



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

ALIOR BANK: 88 2490 0005 0000 4500 6048 2853

NIP: 779-19-40-506

STADIUM DOKUMENTACJI	BRANŻA	NR UMOWY	POZ. UMOWY
PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY	TECHNOLOGIA	1/I/2017	1

ZAMAWIAJĄCY PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ W GNIEŹNIE SP. Z O.O. UL. STASZICA 13, 62 – 200 GNIEZNO

OBIEKT SIEĆ CIEPLNA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNIEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO/DĄBRÓWKI (PKT. „A”) – DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW. JANA/Rybna (PKT. „B”)
--

TRASA PKT. „A” UL. DĄBRÓWKI – KRZYWE KOŁO – GRZYBOWO – ŚW. JANA RYBNA – PKT. „B” W GNIEŹNIE
--

TEMAT OPRACOWANIA TECHNOLOGIA
--

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. bud. nr 8/77/PW

RZECZOZNAWCA

mgr inż. Ryszard Maćkowiak

upr. bud. nr 8/77/PW

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4

tel. 61 8679 940, kom. 601 629 611

Lech Pawlowski

SPRAWDZIŁ

mgr inż. Robert Cieślak upr. bud. nr 283/89/PW

mgr inż. Robert Cieślak

uprawnienia budowlane

283/89/PW/194

PROJEKTANT
PROWADZĄCY

Ryszard Maćkowiak upr. bud. nr 8/77/PW

RZECZOZNAWCA

mgr inż. Ryszard Maćkowiak

upr. bud. nr 8/77/PW

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4

tel. 61 8679 940, kom. 601 629 611

DATA OPRACOWANIA

luty 2017 r.

ZAWARTOŚĆ TECZKI

I. OPIS.

1.0 Wstęp i dane ogólne

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel i zakres opracowania
- 1.4. Bilans cieplny
 - 1.4.1. Źródło ciepła
 - 1.4.2. Obciążenia cieplne obiektów
 - 1.4.3. Zestawienie zbiorcze długości sieci

2.0. Główne elementy sieci

2.1. Rury preizolowane

- 2.1.1. Mufa termokurczliwa usieciowana
- 2.1.2. Mufa końcowa
- 2.1.3. Kolana preizolowane 90°
- 2.1.4. Kolana preizolowane 40°
- 2.1.5. Trójkąt preizolowany prostopadły 45 °
- 2.1.5. Końcówka termokurczliwa
- 2.1.6. Armatura odcinająca z odpowietrzeniem
- 2.1.7. Armatura odcinająca z odwodnieniem i odpowietrzeniem
- 2.1.8. Pierścień uszczelniający
- 2.1.9. Taśma ostrzegawcza
- 2.1.10. Puszka przyłączeniowa
- 2.1.11. Uziemienie długie

2.2. Rury tradycyjne

3.0. Kompensacja wydłużeń termicznych

4.0. Izolacja termiczna

- 4.1. Rury preizolowane
- 4.2. Rurociąg w technologii tradycyjnej – wewnątrz budynku

5.0. Izolacja antykorozyjna

- 5.1. Rurociągi preizolowane
- 5.2. Rurociąg w technologii tradycyjnej – wewnątrz budynku

6.0. Wykopy

7.0. Próby ciśnieniowe

- 7.1. Rury technologiczne
- 7.2. Mufy

8.0. Badanie spawów

9.0. Ochrona antykorozyjna czynna

10.0. Pojemność sieci

11.0. Płukanie rurociągów

12.0. Straty ciepła

13.0. Instalacja alarmowa

- 14.0. Uwagi końcowe
- 15.0. Zestawienie podstawowych materiałów
- 16.0 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

II. Rysunki

- | | |
|---|--------------|
| 1. Plan sytuacyjny | - rys. nr 1 |
| 2. Profil podłużny | - rys. nr 2 |
| 3. Schemat montażowy | - rys. nr 3 |
| 4. Schemat instalacji alarmowej | - rys. nr 4 |
| 5. Szczegół przyłącza W1 | - rys. nr 5 |
| 6. Szczegół j. wykopu. | - rys. nr 6 |
| 7. Schemat połączeń typ „UB” | - rys. nr 7 |
| 8. Schemat montażu pudełka typ „OE” | - rys. nr 8 |
| 9. Przejście rurociągu przez ścianę | - rys. nr 9 |
| 10. Skrzyżowanie z gazociągiem | - rys. nr 10 |
| 11. Skrzyżowanie z kablem energetycznym | - rys. nr 11 |
| 12. Skrzyżowanie z kablem energetycznym i zabezpieczenie
kanalizacji telekomunikacyjnych | - rys. nr 12 |
| 13. Studzienka zaworów | - rys. nr 13 |
| 14. Mapa ewidencyjna | - rys. nr 14 |

I.

OPIS

techniczny do projektu technologicznego, budowlano - wykonawczego dotyczącego rozdzielczej sieci ciepłej wraz z przyłączami rozpoczynającej się od włączenia do istniejącej sieci ciepłej w pkt. „A” , której trasa przebiega wzdłuż ul. Krzywe Koło poprzez rondo na jej końcu , następnie ulicą Grzybowo do pkt „B” w ul. Św. Jana.

1.0. Wstęp i dane ogólne:

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja techniczna rozdzielczej sieci ciepłej wraz z przyłączami cieplnymi jak w tytule .

1.2. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na zlecenie **Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. w Gnieźnie**

Przy opracowaniu wykorzystano następujące materiały:

- warunki techniczne do projektowania rozdzielczej sieci ciepłej wraz z przyłączami c.o. do budynków mieszkalnych przy ulicy Krzywe Koło oraz ulicy Grzybowo Gnieźnie wydane przez PEC sp.z o.o. w Gnieźnie PEC/TP/534/16 z dnia 15.11.2016 r.
- Plan zagospodarowania rzuty i przekroje projektowanych budynków
- zapotrzebowanie na c.o. podłączanych budynków
- uzgodnienia z przedstawicielami PEC Gniezno
- wizje lokalne
- aktualne mapy sytuacyjno – wysokościowe w skali 1 : 500
- mapy stanu prawnego

1.3. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest dokumentacja techniczna PBW rozdzielczej sieci ciepłej w Gnieźnie w ulicach Krzywe Koło wraz z rondem, w ulicy Grzybowo i zakończenie w ul. Św. Jana gdzie nastąpi połączenie z istniejącą siecią ciepłą w pkt „B”

Miejszem włączenia jest pkt. „A” sieci rozdzielczej na skrzyżowaniu ulic Dąbrówki z ul Krzywe Koło i stanowi ostatni odcinek „spinki” przebiegającej od ul. Paczkowskiego poprzez Centrum do ul. Mickiewicza.

Całość trasy o **dn 150** przebiega pasem drogowym w/w ulic. W poszczególnych pkt. projektuje się odgałęzienia do poszczególnych Odbiorców:

K-1 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Grzybowo 34

K-2 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Krzywe Koło 5a

K-3 odgałężenie dn 80 do budynków w ul. Kilińskiego

K-4 odgałężenie dn 50 do budynku ul. Grzybowo 30

1.4. Bilans cieplny

1.4.1. Źródło ciepła

Źródłem zasilania w energię cieplną jest Ciepłownia C-13 przy ul. Spichrzowej w Gnieźnie należąca do P.E.C. spółka z o.o. w Gnieźnie

Parametry wody grzewczej:

sezon grzewczy - zasilanie 130°
- powrót 80°

sezon letni - zasilanie 70°
- powrót 35°

1.4.2 Obciążenia cieplne – c.o. i c.w.

- W - 1 Bud. ul. Grzybowo 34 - 150,0 KW
- W - 2 Bud. ul. Krzywe Koło 5a - 65,0 KW
- W- 3 Bud. ul. Grzybowo 30 - ok. 150,0 KW
- K-3 odgał. do budynków ul. Kilińskiego - ok. 300,0 KW

1.4.3. Zestawienie zbiorcze długości sieci cieplnej

- Rozdzielcza sieć cieplna odc. A do B 2 x dn 150 - 315,0 mb
 - Przyłącza cieplne
odc. K-1 do „C” 2 x dn 50 - 9,0 mb
odc. K-2 do W-1 2 x dn 50 - 29,0 mb
odc. K-3 do „D” 2 x dn 80 - 21,0 mb
odc. K-4 do „E” 2 x dn 50 - 17,0 mb
=====
- Razem 76,0 mb**

2.0. Główne elementy sieci preizolowanej

Projektowana sieć cieplna będzie realizowane w technologii bezkanałowej z rur preizolowanych .

Niniejsza dokumentacja została opracowana w oparciu o technologię rur preizolowanych f-my LOGSTOR POLSKA sp. z o.o. ul. Handlowa 41-807 Zabrze. Zaproponowana technologia rur preizolowanych spełnia wymogi norm. PN-EN 252-2005 ; PN-EN 448-2003 ; PN-EN 489-2004 ; PN-EN 488-2004

2.1. Rury preizolowane - nr. kat.2000- izolacja seria 1

Zgodnie z warunkami wydanymi przez PEC sp. z o.o. w Gnieźnie, projektowana sieć będzie realizowana w technologii rur preizolowanych f-my LOGSTOR POLSKA sp. z o.o. ul. Handlowa 41-807 Zabrze

Ogólne dane rur preizolowanych

a/ rura stalowa

- ze szwem wzdłużnym

materiał st 37 wg DIN 17120
wykonanie DIN 2458 , DIN 1626

- rury stalowe bez szwu - na zamówienie

materiał st 37 wg DIN 17120
wykonanie DIN 2458 , DIN 1626

- współczynnik chropowatości powierzchni wewnętrznej $k = 0,02$ mm

Przyjęto rury stalowe ze szwem wzdłużnym

Dn 168,3 x 4,0 / 250 mm

Dn 88,9 x 3,2 / 160 mm

Dn 60,3 x 2,9 / 125 mm

b/ izolacja termiczna

izolacja termiczna wykonana jest z pianki poliuretanowej (PUR) o własnościach:

- średnia gęstość min 80kg/m³
- gęstość rdzenia min 60 kg/m³
- MDJ 130
- komórki otwarte max. 12%
- współczynnik przewodności cieplnej max. 0,027 W/m /°K

c/ rura osłonowa

- materiał - polietylen o dużej gęstości
- wykonanie - EN253

2.1.1. Mufa termokurczliwa usieciowana - nr. kat. 5012 SXWP

Dn 255 mm

Dn 160 mm

Dn 125 mm

2.1.2 Mufa końcowa

Dn 160 mm

Dn 125 mm

2.1.3. Kolano preizolowane 90° nr. kat.2500

Ø 168,3 x 4,0 / 250 mm

Ø 88,9 x 3,2 / 160 mm

Ø 60,3 x 2,9 / 125 mm

2.1.4. Kolano preizolowane 40° nr. kat.2500

Ø 168,3 x 4,0 / 250 mm

2.1.5. Trójkąt preizolowany prostopadły 45° izolacja serii 1 nr. kat.: 3500

Ø 168,3 - 250 / 88,9 - 160

Ø 168,3 - 250 / 60,3 - 125

2.1.6 Armatura odcinająca z odwodnieniem i odpowietrzeniem nr kat. 4220

Ø 88,9 x 3,2 / 160 mm

2.1.7 Armatura odcinająca z odpowietrzeniem nr kat. 4220

Ø 60,3 x 2,9 / 125 mm

2.1.8. Końcówka termokurczliwa nr kat.5601

Ø 60,3 / 125 mm

2.1.9. Pierścień uszczelniający nr. kat.5800

Ø 125 mm

2.1.10. Taśma ostrzegawcza

rolka = 250 mb

2.1.11. Puszka przyłączeniowa nr. kat. 6715

2.1.11. Uziemienie długie nr kat. 6708

2.2. Rury tradycyjne

Połączenie przyłączy ciepłych z węzłami przyjęto rury stalowe zgodnie z Polską Normą PN-80/H-74219

Ø 60,3 x 2,9

3.0. Kompensacja wydłużeń termicznych

Na projektowanej sieci preizolowanej nie zaprojektowano specjalnych elementów kompensacyjnych a wykorzystano układy samokompensacji oraz właściwości technologii rur preizolowanych.

4.0. Izolacja termiczna

4.1. Rury preizolowane

Izolację termiczną rur preizolowanych stanowi pianka poliuretanowa (PUR) wytwarzana z dwóch komponentów : polioliu i isocyanatu
Szczegóły w pkt. 2.1

4.2. Rurociąg w technologii tradycyjnej – wewnątrz budynku

Izolację termiczną należy wykonać zgodnie z opracowaną przez Biuro Proj. Ciepłownictwa Wodociągów i Kanalizacji CEWOK W-wa kat. MP-5/87 oraz wg PN – 85/B-02421

- wewnątrz pomieszczeń – wełną mineralną z płaszczem z folii aluminiowej
dn 50 - 60/30

Jako alternatywne rozwiązanie można zaizolować termicznie prefabrykowanymi kształtkami STEINONORM o następujących grubościach:

Średnica Rurociągu(mm)	Grubość izolacji dla temperatury czynnika (mm)			
	135°	95°	70°	50°
25	30	20	20	20
32	35	25	20	20
40	40	25	20	20
50	40	25	20	20
65	40	25	25	25
80	45	30	25	25
100	45	30	25	25
125	60	40	30	30

5.0. Izolacja antykorozyjna

5.1. Rurociągi preizolowane

Rurociągi preizolowane nie wymagają stosowania żadnego zabezpieczenia antykorozyjnego

5.1. Rurociągi w technologii tradycyjnej – wewnątrz pomieszczenia

Po udanej próbie hydraulicznej należy rurociągi pomalować farbą poliwinylową do gruntowania termoodporną do 400 °C(symbol 1521503) a następnie dwa razy emalią poliwinylową termoodporną do 400°C (symbol 1523001)

6.0. Wykopy

Sieci zewnętrzne w technologii preizolowanej zaprojektowano tak, aby układ technologiczny był najprostszy, aby uniknąć kolizji z istniejącym uzbrojeniem i zachować minimalne przykrycie rur preizolowanych 60cm licząc od góry rury osłonowej.

Gabaryty wykopu podano na rys. nr 6

7.0. Próby ciśnieniowe

7.1. Rury technologiczne parametr 130/80

- próba ciśnienia bez armatury - 2,5 Mpa
- próba ciśnienia z armaturą - 2,0 Mpa

7.2. Mufy

- przed piankowaniem dokonać próbę powietrzną mufy na ciśnienie 0,02 Mpa

8.0. Badanie spawów

Wszystkie spawy na sieci ciepłowniczej w technologii firmy LOGSTOR muszą odpowiadać wymaganiom normy EN 25817 (ISO 5817) i muszą być badane radiologicznie wg ISO 1106-3.

Kwalifikacje spawaczy powinny być zgodne z EN 287: część I

Kontrola radiologiczna i ocena wyników powinna być zgodna ze:

„Zbiorem wzorcowych radiogramów spoin”, wydanym przez International Institute of Welding (IIW).

Spoiny powinny mieć jakość co najmniej zgodną z „Kolorem niebieskim”, co odpowiada 2 klasie jakości w pięcioklasowej skali objętej tym zbiorem

9.0. Ochrona antykorozyjna czynna

Na projektowanej sieci cieplnej nie zachodzi konieczność wykonania ochrony antykorozyjnej czynnej.

10.0. Pojemność sieci

$$V = 11,54 \text{ m}^3$$

11.0. Płukanie rurociągów

Rurociągi przed oddaniem do eksploatacji i włączeniu ich w system pracy z węzłem cieplnym należy poddać płukaniu w celu usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń jak zgorzelina, piasek itp.

Płukanie należy wykonać systemem wodno - pompowym umożliwiającym uzyskanie prędkości wody płuczącej - 1,5 m/s

12.0. Straty ciepła rur preizolowanych (W/m)

Średnica mm	130 °C	80°C
32	21,9	11,1
40	25,2	12,8

50	28,3	14,4
65	33,8	17,8
80	35,0	17,8
100	36,7	18,6
125	42,8	21,8
150	51,2	26,0
200	56,0	28,4
300	60,2	30,6
350	62,1	31,6

13.0 Instalacja alarmowa

Projektowana sieć cieplna dn 50/125 , , 80/160, 150 /250, posiada jeden obwód przewodów alarmowych zaopatrzonej w dwa przewody alarmowe, z których jeden jest pocynowany. Przewody alarmowe są wtopione w izolację piankową rurociągu . Zamontowane przewody alarmowe umożliwiają ciągły nadzór nad rurociągiem w czasie eksploatacji. Spięcie obwodów wykonać pod końcówkami termokurczliwymi. Sygnał alarmowy jest przekazywany kiedy koncentracja wilgotności przekracza wielkość dopuszczalną lub gdy przewód alarmowy zostaje przerwany.

W projektowanych odcinkach sieci przewiduje się połączenia instalacji w mufach z wprowadzeniem przewodów alarmowych w komorach.

Zainstalowane tam będą pudełka przyłączeniowe do których okresowo będzie można podłączyć omomierz , sygnalizator lub lokalizator w celu kontroli sieci.

W przypadku montażu puszek przyłączeniowych na ścianie dla połączenia drutów alarmowych z puszką należy połączyć przewodem elektrycznym 3 x YDY p o przekroju 1,5mm².

Niesprawność sieci występuje wówczas gdy opór przewodów w pętli sygnalizacyjnej przekracza 25Ω lub gdy opór pomiędzy rurą stalową a przewodem instalacji alarmowej spadnie poniżej 1000 K Ω.

W takim przypadku należy powiadomić służby serwisowe celem dokładnego zlokalizowania awarii.

Skorygowane długości sieci należy nanieść na schemat po wykonaniu inwentaryzacji geodezyjnej.

Rury należy układać tak, aby drut miedziany znalazł się naprzeciw miedzianego a drut pocynowany naprzeciw pocynowanego.

Przewody należy łączyć za pomocą złączek i następnie lutowania wg. Schematu instalacji alarmowej.

Druty po połączeniu umieścić na podtrzymkach mocowanych do rury za pomocą taśmy krepowej.

UWAGA :

Przewodów alarmowych nie powinno się podłączać podczas wilgotnej pogody o ile rury nie są pod przykryciem.

Połączenia mufowe muszą być zamontowane i zaizolowane natychmiast po połączeniu instalacji alarmowej.

Wszystkie prace wykonywać starannie i zgodnie z instrukcją zamieszczoną w katalogu firmy LOGSTOR POLSKA.

14.0 Uwagi końcowe

1. Niniejsza dokumentacja technologiczna została opracowana w technologii z rur preizolowanych firmy LOGSTOR POLSKA sp. z o.o.
2. Realizację projektowanej sieci rozdzielczej wraz z przyłączami w zakresie prac ziemnych, montażu oraz odbioru należy wykonać zgodnie z katalogiem LOGSTOR
3. Na zaprojektowanym odcinku połączyć przewody instalacji alarmowej i wprowadzić w budynek łącząc je w skrzynkach połączeniowych.
4. W czasie realizacji należy poddać szczególnemu odbiorowi technicznemu następujące prace:
 - wykonanie wykopów
 - wykonanie podsypki oraz zasypki rur preizolowanych (piasek bez kamieni, zagęszczenie 90°)
 - próby ciśnienia rur technologicznych oraz połączeń mufowych
 - wykonanie spawów- badanie radiologiczne wszystkich spawów
 - spawy rurociągów technologicznych wykonać elektrodami ER - 346
 - badanie instalacji alarmowej.
5. Na projektowanej trasie nie przewiduje się kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym. W miejscu skrzyżowań należy zabezpieczyć istniejące uzbrojenie podziemne wg typowych rozwiązań co należy konsultować z projektantem w ramach nadzoru autorskiego w zależności od zaistniałej sytuacji
6. Na trasie projektowanego przyłącza występują zbliżenia do korzeni drzew .W tych miejscach zachować szczególną ostrożność z uwagi na ich uszkodzenia to znaczy wykopy prowadzić ręcznie , w razie niemożności wykonania przekopu należy w miejscach występowania kolizji z korzeniami drzew rurociągi montować w rurach osłonowych układanych metodą przecisku.
7. Po zakończeniu montażu wykonaną sieć należy wypłukać. Płukanie należy wykonać za pomocą wody lub mieszaniny woda- powietrze przy prędkości czynnika płuczącego 1,5 - 2,0 m/s. Ilość cykli płukania jest uzależniona od uzyskania czystości wody. W próbce pobranej wody przy prędkości $V = 0,3$ m/s - zawartość zawiesiny poniżej 5mg/l.

W przypadku odstąpienia od płukania należy uzyskać uzgodnienie ze służbami eksploatacyjnymi PEC i zagwarantować czysty montaż.

8. Realizację robót budowlanych wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi oraz instrukcją LOGSTOR

9 Miejscem włączenia jest pkt. „A” sieci rozdzielczej na skrzyżowaniu ulic Dąbrówki z ul Krzywe Koło i stanowi ostatni odcinek „spinki” przebiegającej od ul. Paczkowskiego poprzez Centrum do ul. Mickiewicza.

Całość trasy o **dn 150** przebiega pasem drogowym w/w ulic. W poszczególnych pkt. projektuje się odgałęzienia do poszczególnych Odbiorców:

K-1 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Grzybowo 34

K-2 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Krzywe Koło 5a

K-3 odgałęzienie **dn 80** do budynków w ul. Kilińskiego

K-4 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Grzybowo 30

15. Zestawienie podstawowych materiałów

15.1 Sieć rozdzielcza : odcinek A ÷ B

Zestawienie materiałów preizolowanych.

L.p	Material	Średnica/ wymiary	Nr kat.	Jednostka miary	Ilość
1.	Rura preizolowana z alarmem izolacja seria 1 L = 12	168,3x4,0/250	2000	szt.	49
2.	Kolano preizolowane z alarmem 90 °, 1m x 1m izolacja seria 1	168,3x4,0/250	2500	szt.	16
3.	Kolano preizolowane z alarmem 40 °, 1m x 1m izolacja seria 1	168,3x4,0/250	2500	szt.	6
4.	Trójkąt preizolowany prostopadły 45°	168,3-250/ 88,9-160	3500	szt.	2
5.	Trójkąt preizolowany prostopadły 45°	168,3-250/ 60,3-125	3500	szt.	4
6.	Mufa termokurczliwa usieciowana	250	5012 SXWP	kpl.	98
7.	Taśma ostrzegawcza			mb	650
8.	Maty kompensacyjne		7000	Szt	108

**15.2 Przyłącze ciepłe do bud. ul. Krzywe Koło 5 : odcinek K-1 ÷ „C”
Zestawienie materiałów preizolowanych.**

L.p	Material	Średnica/ wymiary	Nr kat.	Jednostk amiary	Ilość
1.	Rura preizolowana z alarmem izolacja seria 1 L = 12	60,3x2,9/125	2000	szt.	1
2.	Armaturo odcinająca z odpowietrzeniem	60,3x2,9/125	4220	szt.	2
3.	Kolano preizolowane z alarmem 90 °, 1m x 1m izolacja seria 1	60,3x2,9/125	2500	szt.	4
4.	Mufa termokurczliwa usieciowana	125	5012 SXWP	kpl.	8
5.	Mufa końcowa	125	5700	kpl.	2
6.	Dennica stalowa	60,3x2,9		szt.	2
7.	Mata kompensacyjna		7000	Szt.	6
8.	Taśma ostrzegawcza			mb	250

**15.3 Przyłącze ciepłe do bud. ul. Grzybowo 34: odcinek K-2 ÷ W-1
Zestawienie materiałów preizolowanych.**

L.p	Material	Średnica/ wymiary	Nr kat.	Jednostk amiary	Ilość
1.	Rura preizolowana z alarmem izolacja seria 1 L = 12	60,3x2,9/125	2000	szt.	4
2.	Armaturo odcinająca z odpowietrzeniem	60,3-140	4220	szt.	2
3.	Kolano preizolowane z alarmem 90 °, 1m x 1m izolacja seria 1	60,3 x2,9/125	2500	szt.	8
4.	Mufa termokurczliwa usieciowana	125	5012 SXWP	kpl.	20
6.	Końcówka termokurczliwa	60,3/125	5601	szt.	2
7.	Pierścień uszczelniający	125	5800	Szt.	4
8.	Taśma ostrzegawcza			mb	60
9.	Maty kompensacyjne		7000	szt.	10
10.	Puszka przyłączeniowa		6715	szt.	2
11.	Uziemienie długie		6708	szt.	2

Zestawienie materiałów tradycyjnych :

L.p	Str.katalogu	Nazwa elementu	Jedn.	ilość
1.	PN-80/H-74219	Rura stalowa bez szwu 60.3x2,9	mb	6
2.	PN-80/H-74219	Kolana hamburskie 60,3 x 2,9	szt	8

**15.4 Odgałęzienia cieplne w ul. Kilińskiego: odcinek K-3 ÷ „D”
Zestawienie materiałów preizolowanych.**

L.p	Material	Średnica/ wymiary	Nr kat.	Jednostk amiary	Ilość
1.	Rura preizolowana z alarmem izolacja seria 1 L = 12	88,9x3,2/160	2000	szt.	3
2.	Armatura odcinająca z odwodnieniem i odpowietrzeniem	88,9x3,2/160	4220	szt.	2
3.	Kolano preizolowane z alarmem 90 °, 1m x 1m izolacja seria 1	88,9x3,2/160	2500	szt.	4
4.	Mufa termokurczliwa usieciowana	160	5012 SXWP	kpl.	12
5.	Mufa końcowa	160	5700	kpl.	2
6.	Dennica stalowa	88,9x3,2		szt	2
8.	Taśma ostrzegawcza			mb	50
9.	Maty kompensacyjne		7000	szt	10

**15.3 Przyłącze cieplne do bud. ul. Grzybowo 30: odcinek K-4 ÷ „E”
Zestawienie materiałów preizolowanych.**

L.p	Material	Średnica/ wymiary	Nr kat.	Jednostk amiary	Ilość
1.	Rura preizolowana z alarmem izolacja seria 1 L = 12	60,3x2,9/125	2000	szt.	1
2.	Armatura odcinająca z odpowietrzeniem	60,3-140	4220	szt.	2
3.	Kolano preizolowane z alarmem 90 °, 1m x 1m izolacja seria 1	60,3 x2,9/125	2500	szt.	4

4.	Mufa termokurczliwa usieciowana	125	5012 SXWP	kpl.	8
5.	Mufa końcowa	125	5700	kpl.	2
6.	Dennica stalowa	60,3x2,9		szt	2
7.	Taśma ostrzegawcza			mb	30
8.	Maty kompensacyjne		7000	szt	6

16. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Na budowę sieci ciepłej rozdzielczej wraz z przyłączami do projektowanych budynków mieszkalnych w Gnieźnie : ul. Elizy Orzeszkowej dz.nr 1/11 , ul. Elizy Orzeszkowej dz.nr 1/12 , ul. Stanisława Lema dz. nr 1/4 i dz. nr 1/33

(wg Roz. Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003 r.)

16.1 Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Celem opracowania jest dokumentacja techniczna PBW rozdzielczej sieci ciepłej w Gnieźnie w ulicach Krzywe Koło wraz z rondem, w ulicy Grzybowo i zakończenie w ul. Św. Jana gdzie nastąpi połączenie z istniejącą siecią ciepłą w pkt „B”

Miejscem włączenia jest pkt. „A” sieci rozdzielczej na skrzyżowaniu ulic Dąbrówki z ul. Krzywe Koło i stanowi ostatni odcinek „spinki” przebiegającej od ul. Paczkowskiego poprzez Centrum do ul. Mickiewicza.

Całość trasy o **dn 150** przebiega pasem drogowym w/w ulic. W poszczególnych pkt. projektuje się odgałęzienia do poszczególnych Odbiorców:

K-1 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Grzybowo 34

K-2 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Krzywe Koło 5a

K-3 odgałęzienie **dn 80** do budynków w ul. Kilińskiego

K-4 odgałęzienie **dn 50** do budynku ul. Grzybowo 30

Całość rurociągów wykonać w wykopie otwartym ,większość w jezdni lub chodniku

Nieznaczna część w projektowanym skwerze przy rondzie

W tym celu należy wykonać

- zdjąć nawierzchnię
- zdjąć wierzchnią warstwę gruntu rodzimego
- wykonać wykop z poszerzeniem na załamaniach
- wykonać podsypkę ze żwiru wg opisu technicznego projektu
- ułożyć i zmontować rury preizolowane
- wykonać próbę ciśnieniową
- wykonać mufowanie złączy rur
- zasypać przyłącze z zagęszczeniem
- oznakować trasę taśmą
- odtworzyć nawierzchnię zgodnie z projektem odtworzenia nawierzchni

16.2. Wykaz obiektów budowlanych

- obiekty liniowe typu kable NN, kanalizacja sanit. , woda, gaz

16.3 Zagospodarowanie terenu

Teren budowy należy:

- zabezpieczyć za pomocą zapór drogowych
- wykonać drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych
- urządzić składowiska materiałów i wyrobów

16.4 Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót w ulicy Krzywe Koło , Grzybowo oraz Św. Jana w Gnieźnie

Na trasie budowy przebiegają kable niskiego i wysokiego napięcia w związku z tym należy zachować szczególną ostrożność podwieszając kable na pasach parcianych oraz powiadomić Zakład Energetyczny w celu pełnienia przez NICH nadzoru oraz należy przestrzegać przepisy BHP.

Również w pobliżu rurociągów gazowych prace wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnych środków ostrożności.

Prace spawalnicze :

istnieje możliwość uszkodzenia butli, poparzenia ciała, zapalenie palnych elementów występujących w obrębie prowadzonych prac budowlanych.

Należy zabezpieczyć butle z gazem oraz przeszkolić pracowników jak należy obchodzić się z materiałami palnymi.

16.5 Instruktaż pracowników

Pracodawca jest zobowiązany na własny koszt przed dopuszczeniem pracownika do pracy przeszkolić go w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz prowadzić szkolenia w tym zakresie.

Pracodawca obowiązany jest wydawać szczegółowe instrukcje i wskazówki dotyczące bhp

16.6 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych wyznaczyć miejsca postojowe na terenie budowy.

Przejścia i strefy niebezpieczne należy oświetlić i oznakować znakami ostrzegawczymi zakazu.

Składowiska materiałów ,wyrobów i urządzeń technicznych wykonać w sposób wykluczający wywrócenia, zsunęcia lub spadnięcia składowanych urządzeń.

Materiały składować w miejscu wyrównanym do poziomu .

Podczas mechanicznego załadunku lub rozładunku materiałów lub wyrobów kierowca powinien opuścić kabinę.

Prace ziemne prowadzone będą w wykopem otwartym do głębokości ca 1-2m

RZECZOZNAWCA
mgr inż. Ryszard Maćkowiak
ul. bud. nr 172 Pw
61-289 Poznań, ul. Oboczowa 4
tel. 61 8679 940 kom. 601 629 611

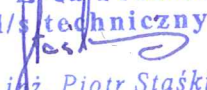
Gniezno, 19.10.2016 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Spółka z o.o. ul. Staszica 13 niniejszym pismem udziela pełnomocnictwa Panu Ryszardowi Maćkowiakowi zamieszkałemu przy ulicy Obozowej 4 w Poznaniu, legitymującego się dowodem osobistym nr AXN 214546 wydanym w dniu 31.12.2013 roku przez Prezydenta Miasta Poznania do wystąpienia w naszym imieniu w sprawach związanych z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień i pozwoleń, w związku z wykonaniem dokumentacji technicznej: projektów budowlano - wykonawczych dla niżej wymienionych zadań inwestycyjnych:

- 1. Sieć ciepła DN 300 dla celów zasilania budownictwa wielorodzinnego południowej części miasta od skrzyżowania ulicy Dalkoskiej z ulicą Św. Wawrzyńca do ronda Gnieźnieńskich Olimpijczyków przy ulicy Witkowskiej w Gnieźnie.**
- 2. Sieć ciepła DN 150 zasilająca budynki wielorodzinne od skrzyżowania ulicy Dąbrówki z ulicą Mieszka I wzdłuż ulicy Krzywe Koło, ulicy Grzybowo do skrzyżowania ulicy Św. Jana z ulicą Rybną w Gnieźnie.**

Powyższe pełnomocnictwo jest ważne do dnia 28 kwietnia 2017 roku.

Z-ca Prezesa
d/s technicznych

mgr inż. Piotr Stańkiewicz



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

WBK IV/O Poznań, nr: 88 2490 0005 0000 4500 6048 2853 NIP: 779-19-40-506

Poznań, 16.02.2017r.

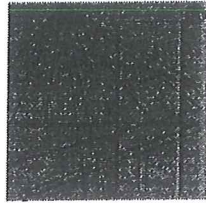
Dotyczy: Opracowanej dokumentacji technicznej, projekt budowlano – wykonawczy: Sieć ciepła dla budownictwa wielorodzinnego Miasta Gniezna skrzyżowanie ul. Krzywe Koło/Dąbrówki (pkt. „A”) - do skrzyżowania ul. Św. Jana/Rybna (pkt. „B”).

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z prawem budowlanym art. 20 ust. 4 jako autor dokumentacji jak w tytule, oświadczam, że została ona opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną.

Z poważaniem


mgr inż. Ryszard Maćkowiak



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-CJN-KRZ-FSB *

Pan Ryszard Maćkowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/2985/01
adres zamieszkania ul. Obozowa 4/1, 60-289 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-01 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W POZNANIU
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
I OCHRONY ŚRODOWISKA

Poznań

dnia 12. i.

(pieczęć)

Nr 8/77/Pw

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdz

Obywatel (ka) **Ryszard MAĆKOWIAK**
(imię i nazwisko)

magister inżynier mechanik energetyk
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia **11 kwietnia** 19**39** r. w **Poznaniu**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno-inżynierskiej**
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **sieci sanitarnych ograniczonych do sieci ciepłych**

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 1007-KW-W-16 WDA zam. 210-K2 50.000 plm. 71g

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Maćkowiak
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Obywatel (ka) **Ryszard Maćkowiak** jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów sieci ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania, wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenia i badania stanu technicznego sieci ciepłych.



Podpis i pieczęć



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

WBK IV/O Poznań, nr: 88 2490 0005 0000 4500 6048 2853 NIP: 779-19-40-506

Poznań, 16.02.2017r.

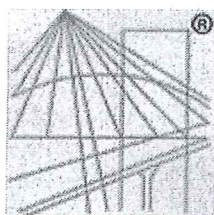
Dotyczy: Opracowanej dokumentacji technicznej, projekt budowlano -
wykonawczy: Sieć ciepła dla budownictwa wielorodzinnego
Miasta Gniezna skrzyżowanie ul. Krzywe Koło/Dąbrówki (pkt. „A”)
- do skrzyżowania ul. Św. Jana/Rybna (pkt. „B”).

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z prawem budowlanym art. 20 ust. 4 jako sprawdzający dokumentację jak w tytule, oświadczam, że została ona opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną.

Z poważaniem

mgr inż. Robert Cieślik



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NGP-I48-PJ8 *

Pan Robert Cieślik o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0610/01

adres zamieszkania ul. Lęborska 29A, 60-431 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-12 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Poznaniu

Wydział

Budownictwa, Inżynierii

i Architektury

61-713 Poznań, Al. Stalięgradzka 18

Poznań, dnia 31.7. 1989

(pieczęć)

Nr 283/89/PW

URZĄD WOJEWÓDZKI



Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 4 lit. a i b rozporządzenia
ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Robert CIESLIK
(imię i nazwisko)

magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 10.7. 1960 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji i sieci sanitarnych

(specjalizacja zawodowa)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Maćkowiak
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

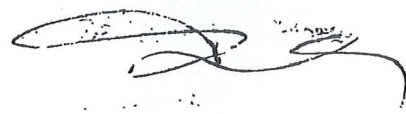
Obywatel(ka)

Robert Cieślak

(Imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

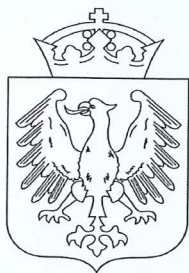
1. sporządzania projektów instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych i klimatyzacyjno-wentylacyjnych,
3. sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i cieplnych uzbrojenia terenu,
4. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i cieplnych uzbrojenia terenu.



in i



(podpis i pieczęć)



Prezydent Miasta Gniezna
Tomasz Budasz

WA/A.6733.36.2016

NINIEJSZA DECYZJA

JEST OSTATECZNA

14.03.2017

Data

z ur. PREZYDENTA

Jarosław Grobelny
Zastępca Prezydenta

Gniezno, 09.01.2017 r.

DECYZJA NR 38/16/c
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zm.); art. 50 ust. 1 oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) w związku z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774)

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia **17.11.2016r. Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gnieźnie** w imieniu, której wystąpił pełnomocnik Pracownia Projektowa „GIGAS”, Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak, Monika Maćkowiak

ustalam

lokalizację inwestycji celu publicznego jako zamierzenie obejmujące budowę sieci ciepłej, projektowanej na terenie działek nr 28, 65/1, 65/2 i 66 ark. 20 w miejscowości Gniezno w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i Kilińskiego.

Teren objęty wnioskiem został pokazany na 1 egz. załącznika mapowego w skali 1:500

1. Określenie rodzaju inwestycji:

Urządzenie infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

2.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

Akceptuje się wnioskowaną budowę sieci ciepłej, projektowanej na terenie działek nr 128, 65/1, 65/2 i 66 ark. 20 w miejscowości Gniezno w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i Kilińskiego.

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie podziemnej preizolowanej sieci ciepłej 2 x Dn 150 w pasie drogowym ulic Krzywe Koło, Kilińskiego, Grzybowo i Św. Jana. Odcinek przebiegający po terenie ulic Grzybowo i Św. Jana projektowany jest w obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować zgodnie z ustaleniami pokazanymi na załączniku graficznym do decyzji oraz warunkami określonymi poniżej.

- a) linia zabudowy:
 - nie dotyczy;
- b) intensywność zabudowy:
 - bez zmian;
- c) szerokość elewacji frontowej:
 - nie dotyczy;
- d) wysokość zabudowy:
 - nie dotyczy;
- e) geometria dachu:
 - nie dotyczy

2.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- a) jeżeli w obrębie planowanej inwestycji występują urządzenia melioracyjne lokalizację wnioskowanego zamierzenia należy uzgodnić z administratorem tych urządzeń, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę;
- b) ponadto jeżeli na terenie wnioskowanej inwestycji występuje zieleń wysoka, która mogłaby kolidować z projektowaną lokalizacją wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego, zieleń tą należy w maksymalnym stopniu zachować;
- c) inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 71 ze zm.);
- d) przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach odrębnych i szczególnych, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska;
- e) teren objęty postępowaniem zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją z dnia 27.01.1956 r. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji należy prowadzić badania archeologiczne. Wobec powyższego zastosowanie mają właściwe przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2.2.1 Projektowaną inwestycję należy realizować zgodnie z poniższymi wytycznymi Miejskiego Konserwatora Zabytków:

- a) akceptuje się projektowany zakres budowy sieci ciepłej zgodnie z rozwiązaniami określonymi na załączniku mapowym stanowiącym załącznik do wniosku 13.11.2016r. Pana Ryszarda Maćkowiaka GIGAS Pracownia Projektowa Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak, Monika Maćkowiak Poznań – działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- b) Inwestycja usytuowana jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27.01.1956r., a tym samym prowadzenie prac związanych z tą inwestycją wymaga pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie.

2.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) adaptuje się istniejącą infrastrukturę techniczną,
- b) lokalizację projektowanego zamierzenia inwestycyjnego w pobliżu innych sieci i urządzeń uzbrojenia terenu należy uzgodnić z właścicielami tych sieci i uzbrojenia,
- c) po uzyskaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego należy wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi o uzgodnienie lokalizacji wnioskowanej sieci ciepłej w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i ul. Kilińskiego;
- d) szczegółowa lokalizacja urządzeń infrastruktury podziemnej oraz warunki zostaną uzgodnione na etapie wydania decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury podziemnej; projektowana trasa sieci ciepłej w obrębie działki objętej wnioskiem może ulec zmianie;
- e) Inwestycję należy realizować zgodnie z §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124.)

2.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) przed wystąpieniem o wydanie pozwolenia na budowę należy wykazać się prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- b) należy zachować prawa osób trzecich, w myśl § 2 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji określono na załączniku graficznym do decyzji w skali 1:500.

UZASADNIENIE

W sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jako zamierzenie obejmujące budowę sieci ciepłej, projektowanej na terenie działek nr 28, 65/1, 65/2 i 66 ark. 20 w

miejsowości Gniezno w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i Kilińskiego (teren objęty wnioskiem został pokazany na 1 egz. załącznika mapowego w skali 1:500) wszczęto postępowanie administracyjne na wniosek z dnia 17.11.2016r. Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gnieźnie w imieniu, której wystąpił pełnomocnik Pracownia Projektowa „GIGAS”, Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak, Monika Maćkowiak.

Ustalone Strony postępowania zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania pismem z dnia 18.11.2016r. znak WA/A.6733.36.2016 oraz poprzez obwieszczenia z dnia 18.11.2016r. znak WA/A.6733.36.2016 umieszczone w miejscach przebiegu wnioskowanej inwestycji, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miasta Gniezna.

W toku postępowania warunki niniejszej decyzji zostały uzgodnione z :

- Wydziałem Techniczno - Inwestycyjnym, Referatem Dróg Gminnych – opinia nr WT.D.7234.1.107.2016 z dnia 20.12.2016r.,
- Starostą Gnieźnieńskim z zakresu ochrony gruntów rolnych i leśnych - który od dnia 20.12.2016r. do 04.01.2017 r., nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie,
- Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego - który od dnia 21.12.2016r. do dnia 05.01.2017r., nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie,
- Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu, który od dnia 21.12.2016r. do dnia 05.01.2017r., nie zajął stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Projekt przedmiotowej decyzji został sporządzony przez inż. Agnieszkę Pacanowską, posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z art. 5 pkt. 3) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zm.). Inwestycja polegająca na budowie sieci ciepłej, projektowanej na terenie działek nr 128, 65/1, 65/2 i 66 ark. 20 w miejscowości Gniezno w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i Kilińskiego stanowi w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774), zgodnie z art. 6, pkt.2) - cel publiczny. Zatem w związku z powyższym dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego wydaje się decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności ani uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 55 wyżej cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Opieczętowne załączniki stanowią integralną część decyzji.

Decyzja nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Gnieźnie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gniezna, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Projekt decyzji opracowała:

inż. Agnieszka Pacanowska
posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z art. 5 pkt. 3) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 778 ze zm.)

z up. Prezydenta
M. Suchecka
mgr inż. arch. Małgorzata Suchecka
Dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki

Załączniki:

- 1 egz. mapy zasadniczej w skali 1:500 zawierający linie rozgraniczające teren inwestycji

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Staszica 13
62-200 Gniezno

2. GIGAS Pracownia Projektowa (pełnomocnik)
ul. Obozowa 4
60-289 POZNAŃ

3. A/a
(sprawę prowadzi Agnieszka Pisarek – Referat Architektury pok.56, tel. 426-04-93)

Do wiadomości: Strony wg rozdzielnika

Adnotacja o dokonaniu zapłaty opłaty skarbowej
Wysokość uiszczzonej opłaty: 107,0 zł
Data wpływu: 15.11.2016
numer pokwitowania lub numer Rachunku
bankowego Urzędu Miejskiego w Gnieźnie:
18-9005-0006-0000-0000-0956-0005
Miejsce urzędowa: imię, nazwisko,
stanowisko służbowe:

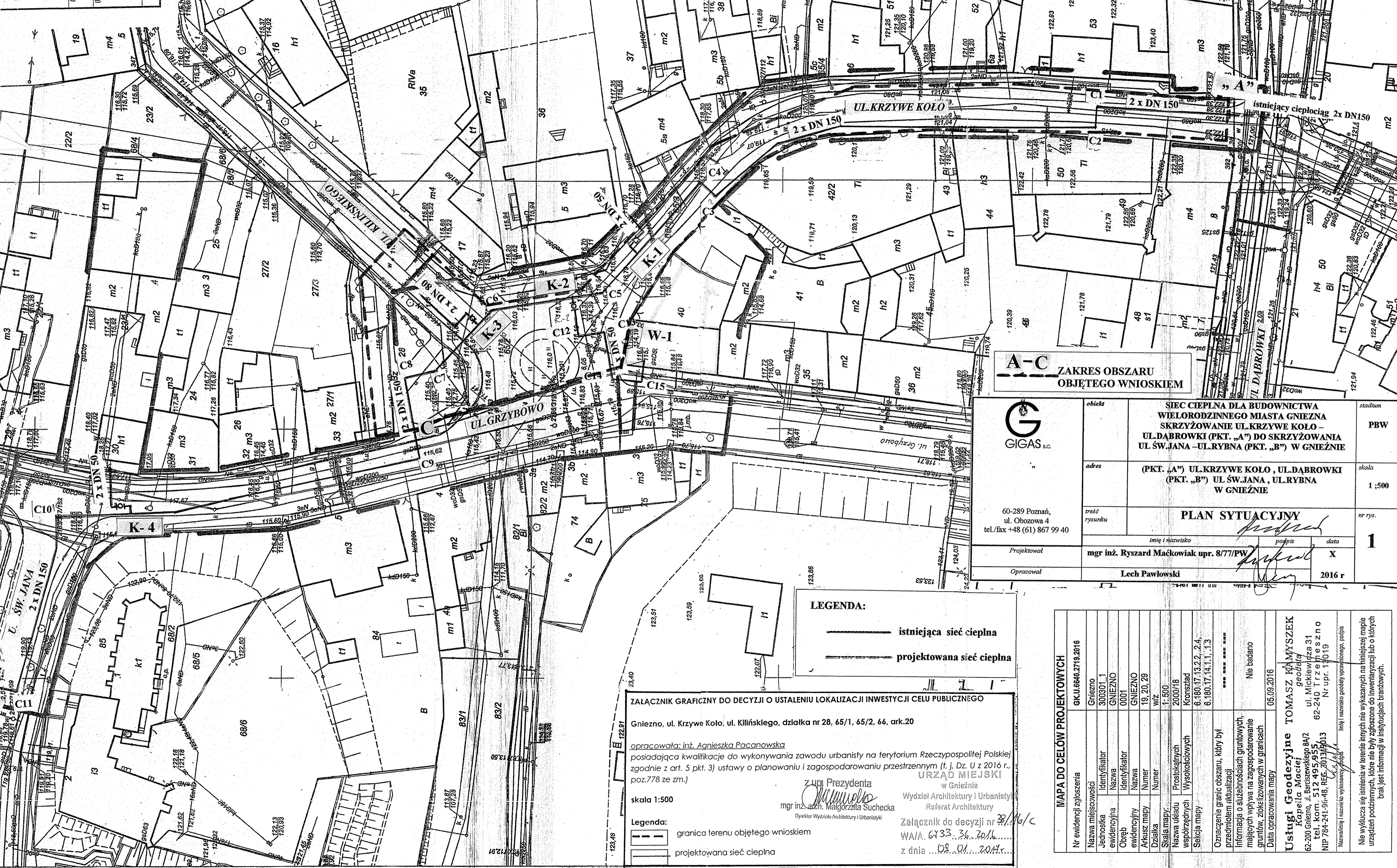
GNIEZNO – PIERWSZA STORICA POLSKI

Urząd Miejski
w Gnieźnie
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury

operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów planowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIEZNIENSKI
P. 3003.2016. 9.20.0

Identyfikator ewidencji materiałów zasobu - oznaczenie techniczne
2016-10-18
Data wypisu z ewidencji materiałów zasobu
Krzyszyna Maliniewska
Kierownik Biura
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego
(imię, nazwisko i pozycja osoby reprezentującej organ)



A-C ZAKRES OBSZARU
OBJĘTEGO WNIOSEM

 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt SIEC CIEPŁA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNIEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO - UL. DĄBROWKI (PKT. „A”) DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW. JANA - UL. RYBNA (PKT. „B”) W GNIEZNIE	stadium PBW
	adres (PKT. „A”) UL. KRZYWE KOŁO , UL. DĄBROWKI (PKT. „B”) UL. ŚW. JANA , UL. RYBNA W GNIEZNIE	skala 1:500
treść rysunku PLAN SYTUACYJNY	nr rys. 1	
Projektował mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW	imię i nazwisko Lech Pawłowski	data 2016 r
Opracował Lech Pawłowski		

LEGENDA:

— istniejąca sieć ciepła

— projektowana sieć ciepła

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Gniezno, ul. Krzywe Koło, ul. Kilińskiego, działka nr 28, 65/1, 65/2, 66, ark. 20

opracowała: inż. Agnieszka Pacanowska
posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z art. 5 pkt. 3) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2016 r., poz. 778 ze zm.)

z upr. Prezydenta
mgr inż. arch. Małgorzata Suhecka
Dyrektor Wydziału Architektury i Urbanistyki

Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury

Załącznik do decyzji nr 8/16/c
WA/IA. 6433.36.2016
z dnia 08.01.2016 r.

skala 1:500

Legenda:
 - - - granica terenu objętego wnioskiem
 - - - projektowana sieć ciepła

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH

Nr ewidencji zgłoszenia	GK.U.6640.2719.2016
Nazwa miejscowości	Gniezno
Jednostka ewidencyjna	300301 1
Identyfikator	GNIEZNO
Nazwa	0001
Obręb ewidencyjny	GNIEZNO
Nazwa	19, 20, 29
Aktus mapy	W/Z
Numer	1-500
Działka	2000/18
Skala mapy	Kronszlad
Nazwa układu współrzędnych	6.180.17.13.2.2.2.4
Selekcja mapy	6.180.17.14.1.1.1.3
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	*** **
Informacja o słuźbnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	Nie badano
Data opracowania mapy	05.09.2016

Usługi Geodezyjne TOMASZ KAMYSZEK
 geodeta
 Kapela Maciej
 62-200 Gniezno, ul. Baciszewskiego 8A/2
 ul. Mickiewicza 31
 tel. kom. 512 495 9355
 62-240 Trzebież szosno
 NIP 784-241-90-48, REG. 2013/0013

Nazwaliśmy nazwisko wykonawcy podpis (imię i nazwisko geodety uprawniającego, podpis)
 Nie wyklucza się skłaniania w terenie pomiarów nie wskazanych na niniejszej mapie urzędów pozostających, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji branżowych.

