

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

Gniezno, 10.04.2019 r.

ul. Staszica 13

62-200 Gniezno

tel. 61 428 45 50

pec@pec.gniezno.pl

www.pec.gniezno.pl



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

dotycząca

zamówienia sektorowego o wartości szacunkowej

nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty

5 548 000 Euro w trybie przetargu nieograniczonego.

na wykonanie odbudowy komina stalowego h=52m z odciegami zlokalizowanego na terenie Ciepłowni C-14 przy ulicy Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie)

I. ZAMAWIAJACY

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.

ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno

NIP: 784-000-32-86, REGON: 632036595, KRS: 0000023463

Adres strony internetowej zamawiającego: www.pec.gniezno.pl

II. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta winna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej i napisana pismem czytelnym przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Wszystkie strony oferty winny być trwale spięte i ponumerowane, a dokumenty podpisane przez osobę /osoby upoważnione do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktualnym odpisem z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej lub osoby posiadające pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, zawierania umów i zaciągnięcia zobowiązań finansowych, jeżeli nie są wpisane do właściwego rejestru lub centralnej ewidencji.

W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo posiadające zakres umocowania, podpisane przez uprawnioną osobę.

Wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego, winny być dostarczone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną. Wyjątek stanowi pełnomocnictwo, które należy dołączyć w oryginale.

Ewentualne poprawki powinny być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu. Oferty należy składać w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie zaadresowanej do Zamawiającego na adres:

*Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o.
ul. Staszica 13
62-200 Gniezno*

która winna być oznakowana
„Wykonanie odbudowy komina stalowego h=52m z odciągami zlokalizowanego na terenie Ciepłowni C-14 przy ulicy Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie”.

Z dopiskiem: Nie otwierać: przed 29 kwietnia 2019 r. godz. 11¹⁵

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

III.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego oraz opis komina stalowego:

„Wykonanie odbudowy komina stalowego h=52m z odciągami zlokalizowanego na terenie Ciepłowni C-14 przy ulicy Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie”

Komin jest własnością Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ulicy Staszica 13. Projektowany trzon komina wysokości H=52m o średnicy zewnętrznej $\varnothing 1,40\text{m}$ oraz średnicy wylotu $\varnothing 1,00\text{m}$, zostanie wzniesiony w miejsce istniejącego trzonu komina stalowego o aktualnej wysokości H=50m, który w związku z zaawansowanym zużyciem technicznym przeznaczony jest do demontażu. Odciągi linowe zostaną zdemontowane i w ich miejsce zostaną wprowadzone nowo projektowane odciągi linowe. Przewiduje się pozostawienie i wykorzystanie istniejącego fundamentu żelbetowego trzonu komina, istniejących żelbetowych bloków kotwiących odciągi oraz częściowo istniejącej instalacji odgromowej trzonu komina i odciągów linowych.

Uwaga! Całość prac wykonać wg. opracowanej dokumentacji dołączonej do niniejszego SIWZ (załącznik nr 5 do SIWZ).

Lokalizacja komina

Odbudowywany komin zlokalizowany na terenie Ciepłowni C-14 w Gnieźnie, ul. Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej, działka nr 1/18.

Aktualny trzon komina i odciągi w związku ze złym stanem technicznym zostaną zastąpione nowym, a cokoly fundamentowe zostaną poddane adaptacji i remontowi.

Działka nr 1/18 o powierzchni 2.0776ha jest własnością Skarbu Państwa, użytkownik wieczysty Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gnieźnie przy ulicy Staszica 13.

OPIS ISTNIEJĄCEGO ORAZ AKTUALNEGO KOMINA STALOWEGO

Istniejący trzon komina oraz odciąż linowe przewidziane do demontażu. Cokoły fundamentowe oraz urządzenia napinające odciąż przewidziane do wykorzystania po planowanej do wykonania renowacji i naprawach.

Na kominie zawieszono są anteny stacji bazowych sieci telefonii komórkowych: T-Mobile i PLAY.

Nowo projektowany trzon ma być wyposażony w pomosty obsługowe, umożliwiające zamontowanie konstrukcji wsporczych pod anteny telekomunikacyjne stacji bazowych sieci telefonii komórkowych T-Mobile oraz PLAY (Operator P4).

Przewidziano pozostawienie i przystosowanie fundamentów pod trzon komina i bloków kotwiących odciąż oraz pozostawienie urządzeń napinających odciąż i instalacji odgromowej komina. Na czas przebudowy komina konieczne są:

- czasowy demontaż anten sieci telefonii komórkowej: T-Mobile i PLAY zawieszonych na kominie.

