

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Część I. Informacje ogólne

1. Zamawiający: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno
2. Forma przetargu: zamówienie sektorowe w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej 30.000 Euro.
3. Opis przedmiotu zamówienia:
„Budowa przyłącza ciepłego dla rozbudowywanego Szpitala Miejskiego przy ul. 3 Maja 37”

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlano-montażowe polegające na wykonaniu przyłącza ciepłego wraz z materiałem.

1. Do zakresu prac dotyczących niniejszego przetargu należy:
Wykonanie przyłącza ciepłego z materiałów preizolowanych Wykonawcy wraz z odtworzeniem terenu.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym
Dla zobrazowania przebiegu przyłącza ciepłego dołączono:
 - a) Projekt budowlano-wykonawczy wraz z niezbędnymi rysunkami i zestawieniami elementów preizolowanych przyłącza ciepłego,
 - b) Uzgodnienia dotyczące w/wym. zadania,

Komplet dokumentacji budowlano-wykonawczej w formie papierowej jest dostępny do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

3. Termin realizacji zamówienia: do dnia **30.10.2017r.**
4. Wszelkie roboty montażowe należy wykonać w zgodności z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru robót oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych” - zeszyt 4. wydane przez COBRTI INSTAL Warszawa 2002 r.
Komplet dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania przedmiotu umowy zapewnia Zamawiający.

Podstawowe wymagania

1. Wymagania Zamawiającego w odniesieniu do stosowanych materiałów, wykonania robót i odbiorów technicznych zawarte są w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
2. Oferowany system preizolowany musi posiadać kserokopię aktualnych aprobat technicznych, które należy załączyć do oferty.
3. W ofercie należy określić technologię systemu preizolowanego w jakiej Wykonawca zamierza wykonać przedmiotowe zadanie oraz załączyć katalog w wersji papierowej producenta systemu preizolowanego. W przypadku zmiany systemu w porównaniu do ujętego w projekcie, Wykonawca musi do oferty dołączyć nowy schemat montażowy, zestawienia materiałów uwzględniające specyfikę danej technologii. Nie dopuszcza się zmiany trasy przyłącza ciepłego. Dodatkowo, w tym przypadku, do oferty należy dołączyć wytrzymałościowe obliczenia statyczne przyłącza ciepłego zgodnie z PN-EN 13941:2009 potwierdzone przez autora projektu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zbadania w niezależnym instytucie (wybranim przez Zamawiającego) posiadającym akredytację, każdej dowolnie wybranej partii materiału. W przypadku gdy wynik badania wskazywałby zastosowanie przez Wykonawcę materiału niezgodnego ze SIWZ i STWiOR koszty takiego badania poniesie Wykonawca. W innym przypadku koszt badania ureguluje Zamawiający.
5. Wszystkie wyniki badań muszą pochodzić z akredytowanej jednostki badawczej.

Spełnienie w/w wymagań technicznych musi być potwierdzone przez Wykonawcę oświadczeniami oraz innymi dokumentami wymienionymi w SIWZ.

1. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy:

