

## PROJEKT UMOWY

**Wykonanie projektu technicznego oraz dostawa kompaktowego węzła ciepłego dla Szpitala przy ul. 3-go Maja w Gnieźnie.**

zawarta w dniu ..... w Gnieźnie

pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.** z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000023463, o kapitale zakładowym w wysokości 14.120.000,00 PLN, NIP: 7840003286, REGON: 632036595,

reprezentowanym przez:

***Pana Piotra Staśkiewicza***

***- Z-cę Prezesa d/s Technicznych***

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....

.....

reprezentowaną/ym przez:

1. ....

2. ....

wpisana/ym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd .....

.....

.....

pod nr KRS ....., o kapitale zakładowym\* ..... PLN

(\*w przypadku Spółki kapitałowej) lub wpisana/ym w dniu .....

do rejestru ewidencji działalności gospodarczej ..... pod nr .....

NIP: ..... REGON: .....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**.

W wyniku ogłoszonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 418.000 Euro i wyboru w/w **Wykonawcy** została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1 PRZEDMIOT UMOWY I TERMIN WYKONANIA

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje prace związane z wykonaniem projektu technicznego i dokumentacji technicznej w wersji papierowej i elektronicznej, oraz dostawą kompaktowego węzła cieplnego dla Szpitala przy ul. 3-go Maja w Gnieźnie zgodnie z wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia cz. I pkt. 3.
2. Wykonawca oświadcza, że cały zakres objęty niniejszą umową robót wykona nakładem własnym. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, normami technicznymi, standardami, oraz postanowieniami umowy.
3. Termin wykonania kompaktowego węzła cieplnego Zamawiający ustalił w Opisie Przedmiotu Zamówienia cz. I pkt.3. Ostateczny termin wykonania umowy przypada na:  
- 30.03.2018 r. dla węzła - Szpital ul. 3-go Maja w Gnieźnie,
4. Moc, rodzaj, miejsce, termin dostawy, cena jednostkowa:

Lp.	Adres budynku	Rodzaj węzła	c.o. [kW]	c.t. [kW]	c.w. max [kW]	Instalacja elektryczna	Termin wykonania	Netto (zł)
1	Szpital – ul. 3-go Maja (Q=2110 kW)	3-funkcyj.	820	1100	190	1-fazowa	30.03.2018 r.	

5. Węzeł cieplny należy dostarczyć w wymaganym terminie do magazynu PEC przy ul. Spichrzowej 18 w Gnieźnie w dniach roboczych od poniedziałku do piątku w godz. od 7<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup>.

## § 2 REALIZACJA UMOWY

1. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się Pana Ireneusza Binkowskiego, natomiast do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy ze strony Wykonawcy wyznacza się .....
2. Projekt techniczny przed montażem węzła należy skonsultować z koordynatorem Zamawiającego.
3. Wykonawca winien zapoznać się z pomieszczeniem, w którym będzie zlokalizowany węzeł.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lub uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający



wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też termin wyznaczony na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

6. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Strony ustalają, że **Wykonawca** wykona przedmiot umowy zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz Polskimi Normami.

### § 3 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie na kwotę  
netto: .....zł  
słownie: .....zł  
łącznie z należnym podatkiem VAT wynagrodzenie wynosi: .....zł  
słownie: .....zł
2. Cena brutto może ulec zmianie w przypadku zmiany stawki VAT w okresie obowiązywania umowy.

### § 4 PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez **Wykonawcę** wg zasad określonych poniżej.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT (z wyszczególnieniem zamawianego węzła oraz wartości netto ciepłomierza) po zakończeniu robót i dostarczeniu węzła do magazynu PEC, na podstawie podpisanego końcowego protokołu odbioru.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy **Wykonawcy** wskazany na fakturze VAT, w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.

### § 5 GWARANCJE

1. **Wykonawca** udzieli **Zamawiającemu** gwarancji na dostawę i projekty objęte umową na okres ..... lat. **Wykonawca** dostarczy Kartę gwarancyjną dla zamawianego węzła.
2. Termin gwarancji liczy się od daty protokołu odbioru w dniu dostawy węzła.
3. W okresie gwarancji **Wykonawca** zostanie zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i awarii w terminie 24 godz. od powiadomienia o ich wystąpieniu.
4. **Zamawiający** wyznacza także pogwarancyjny odbiór urządzeń przed upływem terminu gwarancji.
5. W okresie gwarancji jakości **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia **Zamawiającego** w terminie 7 dni o:
  - zmianie siedziby lub nazwy firmy **Wykonawcy**,
  - zmianie osób reprezentujących **Wykonawcę**,
  - wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy **Wykonawca**,
  - ogłoszeniu likwidacji firmy **Wykonawcy**,
  - zawieszeniu działalności firmy **Wykonawcy**,
  - wszczęciu postępowania upadłościowego **Wykonawcy**.

## § 6 KARY UMOWNE

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić kary umowne w przypadku:
  - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki,
  - b) zwłoki w usunięciu wad wykonanego zadania w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, ujawnionych w okresie gwarancji za każdy dzień zwłoki (licząc od dnia określonego jako termin usunięcia wad).
2. Jeżeli zastrzeżenie kary umownej nie pokryje w całości poniesionej szkody, dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej do wysokości poniesionej szkody.

## § 7 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
3. Formularz ofertowy i Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zaopiniowano pod względem  
formalno-prawnym  
Radca Prawny

RADCA PRAWNY

Alina Furmaniak-Chrzan

.....  
Wykonawca

.....  
Zamawiający