III.1.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

III.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie odbudowy komina stalowego $h=52m$, zlokalizowanego na terenie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gnieźnie przy ulicy Marii Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej w Gnieźnie. Zakres odbudowy obejmuje:

W związku z zaprojektowaną odbudową komina przewiduje się wykonanie następującego zakresu prac budowlanych:

- 1) czasowy demontaż anten stacji bazowych sieci telefonii komórkowych T-Mobile i PLAY zawieszonych na kominie wraz konstrukcjami wsporczymi, trasami kablowymi i instalacją odgromową,
- 2) demontaż istniejącego stalowego trzonu komina o wysokości $H=50m$,
- 3) demontaż istniejących odciążów liniowych,
- 4) renowację i naprawę powierzchni cokołów żelbetowych fundamentów: trzonu i bloków kotwiących odciąż,
- 5) renowację stalowych urządzeń napinających odciąż, kotwionych w blokach żelbetowych,
- 6) renowację kotew mocujących trzon komina,
- 7) przebudowę instalacji odgromowej wokół bloku kotwiącego po stronie północnej (w sąsiedztwie portierni),
- 8) wzmocnienie i montaż nowo zaprojektowanego trzonu komina o wysokości $H=52m$ i średnicy wylotu $1,00m$ z zewnętrzną izolacją termiczną,
- 9) montaż nowo projektowanego układu odciążów liniowych
- 10) podłączenie nowo wprowadzonego trzonu komina do istniejącej instalacji odgromowej,
- 11) podłączenie nowo wprowadzonego układu odciążów liniowych do instalacji odgromowej,

12) ponowne zawieszenie na kominie anten stacji bazowych sieci telefonii komórkowych T-Mobile i PLAY wraz z konstrukcjami wsporczymi, trasami kablowymi i instalacją odgromową (**Załącznik nr 4 do SIWZ – „Przedmiar robót”**).

Odbudowę komina, należy wykonać wg. „Projekt budowlany i wykonawczy konstrukcyjny odbudowy komina z odciągami”, stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ. Zakład Projektowania i Usług Technicznych z Zakresu Budownictwa i Ciepłownictwa „KOMINEX”, Bydgoszcz, dnia 18.03.2019 r. (załącznik nr 5 do SIWZ)

UWAGA! Zamawiający udostępni Wykonawcy kontener przeznaczony do złomu z demontażu komina, a uzyskany złom stalowy zostanie przekazany Zamawiającemu (co stanowi własność Zamawiającego). Pozostałe odpady zagospodaruje Wykonawca.

III.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień alternatywnych: nie.

III.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

III.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

III.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

do 31 lipca 2019r.

IV: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

IV.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 10 000.00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych)

1. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert
2. Wykonawca wnosi w następującej formie
 - a) w pieniądzu na konto zamawiającego (nr 74 1020 4115 0000 9402 0001 7947)
 - b) w poręczeniach bankowych,
 - c) w gwarancjach bankowych,
 - d) w gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. W przypadku wnoszenia wadium w formie nie pieniężnej, kserokopia dokumentu potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, stanowić będzie integralną część oferty natomiast oryginał wykonawca załącza wraz z oferta, bez trwałego połączenia z dokumentacją.
4. Zamawiający uznaje prawidłowy termin jego wniesienia jako datę uznania rachunku zamawiającego (datę wpływu na konto zamawiającego) a nie datę dokonania polecenia przelewu.
5. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium w sytuacji, gdy:
 - a) upłynie termin związania ofertą,
 - b) zostanie zawarta umowa z wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą
 - c) zamawiający unieważni postępowanie i decyzja o unieważnieniu stanie się ostateczna.

6. Zamawiający zwróci wadium na wniosek wykonawcy (w terminie 3 dni od złożenia wniosku) jeśli:
 - a) wykonawca wycofał ofertę przed terminem składania ofert,
 - b) wykonawca został wykluczony z postępowania lub jego oferta została odrzucona.
7. Wadium przetargowe przechodzi na rzecz zamawiającego wówczas gdy wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie
 - b) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn obciążających wykonawcę.
8. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia firmy w zakresie wykonywanych robót, w związku z możliwymi negatywnymi zdarzeniami losowymi oraz odpowiedzialności cywilnej na kwotę co najmniej równoważności przedstawionej przez Wykonawcę ofertę. Polisa stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

IV.2) ZALICZKI

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia : nie

IV.3) WARUNKI UCZESTNICZENIA W PRZETARGU

Wykonawca wykaże pozytywne i udokumentowane (referencjami) doświadczenie w wykonywaniu usług o podobnym charakterze: Zamawiający nie określa minimalnych standardów.

