

Projekt Umowy nr /2020/TT

na wykonanie zadania modernizacyjnego:

„Modernizacja monitoringu na terenie Ciepłowni C-13, ul Spichrzowa 18 oraz Ciepłowni C-14 PEC Gniezno, ul. Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie”

zawarta w dniu2020 r. w Gnieźnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13,
62-200 Gniezno zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Piotra Staśkiewicza – Prezesa Zarządu

wpisanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000023463

NIP 784-00-03-286

REGON 632036595

kapitał zakładowy: 14.120.000 zł.

a

.....,

reprezentowanym przez :

..... - **Właściciel**

wpisanym w Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

NIP:, **REGON:**,

zwanym dalej **Wykonawcą**

W wyniku ogłoszonego przetargu sektorowego i wyboru w/w **Wykonawcy** została zawarta umowa o następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające

na „**Modernizację monitoringu na terenie Ciepłowni C-13, ul Spichrzowa 18 oraz Ciepłowni C-14 PEC Gniezno, ul. Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie**”.

1. **Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zadania:**

Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w SIWZ w wyniku którego Umowa zostaje zawarta.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót zgodnie z SIWZ.

I. „Opis i zakres prac na Ciepłowni C-13”:

Weryfikacja spełniania przez Ciepłownię C-13, przy ul. Spichrzowej 18 w Gnieźnie systemu kontroli, oraz dostosowanie do wymagań zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów.

1. Zgodnie z planem sytuacyjnym na terenie Ciepłowni C-13 znajdują się 3 strefy pożarowe, w których znajdują się odpady palne:

a) Strefa pożarowa nr 1: zadaszona zamykana wiata magazynowa – powierzchnia strefy pożarowej ok. 420 m² (wiata oraz teren przyległy)

- tworzywa sztuczne w postaci zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, obudowy akumulatorów
- emulsje tj. zużyte chłodziwo (oleje mineralne)
- oleje silnikowe (przekładniowe)

- szmaty, ścierki, ubrania (tekstylia)
 - b) **Strefa pożarowa nr 2:** boksy magazynowe na otwartym terenie - powierzchnia strefy pożarowej ok. 200 m²
 - zmieszane odpady komunalne
 - tworzywa sztuczne (butelki PET i inne)
 - papier
 - c) **Strefa pożarowa nr 3:** boksy magazynowe na otwartym terenie – powierzchnia strefy pożarowej ok. 400 m²
 - guma
 - opony gumowe
 - drewno
2. System kontroli, zgodnie z § 2 ust 1 cytowanego Rozporządzenia musi zapewnić rejestrację obrazu obejmującą:
 - a) całą powierzchnię magazynowych odpadów palnych;
 - b) drogi dojazdowe znajdujące się w miejscu magazynowania odpadów, do odległości 15m od krawędzi zewnętrznej magazynowanych odpadów;
 - c) pas zewnętrzny otaczający magazynowane odpady o szerokości 5m.
 3. W przypadku magazynowania odpadów w pomieszczeniu zamkniętym (wiata magazynowa), system kontroli musi zapewnić rejestrację obrazu obejmującą:
 - a) magazynowane odpady do granic ścian wewnętrznych tego pomieszczenia, bez pasa otaczającego magazynowane odpady;
 - b) bramę wjazdową i wyjazdową do tego pomieszczenia.
 4. Zgodnie z Rozporządzeniem, parametry urządzeń technicznych systemu kontroli spełniają co najmniej wymagania normy PN-EN 62676-4: 2015-06 Systemu dozoru wizyjnego stosowane w zabezpieczeniach – Część 4: Wytyczne stosowania lub normy, którą przedmiotowa norma zostanie zastąpiona.
 5. Do rejestracji obrazu stosuje się kamery stacjonarne typu dzień – noc dostrajające się automatycznie do panującego oświetlenia.
 6. Obraz wysyłany z kamer jest utrwalany w urządzeniu rejestrującym w sposób niewpływający negatywnie na identyfikację.
 7. Urządzenia techniczne systemu kontroli muszą umożliwić wykorzystanie zarejestrowanego obrazu do jego odtworzenia z zastosowaniem funkcji zatrzymania obrazu na ekranie podczas jego wyświetlania, a także wykonywanie kopii obrazu i pobieranie zapisu w formie elektronicznej oraz określenia miejsca, daty i czasu zarejestrowanych zdarzeń i czynności.
 8. Urządzenia techniczne systemu kontroli muszą umożliwiać dostęp do obrazu w czasie rzeczywistym.
 9. Napięcie zasilające system kontroli zabezpiecza się przed nieoczekiwanym zanikiem, z podtrzymaniem przez okres co najmniej 2 godzin.
 10. Dopuszcza się przerwy w rejestracji obrazu wyłącznie w celu przeprowadzenia prac konserwacyjnych systemu kontroli, nie dłuższe niż 48 godzin w roku kalendarzowym.
 11. Zarejestrowany obraz przechowuje się na elektronicznym nośniku informacji.
 12. Pojemność nośnika umożliwia przechowywanie zarejestrowanego obrazu przez co najmniej miesiąc od daty dokonania zapisu. Zarejestrowany obraz podlega skasowaniu po upływie miesiąca od daty dokonania jego zapisu.
 13. Nośnik powinien być przechowywany w sposób zabezpieczający przed utratą danych, szkodliwym działaniem środków chemicznych, temperatury, światła, promieniowania lub pożaru oraz przed uszkodzeniami mechanicznymi, a także dostępem osób nieuprawnionych.