Gniezno, 2016-11-17

Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie
al. Reymonta 21b

62 - 200 Gniezno

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ

dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Sposób przeprowadzenia narady: **Starostwo Powiatowe
w Gnieźnie, ul. Jana Pawła II 9/10**
Termin i miejsce przeprowadzenia narady: **29.11.2016 r.
Powiatowy Zarząd Geodezji, Kartografii,
Katastru i Nieruchomości w Gnieźnie
Al. Reymonta 21 B 62-200 Gniezno**
Oznaczenie kancelaryjne: **GK.Z.6630.668.2016**

Opis przedmiotu narady:

sieć ciepła **Gniezno ul. Krzywe Koło - Grzybowo - św. Jana**

Imię i nazwisko oraz dane identyfikujące wnioskodawcę:

Inwestor:

**PEC Gniezno Spółka z o.o. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
62-200 GNIEZNO, ul. Staszica 13**

Płatnik:

**Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak Pracownia Projektowa GIGAS
60-289 POZNAŃ, ul. Obozowa 4**

Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Maria Kaźmierska Geodeta

Imiona i nazwiska uczestników oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie
Andrzej Wojciechowski Wojciech Wawrzyniak Aleksander Winkel	PSG Oddział w Poznaniu RDG Gniezno
Lech Tatarski	PSE S.A. Oddział w Poznaniu
Paweł Woroch Artur Franczak	ENEA Operator S.A. RD Gniezno

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Gniezno, dnia **2016-11-29**

z up. STAROSTY GNIEZNEŃSKIEGO

Maria Kaźmierska
przewodnicząca narady koordynacyjnej

Leszek Sosnowski	
Jan Kaliski	PWiK sp. z o.o. Gniezno
Rafał Sporakowski	
Ireneusz Binkowski	PEC Gniezno sp. z o.o.
Karol Kistowski	
Witold Macioszek	
Błażej Liberski	UPC Polska
Jan Kaczkowski	STK „Satpol”
Przemysław Nowakowski	INEA S.A. / WSS S.A.
Bogumił Jagiellicz	Orange Polska
Izabela Kośmicka	Pow. Zarząd Dróg
Sławomir Przybylski	UM Gniezno – Ref. Dróg Gminnych

Stanowiska uczestników narady:

Nazwa branży	Uwagi i zalecenia	Podpisy uczestników narady koordynacyjnej
STK POL	44-26	
PZO	43	
PWiK	W3, W4, W6, W7, W8, W9, W10, W11	
PEC	Uzgodnić bieżąco	
INEA	PE-6	
UPC-ERICSSON	BEL Ulice	
PSC	6-3 ÷ 6-8 i 6-55	
UM KRG	9 209/2016 02.12.2016	

Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej:

1. Bogumił Jagiellicz - Orange Polska
2. Przemysław Nowakowski - WSS S.A. / INEA S.A.
3.

Zgodność z serokopii z oryginałem
stwierdzam
Gniezno, dnia 2016-11-29

z up. STAROSTY GNIEZNIENSKIEGO
Maria Kalwajska
przewodnicząca narady koordynacyjnej

z up. STAROSTY GNIEZNIENSKIEGO
Maria Kośmicka
przewodnicząca narady koordynacyjnej

Informacje o podmiotach, których przedstawiciele uczestniczyli w naradzie koordynacyjnej za pomocą środków komunikacji elektronicznej:

1. Jech Tatarski - PSE S.A.
2.
3.

Załącznik do protokołu narady koordynacyjnej:

Nazwa branży	Uwagi i zalecenia
STK „SATPOL”	- W miejscu zbliżenia i skrzyżowania z istniejącą siecią światłowodową zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania prac ziemnych.
PSG Oddział w Poznaniu RDG Gniezno	- Szczegółowy przebieg sieci gazowej należy ustalić na podstawie próbnych przekopów. - W pobliżu sieci gazowej roboty ziemne wykonywać ręcznie. - Na czas wykonywania robót sieć gazową zabezpieczyć przed obsunięciem. - Skrzyżowania z siecią gazową wykonać zgodnie z PN-91/M-34501 i obowiązującymi przepisami. - Zachować normatywne odległości od istniejącej sieci gazowej zgodnie z obowiązującymi przepisami - O terminie rozpoczęcia robót powiadomić pisemnie RDG w Gnieźnie. - Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy bezwzględnie zgłosić się do RDG w Gnieźnie celu uaktualnienia uzgodnienia
Pow. Zarząd Dróg	- Nie dotyczy Pow. Zarządu Dróg - należy uzgodnić z właścicielem drogi
PWiK Sp. z o.o.	- W chwili dokonywania niniejszego uzgodnienia, na przedmiotowym terenie w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie znajduje się stosowna infrastruktura wodociągowa, - W chwili dokonywania niniejszego uzgodnienia, na przedmiotowym terenie w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie znajduje się stosowna infrastruktura kanalizacji sanitarnej/ogólnospławnej, - Zachować normatywne odległości od infrastruktury wodociągowej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, - Szczegółowy przebieg infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, należy ustalić na podstawie przekopów próbnych,

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Gniezno, dnia 2016-11-29

z up. STAROSTY GNIEZIŃSKIEGO

Maria Wójcicka
przewodnicząca narady koordynacyjnej

	<ul style="list-style-type: none"> - O rozpoczęciu prac należy pisemnie powiadomić PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, z minimum 7-dniowym wyprzedzeniem, podając numer telefonu do osoby, która sprawować będzie nadzór nad prowadzonymi robotami, - W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, roboty ziemne należy prowadzić ręcznie bądź metodą przecisku lub przewiertu, z zachowaniem szczególnej ostrożności, - W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do istniejącej infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, będącej w eksploatacji PWiK Sp. z o.o. w Gnieźnie, nowobudowane urządzenia układać w dodatkowej rurze ochronnej,
UPC / ERICSSON	- Bez uwag
PEC Sp. z o.o.	- Projekt sieci ciepłej uzgodnić branżowo w PEC Gniezno
ENEA Operator S.A. RD Gniezno	<ul style="list-style-type: none"> - W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do kabla energetycznego wykopy należy prowadzić ręcznie. - Kabel w wykopie zabezpieczyć, zachować normatywną odległość. - Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić się na Posterunek Energetyczny z 14- dniowym wyprzedzeniem.
Urząd Miejski w Gnieźnie Referat Dróg Gminnych	<ul style="list-style-type: none"> - Wyżej wymienioną inwestycję należy zrealizować zgodnie z przedłożonym projektem. - Na 14 dni przed rozpoczęciem robót, wykonawca urządzeń infrastruktury technicznej zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Referatu Dróg Gminnych o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego. - Szczegółowe warunki uzgodnienia zawarte są w decyzji Nr 209/2016 z dnia 02.12.2016 r.

Zgodność kserokopii z oryginałem
stwierdzam

Gniezno, dnia **2016-11-29**

z up. STAROSTY GNEŹNIĘNSKIEGO

Maria Kąkolierska
przewodnicząca rady koordynacyjnej

z up. STAROSTY GNEŹNIĘNSKIEGO

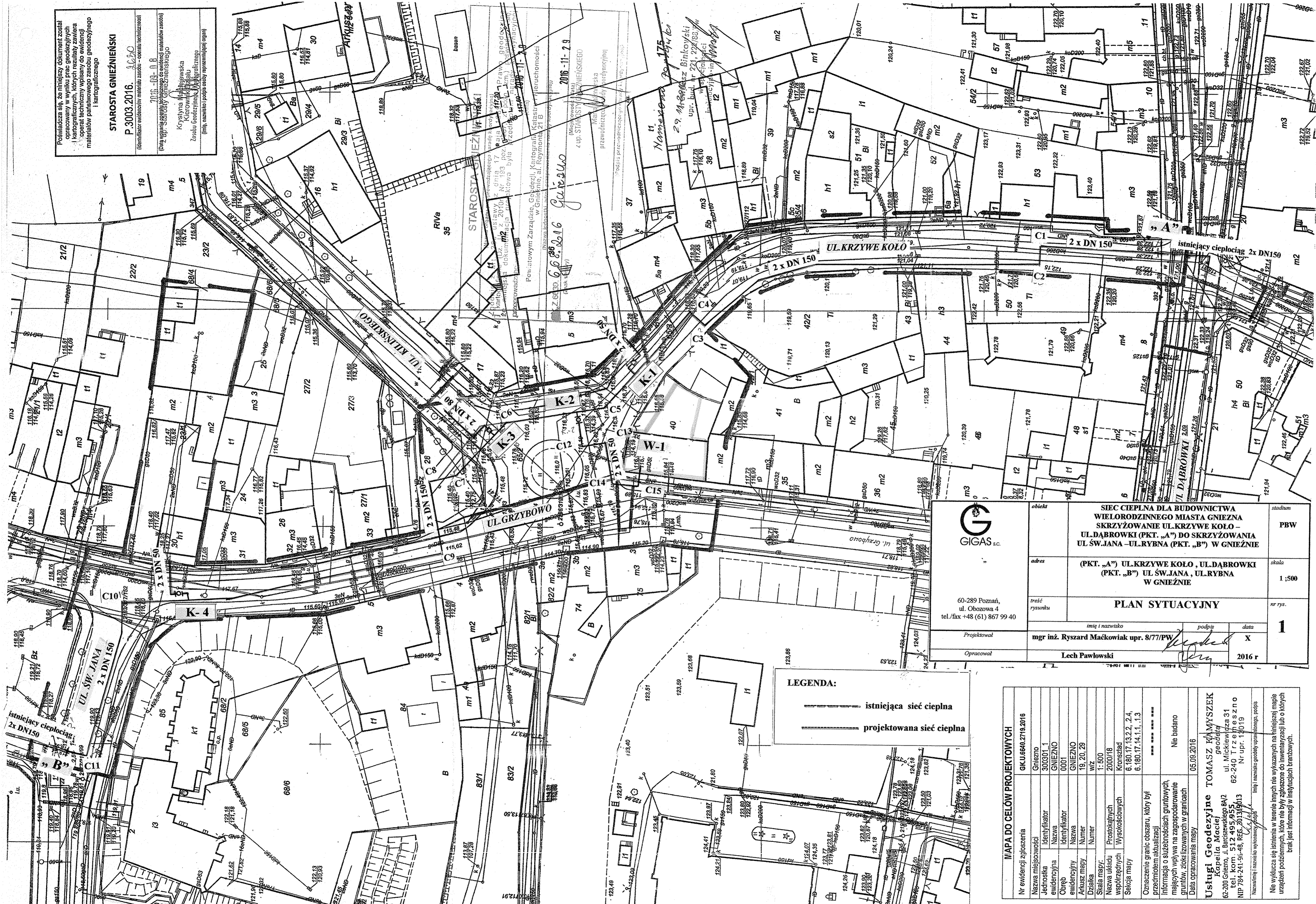
Maria Kąkolierska
przewodnicząca rady koordynacyjnej


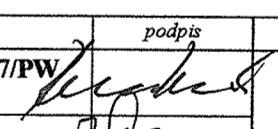
Posiada się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIEZIŃSKI
P.3003.2016. 4450
(identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

2016-08-08
Opis wyznaczenia granic i położenia do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Kryszyna Matyszek
Kierownik Biura
Założycielka i Właścicielka
(imię, nazwisko podpisu osoby reprezentującej oparę)



 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40		SIĘĆ CIEPŁNA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNIEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO - UL. DĄBROWKI (PKT. „A”) DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW. JANA - UL. RYBNA (PKT. „B”) W GNIEZNIU		stadnum	PBW
		PLAN SYTUACYJNY		skala	1:500
Projektował mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW		imię i nazwisko Lech Pawłowski		nr rys.	1
Opracował Lech Pawłowski		podpis 		data	X 2016 r

LEGENDA:

— istniejąca sieć ciepła

- - - - - projektowana sieć ciepła

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Nr ewidencji zapiszenia	GK.1.6640.2719.2016
Nazwa miejscowości	Gniezno
Jednostka	300301.1
Identyfikator	GNIEZNO
Nazwa	GNIEZNO
Chleb	0001
Identyfikator	GNIEZNO
Nazwa	GNIEZNO
Numer	19.20.29
Arkusz mapy	wiz
Działka	1:500
Skala mapy	2000/18
Nazwa układu współrzędnych	Kronsztrad
Wysokościowych	6.180.17.13.2.2. 2.4.
Sekcja mapy	6.180.17.14.1.1. 1.3
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Nie badano
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	
Data opracowania mapy	05.09.2016
Usługi Geodezyjne TOMASZ KAMYSZEK geodezja Kapela Maciej ul. Mickiewicza 31 62-200 Gniezno, J. Barczewskiego 84/2 tel. kom. 512 495 2955 NIP 794-241-91-48, REG. 201319113 Nr upr. 14019	
Nazwa i adres biura wykonawcy podpis Imię i nazwisko geodezyjnego pracownika, podpis Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	

WT.D.7230.4.238.2016

Gniezno, dnia 2 grudnia 2016r.

Zwolnienie z opłaty skarbowej na podst.
ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006r
Dz. U. 2012.1282 t.j
Zat. cz. III ust. 44 pkt

DECYZJA 209/2016

na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury podziemnej

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2015.460 j. t.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2016.23 j. t.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 listopada 2016r. w sprawie uzgodnienia przebiegu sieci ciepłej, złożonego przez Pana Ryszarda Maćkowiaka – GIGAS Pracownia Projektowa Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak ul. Obozowa 4, 60-289 Poznań z upoważnienia Inwestora – Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gnieźnie ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.

pełniąc funkcję zarządcy dróg gminnych

zezwalam

Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gnieźnie ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno

na lokalizację sieci ciepłej w pasie drogowym **ul. Krzywe Koło** dz. nr 65/1, 65/2 ark. 20 **ul. Kilińskiego** dz. nr 66 ark. nr 20, **ul. Św. Jana** dz. nr 127/1ark nr 19, **ul. Grzybowo** dz. nr 130 ark nr 19 w Gnieźnie, na następujących warunkach:

1. Roboty prowadzone będą w granicach układu urbanistycznego miasta Gniezna wpisanego do rejestru zabytków, wobec powyższego zgodę na rozpoczęcie prac należy uzyskać także od Miejskiego Konserwatora Zabytków.

2. Na 14 dni przed rozpoczęciem robót Właściciel urządzeń infrastruktury technicznej zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Referatu Dróg Gminnych, Wydziału Techniczno – Inwestycyjnego o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym /za zajęcie pasa drogowego i umieszczanie w nim urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem dróg pobierane są opłaty zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych Dz.U.2015.460 j.t./.

3. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczanie w nim ww. urządzeń bez zezwolenia zarządcy drogi pobierane są kary pieniężne w wysokości dziesięciokrotnej opłaty.

4. Dla robót prowadzonych w granicy pasa drogowego należy opracować projekt oznakowania i zabezpieczenia robót, wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem /Dz.U.03.177.1729/.

5. Ww. projekt podlega uzgodnieniu z organem zarządzającym ruchem - Starostwem Powiatowym w Gnieźnie i Komendą Powiatową Policji w Gnieźnie.

6. Do wniosku należy dołączyć oświadczenie o posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę lub o zgłoszeniu zamiaru budowy, bądź o spełnieniu wymogu art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 209).

7. W związku z planowanymi pracami zagospodarowania działki nr 28 ark. nr 20 w 2017r. należy wykonać sieć ciepłą na ww. działce do dnia 30.04.2017r

8. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, wykopem otwartym, wymiana gruntu w wykopie, zagęszczać warstwami do uzyskania stopnia zagęszczenia I_s 0,98, wykonanie warstwy odsączającej z piasku o grub. 10 [cm], podbudowy z tłuczni kamiennego twardego (typu melafir,

sjenit itp.) 2-63 [mm] o grub. 30 [cm], warstwy wiążącej z betonu asfaltowego dla ruchu K2-K4 grubości 5 [cm]. Warstwę ścieralną z betonu asfaltowego ułożyć po uprzednim sfrezowaniu całą szerokością jezdni dla ruchu K2-K4 grubości 4 [cm] ; nawierzchnię chodnika należy odtworzyć poprzez wykonanie warstwy odsączającej z piasku o grub. 10 [cm], podbudowy z tłuczni kamiennego twardego (typu melafir, sjenit itp.) 0-31,5 [mm] o grub. 20 [cm], podsypki cementowo – piaskowej o grub. 3 [cm] z pełnowymiarowych nowych elementów całą szerokością chodnika, uwzględniając prawa osób trzecich.

9. Inwestor winien zapewnić nadzór nad odbudową nawierzchni uprawnionego inspektora robót drogowych

10. Do dnia odbioru zajęcia pasa drogowego należy dostarczyć protokół zagęszczenia gruntu w odcinkach co 30m.

11. Po zakończeniu robót należy przywrócić pas drogowy do stanu pierwotnego, własnym staraniem i na własny koszt oraz zgłosić do odbioru w terminie 14 dni.

12. W okresie od listopada do marca obowiązuje zakaz prowadzenia robót w pasie drogowym.

13. W przypadku umieszczenia urządzeń infrastruktury podziemnej w pasie drogowym nie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami itp. oraz nie zgodnie z zatwierdzoną lokalizacją, koszty przełożenia tych urządzeń ponosi Inwestor.

UZASADNIENIE

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę /zgłoszenia zamiaru budowy/ które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 209).

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia, o którym mowa w ust. 3;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Decyzja nie jest równoznaczna ze zgodą na prowadzenie robót i umieszczanie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym, o które Wykonawca lub Inwestor powinien zwrócić się w trybie i na warunkach określonych w ustawie z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2015.460 j. t.) do tut. urzędu. **Opłata za umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej jest coroczna**, płatna przez właściciela urządzenia.

Warunki prowadzenia robót w pasie drogowym zostaną określone po podaniu powierzchni zajęcia pasa drogowego oraz po przedłożeniu projektu organizacji ruchu drogowego i zabezpieczenia robót.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego decyzja niniejsza uwzględnia w całości żądanie strony.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Ryszard Maćkowiak
GIGAS Pracownia Projektowa
ul. Obozowa 4, 60-289 Poznań

2. a/a

Sprawę prowadzi: - Sławomir Przybylski tel. 0614260457

Prezydent Miasta Gniezna

z up. Prezydenta

inż. Grzegorz Ostach
Dyrektor Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego

Powiatczyca się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają opis techniczny i rysunki do ewidencji materiałów geodezyjnych zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIEZIŃSKI
P 3003.2016. 4030
(Materiał ewidencyjny materiał zasobu - oporunki techniczne)
2016-00-018
(Opis wyłączenia zasobu geodezyjnego (materiał zasobu))
 Krystyna Makiejewska
 Kierownik Biura
 Zosha Bielczyńska
(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)



<p>GIGAS s.c. Zalicznik do decyzji nr 209/2016 z dnia 02.12.2016</p> <p>60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40</p>	<p>Urząd Gminy w Gnieźnie Wydział Techniczny-Inżynierski Referat Drog Gminnych Skrytka pocztowa 61</p>		<p>SIĘĆ CIEPŁNA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNIEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO - UL. DĄBROWKI (PKT. „A”) DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW. JANA - UL. RYBNA (PKT. „B”) W GNIEZNE</p>	<p>stadium PBW</p>
	<p>(PKT. „A”) UL. KRZYWE KOŁO, UL. DĄBROWKI (PKT. „B”) UL. ŚW. JANA, UL. RYBNA W GNIEZNE</p>		<p>skala 1:500</p>	<p>nr rys. 1</p>
<p>PLAN SYTUACYJNY</p>		<p>imię i nazwisko mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW</p>	<p>podpis </p>	<p>data X</p>
<p>Projektował</p>	<p>mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW</p>		<p>data X</p>	<p>1</p>
<p>Opracował</p>	<p>Lech Pawłowski</p>		<p>data 2016 r</p>	<p>1</p>

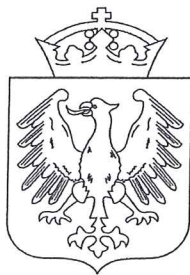
LEGENDA:

— istniejąca sieć ciepła

— projektowana sieć ciepła

<p>MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH</p>	
Nr ewidencji zgłoszenia	GKU.6640.2719.2016
Nazwa miejscowości	Gniezno
Jednostka	300301-1
Ewidencyjna	GNIEZNO
Obrob	0001
Ewidencyjny	GNIEZNO
Artuz mapy	19.20.29
Działka	w/z
Skala mapy:	1:500
Nazwa układu	2000/18
współrzędnych	6.180.17.13.2.2. 2.4.
Sekcja mapy	6.180.17.14.1.1. 1.3
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Nie badano
Informacja o sześciorobach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach	Nie badano
Data opracowania mapy	05.09.2016
<p>Usługi Geodezyjne TOMASZ KAMYSZEK Kapełta Maciej geodeta 62-200 Gniezno, J. Barczewskiego 8A/2 tel. kom 512 495 955 NIP 784-241-91-48, REG. 2013/45013 <small>(imię i nazwisko geodety wykonującego prace)</small></p>	
<p>Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji branżowych.</p>	

Gniezno, dnia 28 listopada 2016r.



Prezydent Miasta Gniezna
Tomasz Budasz

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.
ul. Staszica 13
62-200 Gniezno

WK.N. 6853.55.16

Prezydent Miasta Gniezna w odpowiedzi na pismo z dnia 13 listopada 2016r. l.dz. 226/11/16 złożone w dniu 17 listopada 2016r. przez GIGAS Pracownia Projektowa Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak z siedzibą w Poznaniu, ul. Obozowa 4, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 19.10.2016r. w sprawie akceptacji przebiegu sieci ciepłej w rejonie ul. Krzywe Koło/Dąbrówki oraz ul. św. Jana/Rybna w Gnieźnie i udzielenia zgody na dysponowanie na cele budowlane działką nr 28 na ark. 20:

- 1. Wyraża zgodę na dysponowanie na cele budowlane nieruchomością stanowiącą własność Miasta Gniezna, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 28 na ark. 20.**
- Przypomina o odpowiedzialności materialnej wykonawcy za szkody poczynione na gruncie oraz o konieczności zachowania wskazanych niżej wymogów:
 - roboty prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi, uwzględniając prawa osób trzecich,
 - termin rozpoczęcia i zakończenia prac należy zgłosić w Referacie Dróg Gminnych
 - po zakończeniu robót należy przywrócić teren do stanu pierwotnego, własnym staraniem i na własny koszt.
- Informuje, że przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia zamiaru budowy albo wykonywania robót budowlanych lub innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa.
- Uzgodnienia przebiegu sieci ciepłej przez działki nr 127/1 i 130 ark. 19 oraz nr 66, 65/2, 65/1 ark. 20 stanowiące drogi gminne dokona Referat Dróg Gminnych Wydziału Techniczno-Inwestycyjnego tutejszego Urzędu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. GIGAS Pracownia Projektowa Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak
Ul. Obozowa 4
60-289 Poznań
3. Referat Dróg Gminnych
4. A/a

z up. PREZYDENTA MIASTA GNIEZNA

Jarosław Polaszewski
Dyrektor Wydziału Mienia Komunalnego

Sprawę prowadzi:
Referat Nieruchomości
Agata Szcześniak 061-426 04 95

GNIEZNO – PIERWSZA STOLICA POLSKI

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Gniezno, dnia: 14.03.2017r.

PEC/TP/ 842 /17

GIGAS Pracownia Projektowa
R.M.M. Maćkowiak
ul. Obozowa 4
60-289 POZNAŃ

PROTOKÓŁ UZGODNIENIA Nr: 1/C-13/17.

Dotyczy : uzgodnienia projektu technicznego sieci ciepłej.

Uzgadniamy bez uwag projekt budowlano - wykonawczy sieci ciepłej preizolowanej od skrzyżowania ulic Krzywe Koło i Dąbrówki do Skrzyżowania Św. Jana i Rybnej w Gnieźnie.

Załącznik : jeden egzemplarz projektu technicznego.

7-ca Prezesa
Biuro Technicznych
mgr inż. Piotr Staśkiewicz

Gniezno, dnia 15.11.2016r.

PEC/TP/534 /16

GIGAS Pracownia Projektowa

R.M.M. Maćkowiak

ul. Obozowa 4

60-289 POZNAŃ

Warunki techniczne

do projektowania sieci ciepłej rozdzielczej 2xDN150mm zasilająca budynki wielorodzinne od skrzyżowania ulicy Dąbrówki z ulicą Mieszka I, wzdłuż ul. Krzywe Koło, ul. Grzybowa do skrzyżowania ul. Św. Jana z ul. Rybną w Gnieźnie.

1. Zakres opracowania dokumentacji obejmuje wykonanie projektu technicznego na sieć ciepłą wysokoparametrową na odcinku od skrzyżowania ul. Dąbrówki z ul. Mieszka I, wzdłuż ul. Krzywe Koło, ul. Grzybowa do skrzyżowania ul. Św. Jana z ul. Rybną w Gnieźnie wraz z przyłączami do Odbiorców. Cały odcinek sieci ciepłej rozdzielczej projektować o średnicy 2xDn150mm.

Miejscem włączenia będzie istniejąca sieć ciepła preizolowana 2xDn150mm zlokalizowana na skrzyżowaniu ulic Mieszka I i Dąbrówki.

W dokumentacji projektowej należy uwzględnić:

- ul. Grzybowa 34- przyłączy ciepłe do pomieszczenia węzła dla budynku, zapotrzebowanie ciepła = 0,1474 MW,
- ul. Dąbrówki 9 - przyłączy ciepłe do pomieszczenia węzła dla budynku, zapotrzebowanie ciepła = 0,0690 MW,
- ul. Grzybowa 30/Kilińskiego 4 - przyłączy ciepłe do pomieszczenia węzła dla projektowanego budynku, zapotrzebowanie ciepła do ustalenia,
- ul. Krzywe Koło 5A, odgałęzienie w postaci trójników, zapotrzebowanie ciepła = 0,0650 MW,
- odgałęzienie w postaci trójników dla świetlicy Socjoterapeutycznej,
- odgałęzienie w postaci trójników dla sieci ciepłej wysokoparametrowej dla ul. Kilińskiego

2. Dokumentację techniczną opracować w technologii rur preizolowanych wraz z instalacją alarmową.

3. Parametry sieci ciepłej:

- ciśnienie: 1,6 MPa,
- temperatura: zasilanie = 130°C, powrót = 80°C.

4. Dokonać niezbędnych uzgodnień:

- aktualizacji uzbrojenia terenu,
- z właścicielami działek przez które przebiega sieć ciepła i działek sąsiednich,
- z właścicielami uzbrojenia podziemnego.

5. Dokumentację wykonać w siedmiu egzemplarzach.

6. Projekt techniczny uzgodnić z PEC Sp. z o.o. w Gnieźnie.

7. Warunki techniczne są ważne przez okres dwóch lat od dnia ich wydania.

8. Warunki sporządzono w 2 egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Fiszard
mgr inż. Fiszard Maćkowiak

**Z-ca Prezesa
d/s technicznych**

Maćkiewicz
mgr inż. Piotr Maćkiewicz



Gniezno, dnia 28.11.2016 r.

