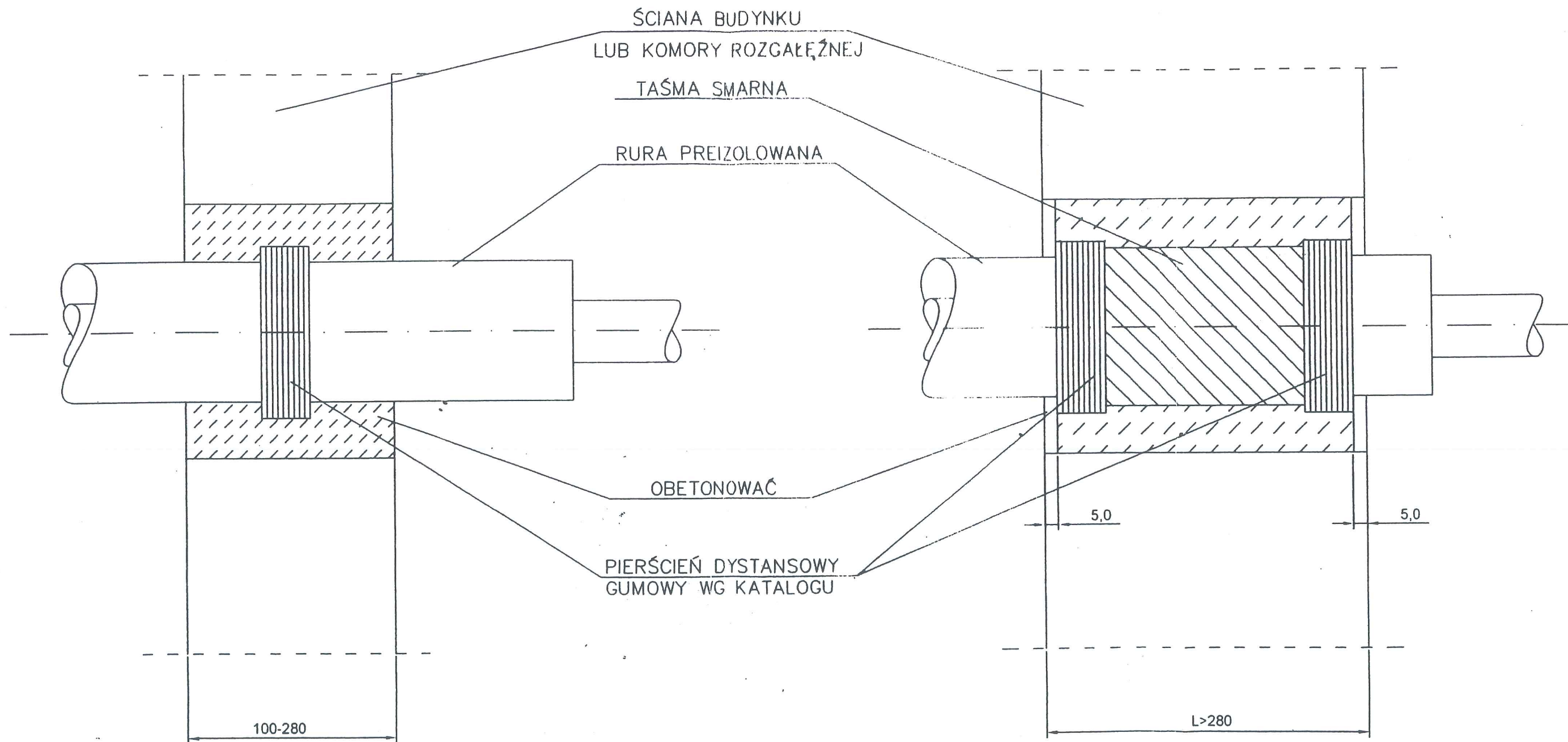
Dz	Lmin	Hmin
mm	m	m
90	0,70	0,65
110	0,70	0,65
125	0,70	0,65
140	0,75	0,65
160	0,80	0,70
200	0,90	0,75
225	1,00	0,75
250	1,10	0,80
315	1,20	0,90
400	1,40	1,00
450	1,50	1,00
500	1,60	1,10
560	1,80	1,20
710	2,20	1,40
800	2,40	1,50

UWAGI:

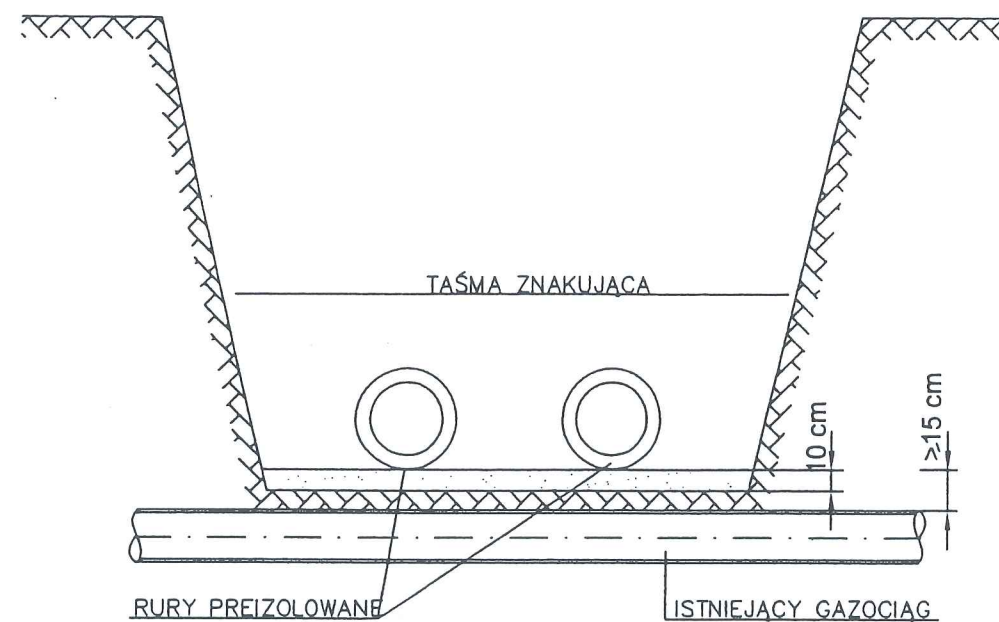
- Roboty ziemne winny odpowiadać miejscowym warunkom gruntowym i wykonać zgodnie z BN-83/8836-02
- Głębokość układania rur powinna być zgodna z projektem
- W przypadku gdy obciążenie rurociągu przekracza max. dopuszczalne naprężenia dla rury płaszczowej na obsypce piaskowej należy ułożyć płyty z betonu zbrojonego
- W miejscach łączenia rur należy wykonać poszerzenie 250-300cm dla umożliwienia prawidłowego zespawania rur i wykonania połączeń mufowych.