- a) Załatwienie kompleksowo spraw formalnych i technicznych związanych z rozpoczęciem i zakończeniem wykonania robót w/wym. zadania oraz ich zabezpieczenie na okres wykonania robót,
- b) Zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt, niezbędnych materiałów pomocniczych, w szczególności piasek i surowce.
- c) Zapewnienie wytyczenia geodezyjnego trasy ciepłociągu oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
- d) Ochrona i uszanowanie mienia Właścicieli nieruchomości i Zamawiającego na terenie budowy i obszarze przyległym,
- e) Obowiązek wykonania wszelkich uzgodnień z administratorami oraz właścicielami budynków, sklepów, instytucji, w sprawach ewentualnych utrudnień w czasie wykonywania robót.
- f) Kierownik budowy wyznaczony przez Wykonawcę opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia - dotyczący, odcinka przyłącza ciepłego zgodnie z pkt.3 SIWZ.
- g) Ochrona na swój koszt mienia zgromadzonego na placu budowy.
- h) Prowadzenie robót zgodnie z przepisami BHP i P/POŻ. i ochrony środowiska oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów
- i) Usuwanie wszelkich wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru przeprowadzonego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego
- j) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób postronnych w rejonie prowadzenia robót. Ewentualne odszkodowania z tytułu utrudnień spowodowanych robotami, zapłaci Wykonawca.
- k) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- l) Okazywanie na każde żądanie Zamawiającego w trakcie wykonywania robót certyfikatów, aprobat technicznych, świadectw jakości, deklaracji zgodności w stosunku do zastosowanych materiałów innych niż powierzone przez Zamawiającego.
- m) Zapewnienie bezpieczeństwa na terenie budowy oraz dbanie o porządek i utrzymanie terenu i pomieszczeń w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
- n) Organizacja placu budowy i zabezpieczenie jej w niezbędne media.
- o) Wykonawca na okres trwania robót ubezpieczy budowę a dokument potwierdzający ubezpieczenie przedstawi Zamawiającemu w terminie na 7 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych na kwotę 100 000,00 zł zapłata bezwarunkowa odszkodowania na pierwsze żądanie Zamawiającego.
- p) Odpady i śmieci w tym ziemię z wykopów Wykonawca zagospodaruje lub przekaze uprawnionym podmiotom na własny koszt. Zagospodarowanie lub przekazanie odpadów powstałych w czasie robót musi być zgodne z Ustawą o odpadach.
- q) Przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym protokołów, niezbędnych atestów, certyfikatów dotyczących realizowanego przedmiotu umowy oraz dokumentu gwarancyjnego,
- r) Wykonawca zleci i zorganizuje w porozumieniu z Zamawiającym, badania zagęszczenia gruntu oraz badania diagnostyczne 100% spoin spawalniczych (metodą radiologiczną lub ultradźwiękową). Koszty badań poniesie Wykonawca.
- s) Dostawa żwiru.
- t) Realizacja we własnym zakresie uzgodnień i powiadomień wynikających z wydanej Opinii ZUD,
- u) Przywrócenie do stanu pierwotnego instalacji znajdujących się w trasie wykopu oraz odtworzenie stanu pierwotnego wszelkiego rodzaju nawierzchni, po wykonaniu prac montażowych.
- v) Przedstawienie protokołów odbiorów końcowych spisanych z właścicielami terenów, przez które będzie przebiegała realizowana inwestycja.
- w) Wymagania dotyczące gwarancji: Wykonawca udzieli 60-miesięczny okres gwarancji na roboty budowlano-montażowe od dnia podpisania protokołu końcowego .

Wykonawca przed złożeniem oferty, we własnym zakresie winien zapoznać się z terenem na którym będzie prowadzone zadanie inwestycyjne.

2. Obowiązki i odpowiedzialność Zamawiającego

- a) Przekazanie Wykonawcy placu budowy wraz z dokumentacją projektową
- b) Zamawiający zastrzega, że ustanowiony inspektor nadzoru inwestorskiego, na bieżąco będzie obecny przy badaniach połączeń spawanych, badaniach zagęszczenia gruntu i próbach ciśnieniowych. Wszystkie protokoły z w/w badań należy niezwłocznie przekazywać inspektorowi nadzoru
- c) Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru

Część II. Opis sposobu przygotowania ofert

1 Warunki jakie muszą spełniać Wykonawcy:

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) Posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- b) Dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- c) Nie znajdują się w stanie likwidacji, upadłości lub sądowego postępowania układowego.
- d) Akceptują warunki zawarte w SIWZ, Projekcie Umowy i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

W przypadku składania ofert przez firmy występujące wspólnie, każda z tych firm musi spełniać w/w warunki.