Starosta Gnieźnieński

Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
ul. Jana Pawła II 9/10
62-200 Gniezno
T: 61 424 07 13
F: 61 424 07 70
E: starostwo@powiat-gniezno.pl
www.powiat-gniezno.pl

GN.N. 6853.96.2016

GIGAS PRACOWNIA PROJEKTOWA
Ryszard, Magdalena, Monika Maćkowiak
ul. Obozowa 4
60-289 Poznań

dot. l.dz. 227/11/16

.....

W odpowiedzi na pismo z dnia 13.11.2016 r. znak jw. informuję, że wyrażam wstępną zgodę na przebieg sieci ciepłej na nieruchomościach położonych w Gnieźnie przy ul. Krzywe Koło, ul. Kilińskiego, ul. Grzybowo, ul. Św. Jana, ozn. w ewidencji gruntów: obręb Gniezno, ark. mapy 28, dz. nr: 65/1, 65/2, 66; ark. mapy 19, dz. nr 130 stanowiących własność Skarbu Państwa. Ostateczną zgodę należy uzyskać od zarządcy dróg Miasta Gniezno.

.....

Starosta Gnieźnieński

Mieczysław Zreślowski
Kierownik Działu
Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

-
1. Adresat
 2. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**


mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Gniezno, dnia 21. 12. 2016 r.

MKZ.4047.738.2016

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 39 ust. 1 i 2, art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późniejszymi zmianami), w związku z porozumieniem zawartym w dniu 14 stycznia 2005 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Miastem Gniezno w sprawie powierzenia Miastu Gniezno spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urzęd. Woj. Wielkopolskiego Nr 7 poz. 177), a także na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b i art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 z późniejszymi zmianami), art. 53 ust. 4 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 106 § 5 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późniejszymi zmianami),

w związku z wystąpieniem **Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Wydziału Architektury i Urbanistyki Referatu Architektury**

pismem **WA/A.6733.36.2016** z dnia **16. 12. 2016 r.** (wpłynęło dnia **19. 12. 2016 r.**)

w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **budowie sieci ciepłej w ciągu ulic Kilińskiego i Krzywe Koło** w granicach działek nr **28, 66, 65/2 i 65/1 KM 20** w **Gnieźnie**, w obszarze **historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna**, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem **2523/A** decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia **27. 01. 1956 r.**,

Postanawiam

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci ciepłej w ciągu ulic Kilińskiego i Krzywe Koło w granicach działek nr 28, 66, 65/2 i 65/1 KM 20 w Gnieźnie w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r.

Uzasadnienie

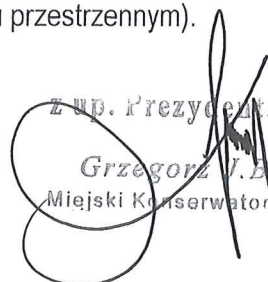
Do Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Miejskiego Konserwatora Zabytków wpłynął w dniu 19. 12. 2016 r. wniosek Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Wydziału Architektury i Urbanistyki Referatu Architektury w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci ciepłej w ciągu ulic Kilińskiego i Krzywe Koło w granicach działek nr 28, 66, 65/2 i 65/1 KM 20 w Gnieźnie. Przedmiotowy teren znajduje się w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Skutkiem przytoczonej decyzji obszar ten podlega prawnej ochronie konserwatorskiej na mocy art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Wraz z wystąpieniem złożono projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz kopię wniosku inwestora. Jak wynika z analizy przedłożonego projektu decyzji – przy zachowaniu wymienionych w nim warunków konserwatorskich – zamiar inwestycyjny o którym mowa wyżej nie wpłynie negatywnie na zachowane historyczne wartości przestrzenno-architektoniczne zabytkowego terenu. Tym samym stwierdzić należy, że istnieją w aspekcie konserwatorskim przesłanki merytoryczne dla uzgodnienia przedstawionego projektu decyzji. Mając powyższe na uwadze oraz w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz art. 7 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także art. 53 ust. 4 pkt 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym postanawiam jak w sentencji.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Maćkowiak 37
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy wyłącznie inwestorowi zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 7 dni od dnia doręczenia (art. 106 § 5, art. 141 § 2 oraz art. 144 w związku z art. 129 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, a także art. 53 ust. 5 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).


z up. Prezydenta Miasta
Grzegorz J. Budnik
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Gnieźnie
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pan Ryszard Maćkowiak
GIGAS Pracownia Projektowa
Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak,
Monika Maćkowiak Poznań
– działający w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno
3. Urząd Miejski w Gnieźnie
Wydział Mienia Komunalnego
Referat Nieruchomości
4. Starostwo Powiatowe w Gnieźnie
Wydział Architektury i Budownictwa
5. Pozostałe strony, zgodnie z art. 49 Kpa, w związku z art. 53 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, powiadomiono poprzez obwieszczenie wywieszzone na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gnieźnie

GB

GN.O.6123.1.94.2016

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23), art. 64 ust. 1 i art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778), w związku z art. 92, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 2, art. 6, ust. 1, art. 7, ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 909 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Gniezna znak WA/A.6733.36.2016 z dnia 16.12.2016 r. (data wpływu 21.12.2016 r.) o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla zamierzenia obejmującego budowę sieci ciepłnej, projektowanej przy ulicy Krzywe Koło i Kilińskiego w Gnieźnie, na terenie działki nr 28, 65/1, 65/2, 66, arkusz mapy 20,

postanawiam:

uzgodnić pozytywnie w zakresie ochrony gruntów projekt decyzji znak **WA/A.6733.36.2016 z dnia 05.12.2017 r.**, sporządzony przez inż. Agnieszkę Pacanowską, ustalający na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Gnieźnie, reprezentowanej przez pełnomocnika Pracownię Projektową „GIGAS” Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak, Monika Maćkowiak, lokalizację inwestycji celu publicznego, dla zamierzenia obejmującego budowę sieci ciepłnej, projektowaną w **Gnieźnie, przy ulicy Krzywe Koło i Kilińskiego, na terenie działki nr 28, 65/1, 65/2, 66, arkusz mapy 20**, w granicach określonych na załączniku graficznym, określonej szczegółowo w projekcie decyzji,

Uzasadnienie:

Na podstawie art. 107 § 4 w związku z art. 126 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia niniejszego postanowienia, ponieważ uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Gnieźnieńskiego w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia.



Starosta Gniezno
Dyrektor Biura Starosty
Kurtępska 10, 62-800 Gniezno
tel. 61 42 21 000
e-mail: starosta@gniezno.pl

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Otrzymują za potwierdzeniem odbioru:

1. Prezydent Miasta Gniezna
ul. Lecha 6, 62-200 Gnieźnie
2. Przedsiębiorstwo Energetyki
Ciepłej Sp. z o.o. w Gnieźnie
Pracownia Projektowa „GIGAS”
Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak
Monika Maćkowiak - /pełnomocnik/
3. a/a.

Gniezno, dnia 23 listopada 2016r.



WT.D.7234.1.107.2016

Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury w m.

dot. sprawy WA.A.6733.36.2016 – ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy sieci ciepłej, projektowanej na terenie dz. nr 28, 65/1, 65/2, 66 ark. nr 20, w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i ul. Kilińskiego (wnioskowaną inwestycję pokazano na załączniku graficznym).

uzgodnienie dotyczy dz. nr 65/1, 65/2, 66 ark. nr 20.

Wydział Techniczno – Inwestycyjny, Referat Dróg Gminnych zgłasza następujące uwagi i wnioski do zawiadomienia o wszczęciu postępowania WA.A.6733.36.2016 w zakresie budowy sieci ciepłej w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i ul. Kilińskiego:

- Po uzyskaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego należy wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi o uzgodnienie budowy sieci ciepłej w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i ul. Kilińskiego. Do wniosku należy załączyć aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500 poświadczoną przez Starostwo Powiatowe w Gnieźnie, z wrysowaną trasą sieci ciepłej.

- Szczegółowa lokalizacja urządzeń infrastruktury podziemnej oraz warunki zostaną uzgodnione na etapie wydania decyzji na lokalizację w pasie drogowym urządzenia infrastruktury podziemnej. Projektowana trasa sieci ciepłej na przedstawionym załączniku może ulec zmianie.

- Zgodę na lokalizację urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym wydaje zarządca drogi w formie decyzji administracyjnej, na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz.U.2016.1440 j.t.). Powyższe wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę w Starostwie Powiatowym w Gnieźnie.

Do wniosku należy załączyć: decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, plan sytuacyjny, kopię dokumentu potwierdzającego tytuł prawny do nieruchomości.

Przed rozpoczęciem prac związanych z budową sieci ciepłej należy:

- 1) uzyskać pozwolenie na budowę,
- 2) uzgodnić z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projekt budowlany urządzenia infrastruktury podziemnej,
- 3) wystąpić do tut. zarządu z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym, przynajmniej na 14 dni przed rozpoczęciem robót.

Urząd Miejski
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
NIP: 784 100 15 91, REGON: 630189018

tel. 61 426 04 00
fax 61 426 16 87
e-mail: gniezno@gniezno.eu

GNIEZNO – PIERWSZA STOLICA POLSKI

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Ryszard Maćkowiak 39
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Zgodnie z art. 40 ust. 12 ww. ustawy, za zajęcie pasa drogowego:

- 1) bez zezwolenia zarządcy drogi,
- 2) o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy drogi,

podlega karze pieniężnej w wysokości 10-krotności opłaty ustalonej zgodnie z art. 40 ust. 4.

Z poważaniem
DYREKTOR WYDZIAŁU
inż. Grzegorz Ostach

Do wiadomości:

Pełnomocnik:

**Pan Ryszard Maćkowiak
GIGAS Pracownia Projektowa
ul. Obozowa 4
60-289 Poznań**

Sprawę prowadzi: Bartosz Świątkowski – tel. (61) 426-04-57

Urząd Miejski
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
NIP: 784 100 15 91, REGON: 630189018

tel. 61 426 04 00
fax 61 426 16 87
e-mail: gniezno@gniezno.eu

Po.WA.5161.542.1.2017

POZWOLENIE NR 119/2017/C

na prowadzenie badań archeologicznych

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1, art. 22 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt. 5, art. 37e, oraz art. 89 pkt. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 tj. poz. 1446 z dnia 24.10.2014 r.), oraz na podstawie § 19 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14.10.2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (tj. Dz. U. 2015, poz. 1789) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z dnia 07.01.2016 r. Poz. 23); po rozpatrzeniu wniosku Pana Pawła Danielewicza ul. Jeziorna 12A/C/3, 62-200 Gniezno działającego w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Staszica 12, 62-200 Gniezno z dnia 16.01.2017 r., data wpływu do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu 19.01.2017 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia:

Wnioskodawcy: Pan Paweł Danielewicz ul. Jeziorna 12A/C/3, 62-200 Gniezno działający w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Staszica 12, 62-200 Gniezno

- na prowadzenie badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji: budowa sieci ciepłej na ul. Krzywe Koło, Grzybowo św. Jana dz. nr ewid. 65/1, 65/2, 66, ark. 20, dz. nr ewid. 20, 130, 127/1, ark. 19, dz. nr ewid. 28 ark. 18 w miejscowości Gniezno, gm. Gniezno, pow. gnieźnieński, woj. wielkopolskie, zlokalizowanej w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A dnia 27.01.1956 oraz w strefie ochrony zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego Gniezno stan. 216, obszar AZP 50-34/162

powierzchnia badań: 320 m.b.

współrzędne geodezyjne:

x -519834,32 y - 404955,78 x -520079,06 y - 404909,47

Pozwolenie ważne jest do: 31.12.2017 r.

Sposób prowadzenia badań: zgodnie z programem badań autorstwa Pana Pawła Danielewicza, załączonym do wniosku i standardami badań archeologicznych określonymi w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14.10.2015 r.

2. określa warunki polegające na:

- obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań przez osobę wskazaną we wniosku: Pan Paweł Danielewicz ul. Jeziorna 12A/C/3, 62-200 Gniezno

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


mgr inż. Ryszard Maćkowiak

3. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych
- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań
- prowadzenia dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowania wyników tych badań w sposób umożliwiający, jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia tych badań
- prowadzenia doraźnej konserwacji pozyskanych zabytków i przekazania ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 lat od dnia zakończenia tych badań
- prowadzenia inwentaryzacji polowej pozyskanych zabytków i ich dokumentacji i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań archeologicznych
- sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorskich zabytków w terminie 3 tygodni od dnia ich zakończenia
- uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych
- sporządzenia karty ewidencyjnej zabytku archeologicznego (karta KEZA)

Uzasadnienie

Dnia 19.01.2017 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Pan Paweł Danielewicz ul. Jeziorna 12A/C/3, 62-200 Gniezno działający w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Staszica 12, 62-200 Gniezno w sprawie udzielenia pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych w związku z realizacją inwestycji: budowa sieci ciepłej na dz. nr ewid. Krzywe Koło, Grzybowo św. Jana dz. nr ewid. 65/1, 65/2, 66, ark. 20, dz. nr ewid. 20, 130, 127/1, ark. 19, dz. nr ewid. 28 ark. 18 w miejscowości Gniezno, gm. Gniezno, pow. gnieźnieński, woj. wielkopolskie,

WWKZ w toku postępowania ustalił, że prawo do dysponowania nieruchomościami, na której zostaną przeprowadzone badania archeologiczne jest: Miasto Gniezno ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno

Przeprowadzenie badań archeologicznych na przedmiotowym obszarze jest uzasadnione ze względu na lokalizację w/w inwestycji w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A dnia 27.01.1956 oraz w strefie ochrony zewidencjonowanego stanowiska archeologicznego Gniezno stan. 216, obszar AZP 50-34/162 (art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pkt. 1, art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Dz. U. 2014 tj. poz. 1446 z dnia 24.10.2014 r. ze zmianami).

Badania archeologiczne są niezbędne dla ochrony dziedzictwa kulturowego

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie, które należy wnieść w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (art. 127 §1-2 oraz art. 129 §1-2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z dnia 07.01.2016 r. Poz. 23).
2. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
3. Zgodnie z art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 2014 poz. 1446 ze zmianami) Wojewódzki Konserwator Zabytków może wznowić postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w

pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

4. Zgodnie z art. 37e ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 2014 poz. 1446 ze zmianami) tj. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez osobę kierującą badaniami archeologicznymi albo samodzielnie wykonującą te badania kwalifikacji do kierowania tymi badaniami albo samodzielnego wykonywania tych badań, w przypadku, gdy osoba ta nie będzie wyłaniana w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Badania może prowadzić osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.



Zaproszenia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
mgr Justyna Pawłowicz
Zastępca
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Otrzymują:

1. Pan Paweł Danielewicz ul. Jeziorna 12A/C/3, 62-200 Gniezno działający w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Staszica 12, 62-200 Gniezno
2. Miasto Gniezno
3. Starosta Gnieźnieński
4. Aa AS

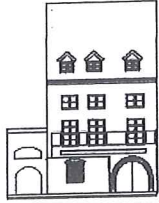
Do wiadomości:

1. Pan Paweł Danielewicz ul. Jeziorna 12A/C/3, 62-200 Gniezno
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa, ul. Kopernika 36/40, 00-924 Warszawa
3. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Gnieźnie
4. Miejski Konserwator Zabytków w Gnieźnie

Sprawę prowadzi: A. Skrzeczyńska, st. specjalista ds. ochrony zabytków, tel. 61 852 80 03/04 w.113

Wniesiono opłatę skarbową

w kwocie 82



WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Poznaniu

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

e-mail: archeologia@poznan.wuoz.gov.pl

61-834 Poznań
ul. Gołębia 2
tel. 8528003
8528004
fax. 8528002

Poznań, 08.12.2016 r.

Po - WA.5151.10541.1.2016

Urząd Miejski w Gnieźnie
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
ul. Lecha 6
62-200 Gniezno

dotyczy: wszczęcia postępowania w sprawie ustalenia decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej budowie sieci ciepłej na dz. nr ewid. 28, 65/1, 65/2, 66, ark. 20 w pasie drogowym ul. Krzywe Koło i ul. Kilińskiego w miejscowości Gniezno zakresie ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego

W odpowiedzi na pismo Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Nr WA/A.6733.36.16 z dnia 18.11.2016 r., data wpływu 24.11.2016 r. Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją z dnia 27 stycznia 1956 r., (zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 7 pk.1, ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r tj. DZ.U. 2014 z dnia 24.10.2014 poz. 1446 z późniejszymi zmianami).

W związku z tym WWKZ uprzejmie prosi o uwzględnienie w projekcie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego poniższego zapisu:

„Teren objęty postępowaniem zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych założenia urbanistycznego miasta Gniezno wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2523/A decyzją z dnia 27 stycznia 1956 roku. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji należy prowadzić badania archeologiczne. Wobec powyższego zastosowanie mają właściwe przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”.

Otrzymują:

1. Adresat
2. GIGAS Pracownia Projektowa, Poznań
3. P.E.C. Gniezno
4. Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa
5. Wydział Architektury i Urbanistyki Referat Urbanistyki w/m
6. Wydział Miniea Komunalnego Referat Nieruchomości, Gniezno
7. aa AS

Wielkopolski Wojewódzki
Konserwator Zabytków

J. Goszczyńska
mgr Jolanta Goszczyńska

Sprawę prowadzi:

A.Skrzeczyńska, st. specjalista ds. ochrony zabytków archeologicznych, tel. 61 852 80 03/04 wew. 114

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Ryszard Maćkowiak
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

Gniezno, dnia 28. 11. 2016 r.

MKZ.4047.676.2016

Za potwierdzeniem odbioru

Urząd Miejski
w Gnieźnie
Wydział Architektury
i Urbanistyki
Referat Architektury

Dotyczy: pisma WA/A.6733.36.2016 Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Wydziału Architektury i Urbanistyki Referatu Architektury z dnia 18. 11. 2016 r. (wpłynęło dnia 21. 11. 2016 r.) w sprawie przedłożenia przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie wstępnej opinii i uwarunkowań konserwatorskich odnośnie możliwości budowy sieci ciepłej w ciągu ulic Kilińskiego i Krzywe Koło w granicach działek nr 28, 66, 65/2 i 65/1 KM 20 w Gnieźnie

Miejski Konserwator Zabytków w Gnieźnie, w nawiązaniu do wystąpienia Urzędu Miejskiego w Gnieźnie Wydziału Architektury i Urbanistyki Referatu Architektury pismem z dnia 18. 11. 2016 r. (wpłynęło dnia 21. 11. 2016 r.; WA/A.6733.36.2016), uprzejmie informuje, iż opiniuje pozytywnie możliwość budowy sieci ciepłej w ciągu ulic Kilińskiego i Krzywe Koło w granicach działek nr 28, 66, 65/2 i 65/1 KM 20 w Gnieźnie, przy spełnieniu jednakże wskazanych poniżej warunków konserwatorskich:


1. Akceptuje się projektowany zakres budowy sieci ciepłej zgodnie z rozwiązaniami określonymi na załączniku mapowym stanowiącym załącznik do wniosku z dnia 13. 11. 2016 r. Pana Ryszarda Maćkowiaka GIGAS Pracownia Projektowa Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak, Monika Maćkowiak Poznań – działającego w imieniu przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Inwestycja usytuowana jest w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Gniezna, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 2523/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 27. 01. 1956 r., a tym samym prowadzenie prac związanych z tą inwestycją wymaga pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gnieźnie.

Warunki wyszczególnione powyżej należy wprowadzić do projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, przygotowywanej do wydania w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym na wniosek z dnia 13. 11. 2016 r. Pana Ryszarda Maćkowiaka GIGAS Pracownia Projektowa Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak, Monika Maćkowiak Poznań – działającego w imieniu przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno.

Miejski Konserwator Zabytków w Gnieźnie informuje, że – wydając przedkładane stanowisko – nie odnosił się do problematyki ochrony dziedzictwa archeologicznego. Ten zakres opiniowania inwestycji oraz uzgodnień projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego należy do kompetencji Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.

Równocześnie nadmienia się, iż niniejsze stanowisko nie zastępuje uzgodnienia Konserwatora Zabytków, o którym mowa w art. 53 ust. 4 pkt 2 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późniejszymi zmianami).

Miejski Konserwator Zabytków
Grzegorz Budnik



Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Gnieźnie
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pan Ryszard Maćkowiak
GIGAS Pracownia Projektowa
Ryszard Maćkowiak, Magdalena Maćkowiak,
Monika Maćkowiak Poznań
– działający w imieniu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno
2. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. Gniezno

GB

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


mgr inż. Ryszard Maćkowiak



P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

Ryszard, Magdalena, Monika MAĆKOWIAK

60-289 Poznań, ul. Obozowa 4, tel./fax: +48 (61) 867 99 40

WBK IV/O Poznań, nr: 48 1090 1476 0000 0000 4702 3573 NIP: 779-19-40-506

W Y K A Z D Z I A Ł E K

**Sieć ciepła dla budownictwa wielorodzinnego dla Miasta Gniezna.
Pkt. „A” Skrzyżowanie ul. Krzywe Koło/Dąbrówki – pkt. „B” Skrzyżowanie
Św. Jana/Rybna.**

OBRĘB: 0001 Gniezno

ARKUSZ: 20

NR DZ. 65/1; 65/2; 66

**- Skarb Państwa
Starosta Gnieźnieński – wł.
ul. Krzywe Koło
ul. Kilińskiego**

ARKUSZ: 19

NR DZ. 130

**- Skarb Państwa
Starosta Gnieźnieński – wł.
ul. Grzybowo**

NR DZ. 127/1

**- Skarb Państwa
Starosta Gnieźnieński – wł.
ul. Św. Jana**

ARKUSZ: 20

NR DZ. 28

**- Miasto Gniezno – wł.
ul. Kilińskiego**


mgr inż. Ryszard Maćkowiak

STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

Województwo: wielkopolskie
Powiat: gnieźnieński
Jednostka ewidencyjna: 300301_1, GNIEZNO
Obręb ewidencyjny: 0001, GNIEZNO
Miejscowość: Gniezno

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.2

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

SKARB PAŃSTWA-STAROSTA GNIEŹNIEŃSKI

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
20	65/1	Krzywe Koło	Drogi	dr	0.1892	0.1892	PO1G/00002537/2
Id dz: 300301_1.0001.AR_20.65/1							
20	65/2	Krzywe Koło	Drogi	dr	0.0402	0.0402	TXXVI K825
Id dz: 300301_1.0001.AR_20.65/2							
20	66	Kilińskiego	Drogi	dr	0.3262	0.3262	TXXVII K825, BEZ OZNACZENIA,1525
Id dz: 300301_1.0001.AR_20.66							
19	127/1	Św.Jana	Drogi	dr	0.3999	0.3999	1525, TXV K509
Id dz: 300301_1.0001.AR_19.127/1							
19	130	Grzybowo	Drogi	dr	0.7303	0.7303	PO1G/00059640/1
Id dz: 300301_1.0001.AR_19.130							
powierzchnia działek:						1.6858	

KLAUZULE

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych do PODGiK w Gnieźnie - nr GK.U.6640.2719.2016

W dniu: 2016-09-05

dokument sporządzony przez: Ewa Grylewicz

Gniezno, dnia: 2016-09-05

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Maczkowiak
mgr inż. Pyszard Maczkowiak

STAROSTA GNEŹNIEŃSKIWojewództwo: **wielkopolskie**Powiat: **gnieźnieński**Jednostka ewidencyjna: **300301_1, GNEZNO**Obręb ewidencyjny: **0001, GNEZNO**Miejscowość: **Gniezno****WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**Jednostka rejestrowa gruntów: **G.896****WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:**

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

MIASTO GNEZNO REGON:63018901800000

Siedziba: Lecha 6, 62-200 Gniezno

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
20	28	Kilińskiego 1	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Bz	0.0548	0.0548	PO1G/00068399/2

Id dz: 300301_1.0001.AR_20.28

powierzchnia działki: **0.0548****KLAUZULE**

Dokument niniejszy wydano wykonawcy prac geodezyjnych i kartograficznych zgłoszonych do PODGiK w Gnieźnie - nr GK.U.6640..2015 2719.2016

W dniu: 2016-09-05

dokument sporządzony przez: Ewa Grylewicz

Gniezno, dnia: 2016-09-05

.....
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Ryszard Maćkowiak



Gniezno, 20.10.2016 r.

**Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury**

WA.A.6727.559.2016

GIGAS Pracownia Projektowa

Pan Ryszard Maćkowiak, Pani Magdalena Maćkowiak, Pani Monika Maćkowiak

ul. Obozowa 4

60-289 ZNAŃ

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia **18.10.2016 r.**, w sprawie **wydania wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych w Gnieźnie, przy ul. Krzywe Koło, ul. Kilińskiego, ul. św. Jana, dla działek nr 65/1, 65/2, 65/4, 28, 66, ark. 20, nr 130, 127/1, ark. 19, /lokalizacja wg załącznika mapowego/, w związku z zamiarem budowy sieci ciepłej**, Urząd Miejski w Gnieźnie, Wydział Architektury i Urbanistyki, Referat Architektury informuje, że działki **nr 127/1 i 130 ark.19** objęte są obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast pozostałe działki **nr 65/1, 65/2, 65/4, 28, ark.20**, zlokalizowane są na terenie nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym dla w/w działek należy wystąpić z odrębnym wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Jednocześnie informujemy, iż zgodnie z ustaleniami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gnieźnie w rejonie ulic: św. Jana, Grzybowo, Franciszkańska, Podgórna, Tumska, św. Wojciecha, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVIII/324/98 Rady Miasta Gniezna z dnia 15.06.1998 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 17 z dnia 03.08.1998r., poz. 229, **działki nr 127/1, 130 ark. 19**, w miejscu przebiegu planowanej sieci przeznaczone są pod komunikację – pas drogowy ulicy św. Jana i ulicy Grzybowo.