IV.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W PRZETARGU

IV.4.1) Zawartość oferty:

- a) formularz ofertowy – **załącznik nr 1**
- b) oświadczenie wg załączonego wzoru – **załącznik nr 2**
- c) oświadczenie wykonawcy **wg. własnego wzoru** – wykaz pozytywnych i udokumentowanych (referencjami) doświadczeń w wykonywaniu usług o podobnym charakterze (zamawiający nie określa minimalnych standardów)
- d) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia, że profil prowadzonej przez Wykonawcę działalności odpowiada przedmiotowi zamówienia oraz, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- e) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane

prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- f) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Oferta musi być podpisana przez osobę/y upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i upoważnione do jego reprezentowania. W przypadku, gdy osoba podpisująca ofertę nie jest wpisana do właściwego rejestru gospodarczego jako osoba upoważniona do reprezentowania firmy, musi przedstawić oryginał pełnomocnictwa do występowania w imieniu Wykonawcy,

V. PROCEDURA

V.1) KRYTERIA OCENY OFERT

Kryteria oceny ofert: Przyjmuje się następujące kryteria wyboru oferty:

Kryterium obliczenia oceny :

1) Cena – 90 %

$$Ocp1 = \frac{\text{Cena najkorzystniejsza}}{\text{Cena badana}} \times 0,9 \times 100 \text{ pkt.}$$

2) Gwarancja – 10%

$$Ocp2 = \frac{\text{Gwarancja}}{\text{Najdłuższy okres gwarancji}} \times 0,1 \times 100 \text{ pkt.}$$

Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki opisane w SIWZ i wykazującą największą ilość punktów obliczoną wg. wzoru:

$$\mathbf{Ocm_{max.} = Ocp1 + Ocp2}$$

Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy przysyłać elektronicznie na adres:

pec@pec.gniezno.pl

Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami:

- w sprawach technicznych

Pan Andrzej Ratajczak aratajczak@pec.gniezno.pl, tel. +48 61 428-45-75, kom. 723-343-012

Pan Krzysztof Tubacki ktubacki@pec.gniezno.pl, tel. +48 61 428-45-81, kom. 723-343-009

Pan Michał Pospiech mpospiech@pec.gniezno.pl, tel. +48 61 428 45 77, kom. 723-343-004

Odpowiedzi na otrzymane zapytanie zostanie niezwłocznie umieszczone na stronie: www.pec.gniezno.pl
(aktualne przetargi).

V.4.2) Termin składania ofert: 29 kwietnia 2019 r. godzina 11:00, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno.
Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, która winna być oznakowana:

„Wykonanie odbudowy komina stalowego h=52m z odciągami zlokalizowanego na terenie Ciepłowni C-14 przy ulicy Marii Pawlikowskiej - Jasnorzewskiej w Gnieźnie”.
Nie otwierać: przed 29 kwietnia 2019 r. godz. 11⁰⁰

V.4.3) Termin otwarcia ofert: nastąpi w dniu **29.04.2019 r. o godz. 11¹⁵**, miejsce: Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gnieźnie Sp. z o.o. ul. Staszica 13, 62-200 Gniezno w sali konferencyjnej I piętro.


V.4.4) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 dni (od upływu terminu składania ofert).

V.4.5) Termin wykonania zadania: do 31 lipiec 2019 r.

V.4.6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty w oparciu o kryteria zawarte w ogłoszeniu, niedokonania wyboru żadnej oferty i zamknięcia przetargu bez podania przyczyny, odwołania przetargu przed upływem terminu składania ofert albo przed otwarciem ofert bez podania przyczyny, zmiany warunków przetargu określonych w ogłoszeniu o przetargu w każdym czasie, prowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

6. ZAŁĄCZNIKI

1. Załącznik nr 1 do SIWZ – „Formularz ofertowy”
2. Załącznik nr 2 do SIWZ - „Oświadczenie”
3. Załącznik nr 3 do SIWZ - „Projekt umowy”
4. Załącznik nr 4 do SIWZ – „Przedmiar robót”
5. Załącznik nr 5 do SIWZ – „Projekt budowlany i wykonawczy konstrukcyjny odbudowy komina z odciągami”. Zakład Projektowania i Usług Technicznych z Zakresu Budownictwa i Ciepłownictwa „KOMINEX”, Bydgoszcz, dnia 18.03.2019 r.
6. Załącznik nr 6 do SIWZ – „Polisa ubezpieczeniowa” co najmniej równoważności przedstawionej przez Wykonawcę oferty.

Z-ca Prezesa
d/s technicznych

mgr inż. Piotr Staśkiewicz