2 Do oferty należy dołączyć:

- a) Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ).
- b) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym (załącznik nr 2 do SIWZ),
- c) Oświadczenie dotyczące realizacji zamówień w należyty sposób (załącznik nr 3 do SIWZ),
- d) Oświadczenie dotyczące akceptacji warunków udziału w postępowaniu przetargowym oraz projektu umowy (załącznik nr 4 do SIWZ),
- e) Oświadczenie dotyczące terminu związania z ofertą (załącznik nr 5 do SIWZ),
- f) Kosztorys ofertowy, także w wersji elektronicznej w formacie ath oraz pdf (wszelkie roboty dodatkowe będą wyceniane na podstawie stawek poszczególnych elementów robót zawartych w kosztorysie przedstawionym przez zamawiającego),
- g) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający, że profil prowadzonej przez Wykonawcę działalności odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym (może być kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem). Za aktualny odpis albo aktualne zaświadczenie uważa się dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, bądź pobrane ze strony internetowej: dla KRS (www.ems.ms.gov.pl); dla CEIDG (www.ceidg.gov.pl). Jeżeli zaświadczenie wystawione jest w dacie wcześniejszej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, wówczas musi zawierać zapis dokonany przez uprawniony organ do wystawienia zaświadczenia, że jest ono aktualne w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- h) Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, zaświadcząca, że:
 - Wykonawca – osoba fizyczna, nie została prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
 - W przypadku Wykonawcy innego niż osoba fizyczna – urzędujący członkowie organu zarządzającego lub nadzorczego Wykonawcy, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przekupstwa albo inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.
- i) Umowa spółki cywilnej, jeżeli działalność przedsiębiorców jest prowadzona w formie spółki cywilnej (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem),
- j) Umowa konsorcjum, jeżeli taka umowa została zawarta przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą zgodną z przedmiotem zamówienia, przy czym umowa ta powinna wskazywać lidera,

- k) Dokument potwierdzający nadanie nr NIP (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem),
- l) Zaświadczenie o nadaniu nr REGON (kopia potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem),
- m) Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające odpowiednio, nie zaleganie z opłacaniem podatków oraz składek ubezpieczeniowych lub zaświadczenia, że Wykonawca uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- n) Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1.000.000,00zł przy czym suma gwarancyjna powinna obejmować jedno i wszystkie zdarzenia w okresie Ubezpieczenia .
- o) Dowód wniesienia wadium,
- p) Wykonawcy ubiegający się o zamówienie zobowiązani są przedstawić dokumenty potwierdzające ich uprawnienia i doświadczenie w realizacji podobnych przedsięwzięć.
Wykonawca jest zobowiązany dołączyć referencje dotyczące wykonania co najmniej 3 zrealizowanych przez niego, w ostatnich 5 latach zadań odpowiadających wykonaniu sieci ciepłej DN100 i powyżej. Dokumenty, o których mowa powyżej muszą wskazywać wykonanie pracy z należytą starannością.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i upoważnione do jego reprezentowania. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego rejestru gospodarczego jako osoba upoważniona do reprezentowania firmy, musi przedstawić oryginał pełnomocnictwa do występowania w imieniu Wykonawcy.

Jeżeli do oferty zostaną załączone dokumenty sporządzone w innym języku niż polski, muszą zostać do nich dołączone tłumaczenia sporządzone przez tłumacza przysięgłego, dotyczy to również dokumentów technicznych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być parafowane i ułożone we właściwej kolejności, wg załączonego spisu zawartości oraz powinny być spięte w sposób uniemożliwiający przypadkowe zdekompletowanie oferty.

Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osoby podpisujące ofertę.

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego. Przestanką do zwiększenia wartości zamówienia może być konieczność rozbudowy zadania w wyniku okoliczności niemożliwych do przewidzenia w projekcie technicznym,

Opakowanie i oznakowanie ofert:

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystej i zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres:
Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.

oraz powinna być oznakowana następująco:

„Budowa przyłącza ciepłego dla rozbudowywanego Szpitala Miejskiego przy ul. 3 Maja 37”

Każdy Wykonawca przedstawia tylko jedną ofertę. Oferta powinna być sporządzona pismem maszynowym lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Część III. Sposób obliczania ceny oferty