W załączeniu :

- 1 egz. ksero mapy ewidencyjnej w skali 1:1000;
- plan sytuacyjny z przebiegiem sieci w skali 1:500;
- 2 plansze podstawowe w/w planu w skali 1:1000;
- tekst w/w planu.

DYREKTOR WYDZIAŁU
M. Suchocka
mgr inż. arch. Małgorzata Suchocka

Otrzymują :

1. Adresat
2. A/ (Sprawę opracował: Agnieszka Pisarek - Referat Architektury pok. 56, tel. 426-04-93)

Urząd Miejski
ul. Lecha 6, 62-200 Gniezno
NIP: 784 100 15 91, REGON: 630189018

Adnotacja o dokonaniu zapłaty opłaty skarbowe
Wysokość niszczonej opłaty: 1309,02 zł
Data wpływu 24.10.16
numer pokwitowania lub numer Rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gnieźnie

tel. 61 426 04 00
fax 61 426 16 87
e-mail: gniezno@gniezno.eu

GNIEZNO – PIERWSZA STOLICA POLSKI

Wydział Architektury i Urbanistyki, stanowisko służbowe:
Referat Architektury

mgr inż. Agnieszka Pisarek

Podkreśla się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIEZIŃSKI
P.3003.2016. 5630

(identyfikator ewidencji materiałów zasobu - oznaczenie techniczne)
2016-09-18


(data wpisania aparatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu)
Urząd Starosty Gnieźnieńskiego

Krzysztof Maciejowski
Kierownik Biura Kartograficznego
Biuro Kartograficzne i Inżynierskie
(imię, nazwisko i poimie osoby reprezentującej organ)



LEGENDA:
 - - - - - istniejąca sieć ciepła
 ————— projektowana sieć ciepła

URZĄD MIEJSKI W GNIEZNE
 Wydział Architektury Urbanistyki
 Referat Architektury
 Załącznik do wniosku i wytycznej, zaświadczanie
 o zgodności kopii z oryginałem.
 Podpis: *[Signature]*

 GIGAS S.C. PRACOWNIA PROJEKTOWA 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt SIEĆ CIEPŁNA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNIEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO/DĄBRÓWKI (PKT. „A”)–DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW.JANA/RYBNA (PKT.„B”)	stadium PBW
	adres PKT. „A” UL. DĄBRÓWKI – KRZYWE KOŁO – GRZYBOWO – ŚW. JANA RYBNA – PKT. „B” W GNIEZNE	skala 1 : 500
treść rysunku PLAN SYTUACYJNY	nr rys. 1	
Projektował Opracował mgr inż. Ryszard Maczkowski upr. 8/77/PW Lech Pawłowski	imię i nazwisko Podpis data X 2016 r	

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH	
Nr ewidencji zgłoszenia	GK.U.6640.2719.2016
Nazwa miejscowości	Gniezno
Jednostka ewidencyjna	3003001.1
Obiekt ewidencyjny	GNIEZNO
Arkusze mapy	0001
Arkusze mapy	19, 20, 29
Działka	WIZ
Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych	2000/18
Wysokościowych	Kromszęd
Sekcja mapy	6.180.17.13.2.2.4, 6.180.17.14.1.1.3
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	Nie badano
Informacja o służebnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach opracowania mapy	
Data opracowania mapy	05.09.2016
Usługi Geodezyjne TOMASZ KAMYSEK Kapella Maciej gdańskie 62-200 Golanów, ul. Barczewskiego 8A/2 tel./kom. 512 495 955/ NIP 784-241-50-48, REG. 2013/0013 Nr upr. 13019	
Nie wyklucza się zmiany w terenie innych niż wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	

MAPA EWIDENCYJNA

skala 1: 1 000

Województwo	Wielkopolskie
Powiat	gnieźnieński
Miasto	Gniezno
Arkusz	19, 20, 29

ul. Skarb Państwa - Starosta Gnieźnieński
KN POIG/00039640/1

sw. Jana / mb.
ch. kp.



Usługi Geodezyjne
Kapeła & Wacielec

62-200 Gniezno, ul. Barczewskiego 8A/2
tel. kom. 512 495 955
NIP 784-241-96-48, REG. 301379017

Sydel

ul. Hen. Szafrana
POIG/00020891/3

ul. Miasto Gniezno
KN POIG/00068399/2

ul. Koszowska Anna
Kozłowski-Burda
KN POIG/00079404/1

ul. Miasto Gniezno
KH

URZĄD MIEJSKI W GNIEZNE
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
Załącznik do wypisu wykusopini zawiadzenia
WA/A/0427.559.2016 20.10.2016
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

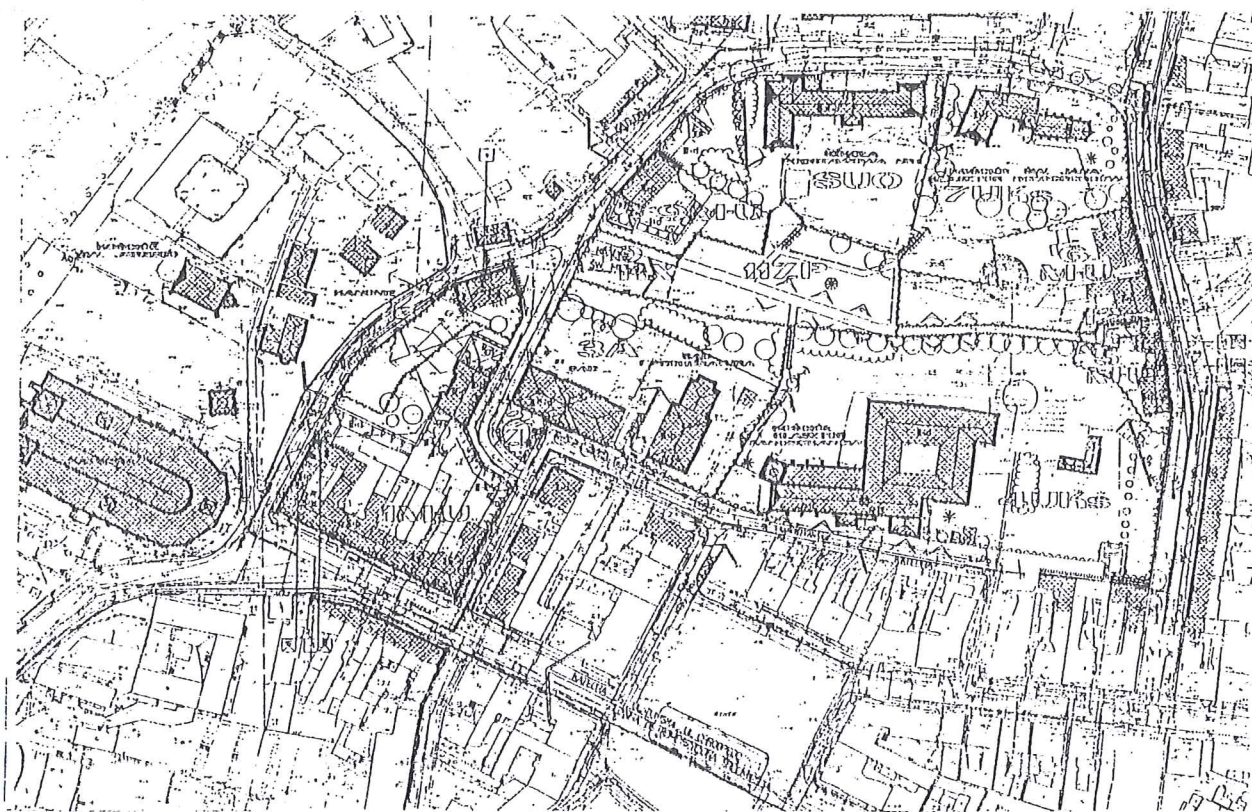
mgr inż. Agnieszka Pisarska

URZĄD MIĘJSKI GNIEZNO

GNIEZNO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGOw rejonie ulic : św. Jana, Grzybowo, Franciszkańska,
Podgórna, Tumską, św. Wojciecha

Uchwała Nr XXXVIII/324/98 RADY MIASTA GNIEZNO
z dnia 15.06 1998 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Poznańskiego nr 17 poz. 229 z dnia 3.08.1998R



Gniezno 1997 r.

URZĄD MIĘJSKI W GNIEZNIĘ
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury

Załącznik do projektu i opinii, zaświadczenia
WA/A 07.27.559.2016 20.10.2016
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Budpis Inspektor

[Signature]
mgr inż. Agnieszka Pisarek

PLAN OPRACOWANO NA PODSTAWIE
UCHWAŁY NR
RADY MIASTA W GNIEŹNIE
z dnia r.

GŁÓWNY PROJEKTANT
mgr inż.arch. Ewa Pietz
upr. nr 771/88, status twórcy 1034

AUTORZY

mgr Maria Kaczmarek
upr. nr 923/89

mgr Krzysztof Bogdański

mgr inż. Marek Bernard

Andrzej Jarzembowski

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE

Wydział Architektury i Urbanistyki

Referat Architektury

Załącznik do wypisu i wrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6727.559.2016 dnia 20.10.2016

Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis
5/P.2.P/5/1/98

Inspektor

mgr inż. Agnieszka Pisarek

UCHWAŁA Nr XXXVIII/324/98
Rady Miasta Gniezna
z dnia 15 czerwca 1998r.

w sprawie : miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Gnieźnie w rejonie ulic :
św. Jana, Grzybowo, Franciszkańska, Podgórna ,Tumska, św. Wojciecha.

Rada Miasta Gniezna działając na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.

o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415 ze zmianami) oraz art. 18 ust.2
pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 13
z 1996r., poz. 74 ze zmianami) uchwała co następuje :

„Gniezno - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic św. Jana,
Grzybowo, Franciszkańska, Podgórna ,Tumska, św. Wojciecha” zwany dalej planem.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Plan obejmuje fragment śródmieścia Gniezna położony na wschód od Wzgórza Lecha.
2. Obszar objęty planem znajduje się w całości w obrębie strefy A - pełnej ochrony konserwatorskiej śródmieścia Gniezna określonej w planie zagospodarowania przestrzennego Gniezna, uchwalonym uchwałą nr XXXV/ 195/93 Rady Miejskiej w Gnieźnie z dnia 16 kwietnia 1993 r. ogłoszoną w Dz.Urz. Woj.Pozn. Nr 7/93 poz.76.

URZĄD MIEJSKI W GNIEZNI

Wydział Architektury i Urbanistyki

Referat Architektury

Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6427.589.2016 dnia 20.10.2016

Najmniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis

Inspektor

Agnieszka Pisarek
mgr inż. Agnieszka Pisarek

§ 2

1. Cele wynikające z unormowań zawartych w planie są następujące :

1. upublicznienie terenów zieleni położonych wzdłuż doliny nieistniejącej obecnie rzeki Srawy i wyznaczenie ciągu pieszego łączącego ul.św. Wojciecha z ul.Grzybowo,
2. uzyskanie wytycznych architektonicznych umożliwiających rewaloryzowanie zabytkowej zabudowy na obszarze opracowania.

§ 3.

1. Przedmiotem ustaleń planu są :

- 1) tereny zieleni wzdłuż ciągu pieszego : 10 KX, 11 ZP, 12 KX oraz zieleni publicznej 2 ZP,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczone na rysunku planu symbolami 1.M.-U, 5M.-U, 6 M.-U, 9 M.-U,
- 3) tereny otaczające obiekty użyteczności publicznej : Szkoły Podstawej Nr 1 - 8 UO, Sądu i Prokuratury- 3A, klasztoru Franciszkanów - 4 Uks i klasztoru Bożogrobców - 7 Uks,
- 4) zasady funkcjonowania komunikacji oraz tereny ulic,
- 5) zasady obsługi infrastruktury technicznej oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczone symbolem EE.

§ 4.

1. Integralną częścią planu jest rysunek w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące i linie rozgraniczające ulice,
- 2) osie widokowe w kierunku Katedry , kościoła św. Jana i kościoła Franciszkanów,
- 3) parametry dotyczące korygowania kształtu bryły, gabarytów i usytuowania wpisane przy obiektach istniejących, wymagających korekty :

URZĄD MIEJSKI W GNIEŹNIE
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
Załącznik do wypisu i wylistu, opinia i zaświadczenia
WA/A 6427.559.2016 dnia 20.10.2016
niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

PodpisInspektor.....

Wetka
mgr inż. Agnieszka Pisarek

- a) podwyższenia lub obniżenia budynku,
- b) zmiany dachu na nowy o określonym nachyleniu,
- c) dopuszczalności likwidacji budynku,
- 4) projektowane linie zabudowy stanowiące krawędzie przestrzeni publicznych ulic i placów, wrysowane wyłącznie w miejscach, gdzie dopuszcza się uzupełnienie zabudowy,
- 5) rodzaje dachów i liczba kondygnacji projektowanej zabudowy z uwzględnieniem ustaleń § 8 ust.1,
- 6) ściany szczytowe budynków projektowanych, w których należy umieścić otwory okienne i drzwiowe,
- 7) pionowe elementy akcentujące do uwzględnienia w obrębie projektowanej zabudowy,
- 8) przejazdy lub przejścia bramowe do uwzględnienia w obrębie projektowanej zabudowy.

§ 5.

W dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w niniejszej uchwale, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miasta Gniezna, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:500 p.t. „Gniezno -miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic : św.Jana, Grzybowo, Franciszkańska, Podgórna, Tumska, św. Wojciecha, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 4) przepisach szczegółowych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi,
- 6) obszarze - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i symbolem literowym.

JRZĄD MIEJSKI W GNIEZNI
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
Załącznik do wypisu i wrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A/6427.569.2016 z dnia 20.10.2016
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

PodpisInspektor.....

[Podpis]
mgr inż. Agnieszka Pisarek

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§ 6.

Wszelka działalność inwestycyjna : modernizacje obiektów, przebudowy, remonty, rozbiorke oraz realizowanie nowej zabudowy musi zostać uzgodniona z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu z racji położenia całości obszaru opracowania w granicach strefy „A” - pełnej ochrony konserwatorskiej. Takie samo uzgodnienie należy uzyskać przy prowadzeniu wszelkich prac ziemnych z powodu położenia w obrębie potencjalnych obszarów eksploatacji archeologicznej.

§ 7.

1. Na obszarze doliny nieistniejącej rzeki Srawy, obejmującym tereny 10KX, 11ZP, 12 KX będącym fragmentem systemu sieci ekologicznej Gniezna należy preferować zagospodarowanie o charakterze parkowym z wykorzystaniem kapitalnej ekspozycji obiektów usytuowanych na krawędziach skarp,
2. Na obszarze, o którym mowa w ust.1 należy :
 - 1) adaptować istniejące zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 2) wyznaczyć w formie chodnika zasadniczy przebieg ciągu pieszego,
 - 3) uzupełnić drzewa i krzewy wprowadzając gatunki o niewielkich formach, nie przysłaniające ekspozycji.
Obszar przeznaczony pod drzewa i krzewy nie powinien przekraczać 25 % powierzchni 11 ZP.
Tereny poza nawierzchniami dróg dojazdowych i ciągów pieszych zagospodarować jako trawnik.
 - 4) wprowadzić elementy małej architektury o wystroju dostosowanym do zabytkowego otoczenia,
 - 5) przy prowadzeniu nasadzeń lub prac ziemnych uwzględnić przebieg istniejącego kolektora sanitarnego.
3. Na obszarze, o którym mowa w ust.1 zakazuje się lokalizowania obiektów kubaturowych

URZĄD MIEJSKI W GNEŹNIE
Wydział Kultury i Turystyki
Referat Architektury
Załącznik do wypisu i wrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6421.559.2016 dnia 20.10.2016
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

PodpisInspektor.....

Ulewna
mgr inż. Agnieszka Pisarek

za wyjątkiem niewielkich obiektów takich jak altany parkowe lub kapliczki.

4. Na obszarze, o którym mowa w ust.1 dopuszcza się :

- 1) lokalizowanie elementów rzeźbiarskich,
- 2) ogrodzenie fragmentu oznaczonego 11 ZP. Wystrój ogrodzenia i bram dostosować do zabytkowego otoczenia,
- 3) wprowadzanie dodatkowych ścieżek bądź placyków wypoczynkowych,
- 4) łączenie przestrzeni obszaru doliny z terenami sąsiednimi w formie dodatkowych połączeń pieszych i furtek,
- 5) na terenie 12 KX dopuszcza się dojazdy wyłącznie dla obsługi usług.

5. Na obszarze zieleni publicznej 2 ZP należy adaptować istniejące drzewo oraz sposób urządzenia zieleni.

§ 8.

1. Realizowanie nowej zabudowy mieszkaniowo-usługowej (M.-U) dopuszcza się tylko w miejscach zaznaczonych na rysunku planu w formie obowiązujących linii zabudowy. Budynki realizować zgodnie z parametrami dotyczącymi gabarytu i rodzaju dachu. Dachy wyłącznie strome o nachyleniu $20 - 45^{\circ}$ z tolerancją $\pm 5^{\circ}$ oraz w rejonie ul.Podgórnej dachy mansardowe. Krycie dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym. Nowe obiekty winny nawiązywać do zabudowy istniejącej , uwzględniać zaznaczone na rys.planu wyznaczniki przestrzeni urbanistycznej oraz spełniać wymóg § 6.

2. Korygowanie zabudowy obrzeżnej kwartałów, istniejącej w obrębie terenów oznaczonych M.-U winno uwzględniać parametry dotyczące gabarytu , rodzaju dachu lub dopuszczenie rozbiórki wrysowane na rys.planu tylko przy obiektach wymagających korekty.

W przypadku konieczności rozbiórki obiektów stanowiących zabudowę obrzeżną kwartałów lub stanowiących pierzeje uliczne należy odtworzyć te obiekty przestrzegając istniejące linie zabudowy, stanowiące krawędzie przestrzeni publicznych. Przy odtworzeniu obowiązuje zachowanie ogólnych proporcji, elewacji, gabarytu, rodzaju dachu oraz istotnych lub charakterystycznych elementów np. przejazdy bramowe, pionowe elementy akcentujące. Dopuszcza się zmiany wystroju wynikające z modernizacji funkcji, korekty rozstawu otworów okiennych i drzwiowych, uzupełnienia detali

architektonicznych. Projekty nowych obiektów winny spełniać wymóg § 6, a przy

zaznaczonych budynkach uwzględniać parametry dotyczące korygowania

URZĄD MIASTKI W GNIEZNIU
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
załącznik do wypisu i wrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6727.559.2016 dnia 30.10.2016
kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis Inżynier

Reda
mgr inż. Agnieszka Pisarek

3. Dopuszcza się likwidację niektórych budynków w przestrzeniach wewnętrznych kwartałów - niezakreskowanych.

Zabudowa istniejąca w przestrzeniach kwartałów : oficyny mieszkalne, budynki gospodarcze i usługowe mogą być adaptowane .

4. W obrębie zabudowy M.-U dopuszcza się sytuowanie stanowisk postojowych dla samochodów osobowych mieszkańców . Powierzchnia zielona powinna wynosić co najmniej 10 % powierzchni całkowitej kwartału. Powierzchnię zieloną stanowić winny głównie trawniki z pojedynczymi drzewami lub krzewami, nieprzesłaniającymi ekspozycji. W kwartale 1 M.-U dopuszcza się zlokalizowanie dodatkowych miejsc postojowych dla samochodów osobowych związanych z usługami

§ 9.

1. Na terenach obiektów użyteczności publicznej : Sądu i Prokuratury (3A), kościoła i klasztoru Franciszkanów (4 Uks), kościoła św.Jana i klasztorze Bożogrobców (7 Uks) i Szkoły Podstawowej Nr 1 (8 UO) dopuszcza się możliwość rozbudowy, przy czym oprócz wymogu zapisanego w § 6 obowiązuje :
 - 1) nawiązanie gabarytem, rodzajem dachu, rodzajem zastosowanych materiałów i detalami architektonicznymi do obiektów istniejących. Na obszarze 8 UO wprowadzono możliwość dodatkowego realizowania obiektu nawiązującego do sąsiedniej zabudowy mieszkalno-usługowej,
 - 2) uwzględnienie osi i ciągów widokowych zaznaczonych na rysunku planu przynajmniej: osi widokowych w kierunku Katedry, w kierunku kościoła Franciszkanów oraz w kierunku kościoła św. Jana,
 - 3) uwzględnienie przebiegu istniejącego kolektora sanitarnego.
2. Na terenach, o których mowa w ust.1 należy :
 - 1) adaptować najwartościowsze okazy drzew i krzewów,
 - 2) uzupełniać zieleń wprowadzając zwłaszcza na zbocza skarp gatunki o niewielkich formach, nie przesłaniające ekspozycji,
 - 3) udostępnić możliwość dojazdu od zaplecza na teren klasztoru Bożogrobców.
3. Na terenach, o których mowa w ust.1 dopuszcza się ponadto :

URZĄD MIEJSKI W GNIEZNIU
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
Załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6721.553.2016 dnia 20.10.2016
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis Inspektor

Agnieszka Pisarek
mgr inż. Agnieszka Pisarek

- 1) realizowanie własnego programu zagospodarowania obejmującego zielen, schody, ścieżki, elementy małej architektury, elementy rzeźbiarskie, małe obiekty kubaturowe takie jak altany ogrodowe, kapliczki oraz tarasy widokowe,
- 2) łączenie przestrzeni wewnętrznych poszczególnych terenów z przestrzenią publiczną doliny : 10 KX, 11 ZP, 12 KX w formie dodatkowych połączeń pieszych i furtek,
- 3) czasowe lub stałe udostępnienie dla ogółu niektórych przejść.

§ 10.

Układ ulic zewnętrznych nawiązuje do układu zatwierdzonego planem ogólnym m. Gniezna : ulice św. Jana i Grzybówo należy traktować jako ulice lokalne, ul. św. Wojciecha, ul. Podgórną i ul. Franciszkanską jako ulice dojazdowe. Ulica Tumska została wyłączona z ruchu kołowego.

W obrębie ulic rozgraniczających dopuszcza się korekty przebiegu jezdni oraz możliwości wyznaczania dodatkowych miejsc postojowych. Wszystkie istniejące drzewa należy zachować i uzupełnić nowe. Obowiązujące linie zabudowy nawiązują do zabytkowego układu urbanistycznego i są obowiązujące nawet jeśli odległości od jezdni są niewielkie.

§ 11.

Określa się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat o jakich mowa w art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 %.

§ 12.

Traci moc uchwała Nr XXXV/19/93 Rady Miasta Gniezna z dnia 16.04.1993 r. w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gniezna (Dz.U. Woj. Poz.Nr 7/03) w części objętej miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niniejszą uchwałą.

§ 13.

Wykonanie chwały powierza się Zarządowi Miasta Gniezna.

JRZĄD MIEJSKI W GNIEZNI

Wydział Architektury i Urbanistyki

Referat Architektury

Załącznik do wypisu i wrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6721.559.2016 dnia 20.10.2016

Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis Inżynier

Agnieszka Pisarek
mgr inż. Agnieszka Pisarek

§ 14.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego.