14. Rejestrator powinien zostać zabudowany w pomieszczeniu obok biura kierownika obiektu.
15. Operator kotła powinien mieć podgląd do kamer wewnątrz budynku tak jak jest to w chwili obecnej.
16. Portier w budynku portierni powinien mieć podgląd do kamer zewnętrznych na obiektach C-13 i C-14 tak jak jest to w chwili obecnej.
17. Wykonanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej i elektronicznej obejmującej między innymi mapki z rozmieszczeniem kamer, schematy połączeń zasilania elektrycznego oraz połączeń informatycznych, wykaz i specyfikację zastosowanych urządzeń.

II. „Zakres prac na Ciepłowni C-14”:

1. Przeniesienie głównego switcha światłowodowego do którego są podpięte kamery i punkt dostępu do internetu do pomieszczenia sterowni Ciepłowni C-14.
2. Zabudowa rejestratora kamer Ciepłowni C-14 w pomieszczeniu sterowni C-14.
3. Montaż domofonu i dodatkowej kamery skierowanej na wejście na teren Ciepłowni C-14.
4. Weryfikacja poprawności działania kamer na Ciepłowni C-14 (załącznik nr 6).

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu opis rozwiązania dotyczącego możliwości oprogramowania i uruchomienia punktu dostępu do monitoringu na stanowiskach:

- portierni,
- dyspozytorni C-14,
- działu NO (Organizacyjno-Prawny),
- działu NB (stanowisko do spraw BHP, PPOŻ i OC),
- biurze Prezesa Zarządu.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami BHP, etyką zawodową, postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami prawa, a w szczególności zawartymi w:

- 1) Prawie budowlanym
- 2) Przepisach z zakresu Dozoru Technicznego
- 3) Przepisach z zakresu BHP właściwych dla robót objętych przedmiotem niniejszej umowy
- 4) Przepisach związanych z ochroną środowiska.

§ 3

1. Powierzenie wykonania części prac objętych niniejszą umową podwykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na realizację robót budowlanych, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, tak, jak za własne działania.
3. Ponadto, jeżeli podwykonawca zwróci się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający o zgłoszonym żądaniu niezwłocznie powiadomi Wykonawcę wyznaczając mu co najmniej siedmiodniowy termin do zapłaty przedmiotowego wynagrodzenia. Jeżeli Wykonawca do trzech dni roboczych po upływie wyznaczonego terminu nie doręczy oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu zapłaty żądanej od Zamawiającego kwoty albo, jeżeli podwykonawca nie odstąpi przed terminem zapłaty od zgłoszonego Zamawiającemu żądania zapłaty, przyjmuje się, że:
 - 1) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym została nienależycie wykonana i powstało roszczenie Zamawiającego z tytułu nienależytego jej wykonania, które może wiązać się z odmową zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy oraz nałożenia na Wykonawcę kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie

- 2) jeżeli Zamawiający zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub jakiegokolwiek dalszemu podwykonawcy, jest ponadto uprawniony do:
- a) podjęcia działań, do jakich uprawniana w takich wypadkach ogólnie obowiązujące przepisy prawa, bez względu na jakiegokolwiek ograniczenia umówione pomiędzy stronami (np. zakaz cesji),

§4

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest :

Koordynator prac:,

tel.:

§5

1. Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcą będą:

Krzysztof Tubacki	Kierownik Działu Produkcji	tel. 723 343 009
Radosław Konieczny	Specjalista	tel. 723 343 010
Grzegorz Kasznia	Mistrz Działu Produkcji	tel. 668 849 899
Michał Pospiech	Specjalista ds. remontów, inwestycji i środków trwałych	tel. 723 343 004

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych niniejszą umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą - Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych oraz posiadających „deklarację zgodności”, o której mowa w ustawie o systemie oceny zgodności.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.
2. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy własnych materiałów oraz maszyn i urządzeń.
3. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność w przypadku jakiegokolwiek żądań osób trzecich, wynikających z naruszenia ich patentów i praw projektowych, które to naruszenia mogą wynikać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
4. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

II. Prawa i obowiązki stron Umowy

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do2020r.
 - 2) udostępnienie Wykonawcy wszelkiej będącej w jego posiadaniu dokumentacji technicznej oraz udzielenia informacji i wyjaśnień niezbędnych do wykonania Umowy,
 - 3) dodatkowe przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie BHP w miejscu prowadzenia robót,
 - 4) udostępnienie pomieszczeń socjalnych dla pracowników Wykonawcy i pomieszczeń magazynowych i składowisk, zapewnienie mediów (prąd, woda) niezbędnych celem wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 5) przeprowadzenie procedury odbioru wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

§ 9

Do obowiązków Wykonawcy należy m. in.:

1. Przejęcie terenu budowy.
2. Uzgodnienie z Zamawiającym wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych, standardu wykonania.
3. Zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt, zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym, organizacja i prawidłowe wykonanie konstrukcji niezbędnych rusztowań.
4. Zapewnienie, aby wszystkie osoby wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje, wymagane badania lekarskie oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP) a także, aby były one wyposażone w wymagane środki ochrony osobistej, w tym kaski, ubrania ochronne jak również podstawowe narzędzia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia firmy w zakresie wykonywanych robót w związku z możliwymi negatywnymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej równą wartości przedstawionej przez Wykonawcę oferty. Polisa, stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
6. Zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności – w tym zapewnienia bezpiecznej komunikacji, wygrodzenia, zabezpieczenia i oznakowania terenu prowadzenia robót, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
7. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem, zanieczyszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, w tym realizacja prac w sposób niezakłócający pracy innych urządzeń ciepłowni.
8. Zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy
9. Utrzymanie porządku i ładu na terenie budowy, właściwą organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, w tym zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt kontenerów na odpady remontowe, segregacja odpadów, usunięcie śmieci, gruzu i zbędnych materiałów poza teren budowy, utylizacja odpadów niepodlegających przyjęciu na wysypisko śmieci - zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
10. Przeprowadzenie procedury odbioru wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy.
11. Przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót atestów, deklaracji i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy o systemie oceny zgodności, przekazanie dokumentów potwierdzających zagospodarowanie odpadów (utylicację odpadów).

§ 10

W przypadku, gdy roboty realizowane będą bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją projektowo-techniczną lub sprzecznie z umową, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do usunięcia nieprawidłowości, Zamawiający ma prawo w zależności od swego uznania:

- 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót
- 2) odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć w trybie natychmiastowym
- 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy, przy czym możliwe jest również skorzystanie w kilku lub wszystkich opcji, o których mowa w niniejszym paragrafie jednocześnie.

III. Terminy wykonania umowy i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 11

Strony ustalają terminy wykonania:

- 1) Ciepłownia C-14 do 31.03.2020 r.
- 2) Ciepłownia C-13 do 30.04.2020 r.

§ 12

1. Warunkiem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową oraz zapisami SIWZ. Zostaną sporządzone dwa protokoły dla dwóch obiektów.