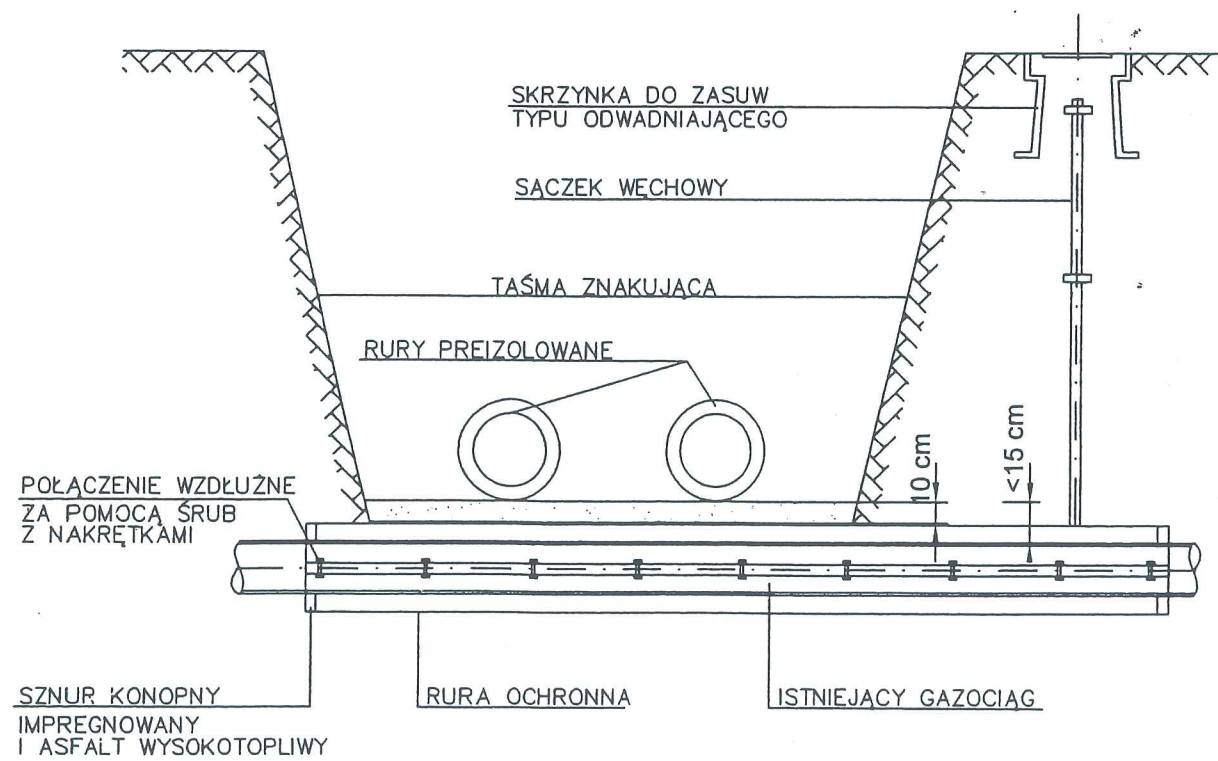
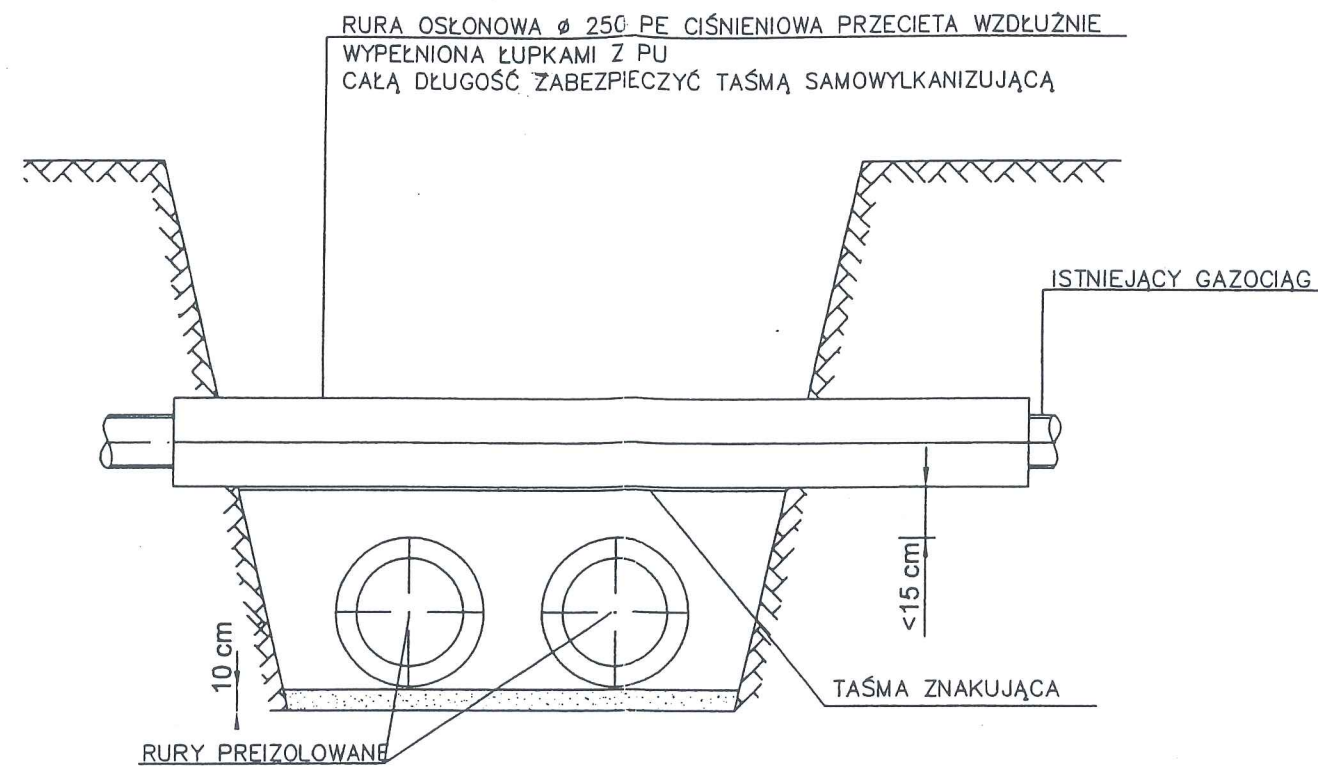
Szczegół przejścia przez ścianę