Włodzisław Piłczyński
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Gnieźnie

URZĄD MIEJSKI W GNIEZNIU
Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
załącznik do wypisu i wyrysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6727.559.2016 dnia 20.10.2016
Kopiejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis Inspektor

Agnieszka Pisarek
mgr inż. Agnieszka Pisarek

1. INFORMACJE PORZĄDKOWO - FORMALNE



Granica opracowania - granica zatwierdzenia

* oznaczenia graficzne stanowiące obowiązujące ustalenia planu

2. OKREŚLENIE FUNKCJI TERENÓW

a) LINIE ROZGRANICZAJĄCE



linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące



linie rozgraniczające j.w - orientacyjne



linie rozgraniczające ullice



orientacyjne granice terenów przeznaczonych do realizacji celów publicznych

b) SYMBOLE LITEROWE PODSTAWOWYCH SPOSOBÓW UŻYTKOWANIA W OBRĘBIE TERENÓW



tereny kościołów i klasztorów



tereny usług administracji



tereny mieszkaniowo - usługowe



tereny zieleni parkowej, skwery



tereny usług oświaty



tereny wydzielonych ciągów pieszych



tereny urządzeń elektroenergetycznych



główna oś kompozycyjna śródmieścia: ul. Chrobrego - Rynek - ul. Tumska w kierunku Katedry



inne ważne osie widokowe w kierunku dominant przestrzennych (na strzałkach wpisano nazwy dominant)



punkty widokowe



ciągi widokowe



wolnostojące elementy rzeźbiarskie

b) ZAKRES ADAPTACJI ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY



parametry dotyczące korygowania kształtu bryły, gabarytów i usytuowania wpisane wyłącznie przy obiektach wymagających korekty



postulowane podwyższenie (obniżenie budynku o 1 kondygnację)



postulowana zmiana dachu na nowy o nachyleniu np. 45°

(m) - możliwość zastosowania dachu mansardowego



dopuszczalna likwidacja budynku

c) PROJEKTOWANE WYZNACZNIKI PRZESTRZENI URBANISTYCZNEJ



projektowane linie zabudowy stanowiące krawędzie przestrzeni publicznych ulic i placów



rodzaje dachów i liczba kondygnacji projektowanej zabudowy



ściany szczytowe budynków, w których należy umieścić otwory okienne i drzwiowe



drobne pionowe elementy akcentujące postulowane do uwzględnienia w obrębie projektowanej zabudowy



przejazdy lub przejścia bramowe do uwzględnienia w obrębie projektowanej zabudowy

3. WARUNKI, ZASADY I STANDARDY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY WYTTCZNE

a) ISTNIEJĄCE WYZNACZNIKI PRZESTRZENI URBANISTYCZNEJ



istotne istniejące budynki mieszkalne z podaniem numeracji ulic i liczby kondygnacji np:

l 1/2 - jedna kondygnacja z sutereną

l + p - jedna kondygnacja plus poddasze z dachem o spadku poniżej 30°

l - d - jedna kondygnacja plus stromy dach powyżej 30°



istotne istniejące budynki usługowe z podaniem numeracji ulic i liczby kondygnacji zgodnie z zasadą j.w.



przestrzenie wewnętrzne kwartałów oraz zabudowa istniejąca w przestrzeniach kwartałów: oficyny mieszkalne, budynki gospodarcze i usługowe, które mogą być adaptowane lecz ich likwidacja nie spowoduje negatywnych skutków przestrzennych



układ połaci dachowych w obrębie budynków



pionowe elementy akcentujące: wieże kościołów, wieżycy k. szczyry



negatywne w wyrazie ściany szczytowe budynków



przejazdy lub przejścia bramowe



mury i ściany oporowe



linie zabudowy stanowiące krawędzie przestrzeni publicznych ulic i placów oraz kubatur dominant przestrzennych



schody, ścieżki



wolnostojące elementy rzeźbiarskie wskazane

4. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZIELENI



istniejące drzewa i krzewy do adaptacji



istniejące i projektowane obszary o przewadze parterów trawiastych z możliwością wprowadzania niewielkich nowych form zieleni - nieprzysłaniającej głównych widoków



zieleni sadów i ogrodów do adaptacji

URZĄD MIEJSKI W GNIEZŃNIE

Wydział Architektury i Urbanistyki

Referat Architektury

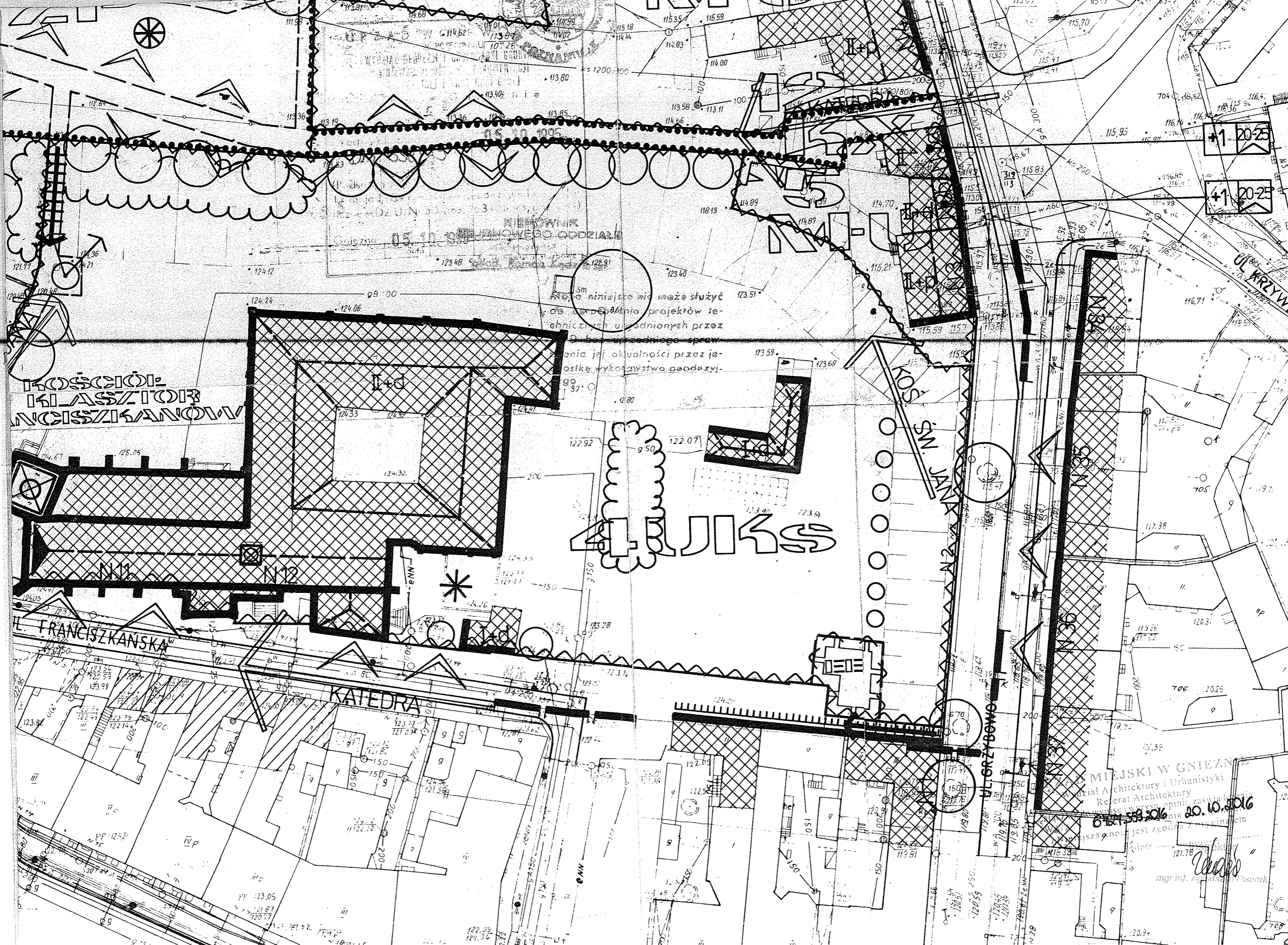
załącznik do wypisu i rysu, opinii, zaświadczenia
WA/A 6727.559.2016 z dnia 20.10.2016

Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem.

Podpis

Inspektor

mgr inż. Agnieszka Pisarek



KOŚCIÓŁ
KLASZTOR
ANISZYKANOW

UL. FRANCISZKANSKA

KATEDRA

ALIKS

UL. KRZYWA

UL. GRZYBOWA

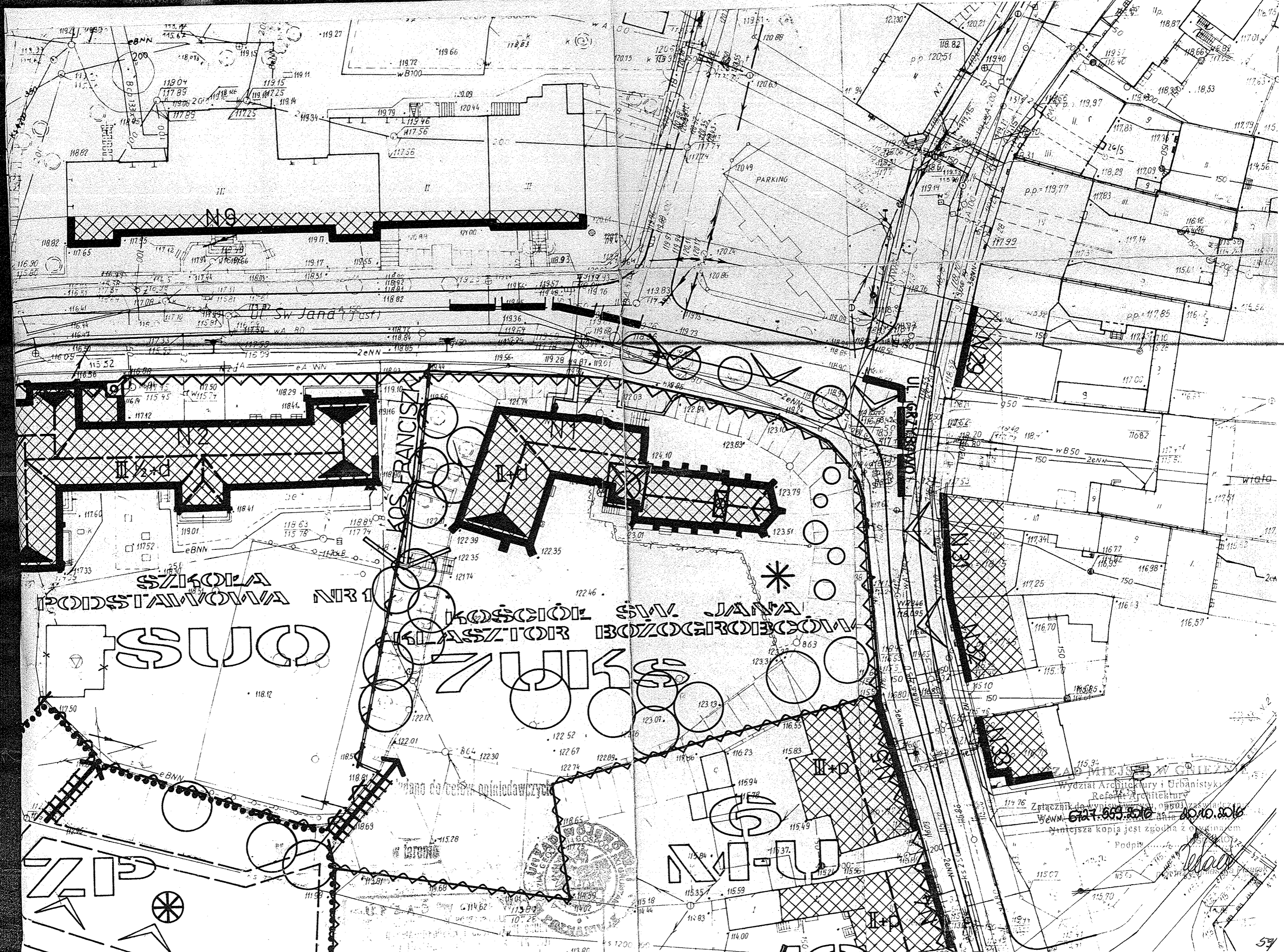
+1 20-25

+1 20-25

MIEJSKI W GNIEZNO
Dział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury
Opinia i uwagi
0.14.59.206 20.10.2016

mgr inż. Stanisław Pisarek

Sm
niniejsze nie może służyć
do celów projektów te-
chnicznych ułożonych przez
Dobry urządzenie spraw-
ienia jej aktualności przez ja-
sotkę wykonywania geodezyj-
99
32



STANOWISKO
PODSTAWOWA NR 1

KOŚCIÓŁ ŚW. JANA
KLASZTOR BOŻOGROBCÓW

SWO

SWOJSKI

MIŁOŚLIWY

WZAP MIEJSZ W GNIEZNE

Wydział Architektury i Urbanistyki
Referat Architektury

Załącznik do wypracowania, obejmujący rysunek
WzNM 621.009.2010 do 10.2010

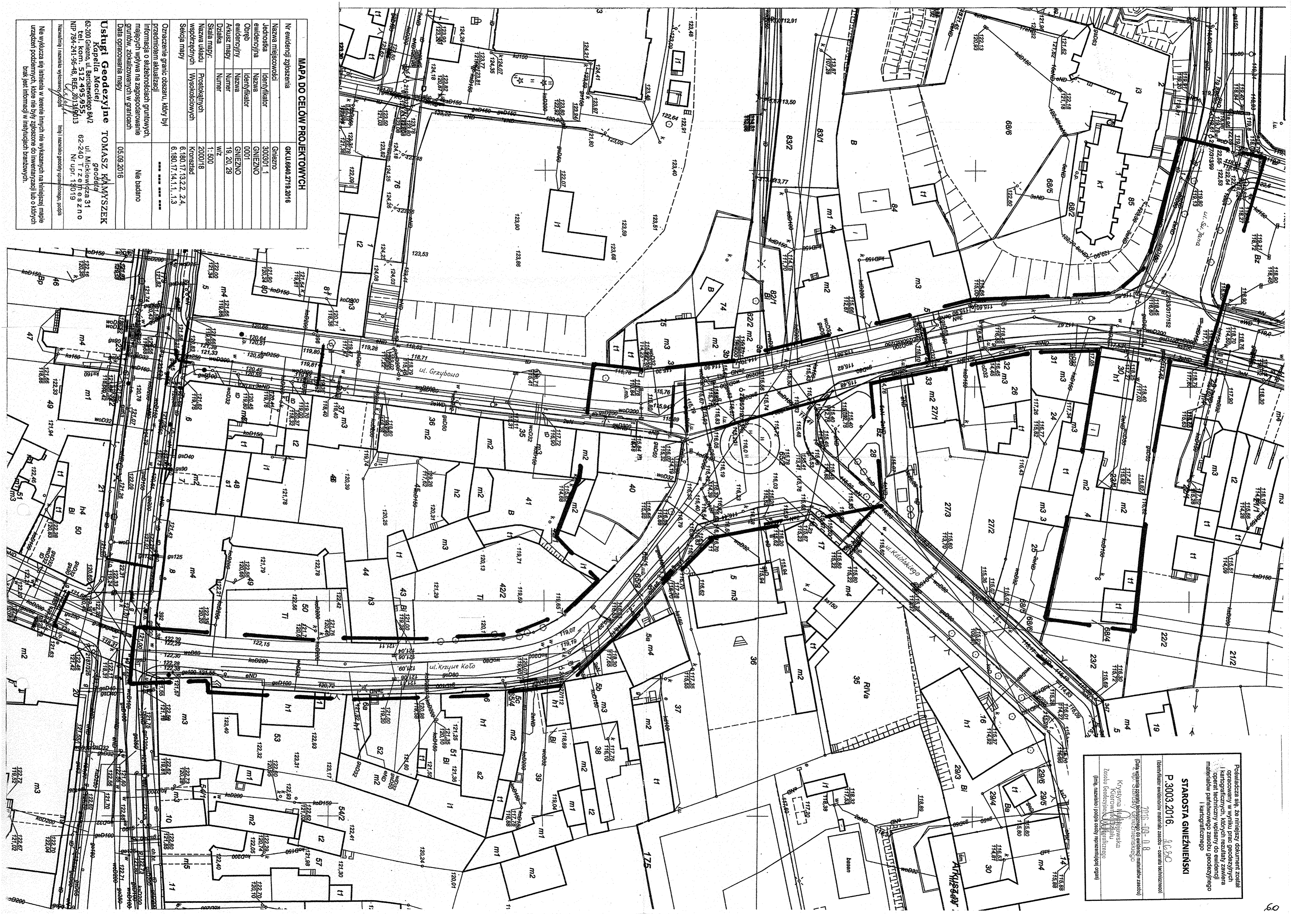
Niniejsza kopia jest zgodna z oryginałem
Podpis



Posiadać się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera aparat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIĘZIŃSKI
P.3003.2016. 4000

798-10-08
Data wypisania projektu technicznego do ewidencji materiałów zasobu - odczyt techniczny
Opis: 0503 - oznaczenie techniczne
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego
Krzyszyna Wąsikowska
Kierownik Biura
Jana Wąsik
Inżynier
(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nr ewidencji zgłoszenia	GK.U.6640.2719.2016
Nazwa miejscowości	Gniezno
Jednostka	300303.1
Nazwa ewidencyjna	GNIĘZNO
Obtób ewidencyjny	0001
Nazwa ewidencyjna	GNIĘZNO
Arkusz mapy	19, 20, 29
Skala mapy:	1:500
Nazwa układu współrzędnych	2000/18
Wysokościowy	6, 180, 17, 14, 1, 1, 3
Przebieg granic obszaru, który był przedmiotem skłuzacji	Nie badano
Informacja o służbnościach gruntowych, mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach Data opracowania mapy	05.09.2016

Usługi Geodezyjne TOMASZ KAMYSZEK
Krzysztof Maciej geodeta
62-200 Gniezno, ul. Barczewskiego 4M2
tel. kom. 512 495 955 62-240 Trzemeszno
NIP 784-241-96-48, REG. 201345013 N. upr. 13019

Nazwaliśmy i nazwisko wykonawcy: Inż. Tomasz Geodeta, wierszaniec, podpis
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacji branżowych.


Posiadacz się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA GNIEZNIENSKI
P.3003.2016. 4.030

(identyfikatory ewidencji materiałów zasobu - operatu technicznego)
2015-10-18

Kryszyna Wajdelawska
Kierownik Biura
Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego
(imię, nazwisko i profil osoby reprezentującej organ)



 GIGAS S.C. 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt SIEĆ CIEPŁNA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNIEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO - UL. DĄBROWKI (PKT. „A”) DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW. JANA - UL. RYBNA (PKT. „B”) W GNIEZNIE	stadrum
	adres (PKT. „A”) UL. KRZYWE KOŁO, UL. DĄBROWKI (PKT. „B”) UL. ŚW. JANA, UL. RYBNA W GNIEZNIE	skala
treść rysunku PLAN ZAGOSPODAROW	nr rys.	1
Projektował mgr inż. Ryszard Maćkowiak upr. 8/77/PW	imię i nazwisko	podpis
Opracował Lech Pawłowski	data	2016 r

LEGENDA:

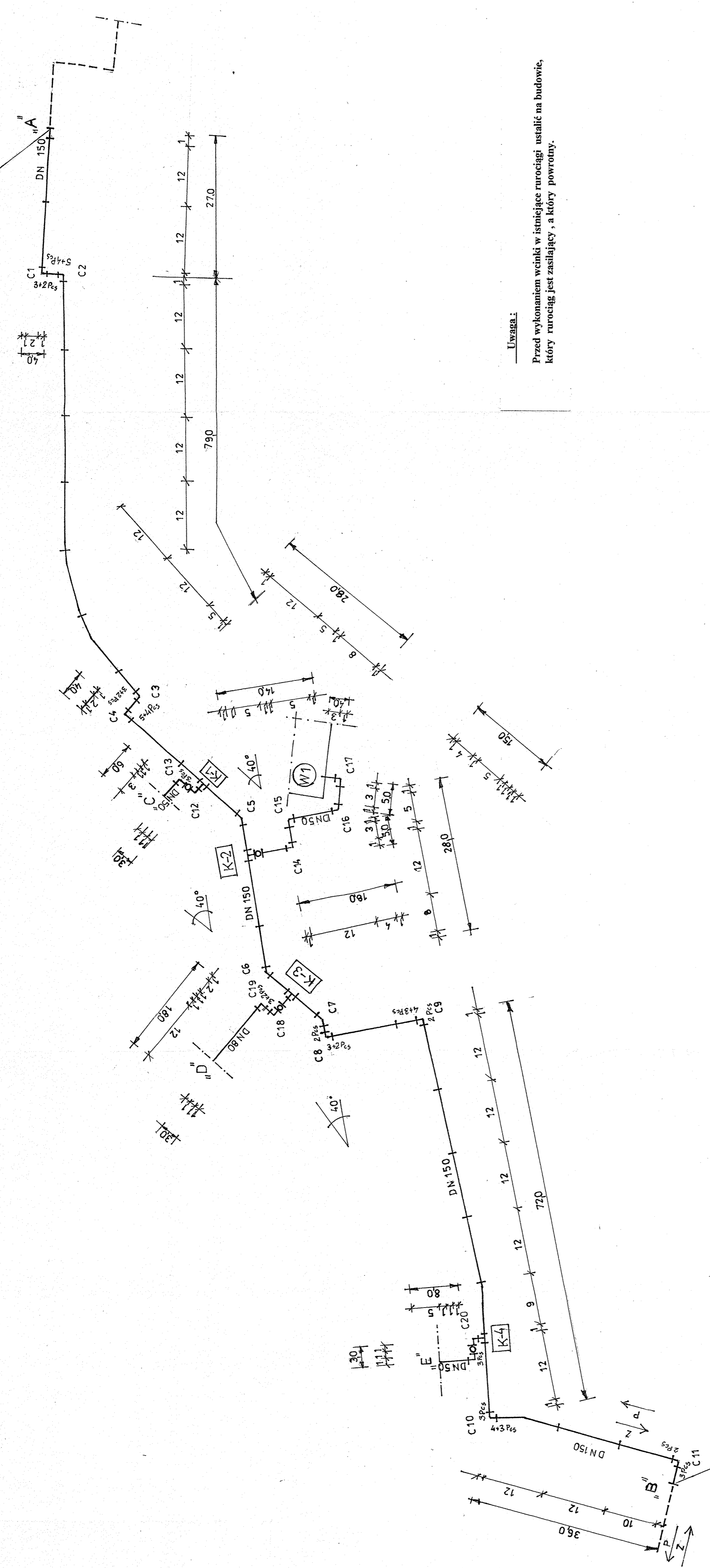
— istniejąca sieć ciepła

- - - - - projektowana sieć ciepła

MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH	
Nr ewidencji zgłoszenia	GN.6640.2719.2016
Nazwa miejscowości	Gniezno
Identyfikator	300301.1
Ewidencyjna Nazwa	GNIEZNO
Opis	0001
Ewidencyjny Nazwa	GNIEZNO
Arkusze mapy	19, 20, 29
Działka	wiz
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	2000/18
Wysokościowych	Kronsztab
Sekcja mapy	6.180.17.13.2.2, 2.4, 6.180.17.14.1.1, 1.3
Opis	Nie badano
Opis	Nie badano
Data opracowania mapy	05.09.2016
Usługi Geodezyjne TOMASZ KAMYSZEK geodeta Kapeta Maciej ul. Mickiewicza 31 62-240 Trzebnica tel. kom. 512 495 9955 NIP 784-241-96-48, REG. 201304913 Nr upr. 14019	


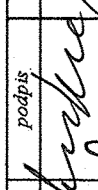
Imię i nazwisko geodety uprawniającego do podpisu
 Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

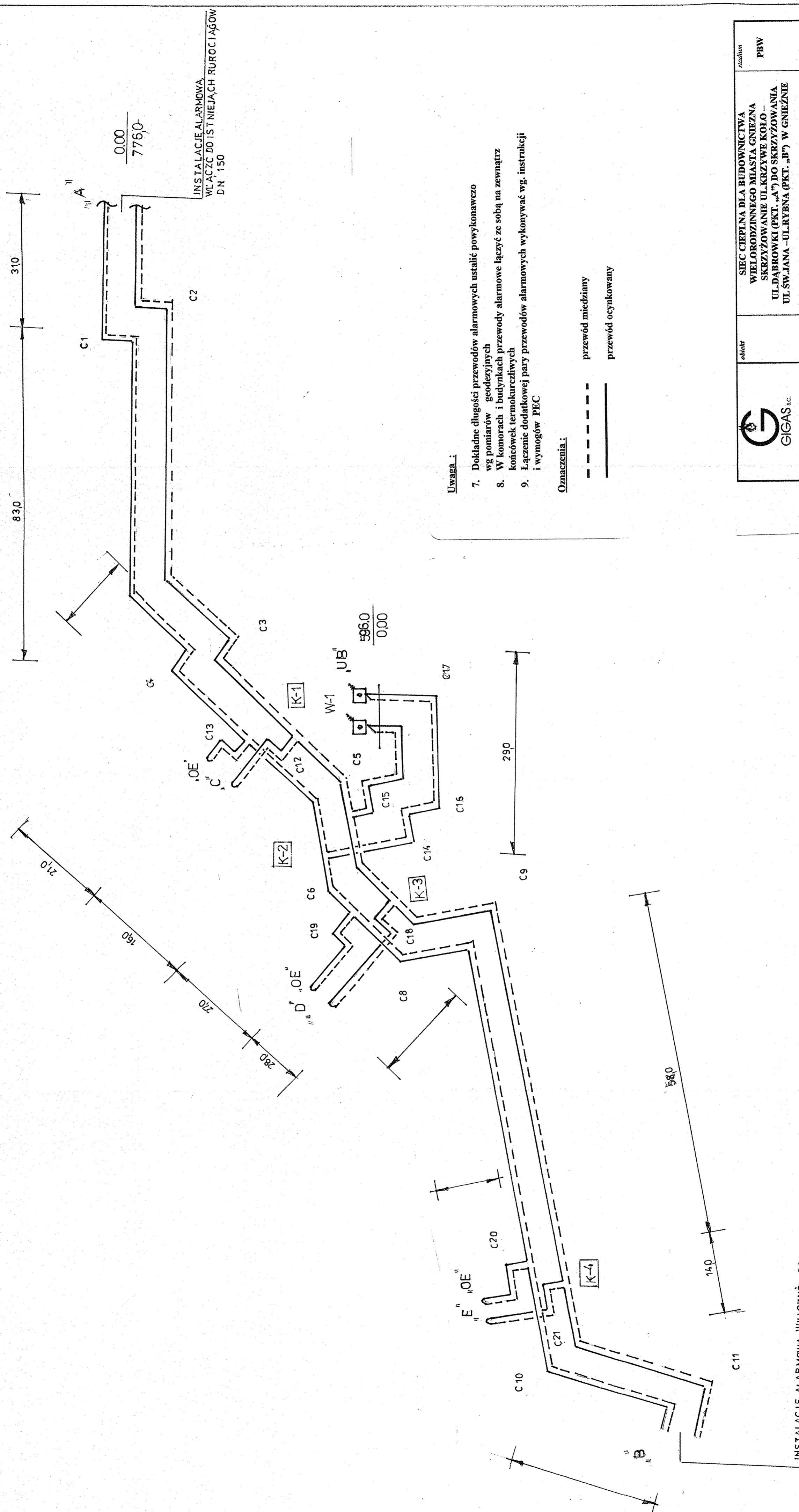
POŁĄCZYĆ Z ISTNIEJĄCĄ SIECIĄ
2 x DN150



Uwaga:

Przed wykonaniem wcinki w istniejące rurociągi ustalić na budowie, który rurociąg jest zasilający, a który powrotny.

 GIGAS S.C. 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekta SECC CIEPLNA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNEZNE SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO - UL. DĄBROWKI (PKT. „A”) DO SKRZYŻOWANIA UL. ŚW. JANA - UL. RYBNA (PKT. „B”) W GNEZNE	stadium PRW
	adres (PKT. „A”) UL. KRZYWE KOŁO, UL. DĄBROWKI (PKT. „B”) UL. ŚW. JANA, UL. RYBNA W GNEZNE	skala 1:500
treść rysunku SCHEMAT MONTAŻOWY	imię i nazwisko mgr inż. Ryszard Mackowiak upr. 8177/PW	nr rys. 3
Projektował Opracował Lech Pawłowski	podpis  data X 2016 r.	