§ 13

1. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie to:
 - a) jeżeli wady lub usterki nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie potwierdzając ten fakt pisemną informacją przekazaną Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady lub usterki są istotne na tyle, że uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy (lub ją wypowiedzieć w trybie natychmiastowym) lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany zostanie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do zaproponowania terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych.
4. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 14 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
5. Wady lub usterki stwierdzone w toku odbioru Wykonawca usunie na własny koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i zapisanym w protokole odbioru.
6. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę, wady może usunąć Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

IV. Cena przedmiotu umowy

§ 14

1. Cena przedmiotu umowy jest stała (ryczałtowa).
2. Ustala się cenę przedmiotu umowy w wysokości:

OFERTA NA: „Modernizacja monitoringu na terenie Ciepłowni C-13, ul. Spichrzowa 18 oraz Ciepłowni C-14 PEC Gniezno, ul. Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie” (spełniająca wymagania Zamawiającego określone w SIWZ):

	ZADANIA WRAZ Z ROBOCIZNĄ <i>(Ciepłownia C-13 i C-14)</i>	CENA NETTO	VAT	CENA BRUTTO	GWARANCJA <i>W MIESIĄCACH DLA WSZYSTKICH ZADAŃ</i>
1.	Kamery C-13	<i>(słownie:...)</i>		<i>(słownie:...)</i>	

2.	Rejestrator C-13	<i>(słownie:...)</i>	<i>(słownie:...)</i>	
SUMA ZADAŃ I ROBOCIZNY CIEPŁOWNI C-13 :		<i>(słownie:...)</i>	<i>(słownie:...)</i>	
3.	Kamery C-14	<i>(słownie:...)</i>	<i>(słownie:...)</i>	
4.	Rejestrator C-14	<i>(słownie:...)</i>	<i>(słownie:...)</i>	

5.	<i>Przeniesienie głównego switcha</i>	(słownie:...)	(słownie:...)	
6.	<i>Domofon C-14</i>	(słownie:...)	(słownie:...)	
SUMA ZADAŃ I ROBOCIZNY CIEPŁOWNI C-14 :		(słownie:...)	(słownie:...)	
SUMA CAŁOŚCI ZADAŃ I ROBOCIZNY NA CIEPŁOWNI C-13 I C-14:		(słownie:...)	(słownie:...)	

3. Cena przedmiotu umowy obejmuje pełen zakres rzeczowy określony w § 1 umowy i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

V. Warunki płatności

§ 15

1. Podstawą zapłaty będą faktury dla obiektów o których mowa w § 11 umowy, wystawione na podstawie stwierdzonego wykonania zadania bez uwag i potwierdzonych protokołem odbioru.
2. Termin płatności ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
3. Za dzień płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury w ramach niniejszej umowy bez konieczności podpisu.
5. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku VAT.

VI. Gwarancja jakości i Serwis

§ 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót stanowiących przedmiot umowy na czas określony w złożonym przez Wykonawcę formularzu ofertowym, tj. na lat. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowych protokołów końcowych przekazania przedmiotów umowy do eksploatacji. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad bieg gwarancji rozpoczyna się od daty ich usunięcia i potwierdzenia odrębnym protokołem.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca gwarantuje między innymi, że:
 - a. wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek lub wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie
 - b. na dostarczone materiały Wykonawca udziela **nie mniej niż** **miesięcy gwarancji** licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji.
 - c. w okresie gwarancji Wykonawca rozpocznie usuwanie usterki lub wady na koszt własny niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zawiadomienia tzn. w czasie nie dłuższy niż 1 miesiąca od momentu zgłoszenia – o ile nie nastąpią inne pisemne uzgodnienia w tym zakresie.
 - d. jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania lub nie usunie wady lub usterki w wymaganym lub ustalonym terminie Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę lub usterkę we własnym zakresie na ryzyko i koszt Wykonawcy.
 - e. jeśli istnienie wady lub usterki spowoduje zagrożenie życia lub mienia w znacznym rozmiarze lub powstania strat w znacznym rozmiarze Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad lub usterek na koszt Wykonawcy
3. Gwarancją objęte są wszystkie roboty wykonane na podstawie umowy, bez względu czy zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę czy osoby trzecie.
Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
4. Po wygaśnięciu umowy gwarancyjnej (w tym serwisowej) Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość podpisania umowy serwisowej.
5. Wykonawca w dniu odbioru robót sporządzi i przekaże Zamawiającemu instrukcję postępowania w przypadku zaniku obrazu (kogo powiadomić, gdzie zgłaszać itd.).
6. Wykonawca zapewni zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich do danych rejestru kamer i przekaże kierownikowi obiektu klucze do pomieszczeń serwerowni.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie (gwarancji ubezpieczeniowej, gwarancji bankowej, w formie pieniężnej) w wysokości 5% wartości przedmiotu zamówienia.
Całkowita wartość zabezpieczenia wyniesie: PLN (słownie: złotych i .../100).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przeznaczone jest na:
 - 1) 70 % zabezpieczenia, (kwota PLN), jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót (oraz roszczeń podwykonawców).