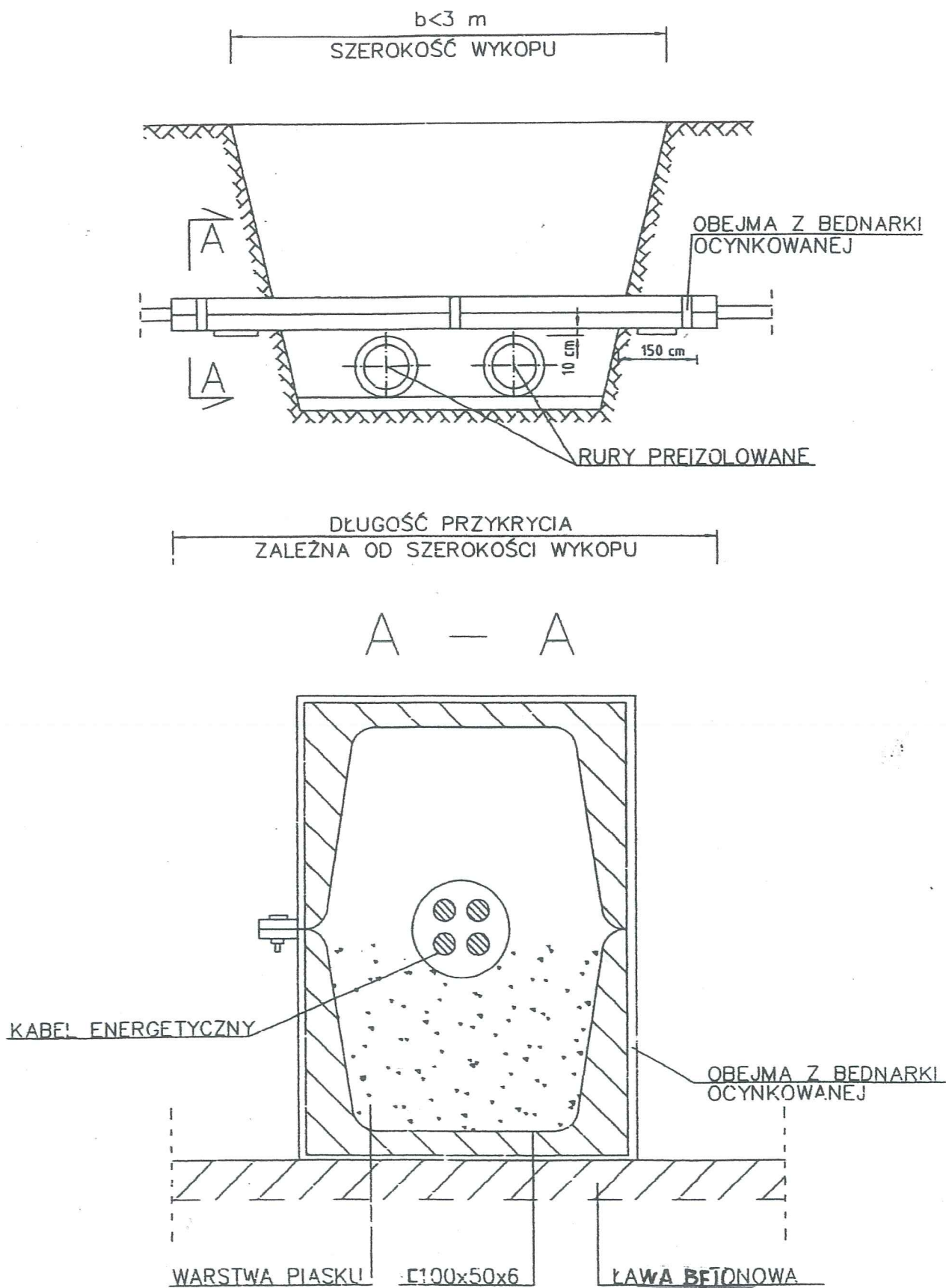
KOLIZJA Z GAZOCIĄGIEM
 POD RURAMI PREIZOLOWANYMI



