

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
w Gnieźnie Sp. z o.o.
ul. Staszica 13
62-200 Gniezno

Gniezno, dnia 06.05.2020 r.

INFORMACJA

Dla wszystkich uczestników postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5 350 000,00 Euro na zadanie: „**Budowa rozdzielczej sieci ciepłej w ul. Kostrzewskiego, Poznańskiej, Makowej, Chabrowej, Liliowej, Czarnieckiego w Gnieźnie na odcinku K – K1 – K2 wraz z przyłączami cieplnymi do szkoły podstawowej nr 3 na odcinku od K2- W1 oraz do zespołu budynków mieszkalnych na odcinku K2 – W2**”.

Odpowiedzi na zapytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 30.04.2020 r. i 04.05.2020r.

Postępowanie przetargowe jest prowadzone przez Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Staszica 13 w sposób zgodny z Ogłoszeniem dotyczącym przedmiotowego postępowania oraz Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 27.03.2020 r.

Do Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie wpłynęły zapytania o następującej treści:

Zapytanie 1.

Czy Zamawiający posiada aktualny projekt inwentaryzacji zieleni? Z przeprowadzonej wizji uważamy, że na działce 1/14, ark. 37, obr. Gniezno, w szczególności w miejscu wykonywania komory przeciskowej będą występowały kolizje z istniejącym drzewostanem

Odpowiedź

Na etapie projektowania Zamawiający nie wykonywał inwentaryzacji istniejącej zieleni. Dokumentem z którego korzystano w trakcie projektowania trasy ciepłociągu był dokument inwentaryzacji zieleni, którego właścicielem jest Wojewódzki Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych „Dziekanka”. Zamawiający nie jest aktualnie w jego posiadaniu. Na etapie aktualizacji mapy do celów projektowych, geodeta na zlecenie Inwestora nanosił drzewostany w zakresie przebiegu projektowanej sieci. Koszty wszelkich formalności wynikających z ewentualnych kolizji z zielenią należy uzgodnić z właścicielem terenu.

Zapytanie 2.

Czy Zamawiający dysponuje zezwoleniem na wycinkę drzew na działce nr 165/8, obr. Gniezno, ark. 32?

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada stosownego zezwolenia. Wg posiadanej wiedzy i materiałów źródłowych, tj. mapy do celów projektowych wspomniane zezwolenie nie jest potrzebne.

Zapytanie 3

Prosimy o informacje czy Zamawiający prowadził rozmowy z właścicielem działki, na której będzie wykonywana komora kontrolna przecisku pod ul. Poznańską? Pytanie kierowane jest z uwagi na fakt, iż w miejscu wykonywania wspomnianej komory istnieje obiekt małej architektury, który na czas prowadzenia prac będzie musiał być zdemontowany.

Odpowiedź

Zamawiający uzyskał uzgodnienie na wykonanie prac na działce nr 104/105. Właścicielem wspomnianej działki jest Miasto Gniezno. Ewentualną rozbiórkę obiektów małej architektury zlokalizowanych na w/w działce celem wykonania robót przeciskowych oraz jej odtworzenie do stanu pierwotnego należy wkalkulować w cenę ofertową, natomiast termin rozpoczęcia i zakończenia należy uzgodnić z właścicielem i użytkownikiem w/w terenu.

Zapytanie 4

Czy Zamawiający posiada projekt odtworzenia nawierzchni na całej długości planowanej inwestycji? Jeśli tak Prosimy o jego udostępnienie.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada projektu branży drogowej w zakresie odtworzeni nawierzchni. Zamawiający nie stawiał takiego wymogu jednostce projektowej.

Zapytanie 5

Prosimy uprzejmie o udostępnienie przedmiaru robót w wersji edytowalnej w formacie ath.

Odpowiedź

Zamawiający jest w posiadaniu przedmiaru w formacie edytowalnym ."word". Plik został udostępniony na stronie postępowania przetargowego.

Zapytanie 6

Prosimy o wskazanie działek na których naliczana będzie opłata za zajęcie pasa drogowego podczas prowadzenia prac.

Odpowiedź

W nawiązaniu do wydanych decyzji na lokalizacje w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej wydanej przez:

- Prezydenta Miasta Gniezna, działka nr 104/42, ark. 32 posiada status drogi gminnej,
- Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, działka nr 125 i 127, obręb Gniezno posiada status drogi wojewódzkiej,

informujemy, że na powyżej wymienionych drogach za zajęcie pasa drogowego będzie pobierana opłata zgodnie z taryfą określoną przez Zarządcę drogi za zajecie pasa drogowego na czas realizacji robót. Natomiast podkreślamy, że Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie nie posiada wiedzy wynikającej z rejestrów gruntowych i ksiąg wieczystych dla pozostałych nieruchomości i w związku z tym nie jest w stanie jednoznacznie określić ich funkcji. O taką informację prosimy się zwrócić do stron postępowania, czyli do właścicieli nieruchomości, na których projektowana jest sieć i przyłącza ciepłne.

Zapytanie 7

Prosimy o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 21.05.2020.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje termin składania ofert na dzień 12.05.2020r. do godz. 12.⁰⁰.

Prezes Zarządu
Piotr Ślaskiewicz
(Zamawiający)

Do wiadomości:

- uczestnicy postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego.