

Postępowanie o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 548 000 Euro dot. wymiany zwężki kominowej na kominie ciepłowni c-13 wraz z myciem wnętrza trzonu komina.

Umowa nr .../2019/TT

na wykonanie zadania remontowego:

„Wymiana zwężki kominowej na kominie ciepłowni c-13 wraz z myciem wnętrza trzonu komina”

zawarta w dniu2019 r. w Gnieźnie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o., ul. Staszica 13,
62-200 Gniezno zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Dariusza Zamiara – Prezesa Zarządu

wpisanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000023463

NIP 784-00-03-286

REGON 632036595

kapitał zakładowy: 14.120.000 zł.

a

.....,

reprezentowanym przez :

..... -

wpisanym w w, NIP:,

REGON:, kapitał zakładowy:.....

zwanym dalej Wykonawcą

W wyniku ogłoszonego przetargu sektorowego i wyboru w/w **Wykonawcy** została zawarta umowa o następującej treści:

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wymianie zwężki kominowej na kominie ciepłowni c-13 wraz z myciem wnętrza trzonu komina.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje zadania:

- demontaż starej zwężki ze zwiezieniem rozbiórkowych elementów na poziom terenu,
- oczyszczenie żeliwnej głowicy komina poprzez piaskowanie,
- zabezpieczenie antykorozyjne głowicy zestawem farb epoksydowych,
- umycie wnętrza przewodu spalinowego komina metodą hydrodynamiczną,
- wykonanie przeglądu wymurówki wnętrza komina wraz ze sporządzeniem pisemnego raportu i dokumentacji fotograficznej,
- wykonanie i montaż nowej zwężki kominowej w systemie stalowo-polimerowej wg wymiarów zwężki istniejącej,
- wykonanie spadków na głowicy komina ze szpachlówki epoksydowej,
- ułożenie laminatu poliestrowego na całej głowicy,
- wykonanie spawanych połączeń istniejącej instalacji odgromowej z nową zwężką.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych niniejszą umową z należytą starannością, zgodnie

z dokumentacją techniczną, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami BHP, etyką zawodową, postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami prawa, a w szczególności zawartymi w:

- 1) Prawie budowlanym
- 2) Przepisach z zakresu Dozoru Technicznego
- 3) Przepisach z zakresu BHP właściwych dla robót objętych przedmiotem niniejszej umowy
- 4) Przepisach związanych z ochroną środowiska

§ 3

1. Powierzenie wykonania części prac objętych niniejszą umową podwykonawcom wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego na realizację robót budowlanych, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, tak, jak za własne działania.
3. Ponadto, jeżeli podwykonawca zwróci się do Zamawiającego z żądaniem zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane, o których mowa w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, Zamawiający o zgłoszonym żądaniu niezwłocznie powiadomi Wykonawcę wyznaczając mu co najmniej siedmiodniowy termin do zapłaty przedmiotowego wynagrodzenia. Jeżeli Wykonawca do trzech dni roboczych po upływie wyznaczonego terminu nie doręczy oświadczenia podwykonawcy o dokonaniu zapłaty żądanej od Zamawiającego kwoty albo, jeżeli podwykonawca nie odstąpi przed terminem zapłaty od zgłoszonego Zamawiającemu żądania zapłaty, przyjmuje się, że:
 - 1) umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym została nienależycie wykonana i powstało roszczenie Zamawiającego z tytułu nienależytego jej wykonania, które może wiązać się z odmową zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy oraz nałożenia na Wykonawcę kar umownych na zasadach określonych w niniejszej umowie
 - 2) jeżeli Zamawiający zapłaci wynagrodzenie podwykonawcy lub jakiegokolwiek dalszemu podwykonawcy, jest ponadto uprawniony do:
 - a) podjęcia działań, do jakich uprawniają w takich wypadkach ogólnie obowiązujące przepisy prawa, bez względu na jakiekolwiek ograniczenia umówione pomiędzy stronami (np. zakaz cesji),
 - b) żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości sumy dwukrotnie wyższej od zapłaconej lub odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