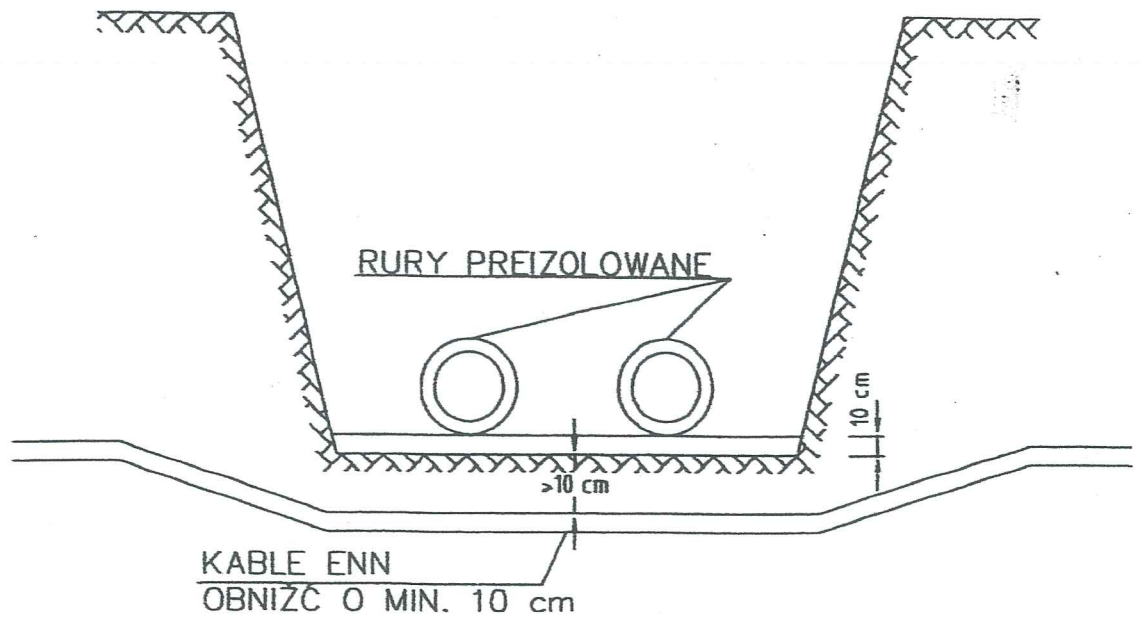
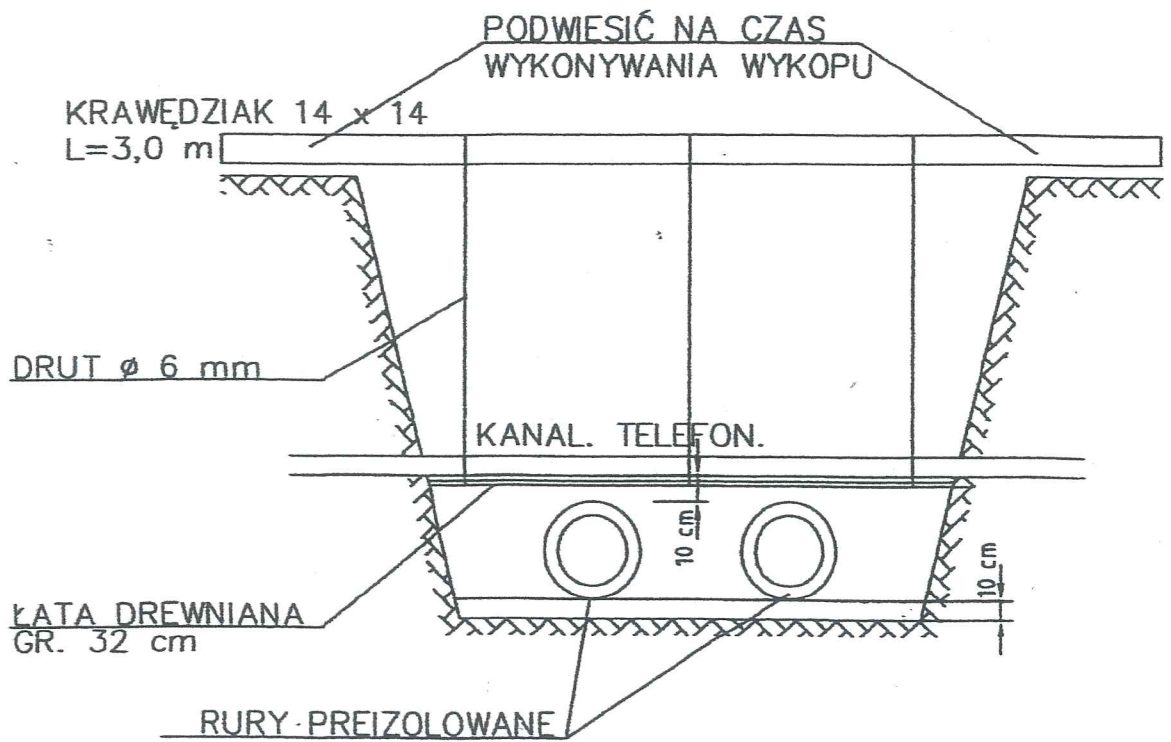
KOLIZJA Z GAZOCIĄGIEM
 NAD RURAMI PREIZOLOWANYMI