- Uwaga :**
7. Dokładne długości przewodów alarmowych ustalić powykonawczo wg pomiarów geodezyjnych
 8. W komorach i budynkach przewody alarmowe łączyć ze sobą na zewnątrz końcówek termokurczliwych
 9. Łączenie dodatkowej pary przewodów alarmowych wykonywać wg. instrukcji i wymogów PEC

Oznaczenia :

--- przewód miedziany
 ——— przewód ocynkowany

INSTALACJE ALARMOWA WŁACZYĆ DO
 ISTNIEJĄCYCH RUROCIĄGÓW DN 150

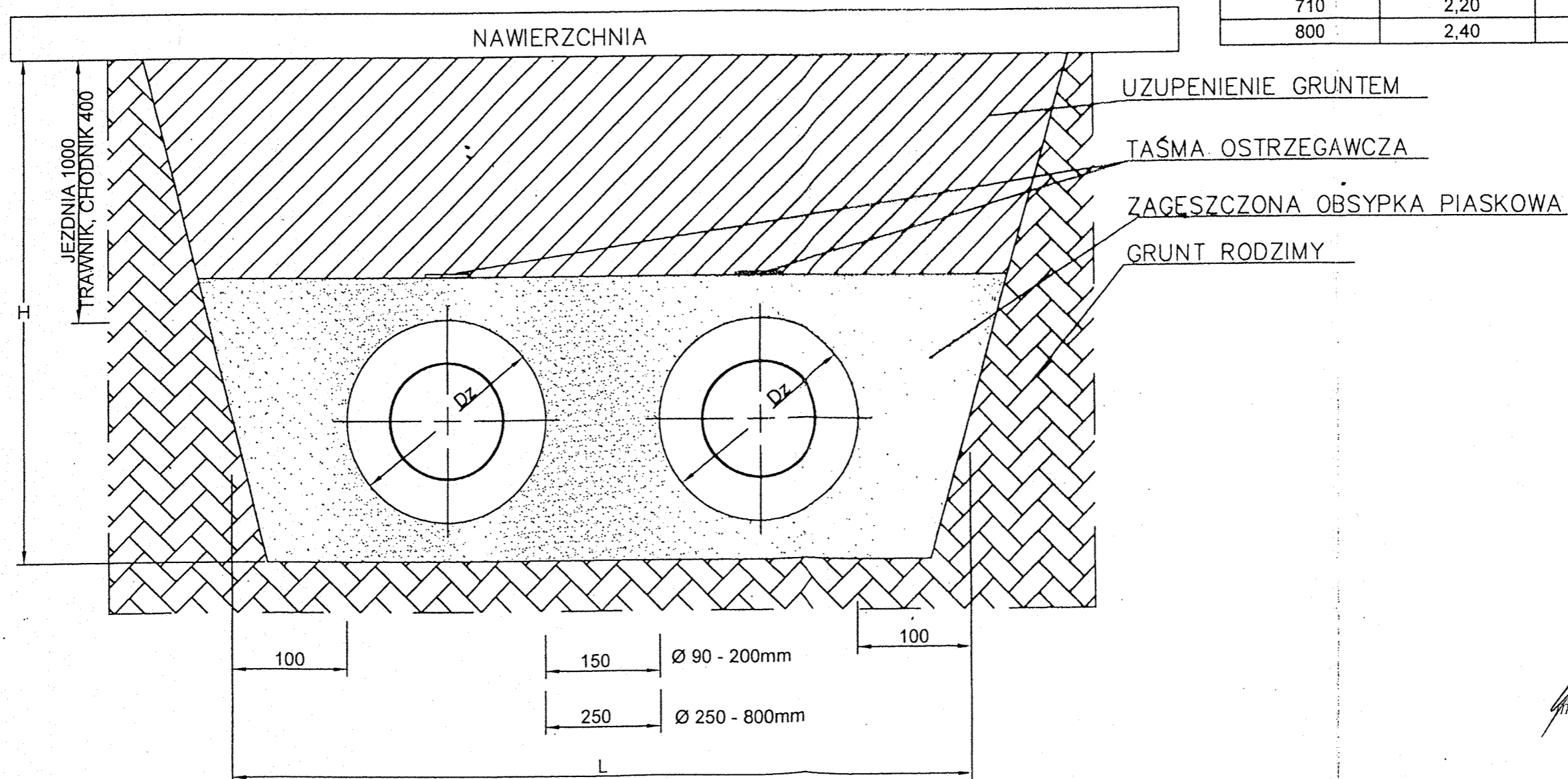
 GIGAS S.C. 60-289 Poznań, ul. Oboczowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obł.:	SIEĆ CIEPŁA DLA BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO MIASTA GNEZNA SKRZYŻOWANIE UL. KRZYWE KOŁO – UL. DĄBROWKI (PKT. „A”) DO SKRZYŻOWANIA UL. SW. JANA – UL. RYBNA (PKT. „B”) W GNIEZNE	stadium PBW
	adres:	(PKT. „A”) UL. KRZYWE KOŁO , UL. DĄBROWKI (PKT. „B”) UL. SW. JANA , UL. RYBNA W GNIEZNE	skala 1:500
Projektował	mgr inż. Ryszard Machkowiak upr. 8/77/PW	Opisał	data X
Opracował	Lech Pawłowski	nr rys.	4

MINIMALNE WYMIARY WYKOPÓW

Dz mm	Lmin m	Hmin m
90	0,70	0,65
110	0,70	0,65
125	0,70	0,65
140	0,75	0,65
160	0,80	0,70
200	0,90	0,75
225	1,00	0,75
250	1,10	0,80
315	1,20	0,90
400	1,40	1,00
450	1,50	1,00
500	1,60	1,10
560	1,80	1,20
710	2,20	1,40
800	2,40	1,50

UWAGI:

- Roboty ziemne winny odpowiadać miejscowym warunkom gruntowym i wykonać zgodnie z BN-83/8836-02
- Głębokość układania rur powinna być zgodna z projektem
- W przypadku gdy obciążenie rurociągu przekracza max. dopuszczalne naprężenia dla rury płaszczowej na obsypce piaskowej należy ułożyć płyty z betonu zbrojonego
- W miejscach łączenia rur należy wykonać poszerzenie 250-300cm dla umożliwienia prawidłowego zespawania rur i wykonania połączeń mufowych.

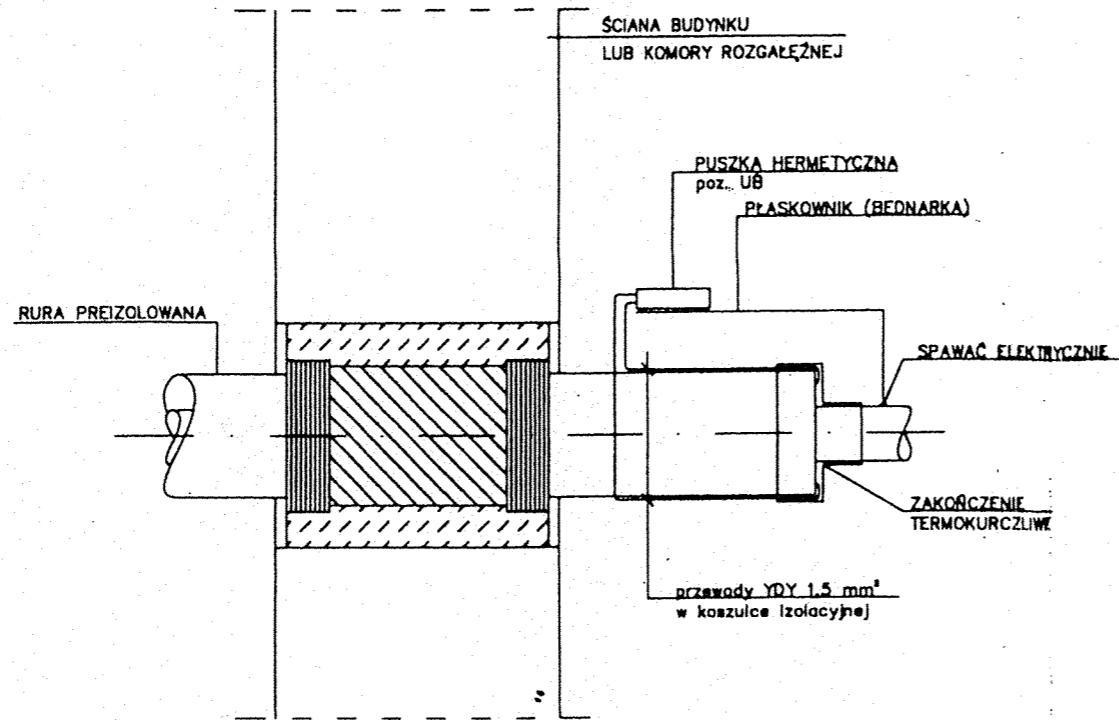


Ryszard Maćkowiak
Inż. inż. Ryszard Maćkowiak

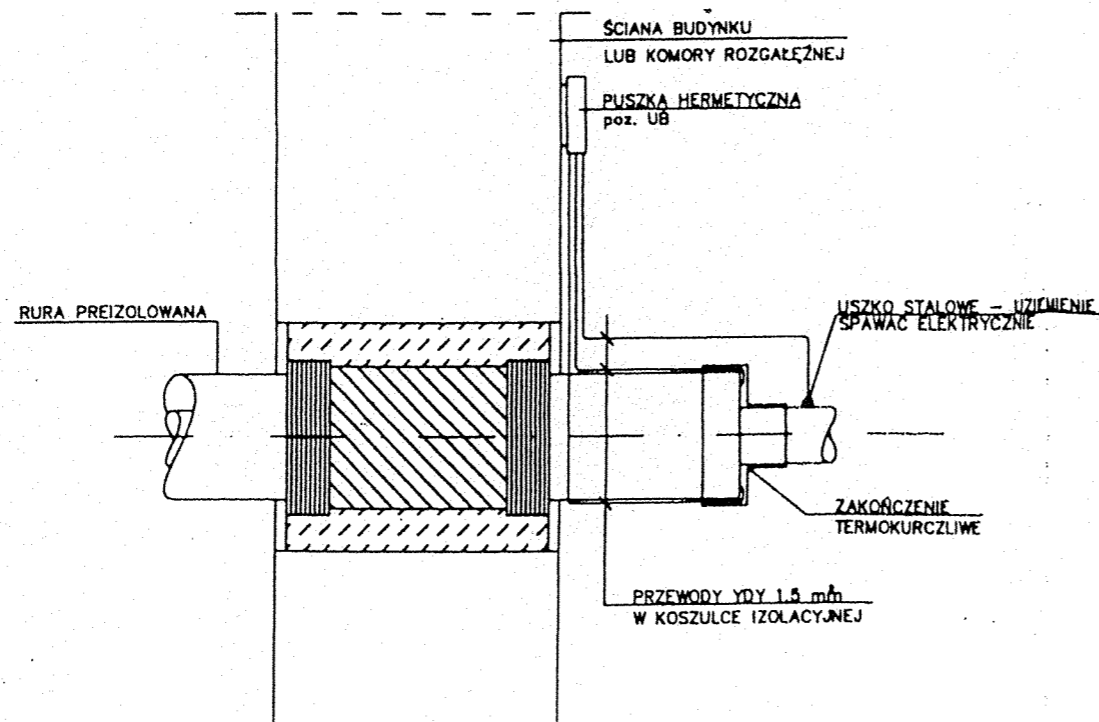
Szczegół wykopów

SZCZEGÓŁ MONTAŻU PUSZKI TYPU UB

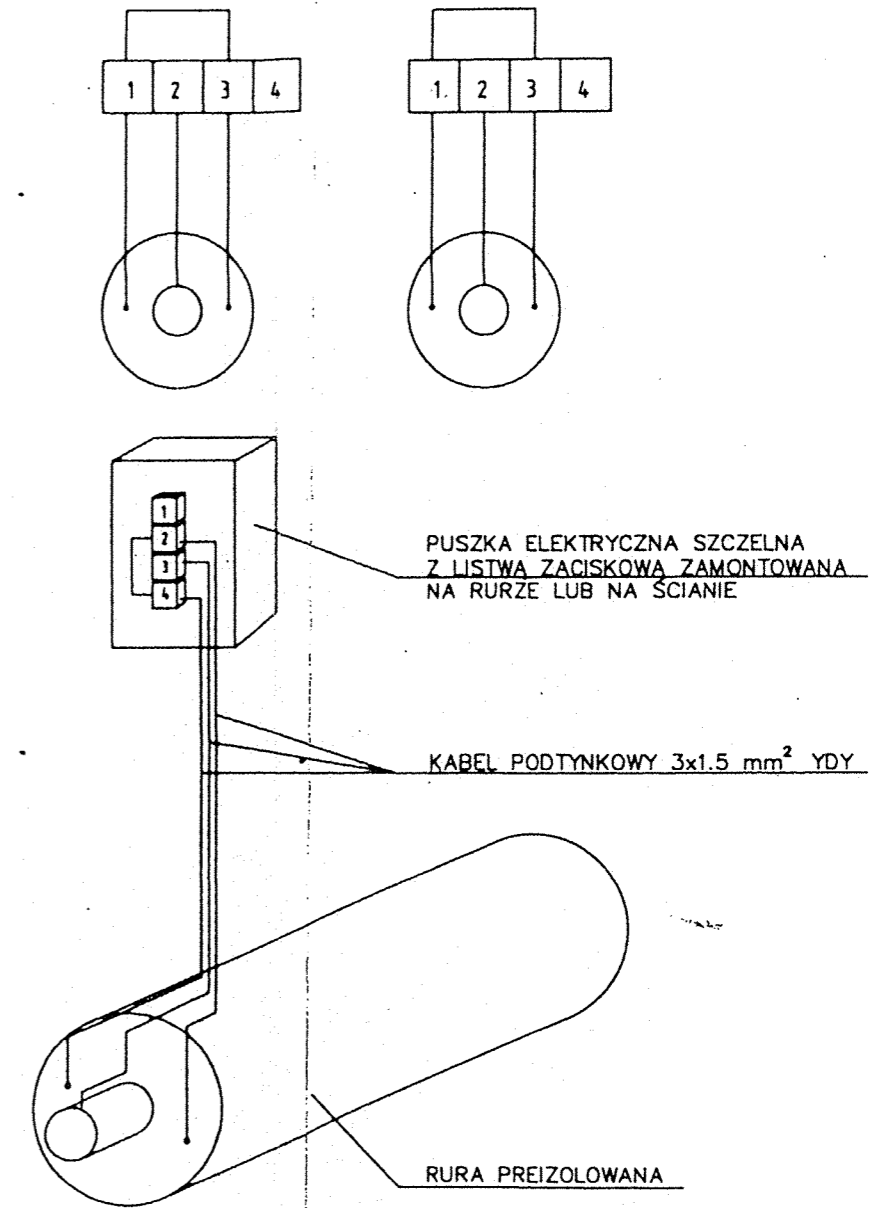
WERSJA I BEZPOŚREDNIO NA RURZE



WERSJA II NA ŚCIANIE POMIESZCZENIA

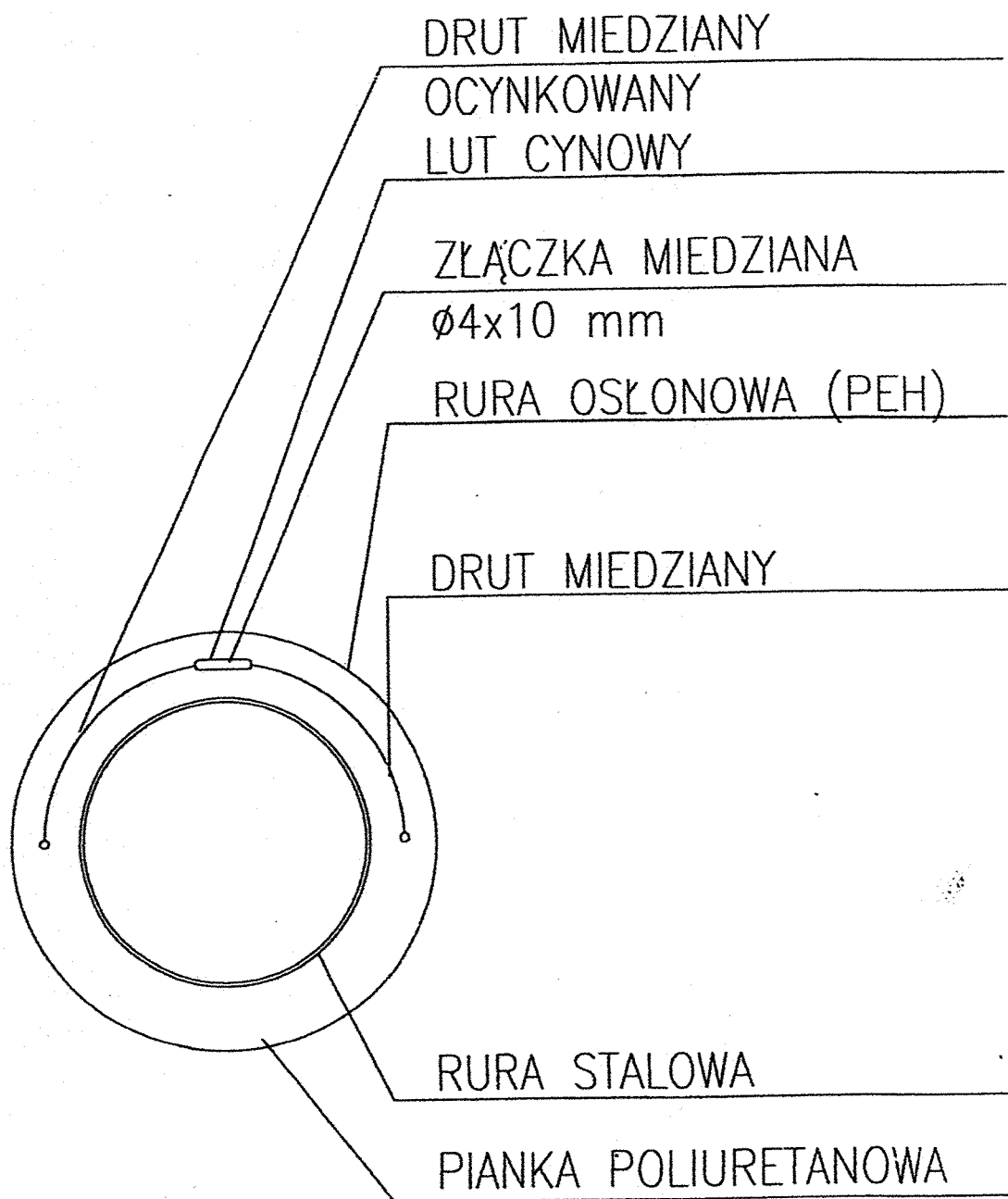


PODŁĄCZENIE PUSZKI TYPU UB



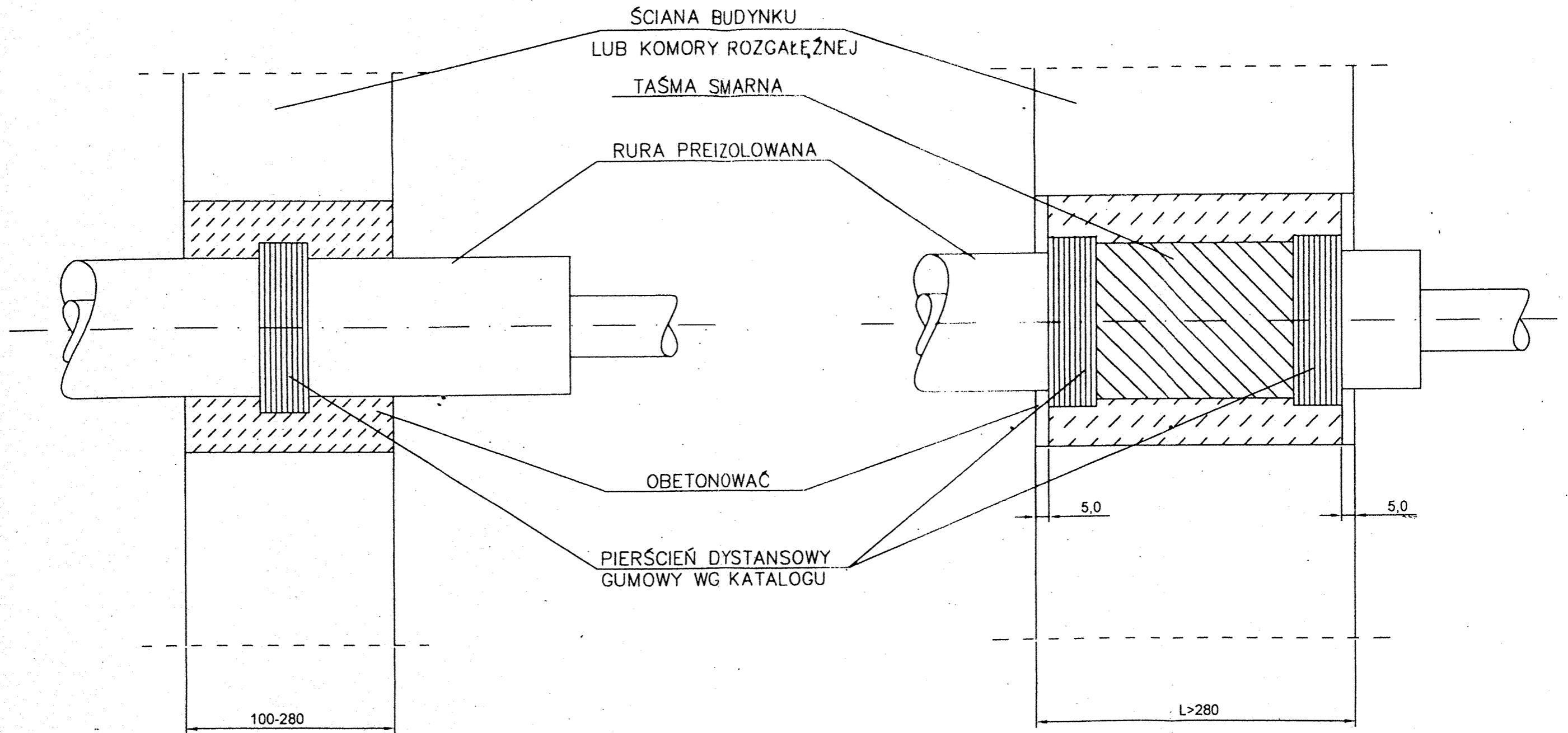
Szczegół montażu
i podłączenia puszki UB