- e. Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione
2. Zamawiający w razie rozwiązania umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym) z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz przedstawionych do zapłaty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym
 - b. Dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym
 - c. Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy
3. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym.

IX. Kary umowne

§20

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% ceny całkowitej określonej w §14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony zadania od dnia określonego w §11 niniejszej umowy do dnia podpisania przez strony protokołu przekazania końcowego robót.
 - b. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy przyjmowaniu kotłów i instalacji do eksploatacji w wysokości 0,5% ceny za przedmiot umowy, określonej w §14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek,
 - c. (gwarancji), w wysokości 0,5% wynagrodzenia za przedmiot umowy, określonego w § 14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne w przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w ust 1 z przysługującego mu wynagrodzenia.

X. Postanowienia końcowe

§ 21

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 22

Integralną część mowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 do Umowy – „Formularz Oferty na Ciepłownię C-13 i C-14”
- 2) Załącznik nr 2 do Umowy – „Sterowanie operacyjne”
- 3) Załącznik nr 3 do Umowy – „Oświadczenie RODO”
- 4) Załącznik nr 4 do Umowy – „Opis kamer na Ciepłowni C-13”
- 5) Załącznik nr 5 do Umowy – „Dokumentacja powykonawcza na Ciepłowni C-13 i C-14”
- 6) Załącznik nr 6 do Umowy – „Mapa z usytuowaniem kamer na Ciepłowni C-14”
- 7) Załącznik nr 7 do Umowy – „Dokumentacja istniejącego monitoringu na Ciepłowni C-13”
- 8) Załącznik nr 8 do Umowy – „Oświadczenie dotyczące akceptacji warunków udziału w postępowaniu przetargowym oraz projektu umowy”
- 9) Załącznik nr 9 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące realizacji zamówień w należyty sposób”
- 10) Załącznik nr 10 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym”
- 11) Załącznik nr 11 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące terminu związania ofertą”
- 12) Załącznik nr 12 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące zaliczenia wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

§ 23

- e. Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione
2. Zamawiający w razie rozwiązania umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym) z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz przedstawionych do zapłaty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym
 - b. Dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym
 - c. Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy
3. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym.

IX. Kary umowne

§20

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% ceny całkowitej określonej w §14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony zadania od dnia określonego w §11 niniejszej umowy do dnia podpisania przez strony protokołu przekazania końcowego robót.
 - b. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy przyjmowaniu kotłów i instalacji do eksploatacji w wysokości 0,5% ceny za przedmiot umowy, określonej w §14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek,
 - c. (gwarancji), w wysokości 0,5% wynagrodzenia za przedmiot umowy, określonego w § 14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne w przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w ust 1 z przysługującego mu wynagrodzenia.

X. Postanowienia końcowe

§ 21

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 22

Integralną część mowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 do Umowy – „Formularz Oferty na Ciepłownię C-13 i C-14”
- 2) Załącznik nr 2 do Umowy – „Sterowanie operacyjne”
- 3) Załącznik nr 3 do Umowy – „Oświadczenie RODO”
- 4) Załącznik nr 4 do Umowy – „Opis kamer na Ciepłowni C-13”
- 5) Załącznik nr 5 do Umowy – „Dokumentacja powykonawcza na Ciepłowni C-13 i C-14”
- 6) Załącznik nr 6 do Umowy – „Mapa z usytuowaniem kamer na Ciepłowni C-14”
- 7) Załącznik nr 7 do Umowy – „Dokumentacja istniejącego monitoringu na Ciepłowni C-13”
- 8) Załącznik nr 8 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące akceptacji warunków udziału w postępowaniu przetargowym oraz projektu umowy”
- 9) Załącznik nr 9 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące realizacji zamówień w należyty sposób”
- 10) Załącznik nr 10 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu przetargowym”
- 11) Załącznik nr 11 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące terminu związania ofertą”
- 12) Załącznik nr 12 z SIWZ do Umowy – „Oświadczenie dotyczące zaliczenia wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy”.

§ 23

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

Zaopiniowano:
pod względem formalno-prawnym
Radca Prawny:

RADCA PRAWNY
.....
Alina Furmaniak-Chrzan

[Handwritten signature]

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

[Handwritten signature]