Rys. nr 9
 Skrzyżowanie z gazociągiem



Rys. nr **10**
Skrzyżowanie z kablem
energetycznym

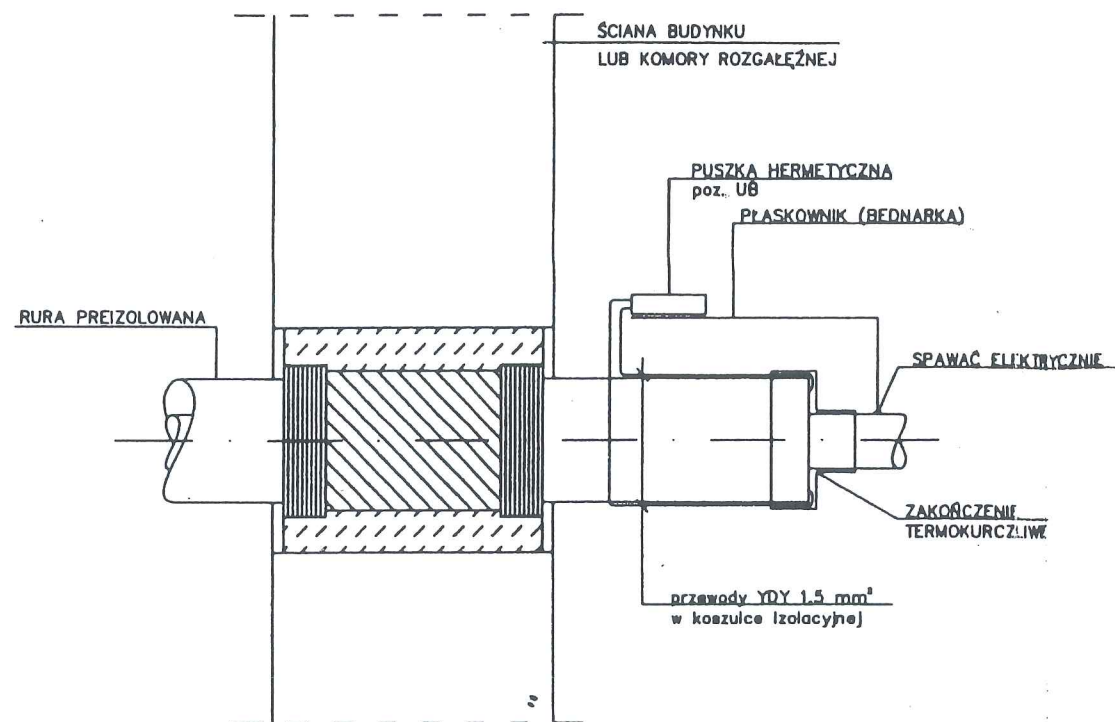


Rys. nr **11**

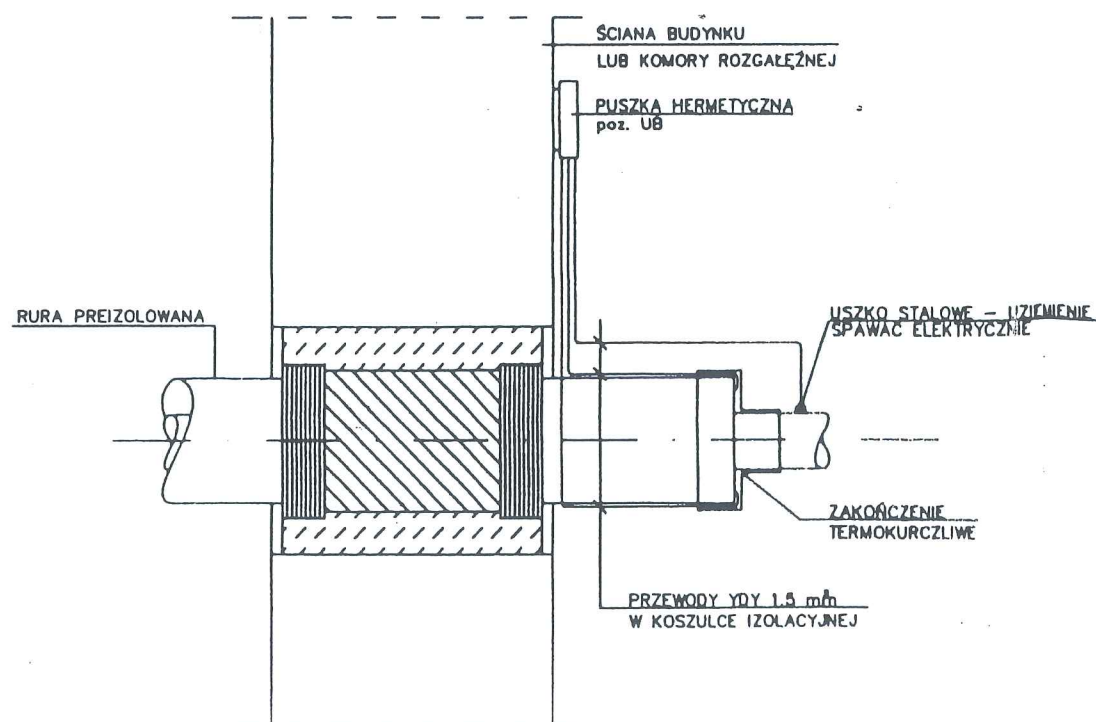
Skrzyżowanie z kablem n.n. i zabezpieczenie kanału telekomunikacyjnego