mgr inż. Ryszard Maćkowiak

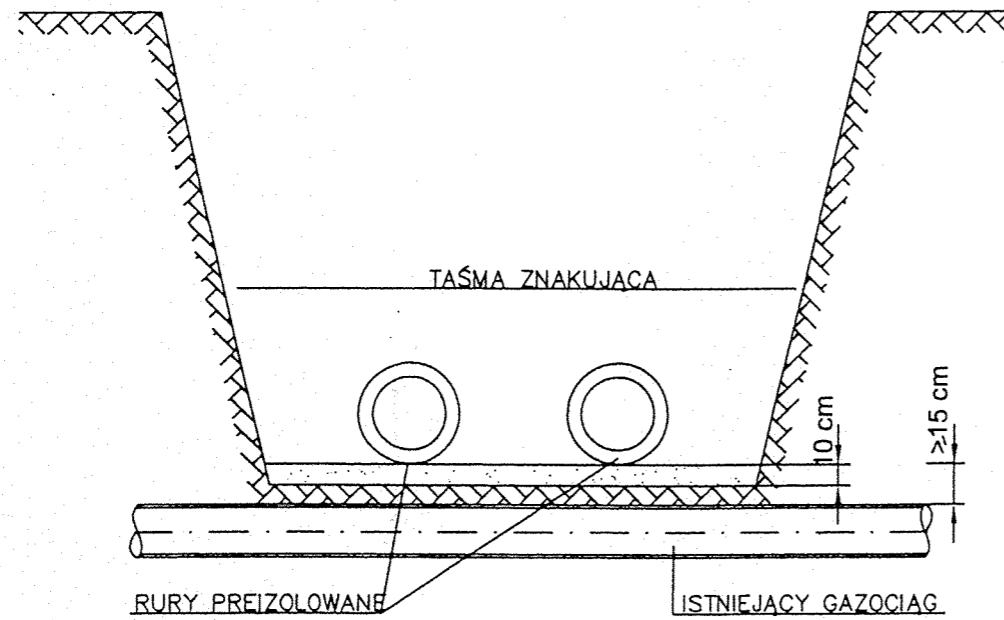


Rys. nr **8**
Szczegół OE
Ryszard Maćkowiak
mgr inż. Ryszard Maćkowiak

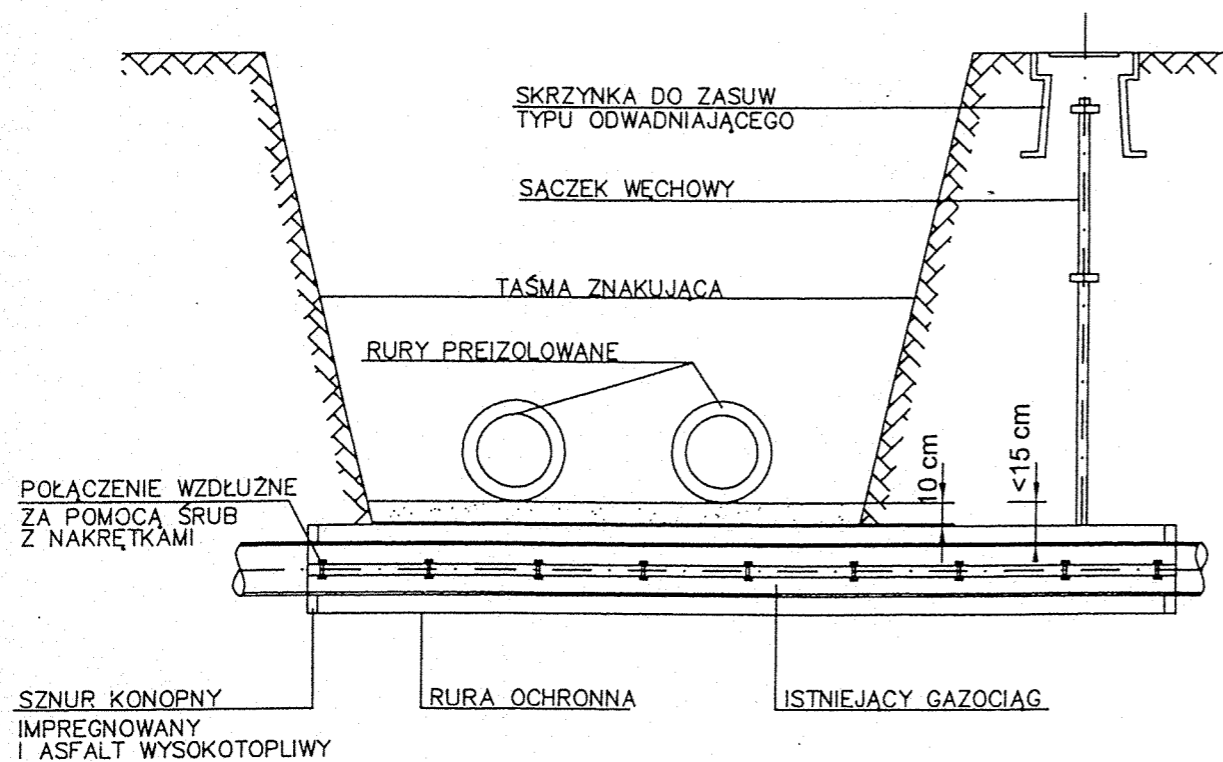
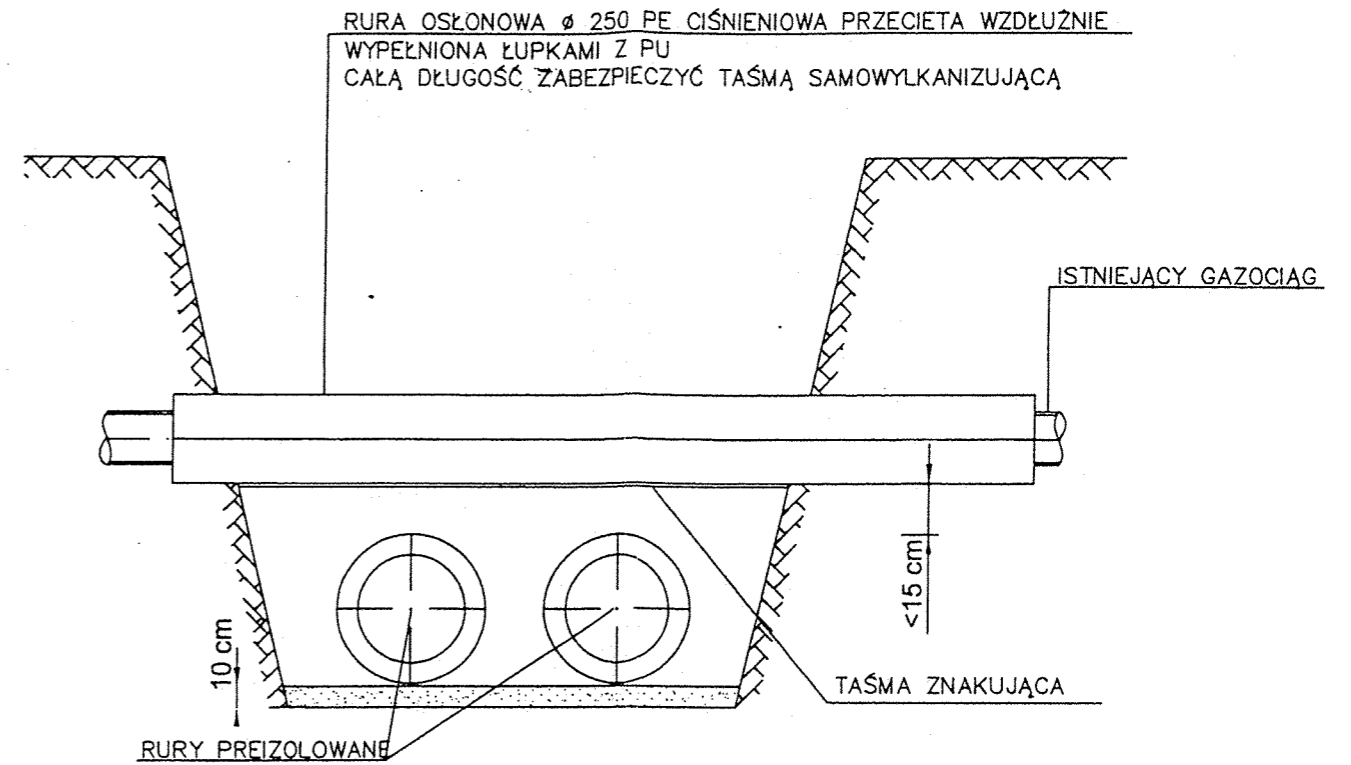
Szczegół przejścia przez ścianę



KOLIZJA Z GAZOCIĄGIEM
 POD RURAMI PREIZOLOWANYMI

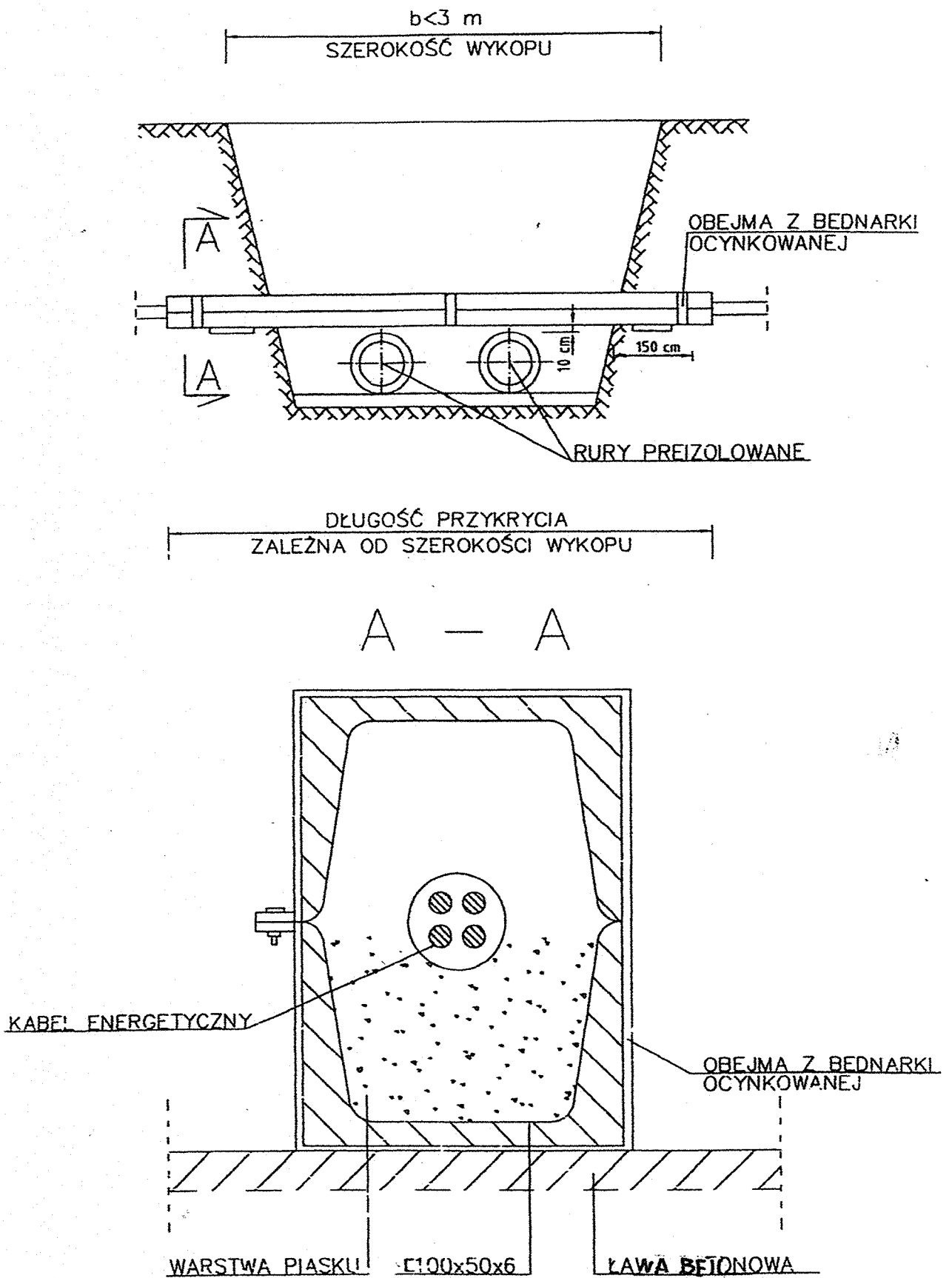


KOLIZJA Z GAZOCIĄGIEM
 NAD RURAMI PREIZOLOWANYMI



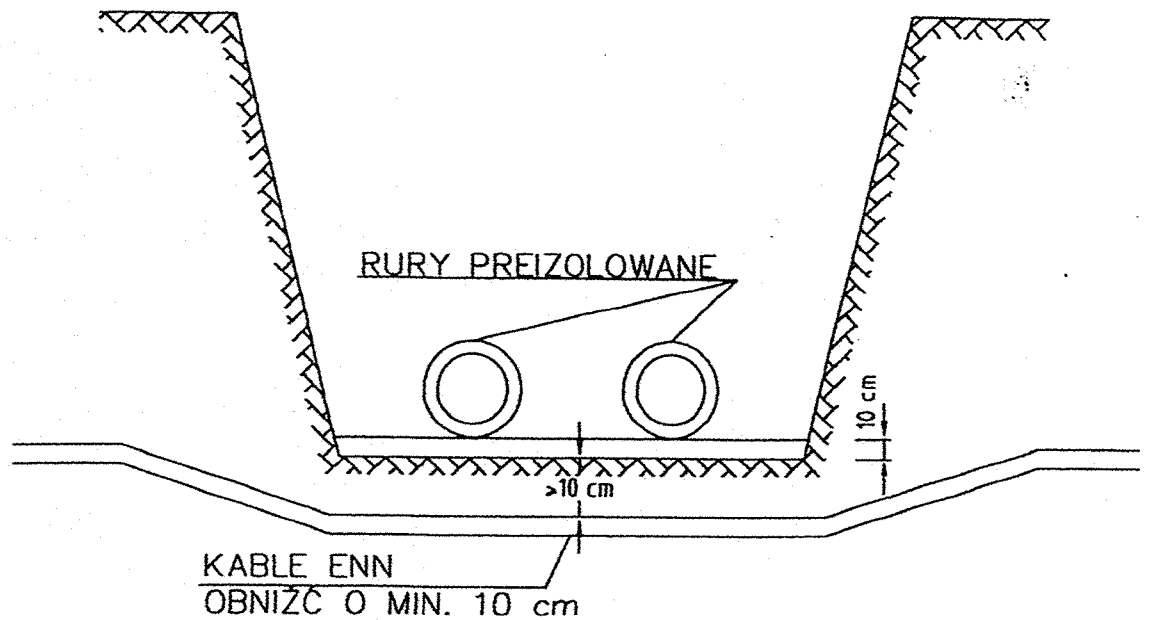
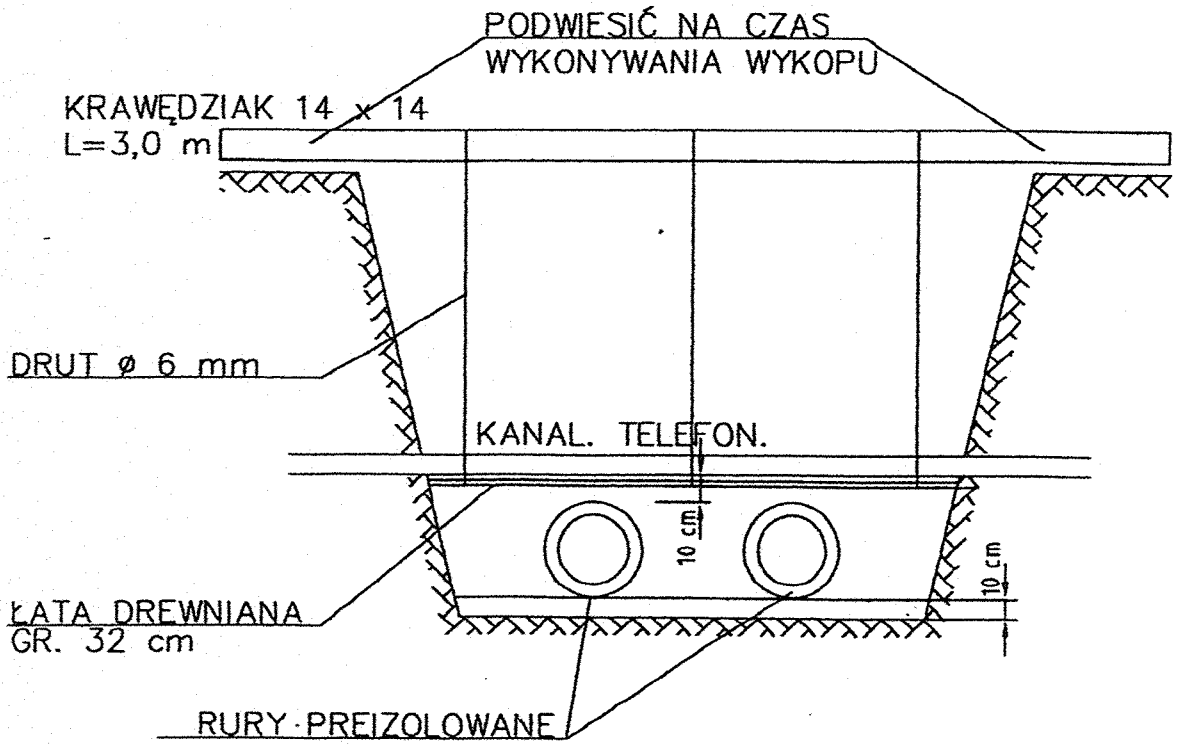
Rys. nr **10**
 Skrzyżowanie z gazociągiem

Ryszard Maćkowiak
 mgr inż. Ryszard Maćkowiak



Rys. nr **11**
Skrzyżowanie z kablem
energetycznym

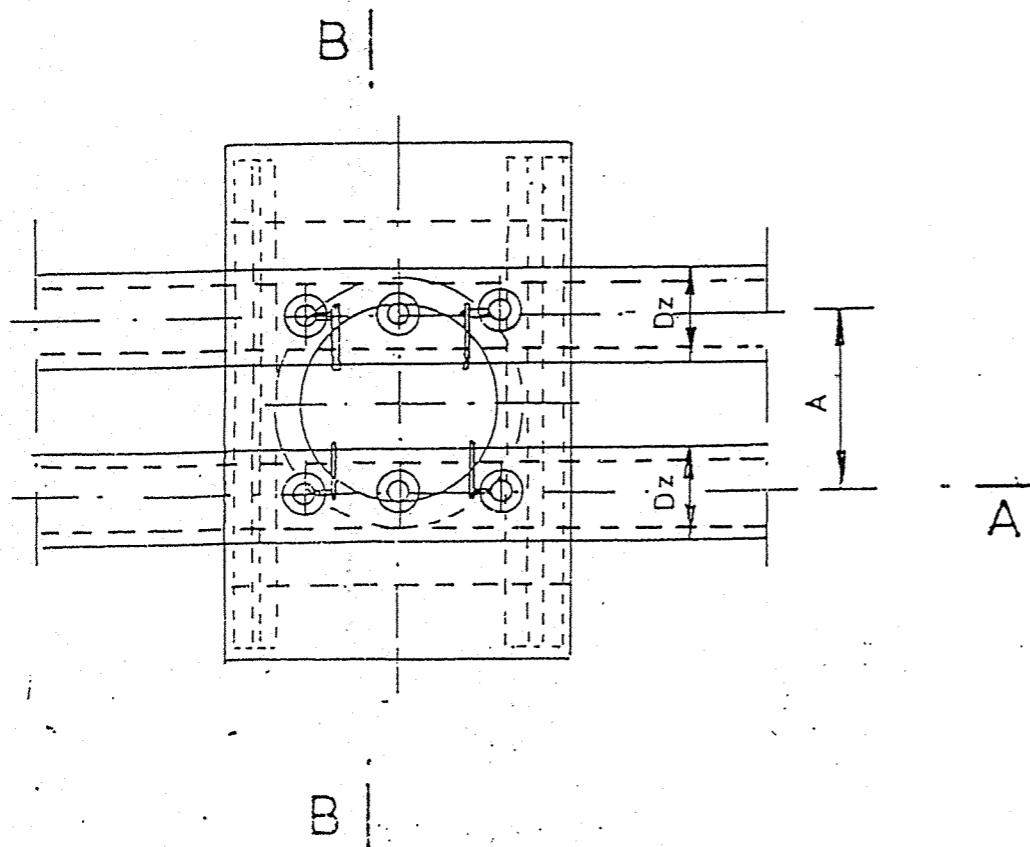
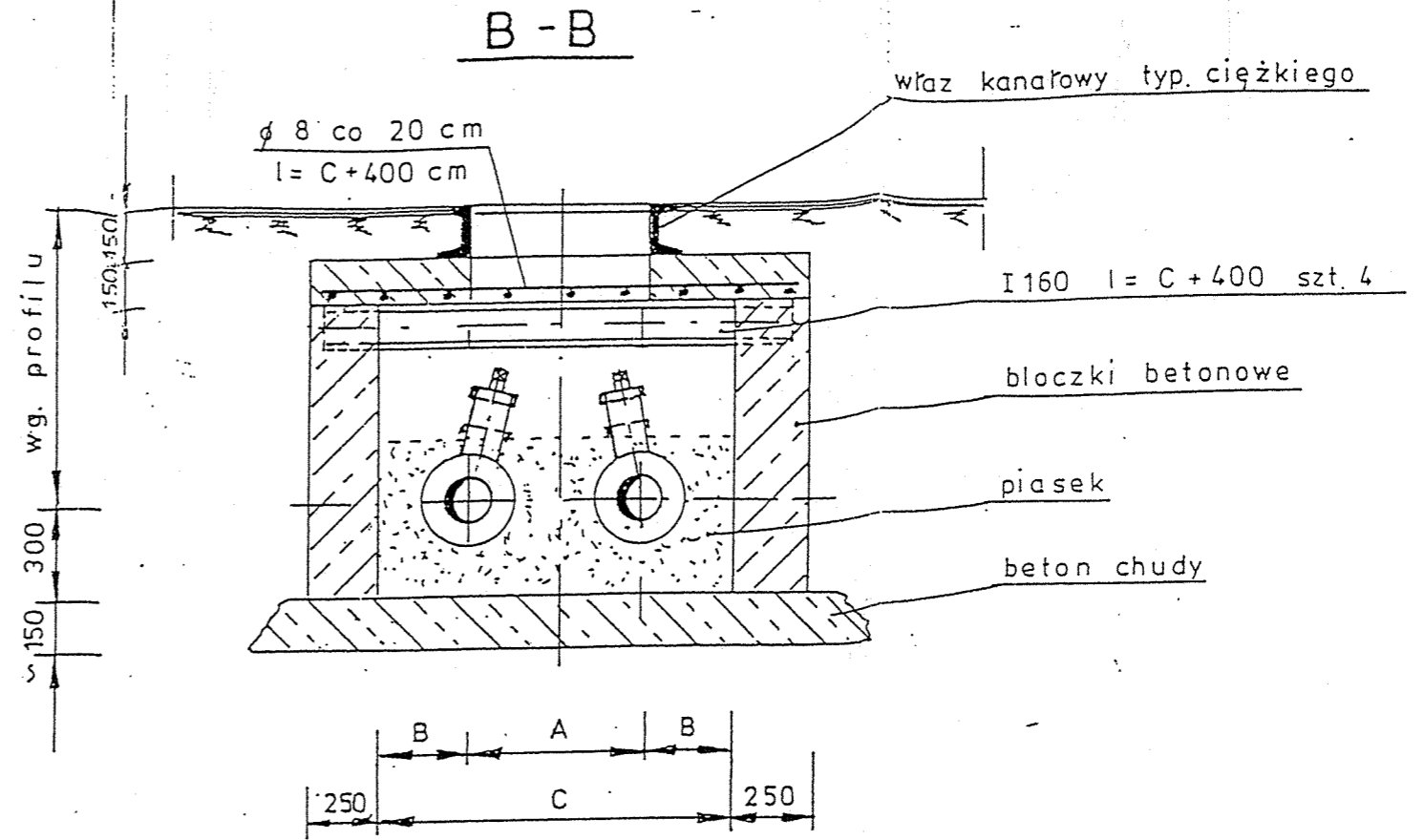
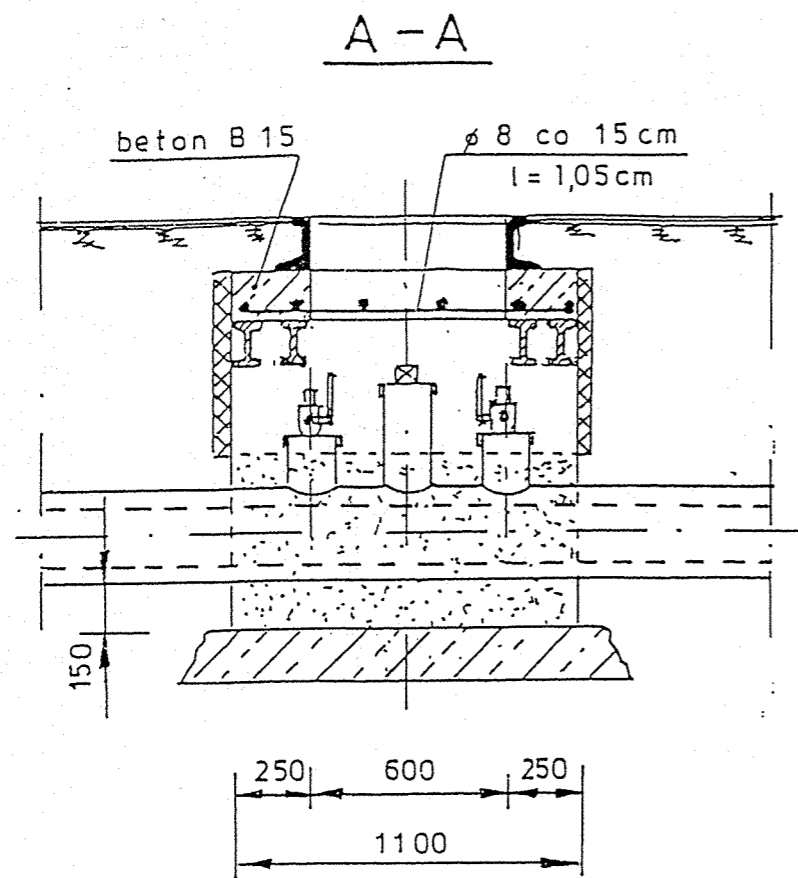
mgr inż. Prusard Maćkowiak




Rys. nr **12**

Skrzyżowanie z kablem n.n. i zabezpieczenie kanału telekomunikacyjnego

Inż. inż. Ryszard Męćkowiak



Dn	Dz	A	B	C	∅ odp	∅ odw.
50	125	275	220	715	25	40
80	160	310	230	770	25	40
100	200	350	250	850	25	40
125	225	475	265	1005	25	40
150	200	500	275	1050	25	40
200	315	565	310	1185	40	50
250	400	650	350	1350	40	50
300	450	700	375	1450	40	50
350	500	750	400	1550	40	50

 GIGAS s.c. PRACOWNIA PROJEKTOWA "GIGAS" s.c. 60-289 Poznań, ul. Obozowa 4 tel./fax +48 (61) 867 99 40	obiekt -	SIEĆ CIEPLNA PREIZOLOWANA	stadium PBW
	adres		skala
	treść rysunku	mgr inż. Ryszard Maćkowiak	nr rys.
	Projektował Opracował	mgr inż. Ryszard Maćkowiak Lech Pawłowski	imię i nazwisko podpis data

MAPA EWIDENCYJNA

skala 1: 1 000

Województwo	Wielkopolskie
Powiat	gnieźnieński
Miasto	Gniezno
Arkusz	19, 20, 29

ul. Skarb Rabski - Starosta Gnieźnieński
KN POIG/00033640/1

ul. Skarb Rabski - Starosta Gnieźnieński
KN POIG/00033640/1




św. Jana j.m.b.
ch.kp.

ul. Miasto Gniezno
KN POIG/000339/2

ul. Kozłowska Anna
Kozłowski Barbara
KN POIG/000340/1

ul. Miasto Gniezno
KN POIG/000337/6

LEGENDA:

-  istniejąca sieć ciepła
-  projektowana sieć ciepła
-  granice działek

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Ryszard Maćkowiak



Usługi Geodezyjne
Kapeła Maciej
62-200 Gniezno, ul. Barczewskiego 8A/2
tel. kom. 512 495 955
NIP 784-241-96-48, REG. 30131901

ul. Herbatniczy
POIG/0002089/3

ul. Skarb Rabski - Starosta Gnieźnieński
KN POIG/0002537/2

Krzywe Koło 2 x DN 150

istniejący ciepłociąg 2x DN150

2 x DN 150

2 x DN 50

K-4

K-2

K-1

W-1

2 x DN 80

istniejący ciepłociąg 2x DN150

"B"

Arkusz 29

Arkusz 19

Arkusz 29

Franciszkańska

Lz-Riva

Riva

Dąbrowki

Dąbrowki

Dąbrowki

Chrobrego

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva

Riva