§ 4

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest :

Koordynator budowy:, zam.:,
posiadający uprawnienia budowlane:, tel.:

§ 5

1. Osobami ze strony zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcą będą:

Krzysztof Tubacki	Kierownik Działu Produkcji	tel. 723 343 009
Grzegorz Kasznia	Mistrz Działu Produkcji	tel. 668 849 899
Andrzej Ratajczak	Kierownik Działu Technicznego	tel. 723 343 012
Michał Pospiech	Specjalista ds. remontów, inwestycji i środków trwałych	tel. 791 007 450
Sylwia Ratajczak	Specjalista ds. BHP , PPOŻ i ochrony środowiska	tel. 723 343 006

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych niniejszą umową wyłącznie wyrobów fabrycznie nowych, dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą - Prawo budowlane i ustawą o wyrobach budowlanych oraz posiadających „deklarację zgodności”, o której mowa w ustawie o systemie oceny zgodności.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem prowadzenia robót oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane.
2. Wykonawca użyje do wykonania Przedmiotu Umowy własnych materiałów oraz maszyn i urządzeń.
3. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek żądań osób trzecich, wynikających z naruszenia ich patentów i praw projektowych, które to naruszenia mogą wynikać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy.
4. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim.

II. Prawa i obowiązki stron Umowy

§ 8

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarnie przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do r.
 - 2) udostępnienie Wykonawcy wszelkiej będącej w jego posiadaniu dokumentacji technicznej oraz udzielenia informacji i wyjaśnień niezbędnych do wykonania projektu technicznego Przedmiotu Umowy,
 - 3) dodatkowe przeszkolenie pracowników Wykonawcy w zakresie BHP w miejscu prowadzenia robót,
 - 4) udostępnienie pomieszczeń socjalnych dla pracowników Wykonawcy i pomieszczeń magazynowych i składowisk, zapewnienie mediów (prąd, woda) niezbędnych celem wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 5) przeprowadzenie procedury odbioru wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.

§ 9

Do obowiązków Wykonawcy należy m. in.:

1. Przejęcie terenu budowy.
2. Uzgodnienie z Zamawiającym wprowadzanych z inicjatywy Wykonawcy zmian materiałowych, standardu wykonania.
3. Zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt, zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym, organizacja i prawidłowe wykonanie konstrukcji niezbędnych rusztowań.
4. Zapewnienie, aby wszystkie osoby wyznaczone przez Wykonawcę do realizacji niniejszej umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje, wymagane badania lekarskie oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP) a także, aby były one wyposażone w wymagane środki ochrony osobistej, w tym kaski, ubrania ochronne jak również podstawowe narzędzia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia firmy w zakresie wykonywanych robót w związku z możliwymi negatywnymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej równą wartości przedstawionej przez Wykonawcę oferty. Polisa, stanowi załącznik do niniejszej umowy.
6. Zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności – w tym zapewnienia bezpiecznej komunikacji, wygradzenia, zabezpieczenia i oznakowania terenu prowadzenia robót, dbania o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
7. Zabezpieczenia instalacji i urządzeń na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed ich zniszczeniem, zanieczyszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót, w tym realizacja prac w sposób niezakłócający pracy innych urządzeń ciepłowni.
8. Zapewnienie bezpiecznego korzystania z terenu przylegającego do placu budowy
9. Utrzymanie porządku i ładu na terenie budowy, właściwą organizację swojego zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, w tym zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt kontenerów na odpady remontowe, segregacja odpadów, usunięcie śmieci, gruzu i zbędnych materiałów poza teren budowy, utylizacja odpadów niepodlegających przyjęciu na wysypisko śmieci - zgodnie z przepisami ustawy o odpadach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

10. Przeprowadzenie procedury odbioru wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zapisami niniejszej umowy,
11. Przekazanie Zamawiającemu, przy odbiorze robót atestów, deklaracji i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy - Prawo budowlane oraz ustawy o systemie oceny zgodności, przekazanie dokumentów potwierdzających zagospodarowanie odpadów (utyлизację odpadów)

§ 10

W przypadku, gdy roboty realizowane będą bez należytej staranności, niezgodnie z zasadami sztuki budowlanej, normami, obowiązującymi przepisami, zasadami BHP, dokumentacją projektowo-techniczną lub sprzecznie z umową, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do usunięcia nieprawidłowości, Zamawiający ma prawo w zależności od swego uznania:

- 1) nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania robót
- 2) odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć w trybie natychmiastowym
- 3) powierzyć poprawienie lub wykonanie robót objętych umową innym podmiotom na koszt Wykonawcy, przy czym możliwe jest również skorzystanie w kilku lub wszystkich opcji, o których mowa w niniejszym paragrafie jednocześnie.

III. Terminy wykonania umowy i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 11

Strony ustalają, że wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 30 września 2019 r.:

§ 12

1. Warunkiem odbioru końcowego będzie wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową oraz zapisami SIWZ.

§ 13

1. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady lub usterki nie nadają się do usunięcia, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie to:
 - a) jeżeli wady lub usterki nie są istotne i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie potwierdzając ten fakt pisemną informacją przekazaną Wykonawcy,
 - b) jeżeli wady lub usterki są istotne na tyle, że uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy (lub ją wypowiedzieć w trybie natychmiastowym) lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
2. Strony postanawiają, że z czynności odbioru spisany zostanie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub usterek.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek oraz do zaproponowania terminu odbioru uprzednio zakwestionowanych robót jako wadliwych.
4. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego robót w ciągu 14 dni kalendarzowych od powiadomienia go przez Wykonawcę o usunięciu wad.
5. Wady lub usterki stwierdzone w toku odbioru Wykonawca usunie na własny koszt w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i zapisanym w protokole odbioru.
6. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę, wady może usunąć Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.

IV. Cena przedmiotu umowy

§ 14

1. Cena przedmiotu umowy jest stała (ryczałtowa).
2. Ustala się cenę przedmiotu umowy w wysokości:
Cena netto: zł.
słownie:
Należny podatek VAT: Stawka podatku: **23 %** Kwota: zł.
słownie:
Cena brutto: zł.
słownie:
3. Cena przedmiotu umowy obejmuje pełen zakres rzeczowy określony w § 1 umowy i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

V. Warunki płatności

§ 15

1. Podstawą zapłaty będzie protokół odbioru końcowego podpisany bez uwag wraz z wystawioną fakturą.
2. Termin płatności faktur ustala się na 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
3. Za dzień płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zapłata faktury nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
5. Za nieterminową realizację faktur Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur w ramach niniejszej umowy bez konieczności podpisu.

VI. Gwarancja jakości i Serwis

§ 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych robót stanowiących przedmiot umowy na czas określony w złożonym przez Wykonawcę formularzu ofertowym, tj. na lat. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu końcowego przekazania komina do eksploatacji. W przypadku stwierdzenia usterek lub wad bieg gwarancji rozpoczyna się od daty ich usunięcia i potwierdzenia odrębnym protokołem.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca gwarantuje między innymi, że:
 - a. wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają usterek lub wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie
 - b. na dostarczone materiały Wykonawca udziela nie mniej niż 36 miesięcy gwarancji licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu przekazania komina do eksploatacji.
 - c. gwarantuje nieodpłatne dokonywanie przeglądów gwarancyjnych nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy
 - d. Zamawiający wyznacza również dodatkowy termin przeglądu gwarancyjnego w okresie 1 miesiąca przed upływem terminu gwarancji ustalonego w niniejszej umowie.
 - e. prowadzenie serwisu gwarancyjnego będzie obejmować naprawę, bądź wymianę wadliwych elementów, przy czym w przypadku dwukrotnej naprawy tego samego elementu należy za trzecim razem wymienić go na nowy
 - f. w okresie gwarancji Wykonawca rozpocznie usuwanie usterki lub wady na koszt własny niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego zawiadomienia tzn. w czasie nie dłuższy niż 1 miesiąca od momentu zgłoszenia – o ile nie nastąpią inne pisemne uzgodnienia w tym zakresie.
 - g. jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania lub nie usunie wady lub usterki w wymaganym lub ustalonym terminie Zamawiający będzie miał prawo usunąć wadę lub usterkę