SZCZEGÓŁ MONTAŻU PUSZKI TYPU UB

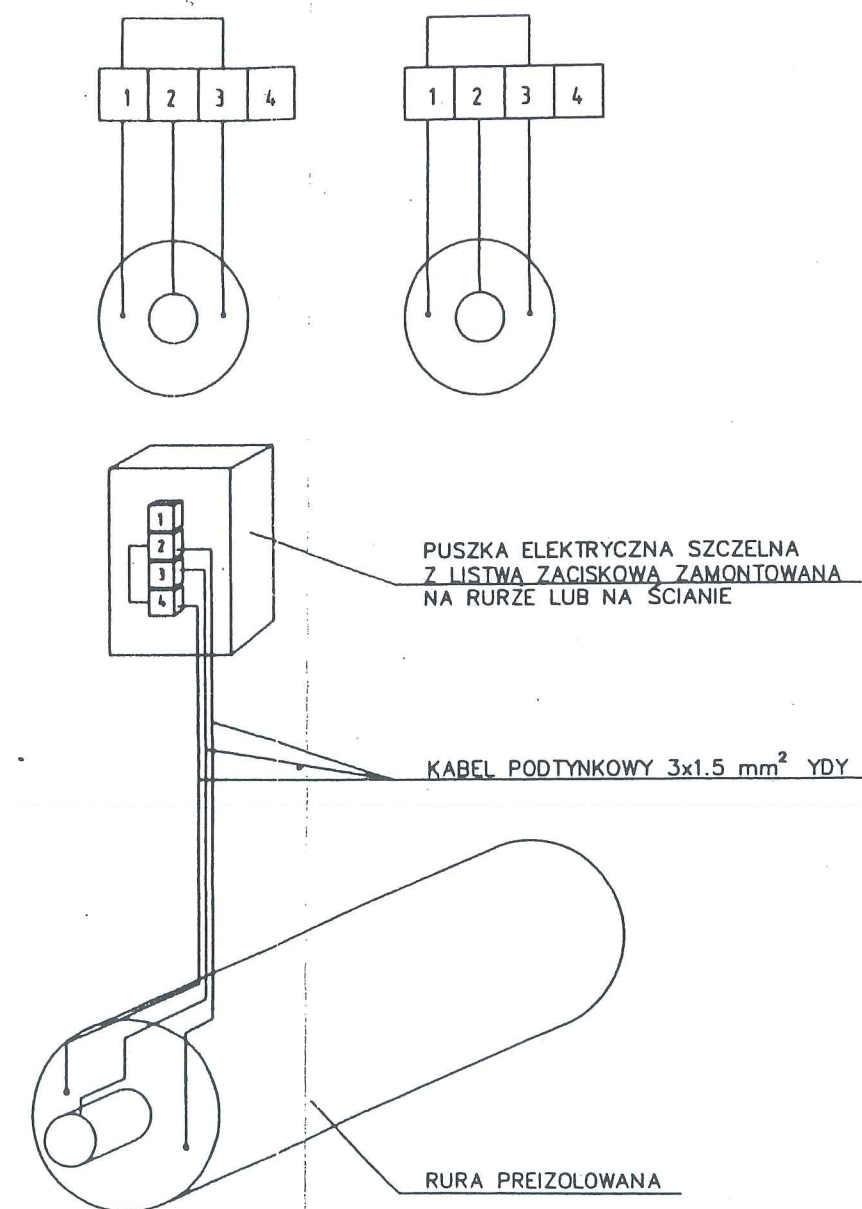
WERSJA I BEZPOŚREDNIO NA RURZE

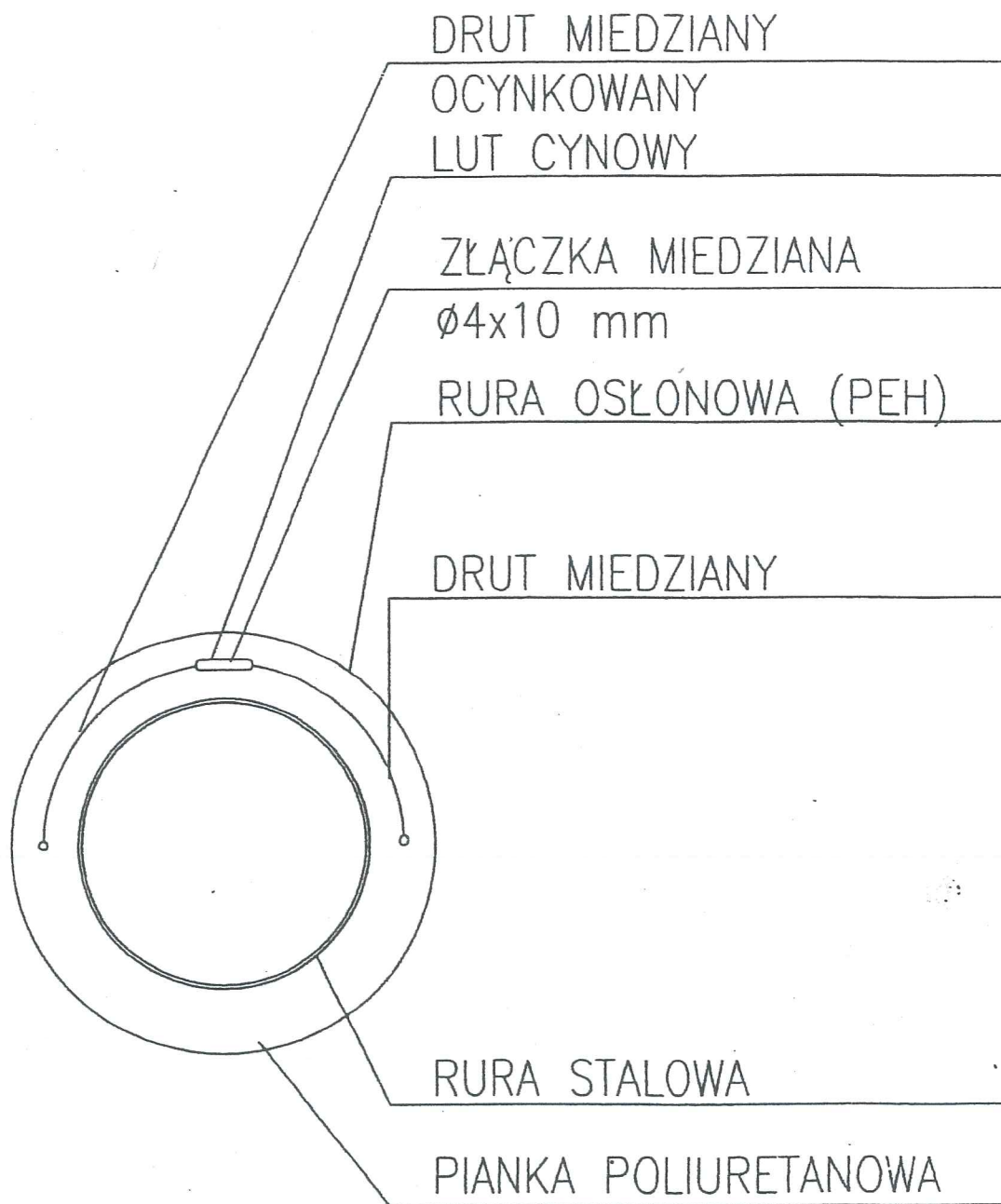


WERSJA II NA ŚCIANIE POMIESZCZENIA



PODŁĄCZENIE PUSZKI TYPU UB





Rys. nr **13**
Szczegół OE



LEGENDA

-  istniejąca sieć cieplna
-  projektowana sieć cieplna