1. Ceny należy podawać w złotych polskich,
2. Cena oferty powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w zakresie obowiązków Wykonawcy, zgodnie ze SIWZ w tym także:
 - a) Koszty wszystkich robót przygotowawczych,
 - b) Koszty organizacji placu budowy i zaplecza,
 - c) Koszty obsługi geodezyjnej,
 - d) Koszty robót zabezpieczających,
 - e) Koszty uporządkowania placu budowy,
 - f) Koszty utylizacji odpadów,
 - g) Koszty ewentualnych odszkodowań.
3. Przy obliczaniu ceny ofertowej brutto należy przyjąć 23% stawkę podatku VAT,
4. Cena ofertowa nie będzie podlegać waloryzacji,
5. Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

Część IV. Wadium

1. Ustala się wadium w wysokości: 5 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy zł).
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert
3. Wykonawca wnosi w następującej formie
 - a) w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947)
 - b) w poręczeniach bankowych,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
4. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, kserokopia dokumentu potwierdzona przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał dokumentu Wykonawca załącza wraz z oferta bez trwałego połączenia z dokumentacją.
5. Zamawiający uznaje za prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto Zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
6. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - a) upływie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
 - c) zamawiający unieważni postępowanie.
7. Zamawiający zwróci wadium na wniosek Wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - a) Wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - b) Wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
8. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz Zamawiającego wówczas gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.
9. Zamawiający, przed upływem terminu związania z ofertą może wystąpić do drugiego Wykonawcy pod względem korzystności z propozycją zawarcia umowy. Wówczas wadium przetargowe przechodzi na rzecz Zamawiającego gdy Wykonawca, któremu złożono ofertę:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.

Część V. Kryterium oceny oferty

Komisja Przetargowa dokona rozpatrzenia każdej z ofert przy zastosowaniu poniższych kryteriów:

cena ofertowa 100%

W okresie gwarancji Wykonawca zostanie zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia usterek i awarii.

Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto przedmiotu umowy zgodnie z zapisami umowy w § 4 ust 1.

Część VI. Tryb udzielania wyjaśnień

1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ, kierując swoje zapytania na piśmie. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert.
2. Treść wyjaśnienia umieszczona zostanie na stronie internetowej Zamawiającego bez ujawnienia źródła zapytania.
3. Osobami uprawnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z oferentami są:
 - Kierownik Działu Przesyłu Pan Ireneusz Binkowski tel.: (61) 428 45 58, 606 343 004.
 - Kierownik Działu Technicznego Pan Andrzej Ratajczak tel.: (61) 428 45 75, 723 343 012.
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed terminem składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. O każdej ewentualnej zmianie Zamawiający powiadomi poprzez zamieszczenie informacji na stronie www.pec.gniezno.pl w zakładce aktualnie trwające przetargi. Jeżeli zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji lub uzupełnienia ofert. Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

Część VII. Termin oraz miejsce składania ofert i ich otwarcia

Oferty należy składać do dnia **21.08.2017r. do godz. 12⁰⁰** w sekretariacie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13.

W przypadku składania oferty drogą pocztową (przesyłka polecona lub poczta kurierska) za termin jej złożenia przyjęty będzie dzień i godzina otrzymania oferty przez Zamawiającego. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez ich otwierania.

Otwarcie ofert nastąpi w świetlicy siedziby Spółki przy ul. Staszica 13 w dniu **21.08.2017 r. o godz. 12¹⁵**.

Część VIII. Termin związania z ofertą

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert

Część IX. Tryb wyboru Wykonawcy i ogłoszenia wyników przetargu

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszych SIWZ oraz oferta posiadać będzie najniższą cenę.

Zamawiający powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców. Wybranemu Wykonawcy zamawiający wskaże termin i miejsce zawarcia umowy

Załączniki do SIWZ:

- 1) Formularz Ofertowy,
- 2) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym,
- 3) Oświadczenie dotyczące realizacji zamówień w należyty sposób,
- 4) Oświadczenie dotyczące akceptacji warunków udziału w postępowaniu przetargowym oraz projektu umowy,
- 5) Oświadczenie dotyczące terminu związania z ofertą,
- 6) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (do wglądu w siedzibie Spółki),
- 7) Projekt umowy,
- 8) Dokumentacja projektowa (całość do wglądu w siedzibie Spółki).

Z-ca Prezesa
d/s technicznych
mgr inż. Piotr Staśkiewicz