we własnym zakresie na ryzyko i koszt Wykonawcy.

- h. jeśli istnienie wady lub usterki spowoduje zagrożenie życia lub mienia w znacznym rozmiarze lub powstania strat w znacznym rozmiarze Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad lub usterek na koszt Wykonawcy
3. Gwarancją objęte są wszystkie roboty wykonane na podstawie umowy, bez względu czy zostały wykonane bezpośrednio przez Wykonawcę czy osoby trzecie, którymi posłużył się on przy § 16. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie
należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek
nr z dnia r. w wysokości 5% wartości przedmiotu zamówienia.
Całkowita wartość zabezpieczenia wyniesie: PLN (słownie:).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przeznaczone jest na:
- 1) 70 % zabezpieczenia, (kwota PLN), jako zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania robót (oraz roszczeń podwykonawców).
 - 2) 30% zabezpieczenia, (kwota PLN,) na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji/rękojmi (oraz roszczeń podwykonawców),
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących częściach i terminach:
- 1) 70% - zwracane jest w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego .
 - 2) 30% - zwracane jest w ciągu 14 dni po upływie okresu gwarancji/rękojmi po potrąceniu ewentualnych kar i odszkodowań.

VIII. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie w trybie natychmiastowym

§18

1. Zamawiający oraz Wykonawca mogą odstąpić od umowy w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Niezależnie od przypadków, o których mowa w pkt.1 niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, w następujących okolicznościach:
- a. Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął robót w ciągu 7 dni roboczych od daty określonej jako termin rozpoczęcia robót pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Zamawiającego
 - b. Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 7 dni pomimo pisemnego wezwania wystosowanego przez Zamawiającego
 - c. Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykończeniem prac tak dalece, że nieprawdopodobnie jest, aby zdołał je ukończyć w terminie
 - d. W sytuacji, gdy zmiany w zakresie sytuacji ekonomiczno-finansowej Wykonawcy będą zagrażały wykonaniu umowy
 - e. W sytuacji określonej w § 3 i 10 niniejszej umowy
 - f. W przypadku nie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z §16 niniejszej umowy.
3. Niezależnie od przypadków wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca może wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym, w następujących okolicznościach:
- a. Zamawiający odmawia przez okres 14 dni kalendarzowych bez uzasadnionej przyczyny dokonania odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru, pomimo pisemnego wezwania,
 - b. pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty, Zamawiający opóźnia się z zapłatą wystawionych

zgodnie z niniejszą umową faktur ponad 14 dni.

4. Wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym wykonywane jest przez złożenie pisemnego oświadczenia drugiej stronie z podaniem przyczyn je uzasadniających i skutkuje ono wobec drugiej strony z dniem otrzymania tego oświadczenia.

§19

1. W przypadku rozwiązania umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym):
 - a. W terminie 10 dni od dnia doręczenia oświadczenia w tym przedmiocie, Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym.
 - b. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony odpowiedzialnej za dokonane wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym
 - c. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli wypowiedzenie umowy w trybie natychmiastowym nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego
 - d. Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 30 dni kalendarzowych
 - e. Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione
2. Zamawiający w razie rozwiązania umowy bez zachowania okresów wypowiedzenia (w trybie natychmiastowym) z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz przedstawionych do zapłaty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym
 - b. Dokonania zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym
 - c. Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy
 - d. Odkupienia zakupionych na tę budowę materiałów i urządzeń z zapasem nie większym niż na realizację robót przez dwa miesiące.
3. Po przekroczeniu terminu umownego zakończenia robót, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia w trybie natychmiastowym.

IX. Kary umowne

§20

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% ceny całkowitej określonej w §14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony zadania od dnia określonego w §11 niniejszej umowy do dnia podpisania przez strony protokołu przekazania końcowego robót.
 - b. za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy przyjmowaniu zwięzki kominowej do eksploatacji w wysokości 0,5% ceny za przedmiot umowy, określonej w §14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek,
 - c. (gwarancji), w wysokości 0,5% wynagrodzenia za przedmiot umowy, określonego w § 14 ust.2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na usunięcie wad lub usterek.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne w przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w ust 1 z przysługującego mu wynagrodzenia.

X. Postanowienia końcowe

§ 21

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

§ 22

Integralną część mowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 do umowy - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 do umowy - sterowanie operacyjne
- 3) Załącznik nr 3 do umowy - oświadczenie RODO

§ 23

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron.

Zaopiniowano:
pod względem formalno-prawnym
Radca Prawny:

.....

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca



PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
w Gnieźnie Sp. z o.o.

STEROWANIE OPERACYJNE

Załącznik nr 2 do umowy

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. pragnie poinformować, że ustanowiona przez najwyższe kierownictwo Polityka i przyjęte cele ZSZ są zorientowane na zapewnienie bezpieczeństwa i higieny pracy, zadowolenie Klienta oraz ochronę środowiska naturalnego.

Informacja ta jest dla Państwa o tyle istotna, że prowadzona na terenie organizacji działalność Państwa Firmy ma lub może mieć wpływ na nasze działania w odniesieniu do wymagań naszego ZSZ.

Mając na względzie dobro nas wszystkich, zwracamy się do Państwa z prośbą o zapoznanie/ podpisanie i stosowanie się do treści niniejszego załącznika, który zostanie załączony do umowy.

Pragniemy poinformować, że Państwa usługi świadczone dla naszego/na terenie przedsiębiorstwa mogą być źródłem zagrożeń zdrowia, powstania znaczących aspektów i/lub awarii środowiskowych – np. pewne działania wiążą się z powstaniem odpadów lub niosą ryzyko zwiększające możliwość wypadku.

Szczegółowych informacji na powyższe zagadnienia dotyczące Państwa Firmy udzieli Specjalista ds. ochrony środowiska, tel. 61 428 45 77, e-mail: os@pec.gniezno.pl, który przed Państwa usługą dla naszej firmy, poinformuje i przeszkoli Państwa personel.

Pragniemy podkreślić fakt, że podpisaniem niniejszego załącznika zobowiązuje Państwa do przestrzegania następujących wymogów prowadzenia działalności na terenie przedsiębiorstwa:

- prowadzenie jej zgodnie z przepisami ochrony środowiska i ZSZ;
- prowadzenia jej zgodnie z wymogami przepisów BHP i ZSZ;
- nie naruszanie ustaleń wymagań prawnych odnoszących się do przedsiębiorstwa,
- nie powodowanie zanieczyszczeń gruntów i wód podziemnych przedsiębiorstwa,
- działanie na/w wskazanym terenie/pomieszczeniach oraz udostępnionych pomieszczeniach higieniczni-sanitarnych,
- umożliwienie kontroli przez przedsiębiorstwo i wstrzymanie prac w przypadku niespełnienia jej wymagań,
- prowadzenie działań w kierunku minimalizacji odpadów, a jeżeli takowe powstaną to zgodnie z obowiązującym prawem staną się one Państwa własnością i gromadzone będą we wskazanych miejscach i wyznaczonych pojemnikach, a po skończonych pracach zostaną usunięte na Państwa koszt.

Jednocześnie pragniemy podkreślić, że z naszej strony dołożymy wszelkich, aby stworzyć Państwu warunki umożliwiające realizację powyższych zobowiązań.

Wykonawca

.....
Podpis



PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
w Gnieźnie Sp. z o.o.

STEROWANIE OPERACYJNE

Zgoda Wykonawcy na przetwarzanie danych osobowych oraz poddanie się ocenie w ramach Systemu Informacji Jakościowej IGCP.

1. Niniejszym wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, tj.: mojego imienia i nazwiska, firmy pod jaką prowadzę działalność, adresów siedziby prowadzonej działalności, nr NIP oraz nr wpisu w Centralnej Ewidencji i Informacji Gospodarczej (CEIDG) przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej W Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno, KRS 0000023463, zwanego dalej „członkiem Izby Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie” lub „członkiem IGCP”, w celu wypełnienia przez członka IGCP formularza oceny dotyczącej sposobu wykonywania przeze mnie umów zawartych z członkiem IGCP i zamieszczenia na ten temat Opinii w Systemie Informacji Jakościowej dotyczącym Wykonawców, prowadzonym przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie oraz na przekazanie moich danych osobowych do przetwarzania Izbie Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie (02-796) przy ul. Migdałowej 4 lok. 22 w celu prowadzenia takiego Systemu, w szczególności w celu umożliwienia dostępu użytkownikom tego Systemu do opinii udzielonej przez członka IGCP na temat wykonania przez mnie umowy zawartej z członkiem IGCP.
2. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych wskazanych w niniejszym oświadczeniu, przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie (02-796) przy ul. Migdałowej 4 lok. 22 w celu prowadzenia Systemu Informacji Jakościowej polegającego m.in. na umożliwieniu dostępu użytkownikom tego Systemu Informacji Jakościowej do opinii udzielonej przez członka IGCP na temat wykonania przez mnie umowy zawartej z członkiem IGCP.
3. Potwierdzam jednocześnie, że zostałem poinformowany, że administratorem moich danych osobowych jest Izba Gospodarcza Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie (02-796) przy ul. Migdałowej 4 lok. 22 oraz Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej W Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.
4. Zostałem również poinformowany o dobrowolności podania danych oraz o prawie wglądu do swoich danych i możliwości żądania ich uzupełnienia, uaktualnienia, sprostowania oraz czasowego lub stałego wstrzymania ich przetwarzania lub ich usunięcia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na poddanie się ocenie, w zakresie wykonania oraz sposobu wykonania przez niego prac wynikających z Umowy z Zamawiającym, w ramach Systemu Informacji Jakościowej prowadzonego przez Izbę Gospodarczą Ciepłownictwo Polskie z siedzibą w Warszawie przy ul. Migdałowej 4 lok. 22, wpisaną do Rejestru Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000082670, REGON 010671695, NIP 522 10 15 043, za pośrednictwem strony internetowej, której Zamawiający jest użytkownikiem.
6. Zamawiający dokona oceny Wykonawcy i sposobu wykonania przez niego prac w sposób rzetelny i zgodny z prawdą.
7. Na wniosek Wykonawcy, Zamawiający zobowiązuje się przedłożyć treść wystawionej opinii, w formie wydruku elektronicznego ze strony internetowej Systemu Informacji Jakościowej.
8. Wykonawca niniejszym rezygnuje z wszelkich roszczeń w stosunku do Zamawiającego związanych z wystawieniem przez Zamawiającego oceny w ramach Systemu Informacji Jakościowej.

Wykonawca

.....
podpis

OŚWIADCZENIE O WYRAŻENIU ZGODY

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 w celach informacyjnych.

.....
(data, czytelny podpis)

KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Zgodnie z RODO Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. (ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno, telefon kontaktowy: 61 428 45 50).
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu możliwości zawarcia umowy.
3. Dane osobowe będą przetwarzane do czasu cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. a) ww. Rozporządzenia (RODO).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
6. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
 - żądania dostępu do danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest dobrowolne, przy czym konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

.....
(czytelny podpis)

